



CITTA' DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

RIPARTIZIONE QUINTA

NUMERO DI REGISTRO DI RIPARTIZIONE 151 DEL 22/08/2016

Num. Prop. 1370

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

"Fondo per lo sviluppo e coesione 2007/2013 (ex FAS) - Accordo di programma quadro "settore aree urbane-citta" - realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica -
delibera cipe 92/2012" - cup C27E15000000001 - cig. 63882842BA - Rideterminazione quadro economico di progetto.

IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione

Il Responsabile del procedimento

nominato ai sensi degli art. 5 e 6 della L. n. 241/1990;

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 37 del 20/05/2016 ad oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento DUP e Bilancio di Previsione 2016/2018;
- la delibera G.C. n. 98 del 30/5/2016 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016 e Piano delle Performance 2016/2018";

Premesso che:

- con delibera Cipe n° 92/2012 " Fondo per lo Sviluppo e la coesione Regione Puglia. Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica della delibera 62-2011" sono stati assegnati € 1.800.000,00 al Comune di Massafra per l'intervento "Interventi di edilizia residenziale pubblica"
- Con l'Accordo di Programma Quadro "Settore Aree Urbane-Città" sottoscritto in data 23.10.2014 tra la Regione Puglia ed il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica ed il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, l'intervento è stato ricompreso tra i progetti degli interventi non immediatamente cantierabili, già inseriti negli Accordi di Programma P.I.R.P., a valere sui fondi ex FAS;
- Nel mese di febbraio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Massafra per la redazione del progetto di "Interventi di edilizia residenziale pubblica", in base al quale sono stati assegnati al Comune di Massafra € 99.400,00 per la progettazione dell'intervento (comprensivi delle somme per l'incentivo di cui all'art. 93 del D. Lgs. 163/2006), da approvare indifferibilmente entro il 30.03.2015;
- Con deliberazione G.M. n° 49 del 30.03.2015 si è provveduto ad approvare, ai fini della sottoscrizione del disciplinare di attuazione con la Regione Puglia, il progetto esecutivo degli

“Interventi di edilizia residenziale pubblica”, redatto dall'Ing. Orazio Lazzaro, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;

- con determinazione dirigenziale n° 1473 del 21.09.2015, si è provveduto indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento degli “Interventi di edilizia residenziale pubblica” di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad € 1.385.000,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;
- con determinazione dirigenziale n° 2334 del 31.12.2015 si è provveduto ad aggiudicare, in via definitiva, a seguito di gara, i suddetti lavori all'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100, con il ribasso offerto del 14,60% (quattordicivirgolasessantapercento) sull'importo a base di gara di €1.385.000,00, per un prezzo, al netto del suddetto ribasso, pari ad € 1.182.790,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti ed ad approvare il quadro economico, rideterminato a seguito della suddetta aggiudicazione;

Vista l'allegata nota e-mail pervenuta in data 19.07.2016, con la quale la Regione Puglia ha comunicato, la necessità, ai fini del pagamento dell'anticipazione del 35%, di rimodulare il Quadro Tecnico Economico secondo le indicazioni ivi fornite, provvedendo a scorporare le economie di gara dall'importo complessivo di progetto ammesso a finanziamento;

Ritenuto, pertanto, di provvedere a rimodulare il quadro economico di progetto, ante e post gara, secondo quanto indicato dalla Regione Puglia, come segue:

LAVORI			A BASE D'ASTA	RIMODULATO (AGGIUDICAZIONE)	Limiti di ammissibilità	Note	VOCE CORRISPONDE NELLA QTE DEL MIRWEB
a1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	1.385.000,00	1.182.790,00			
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	15.000,00	15.000,00			
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI (iva esclusa)	1.400.000,00	1.197.790,00		Costo Realizzazione Tecnica (CRN) definito ai sensi della DGR 766/2010 (ART. 1 NUOVA COSTRUZIONE)	LAVORI REALIZZATI IN AFFIDAMENTO (iva esclusa)
SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
b1.1		Spese tecniche (rilievi-accertamenti-indagini propedeutici alla progettazione, progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzioni lavori, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione, coordinamento sicurezza in	68.000,00	91.400,00			

