



CITTA' DI MASSAFRA

RIPARTIZIONE QUINTA

DETERMINAZIONE N. 88 del 15/11/2019

PROPOSTA N. 2928 del 14/11/2019

OGGETTO: FSC 2007/2013 APQ settore aree urbane-città “interventi di edilizia residenziale pubblica del Cipe 92/2012” – cup C27E15000000001 - cig. 63882842BA - Presa d'atto S.F. - approvazione e liquidazione certificato di collaudo T.A. e saldo collaudatore

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990

Richiamate:

- - la delibera di C.C. n. 11 del 27/03/2019 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) – PERIODO 2019/2021";
- - la delibera di C.C. n. 12 del 27/03/2019 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2019-2021;
- - la delibera G.C. n. 62 del 16/04/2019 ad oggetto APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019/2021, CONTENENTE ANCHE IL PIANO DELLA PERFORMANCE 2019/2021 (ART. 169 COMMA 3-BIS DEL D. LGS. 267/00);

Premesso che:

- con delibera Cipe n° 92/2012 “ Fondo per lo Sviluppo e la coesione Regione Puglia. Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica della delibera 62-2011” sono stati assegnati €. 1.800.000,00 al Comune di Massafra per l'intervento “Interventi di edilizia residenziale pubblica”;
- Con l'Accordo di Programma Quadro “Settore Aree Urbane-Città” sottoscritto in data 23.10.2014 tra la Regione Puglia ed il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica ed il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, l'intervento è stato ricompreso tra i progetti degli interventi non immediatamente cantierabili, già inseriti negli Accordi di Programma P.I.R.P., a valere sui fondi ex FAS;
- con determinazione dirigenziale n° 1473 del 21.09.2015, si è provveduto a indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento degli “Interventi di edilizia residenziale pubblica” di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad €. 1.385.000,00, oltre ad €. 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui €. 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed €. 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;
- Con determinazione dirigenziale n° 2334 del 31.12.2015 i lavori sono stati aggiudicati, in via definitiva, all'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100 – C.F. e P. Iva 03010620734, per un importo pari ad €. 1.182.790,00, oltre ad €. 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui €. 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed €. 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti, per complessivi €. 1.197.790,00, il tutto oltre IVA come per legge;
- con determinazione dirigenziale n° 806 del 11.05.2016 si è provveduto ad affidare l'incarico per il collaudo in corso d'opera statico e tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto all'Arch. Antonio Laghezza;

Considerato che:

- i lavori sono stati ultimati in data 06.06.2019, con 281 giorni di ritardo rispetto al termine ultimo fissato nel contratto di appalto e nel capitolato speciale d'appalto, giusto quanto riportato nel certificato di ultimazione lavori trasmesso dal Direttore dei Lavori;
- In data 06.08.2019 Il Direttore dei Lavori ha consegnato lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed i relativi atti contabili attinenti ai lavori in oggetto;
- lo Stato Finale dei Lavori è stato firmato dall'Appaltatore con apposizione di riserve, chiedendo la disapplicazione totale o parziale delle penali derivanti dal ritardo nell'esecuzione lavori, come sopra specificato;
- il Direttore dei Lavori ha trasmesso al Rup in data 24.09.2019, la propria relazione riservata sulle riserve dell'impresa;
- con nota prot. n° 50618 del 04.11.2019, il collaudatore Arch. Antonio Laghezza, ha trasmesso l'allegato certificato di collaudo tecnico-amministrativo dell'opera, datato 23.10.2019 e la relazione riservata al Rup sulle riserve dell'impresa;
- a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso ai creditori di cui all'art. 218 del D.P.R. n° 207/2010, dal 19.08.2019 al 08.09.2019, non sono pervenute osservazioni e/o domande in merito ad eventuali crediti verso l'appaltatore, giusta certificazione pervenuta dall'Ufficio Protocollo in data 31.10.2019 prot. N° 50207;

Dato atto che:

il CUP relativo all'intervento in oggetto è **C27E15000000001**

il CIG relativo all'affidamento dei lavori è **63882842BA**;

il CIG relativo all'incarico del collaudo è **Z0F19B6722**;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 145 comma 8 del DPR 207/2010, sull'istanza di disapplicazione delle penali decide la Stazione Appaltante su proposta del RUP, sentito il Direttore dei Lavori e l'organo di collaudo, ove costituito;

Ritenuto dover prendere atto dello Stato Finale e degli atti contabili come sopra specificati ed approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, rimandando alle determinazioni dell'Amministrazione Comunale per l'eventuale disapplicazione delle penali, giuste riserve dell'impresa esecutrice;

Atteso che si provvede d'ufficio all'adeguamento del compenso spettante al collaudatore, in forza della variante approvata con determinazione dirigenziale n° 377 del 06.03.2018 in €. 20.038, 65 oltre cap e iva, per un totale di €. 25,425,04, dando atto che la spesa integrativa di €. 968,74 trova disponibilità di imputazione al cap. 10890.6 del corrente esercizio

Viste:

