



# CITTA' DI MASSAFRA

## RIPARTIZIONE QUARTA

### **DETERMINAZIONE N. 726 del 15/10/2019**

PROPOSTA N. 2629 del 14/10/2019

**OGGETTO:** Delibera di C. C. n. 80 del 30.09.2019 – Riconoscimento debiti fuori bilancio in favore di creditori interessati dalla procedura di esproprio per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza di “Canale San Marco” – Adempimenti consequenziali

### **IL DIRIGENTE**

#### **Richiamate:**

- La deliberazione di C.C. n° 11 del 27/03/2019 avente ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2019-2021”;
- La deliberazione di C.C. n° 12 del 27/03/2019 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021”;
- La deliberazione di G.C. n° 62 del 16/04/2019 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021, contenente anche il Piano delle Performance 2019-2021 (art. 169 comma 3-bis del D. lgs. 267/2000)”;

#### **Premesso che:**

- con deliberazione C.C. n° 44 del 18/07/2014, vi è stata l’approvazione definitiva del progetto definitivo e variante urbanistica al P. di F. “Interventi per la messa in sicurezza di vaste aree a rischio idraulico ed idrogeologico del territorio di Massafra”, ai sensi dell’art. 16 della L. R. n. 13/2001 e degli artt. 12 e 19 del D.P.R. n. 327/2001, ai fini urbanistici ed espropriativi, costituendo tale approvazione definitiva, variante urbanistica al vigente P. di F., limitatamente alle aree interessate, nonché il vincolo preordinato all’esproprio con conseguente dichiarazione di pubblica utilità;
- in data 30/01/2015, è stato emanato decreto d’occupazione d’urgenza n. 2, prot. n° 4204, e, ai sensi dell’art 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, è stata data esecuzione al decreto di occupazione di urgenza mediante verbali dello stato di consistenza ed immissione nel possesso, redatti in data 10, 13 e 14 aprile 2015;
- Le ditte proprietarie Notaristefano Grazia e Notaristefano Maria Raffaella hanno accettato l’indennità provvisoria, per una parte dei beni interessati dalla procedura in oggetto, a seguito di verbale di accordo bonario, sottoscritto in data 14/12/2015, presso la V Ripartizione Urbanistica ed Ecologia del Comune di Massafra;
- con determinazione IV Ripartizione n° 537 del 01/04/2016, si è proceduto alla liquidazione dell’acconto pari all’80% dell’indennità provvisoria spettante ad alcune ditte interessate dall’esproprio in oggetto, per i terreni ricadenti nella zona perimetrata “Canale San Marco”, tra cui le seguenti ditte:
  - NOTARISTEFANO Grazia – importo liquidato: € 2.224,80;
  - NOTARISTEFANO Maria Raffaella – importo liquidato: € 2.676,00;

### **Considerato che:**

- Le sig.re Notaristefano Maria Raffaella e Notaristefano Grazia, comproprietarie per la quota di 1/4 ciascuno della particella 432, foglio 62, con note prot., rispettivamente, n° 8020 del 09/03/2015, e n° 1224 del 13/01/2017, hanno comunicato di non accettare l'indennità provvisoria e, avvalendosi di quanto disposto dall' art. 21 D.P.R. n. 327/2001, hanno indicato come proprio tecnico di fiducia, per la determinazione dell'indennità di esproprio, il dott. Agr. Vincenzo Nardelli;
- Con nota prot. n° 28741 del 10/08/2017, a firma del dirigente pro-tempore della IV Ripartizione arch. Lorenzo Natile, si è comunicato quale tecnico di fiducia di questo Civico Ente il geom. Maria Anna Carone;
- Con determinazione dirigenziale n° 1730 del 31/10/2017, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, è stato nominato il collegio peritale, così composto:
  - Dott. Agr. Vincenzo Nardelli, per le ditte Notaristefano Grazie e Maria Raffaella;
  - Geom. Maria Anna Carone, per il Comune di Massafra;
  - Dott. Agr. Gianluca Buemi, quale terzo tecnico nominato di comune accordo ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005, giusto verbale sottoscritto in data 12/09/2017;
- A seguito di procedura di mobilità in uscita, la dipendente geom. Maria Anna Carone si è trasferita nel Comune di Carosino, come da autorizzazione approvata con deliberazione G. C. n° 229 del 06/11/2017;
- Con determinazione dirigenziale n° 309 del 23/02/2018, si è provveduto a sostituire, in seno al collegio peritale, nominato con determinazione dirigenziale n° 1730 del 31/10/2017, il dipendente comunale geom. Maria Anna Carone, trasferita in altro Ente, con il dipendente comunale geom. Giulio Resta;
- In data 20/07/2018, a conclusione delle operazioni peritali, la terna arbitrale ha approvato le relazioni tecniche di stima per le ditte Notaristefano Maria Raffaella e Notaristefano Grazia, esplicitando l'importo complessivo dell'indennità spettante ai suddetti proprietari;
- Con note prot. n° 55428 del 29/12/2018 e n° 1184 del 09/01/2019, l'Ufficio Espropri ha comunicato, rispettivamente, a Notaristefano Maria Raffaella e a Notaristefano Grazia, che la relazione della Terna dei tecnici, nominati ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, unitamente all'integrazione della stessa prodotta con nota prot. n° 53449 del 17/12/2018, è stata depositata presso la IV Ripartizione di questo Ente;
- Con note prot. n° 1591 del 10/01/2019 e n° 1592 del 10/01/2019, le sig.re Notaristefano Maria Raffaella e Notaristefano Grazia hanno dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 comma 12 del D.P.R. n. 327/2001, di accettare l'indennità così come da risultanze evidenziate nella relazione tecnica di stima a firma della suddetta terna.

