



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUINTA

DETERMINAZIONE N. 65 del 27/10/2020

PROPOSTA N. 2758 del 27/10/2020

OGGETTO: "POR PUGLIA 2014-2020 AZ 6.7 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO DE NOTARISTEFANI PER REALIZZAZIONE BIBLIOTECA WORLDWIDE COMMUNITY DIGITAL BOOK@LIBRARY CUP C24B1800000002 cig 775117364E Approvazione modifiche art. 149 co1 d.lgs 50-2016

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990;

Viste

- La deliberazione di C.C. n. 6 del 19/02/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022;
- La deliberazione di C.C. n. 7 del 19/02/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020/2022
- la delibera G.C. n. 71 del 20/03/2020, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2020/2022 e relativi piani della performance e degli obiettivi;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°2386 del 31.12.2018 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo per i lavori di restauro e risanamento conservativo del palazzo De Notaristefani di Massafra (TA) finalizzato alla realizzazione di una Biblioteca "Worldwide Community Digital Book@Library, dell'importo complessivo di €. 1.546.322,91, finanziato a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 - Asse VI del POR Puglia 2014/2020;
- con lo stesso atto si è provveduto a indire gara d'appalto, mediante procedura aperta di cui all'art. 3 co. 1 lett. sss) del D. Lgs. 50/2016, ai sensi degli articoli 60 e 71 del medesimo decreto, per l'affidamento dei relativi lavori, per un importo a base di gara € **173.570,41** oltre a € **1.293,80** per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ad approvare gli atti di gara, predisposti dal Rup e dai suoi collaboratori;
- con determinazione dirigenziale n° 939 del 23.05.2019 si è provveduto ad aggiudicare, a seguito dell'espletamento della gara, definitivamente gli stessi lavori all'impresa LUCIANO LACITIGNOLA SRL, con sede in Taranto – via Laclos, 21, C.F. – P.iva 02779110739 - che ha offerto un ribasso nella misura del 32,18 (trentadue,diciotto)%, per un importo, al netto del ribasso offerto, di € 117.713,72, oltre € 1.293,80 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 119.007,52, il tutto oltre IVA come per legge;
- i lavori sono effettivamente iniziati in data 10.07.2019 e sono in corso di esecuzione;

Considerato che:

- il Direttore dei Lavori, sentito il Rup, ha inoltrato in data 21.10.2020 prot. n° 42632 i seguenti elaborati scritto-grafici, consistenti in una proposta di interventi, a modifica del progetto originario, finalizzati per lo più a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento del bene tutelato, dovuti all'eventuale ricomparsa, dopo i lavori, dell'umidità di

risalita, riscontrata durante la rimozione della pavimentazione esistente:

- Relazione tecnica
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Quadro comparativo
- Atto di sottomissione , verbale concordamento nuovi prezzi e cronoprogramma
- VAR-P.01
- VAR-P.02
- VAR-P.03
- VAR-A.01
- VAR-I.01
- VAR-I.03
- VAR-I.04
- VAR-I.05
- VAR.BA
- agg.PSC

- La proposta di interventi di cui sopra, giusto quanto dettagliatamente indicato nell'allegata Relazione tecnica redatta dal Direttore dei lavori e vistata dal Rup, *si colloca nell'alveo di quanto previsto dell'art. 149, comma 1 del D.Lgs n° 50/2016, senza aumento dell'importo contrattuale e con una variazione in aumento o in diminuzione inferiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione*, non altera la natura complessiva del contratto e prevede, in sintesi le seguenti lavorazioni:

realizzazione di barriera contro l'umidità su tutta la superficie pavimentata e sulla parete nord per un'altezza di cm 120; rasatura di tutte le volte che si trovano in buono stato conservativo per permettere la tinteggiatura a regola d'arte; soluzioni migliorative che riguardano la realizzazione di impianto di antintrusione volumetrico a zone, posa in opera nella zona servizi di piastrelle di grès porcellanato, materiale igienico che non assorbe polvere e sostanze e facile da mantenere, posa in opera di apparecchi illuminanti dal design pulito e sofisticato, più consono al bene tutelato con tecnologia led, caratterizzata da efficienza luminosa elevata a fronte di consumi ridotti e di una notevole riduzione delle emissioni di CO2.

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Loredana Valente

Il Dirigente

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. **di approvare** l'allegata proposta di interventi trasmessa dal Direttore dei Lavori in oggetto in data 21.10.2020 con pec prot. 42632, a modifica del progetto originario, finalizzati per lo più a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento del bene tutelato, dovuti all'eventuale ricomparsa, dopo i lavori, dell'umidità di risalita, riscontrata durante la rimozione della pavimentazione esistente, così come risultante dagli elaborati dettagliatamente descritti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati per esserne parte integrante e sostanziale;
3. **di dare atto** che la proposta approvata soddisfa i requisiti previsti dall'art. 149 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, in quanto:
 - non comporta aumento dell'importo contrattuale
 - comporta una variazione in aumento o in diminuzione inferiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione,ed inoltre non altera la natura complessiva del contratto ed è perfettamente coerente con gli obiettivi del programma di finanziamento;
4. **di prorogare**, giusto quanto proposto dal Direttore dei lavori nella relazione allegata, per l'effetto della presente approvazione, la durata contrattuale dei lavori di 10 giorni.
5. **di dare atto** che il quadro economico di progetto non subisce variazioni a seguito dell'approvazione del presente atto;
6. in relazione a quanto disposto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di amministrazione aperta di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

IL DIRIGENTE

Arch. TRAETTA LUIGI

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2758 del 27/10/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **27/10/2020**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2972

Il 28/10/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2233 del 27/10/2020** con oggetto

"POR PUGLIA 2014-2020 AZ 6.7 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO DE NOTARISTEFANI PER REALIZZAZIONE BIBLIOTECA WORLDWIDE COMMUNITY DIGITAL BOOK@LIBRARY CUP C24B1800000002 cig 775117364E Approvazione modifiche art. 149 co1 d.lgs 50-2016

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **28/10/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.