



# CITTA' DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

## RIPARTIZIONE QUINTA

NUMERO DI REGISTRO DI RIPARTIZIONE 47 DEL 23/03/2016

Num. Prop. 600

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

"Fondo per lo sviluppo e coesione 2007/2013 (ex FAS) - Accordo di programma quadro "settore aree urbane-citta" - realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica

-

delibera cipe 92/2012" - cup C27E15000000001 - cig. 63882842BA - Rideterminazione quadro economico di progetto redatto sulla base delle indicazioni contenute nella DGR n°

76 del 23.03.2010.

---

### IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione

#### Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 45 del 22/07/2015 ad oggetto: "Approvazione schema di Bilancio di Previsione 2015, Bilancio di Previsione 2015/2017 e Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017;
- la delibera G.C. n. 2 dell'11/01/2016 di "Approvazione del PEG Piano Esecutivo di Gestione 2016";

Visti:

- il decreto del Ministro dell'Interno in data 1° marzo 2016 (G.U. 55 del 7/3/2016), con il quale è stato differito al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2016;
- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio;

Visti gli indirizzi forniti dalla Corte dei Conti, Sezione riunite, n. 23/2013/INPR e 18/2014/INPR per la gestione in esercizio provvisorio improntata al principio della prudenza per tenere sotto effettivo controllo gli andamenti della spesa;

Premesso che:

- con delibera Cipe n° 92/2012 “ Fondo per lo Sviluppo e la coesione Regione Puglia. Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica della delibera 62-2011” sono stati assegnati € 1.800.000,00 al Comune di Massafra per l'intervento “Interventi di edilizia residenziale pubblica”
- Con l'Accordo di Programma Quadro “Settore Aree Urbane-Città” sottoscritto in data 23.10.2014 tra la Regione Puglia ed il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica ed il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, l'intervento è stato ricompreso tra i progetti degli interventi non immediatamente cantierabili, già inseriti negli Accordi di Programma P.I.R.P., a valere sui fondi ex FAS;
- Nel mese di febbraio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Massafra per la redazione del progetto di “Interventi di edilizia residenziale pubblica”, in base al quale sono stati assegnati al Comune di Massafra € 99.400,00 per la progettazione dell'intervento (comprensivi delle somme per l'incentivo di cui all'art. 93 del D. Lgs. 163/2006), da approvare indifferibilmente entro il 30.03.2015;
- Con deliberazione G.M. n° 49 del 30.03.2015 si è provveduto ad approvare, ai fini della sottoscrizione del disciplinare di attuazione con la Regione Puglia, il progetto esecutivo degli “Interventi di edilizia residenziale pubblica”, redatto dall'Ing. Orazio Lazzaro, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;
- con determinazione dirigenziale n° 1473 del 21.09.2015, si è provveduto indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento degli “Interventi di edilizia residenziale pubblica” di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad € 1.385.000,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;
- con determinazione dirigenziale n° 2334 del 31.12.2015 si è provveduto ad aggiudicare, in via definitiva, a seguito di gara, i suddetti lavori all'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100, con il ribasso offerto del 14,60% (quattordicivirgolasessantapercento) sull'importo a base di gara di €1.385.000,00, per un prezzo, al netto del suddetto ribasso, pari ad € 1.182.790,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti ed ad approvare il quadro economico, rideterminato a seguito della suddetta aggiudicazione;

Vista la nota prot. n° AOO\_145/00637 del 26.01.2016 con cui la Regione Puglia ha comunicato che, ai fini della verifica delle spese, saranno considerati ammissibili solo ed esclusivamente i quadri tecnici economici redatti seguendo le indicazioni contenute nella DGR n° 76 del 23.03.2010, utilizzando i relativi modelli;

Ritenuto, pertanto, di provvedere a riapprovare il quadro economico di progetto, ante e post gara, redatto sulla base del suddetto modello e della disciplina indicati dalla Regione Puglia, come segue:

LAVORI		A BASE D'ASTA	RIMODULATO (AGGIUDICAZIONE)	Limiti di ammissibilità	Note	VOCE CORRISPONDENTE NEL QTE DEL MIRWEB
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	1.385.000,00	1.182.790,00			

a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	15.000,00	15.000,00			
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI (iva esclusa)	1.400.000,00	1.197.790,00		Costo Realizzazione Tecnica (CRN) definito ai sensi della DGR 766/2010 (ART. 1 NUOVA COSTRUZIONE)	LAVORI REALIZZATI IN AFFIDAMENTO (iva esclusa)
SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1.1		Spese tecniche (rilievi-accertamenti-indagini propedeutici alla progettazione, progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzioni lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione)	68.000,00	79.000,00			
b1.2		Oneri contributivi e previdenziali (CNPAIA, IRAP, ...)	5.747,36	6.197,36			
b1.3		Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.93 c.7 bis/quinquies dlgs 163/2006)	9.372,64	9.372,36			
b1.4		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	0,00	17.963,28			
b1.5		Spese per pubblicità, Commissioni Giudicatrici, Conferenze di Servizi	20.000,00	20.000,00			
b1.6		Spese analisi e collaudi	35.467,00	35.467,00			
b1	b1.1 + b1.2 + b1.3 + b1.4 + b1.5 + b1.6	Spese tecniche e generali (iva esclusa)	138.587,00	168.000,00	168.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 12% CRN a base di gara	SPESE GENERALI (iva esclusa)
b2		Accantonamento per imprevisti (comprensivo di iva)	53.133,00	119.779,00	119.779,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 10% CRN rideterminato dopo gara	IMPREVISTI (comprensivo di iva)
b3		Acquisizione aree e urbanizzazioni primarie (comprensivo di iva)	0,00	0,00	210.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 15% CRN a base di gara	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (comprensivo di iva)
b4		Prospezioni geognostiche, indagini, rilievi e saggi (comprensivo di iva)	18.000,00	28.000,00	28.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 2% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE NON IMPUTABILI A

							PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)
b5		Oneri accessori per allacci (comprensivo di iva)	25.000,00	70.000,00	70.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 5% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
b6		Spese per indagini relative alla qualità energetica e ambientale (comprensivo di iva)	0,00	0,00	42.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 3% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE E NON IMPUTABILI A PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)
b7		Oneri smaltimento rifiuti speciali (comprensivo di iva)	0,00	0,00	14.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 1% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
b8.1		IVA Lavori (A)	140.000,00	119.779,00			
b8.2		IVA Spese tecniche e generali (b1)	25.280,00	36.960,00			
b8	b8.1 + b8.2	Totale IVA	165.280,00	156.739,00			IVA
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	400.000,00	542.518,00			
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	1.800.000,00	1.740.308,00			

Visto il D. Lgs. N° 267/2000, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n° 163/2006

Visto il D.P.R. 207/2010

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente.

Il Responsabile del Procedimento  
(dott.ssa Loredana Valente)

## IL DIRIGENTE

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
  
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

## DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. Di riapprovare il quadro tecnico economico di progetto, 2010 ante e post gara, redatto seguendo le indicazioni contenute nella DGR n° 76 del 23.03, come dettagliatamente specificato in premessa, che qui si intende riportato per essere parte integrante e sostanziale;
3. Di confermare l'imputazione della spesa al cap. 10890.6, così come indicato nella determinazione dirigenziale n° 2334 del 31.12.2015;
4. Di rideterminare, conseguentemente, ai soli fini di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto, come segue:

1	Lavori comprensivi di Iva	1.317.569,00
2	Spese tecniche, rilievi, accert ed indag, prospezioni geognostiche, prove e collaudi, attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione comprensive di cap e iva	200.560,00
3	Fondo incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	12.400,00
4	Pubblicità e gara	20.000,00
5	Allacciamenti ai pubblici servizi	70.000,00
6	Imprevisti	119.779,00
7	Economie di gara	59.692,00
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.800.000,00</b>

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
7. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/200 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.**

**L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 341/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.**

---

---