### **Considerato, altresì, che:**

- Con determina IV Ripartizione n° 298 del 20/02/2019, è stata approvata la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio e dell'indennità di occupazione d'urgenza, spettanti alle ditte interessate dalla procedura espropriativa per gli interventi per la messa in sicurezza del Canale San Marco I° stralcio, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001;
- Con determina IV Ripartizione n° 713 del 26/04/2019, si è provveduto alla liquidazione del 1° scaglione del saldo delle indennità complessive spettanti alle ditte interessate dalla procedura espropriativa per gli interventi in oggetto, tra cui:
  - NOTARISTEFANO Grazia – importo liquidato: € 10.359,53;
  - NOTARISTEFANO Maria Raffaella – importo liquidato: € 10.197,88;
- Con determina IV Ripartizione n° 1402 del 17/07/2019, si è provveduto alla liquidazione di un terzo acconto in favore delle ditte Notaristefano Grazia e Notaristefano Maria Raffaella, interessate dalla procedura espropriativa in oggetto, ed in particolare:

- NOTARISTEFANO Grazia – importo liquidato: € 2.681,48;
- NOTARISTEFANO Maria Raffaella – importo liquidato: € 2.681,48.

**Atteso che**, ai fini del saldo dell'indennità spettante alle sopra citate ditte, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 30/09/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si è deliberato il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000, per la somma complessiva di € 65.638,13, di cui € **32.797,79** in favore della sig.ra Notaristefano Grazia ed € **32.840,34** in favore della sig.ra Maria Raffaella;

**Ritenuto che**, in esito all'intervenuto riconoscimento dei debiti fuori bilancio, dover impegnare la spesa per la correlata liquidazione agli aventi diritto;

**Accertato che** la spesa di € 65.638,13 trova disponibilità alla missione 08, programma 01, titolo 2, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, capitolo 2019/10880/9 avente ad oggetto "Canale San Marco – Acquisizione Aree – Avanzo" del Bilancio 2019;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 32 dell'01/10/2018, di assegnazione delle funzioni dirigenziali, di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, della IV Ripartizione Lavori Pubblici, confermato dal Decreto Sindacale n. 1 dell'08/01/2019;

Tutto ciò premesso,

**Visti:**

- il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. n. 528/08;
- il vigente regolamento di contabilità;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

Per tutte le ragioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente trascritte per farne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di prendere atto** della deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 30/09/2019, ad oggetto "Art. 194 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000 – Riconoscimento debiti fuori bilancio in favore di creditori interessati dalla procedura di esproprio per la realizzazione di interventi per la messa in sicurezza di "Canale San Marco"", con cui si deliberava il riconoscimento di debiti fuori bilancio per la somma complessiva di € 65.638,13;
- 2) di impegnare**, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili e di imputare la spesa di € **65.638,13** alla missione 08, programma 01, titolo 2, Piano dei Conti 2.02.01.09.000, capitolo 2019/10880/9 denominato "Canale San Marco – Acquisizione Aree – Avanzo" del Bilancio 2019;

- 3) di liquidare e pagare** la somma complessiva di € 65.638,13, come segue:

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 2102 del 18/10/2019

- € **32.797,79** in favore della sig.ra **Notaristefano Grazia**, nata a Massafra (TA) il 30/10/1969 – C.F. NTRGRZ69R70F027V, mediante bonifico bancario con accredito sul Conto Corrente postale con cod. IBAN: IT08 S076 0115 8000 0101 7273 846;
- € **32.840,34** in favore della sig.ra **Notaristefano Maria Raffaella**, nata a Massafra (TA) il 02/10/1962 – C.F. NTRMRF62R42F027B, mediante bonifico bancario con accredito sul Conto Corrente bancario con cod. IBAN: IT02 G030 6978 9521 0000 0031 548;

- 4) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 5) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) **di trasmettere** il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento da effettuarsi con accredito, in favore della sig.ra Notaristefano Grazia, sul Conto Corrente postale con cod. IBAN: IT08 S076 0115 8000 0101 7273 846, ed, in favore della sig.ra Notaristefano Maria Raffaella, sul Conto Corrente bancario con cod. IBAN: IT02 G030 6978 9521 0000 0031 548;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo n. 33 del 14/03/2013;
- 8) **di dare atto** che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

Il Dirigente della IV Ripartizione

Ing. Giuseppe Iannucci

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 2629 del 14/10/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **IANNUCCI GIUSEPPE** in data **15/10/2019**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 2629 del 14/10/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2019	10880	807	1	08	01	2	02	2.02.01.09.005	Fabbricati rurali	65.638,13

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2019	5244	1	807	----- OMISSIS -----	32.797,79
2019	5245	2	807	----- OMISSIS -----	32.840,34

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **LUCCA PIETRO** il **18/10/2019**.

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3004

Il 18/10/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **2102 del 18/10/2019** con oggetto

**Delibera di C. C. n. 80 del 30.09.2019 – Riconoscimento debiti fuori bilancio in favore di creditori interessati dalla procedura di esproprio per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza di "Canale San Marco" – Adempimenti consequenziali**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CHIATANTE FERNANDO** il **18/10/2019**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.