		fase di esecuzione)					
b1.2		Oneri contributivi e previdenziali (CNPAIA, IRAP,)	5.747,36	4.427,01			
b1.3		Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.93 c.7 bis/quinquies dlgs 163/2006)	9.372,64	9.372,36			
b1.4		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione	0,00	0,00			
b1.5		Spese per pubblicità, Commissioni Giudicatrici, Conferenze di Servizi	20.000,00	13.387,63			
b1.6		Spese analisi e collaudi	35.467,00	20.000,00			
b1	b1.1 + b1.2 + b1.3 + b1.4 + b1.5 + b1.6	Spese tecniche e generali (iva esclusa)	138.587,00	138.587,00	168.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 12% CRN a base di gara	SPESE GENERALI (iva esclusa)
b2		Accantonamento per imprevisti (comprensivo di iva)	53.133,00	119.779,00	119.779,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 10% CRN rideterminato dopo gara	IMPREVISTI (comprensivo di iva)
b3		Acquisizione aree e urbanizzazioni primarie (comprensivo di iva)	0,00	0,00	210.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 15% CRN a base di gara	AQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (comprensivo di iva)
b4		Prospezioni geognostiche, indagini, rilievi e saggi (comprensivo di iva)	18.000,00	18.000,00	28.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 2% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE NON IMPUTABILI A PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)
b5		Oneri accessori per allacci (comprensivo di iva)	25.000,00	25.000,00	70.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 5% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
b6		Spese per indagini relative alla qualità energetica e ambientale (comprensivo di iva)	0,00	0,00	42.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 3% CRN a base di gara	INDAGINI, RILEVAZIONI E CONSULENZE NON IMPUTABILI A PROGETTAZIONI E STUDI (comprensivo di iva)

							o di iva)
b7		Oneri smaltimento rifiuti speciali (comprensivo di iva)	0,00	0,00	14.000,00	DGR 766/2010: Art. 1 Nuova Costruzione: 1% CRN a base di gara	ALTRO (comprensivo di iva)
<i>b8.1</i>		IVA Lavori (A)	140.000,00	119.779,00			
<i>b8.2</i>		IVA Spese tecniche e generali (b1)	25.280,00	25.412,23			
b8	b8.1 + b8.2	Totale IVA	165.280,00	145.191,23			IVA
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	400.000,00	446.557,23			
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	1.800.000,00	1.644.347,23			
D		Economie di gara		155.652,77			

Dato atto della propria qualità di responsabile del procedimento, nonché del proprio parere tecnico favorevole circa la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n° 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 e dell'art. 6 comma 3 del Regolamento comunale del Sistema dei Controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica;

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente.

Il Responsabile del Procedimento
(dott.ssa Loredana Valente)

IL DIRIGENTE

Acquisita la relazione istruttoria e l'attestazione sulla regolarità e correttezza del procedimento svolto.

Visti:

- il D. Lgs del 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- la deliberazione di G.C. nr.528/08;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3, in data 4 febbraio 2013;
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte, che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di fare proprie tutte le risultanze dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento;
2. Di riapprovare il quadro tecnico economico di progetto, rimodulato seguendo le indicazioni fornite dalla Regione Puglia nella nota mail del 19.07.2016, come specificato in premessa, che qui si intende riportato per essere parte integrante e sostanziale;
3. Di confermare l'imputazione della spesa al cap. 10890.6, così come indicato nella determinazione dirigenziale n° 2334 del 31.12.2015;
4. Di rideterminare, conseguentemente, ai soli fini di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto, come segue:

1	Lavori comprensivi di Iva	1.317.569,00
2	Spese tecniche, rilievi, accert ed indag, prospezioni geognostiche, prove e collaudi, attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione comprensive di cap e iva	159.239,24
3	Fondo incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	9.372,36
4	Pubblicità e gara	13.387,63
5	Allacciamenti ai pubblici servizi	25.000,00
6	Imprevisti	119.779,00
7	Economie di gara	155.652,77
	TOTALE GENERALE	1.800.000,00

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
7. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente.

IL DIRIGENTE
(Arch. Luigi Traetta)

Avvertenze

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso:

- *Ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale autoannullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;*
- *Ricorso giurisdizionale presso il TAR di Lecce, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;*
- *Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.