- l'allegata fattura elettronica n° 9 del 24.10.2019 emessa a saldo delle competenze spettanti, dal collaudatore Arch. Antonio Laghezza, ad ultimazione dell'incarico ricevuto, acquisita al Protocollo dell'Ente in data 24.10.2019 n° 49114, dell'importo di €. 2.532,07 oltre cap (4%) pari ad €. 101,28 ed iva (22%) pari ad €. 2.633,35, per un totale di €. 3.212,69;
- l'allegata fattura elettronica n° 136 del 06.08.2019 di €. 199.079,67 oltre IVA al 10% pari ad €. 19.907,97, per un totale di €. 218.987,64, allegata in copia al presente atto e depositata in originale agli atti d'ufficio, acquisita al prot. al nr. 37203 in data 06.08.2019 relativa allo Stato Finale dei lavori di cui sopra, al netto delle penali disposte sul Conto Finale;

Dato atto che:

- è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva dell'Arch. Antonio Laghezza in data 07.11.2019 prot. Inarcassa.1531979 e che lo stesso risulta REGOLARE;
- è stato acquisito il DURC on line dell'impresa esecutrice prot. n° INAIL_18632536 del 16.10.2019, con scadenza validità al 13.02.2020 e che lo stesso risulta REGOLARE;
- l'impresa esecutrice ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 124 del DPR 207/2010;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione:

- in favore dell'impresa esecutrice, delle somme dovute in base al predetto certificato di collaudo, detratte delle penali indicate nel Conto Finale, per l'importo complessivo di €. 199.079,67, oltre iva;
- in favore del collaudatore delle somme dovute a saldo delle competenze spettanti in base all'incarico di cui alla determinazione dirigenziale n° 806 del 11.05.2016, come adeguate con il presente atto;

Ritenuto di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa,

- sulla base della documentazione pervenuta, idonea a comprovare il diritto dei creditori;
- a seguito del riscontro operato sulla regolarità delle prestazioni e sulla rispondenza delle stesse ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

Viste le dichiarazioni della **tracciabilità dei flussi finanziari** previsti dal comma 7 dell'art.3 della Legge 136/2010 acquisite agli atti di ufficio;

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Loredana Valente

Il Dirigente

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;

- lo Statuto Comunale.

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. di prendere atto dello Stato Finale dei Lavori, della Relazione sul Conto Finale ed i relativi atti contabili attinenti ai lavori in oggetto;
3. Di approvare l'allegato certificato di collaudo tecnico-amministrativo emesso in data 23.10.2019 dal collaudatore Arch. Antonio Laghezza, relativo ai lavori in oggetto;
4. Di Liquidare e pagare a favore dell'impresa esecutrice Modomec ecoambiente srl - C.F./P. iva 03010620734, l'allegata fattura elettronica n° 136 del 06.08.2019 di €. 199.079,67 oltre IVA al 10% pari ad €. 19.907,97, per un totale di €. 218.987,64, acquisita al prot. al nr. 37203 in data 06.08.2019 relativa allo Stato Finale dei lavori di cui sopra, giusto quanto riportato nell'allegato certificato di collaudo, al netto delle penali applicate in sede di Conto Finale, mediante accredito sul conto corrente comunicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, IBAN -----OMISSIS-----;
5. Di trattenere la somma di €. 19.907,97 (pari all'Iva) da versare all'Agenzia delle Entrate tramite modello F24 a cura della ripartizione Servizi Economici Finanziari;
6. Di imputare la somma di € 218.987,64 al cap. 10890.6 IM 2017.780.2 e 2018.1.360.1, che presentano la dovuta disponibilità finanziaria;
7. Di rimandare alle determinazioni dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 145 comma 8 del DPR 207/2010, per l'eventuale disapplicazione delle penali applicate in sede di Conto Finale, come da riserve dell'impresa esecutrice;
8. Di adeguare il compenso spettante al collaudatore a seguito dell'approvazione della perizia di variante avvenuta con determinazione dirigenziale n° 377 del 06.03.2018 in €. 20.038,65 oltre cap e iva, per un totale di €. 25,425,04, impegnando, a tal fine, a favore del suddetto professionista, l'importo di €. 968,74 ad integrazione dell'impegno già assunto con determinazione dirigenziale n° 806 del 11.05.2016 (IM.1.2018.392.1), mediante imputazione al cap. 10890.6 dopo opportuna rimodulazione delle disponibilità finanziarie dei seguenti impegni:
IM.2018.1.392.1 da €. 2.243,95 a €. 3.212,69
IM.2017.1.783.2 da €. 1.263,92 a €. 295,18
9. Di liquidare e pagare, per le motivazioni esposte in narrativa, la somma complessiva di €. 3.212,69, Iva e cap compresi, in favore del professionista Arch. Antonio Laghezza C.F. -----OMISSIS-----, a saldo delle competenze professionali allo stesso spettanti per il collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera di cui alla determinazione dirigenziale n° 806/2016, come da regolare fattura elettronica n° 9 del 24.10.2019, dell'importo di €. 2.532,07 oltre cap (4%) pari ad €. 101,28 ed iva (22%) pari ad €. 2.633,35, per un totale di €. 3.212,69, che si allega al presente atto, mediante accredito sul conto corrente comunicato dal professionista, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, IBAN -----OMISSIS-----;
10. dare atto che la spesa di €. 3.212,69 è imputata al capitolo 2017/10890/6 (IM 2018.1.392.1) denominato "INTERVENTI EDILIZIA RESIDENZIALE,P.I.R.P., ACCORDO DI PROGRAMMA CONLA REGIONE PUGLIA, OP. 502,06,E 2330,09" che presenta la dovuta disponibilità finanziaria, giusta integrazione di impegno di spesa avvenuta con il presente atto;
11. di dare atto che la situazione contabile è la seguente:

CAPITOLO Bilancio	N. IMPEGNO	IMPORT O IMPEGNA TO	LIQUIDAT O CON PRECEDE NTI ATTI	LIQUIDAT O CON PRESENT E ATTO	ECONOMIE RICONOSCI UTE CON IL PRESENTE ATTO	RESIDUO DA RIPORTAR E
10890/6	2018.1.392.1	25425,04	22212,35	3212,69	0	0

12. Di rideterminare il quadro economico di progetto, come segue:

LAVORI			RIMODULAT O (perizia)	Rimodulato a seguito del presente atto	Limiti di ammissibilità	Note	VOCE CORR ISPON DENT E NEL QTE DEL MIRW EB
a1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	1.279.428,64	1279428,64			
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	18.361,36	18.361,36			
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI (iva esclusa)	1.297.790,00	1.297.790,00		Costo Realizzazione Tecnica (CRN) definito ai sensi della DGR 766/2010 (ART. 1 NUOVA COSTRUZIONE)	LAVORI REALIZZATI IN AFFIDAMENTO (iva esclusa)
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE							
b1.1		Spese tecniche (rilevi- accertamenti-indagini propedeutici alla progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzioni lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione)	111.244,38	117.944,38			
b1.2		Oneri contributivi e previdenziali (CNPAIA, IRAP, ...)	5.819,21	6.085,75			
b1.3		Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.93 c.7 bis/quinquies dlgs 163/2006)	14.315,97	14.315,97			
b1.4		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione					
b1.5		Spese per pubblicità, Commissioni Giudicatrici, Conferenze di Servizi	7000,00	5.560,91			
b1.6		Spese analisi e collaudi	20.000,00	20038,65			
b1	b1.1 + b1.2 + b1.3 +	Spese tecniche e generali (iva esclusa)	158.379,56	163.945,66	168.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 12% CRN a base di gara	SPESE GENERALI (iva esclusa)

	b1.4 + b1.5 + b1.6						
b2		Accantonamento per imprevisti (comprensivo di iva)	11.551,95	4.574,52	119.779,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 10% CRN rideterminato dopo gara	IMPREVISTI (comprensivo di iva)
b3		Acquisizione aree e urbanizzazioni primarie (comprensivo di iva)	0,00	0	210.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 15% CRN a base di gara	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (comprensivo di iva)
b4		Prospezioni geognostiche, indagini, rilievi e saggi (comprensivo di iva)	0,00	0	28.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 2% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE NON IMPUTABILI A PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)
b5		Oneri accessori per allacci (comprensivo di iva)	11.756,82	13.687,53	70.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 5% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
b6		Spese per indagini relative alla qualità energetica e ambientale (comprensivo di iva)	5.000,00	3.000,00	42.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 3% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE NON IMPUTABILI A PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)
b7		Oneri smaltimento rifiuti speciali (comprensivo di iva)	0,00	0	14.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 1% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
b8.1		IVA Lavori (A)	129.779,00	129.779,00			
b8.2		IVA Spese tecniche e generali (b1)	30.089,90	31.570,52			
b8	b8.1 + b8.2	Totale IVA	159.868,90	161.349,52			IVA
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	346.557,23	346557,23			
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	1.644.347,23	1644347,23			
D		Economie di gara	155.652,77	155652,77			

13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il

cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

14. in relazione a quanto disposto dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si attesta che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di amministrazione aperta di cui alla citata disposizione e che le relative informazioni sono state pubblicate sul sito istituzionale dell'ente, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente;
15. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente;

IL DIRIGENTE
Arch. TRAETTA LUIGI

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.*

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2928 del 14/11/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **Arch. TRAETTA LUIGI** in data **25/11/2019**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2928 del 14/11/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **LUCCA PIETRO** il **05/12/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3507

Il 05/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2466 del 05/12/2019** con
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2466 del 05/12/2019

oggetto

FSC 2007/2013 APQ settore aree urbane-citta "interventi di edilizia residenziale pubblica del. Cipe 92/2012"- cup C27E15000000001 - cig. 63882842BA - Presa d'atto S.F. -approvazione e liquidazione certificato di collaudo T.A. e saldo collaudatore

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **05/12/2019**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2466 del 05/12/2019