



CITTA' DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

RIPARTIZIONE QUINTA

NUMERO DI REGISTRO DI RIPARTIZIONE 247 DEL 31/12/2015

Num. Prop. 2556

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

"Fondo per lo sviluppo e coesione 2007/2013 (ex FAS) - Accordo di programma quadro "settore aree urbane-citta" - realizzazione di "interventi di edilizia residenziale pubblica - delibera cipe 92/2012" - cup C27E15000000001 - cig. 63882842BA - Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera Cipe n° 92/2012 " Fondo per lo Sviluppo e la coesione Regione Puglia. Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica della delibera 62-2011" sono stati assegnati € 1.800.000,00 al Comune di Massafra per l'intervento "Interventi di edilizia residenziale pubblica"
- Con l'Accordo di Programma Quadro "Settore Aree Urbane-Città" sottoscritto in data 23.10.2014 tra la Regione Puglia ed il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica ed il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, l'intervento è stato ricompreso tra i progetti degli interventi non immediatamente cantierabili, già inseriti negli Accordi di Programma P.I.R.P., a valere sui fondi ex FAS;
- Nel mese di febbraio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Massafra per la redazione del progetto di "Interventi di edilizia residenziale pubblica", in base al quale sono stati assegnati al Comune di Massafra € 99.400,00 per la progettazione dell'intervento (comprensivi delle somme per l'incentivo di cui all'art. 93 del D. Lgs. 163/2006), da approvare indifferibilmente entro il 30.03.2015;
- Con deliberazione G.M. n° 49 del 30.03.2015 si è provveduto ad approvare, ai fini della sottoscrizione del disciplinare di attuazione con la Regione Puglia, il progetto esecutivo degli "Interventi di edilizia residenziale pubblica", redatto dall'Ing. Orazio Lazzaro, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;
- con determinazione dirigenziale n° 1473 del 21.09.2015, si è provveduto indire gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento degli "Interventi di edilizia residenziale pubblica" di cui in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad € 1.385.000,00, oltre

ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;

Visti i verbali delle operazioni di gara, svoltesi in data 27.10.2015, 10.11.2015 e 03.12.2015, dai quali risulta provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto l'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100, con il ribasso offerto del 14,60% (quattordicivirgolasessantapercento) sull'importo a base di gara di €1.385.000,00, per un prezzo, al netto del suddetto ribasso, pari ad € 1.182.790,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti;

Considerato che:

- l'impresa Modomec Ecoambiente srl è in possesso della qualificazione nella categoria prevalente dei lavori da assumere e si avvale dell'impresa Nicola Daloisio srl di Margherita di Savoia per la qualificazione nei lavori della categoria scorporabile;
- lo scrivente ha, altresì, provveduto ad effettuare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n° 163/2006 le verifiche delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara dal concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, e dal concorrente secondo classificato, relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D. L.gs. n° 163/2006;
- tale verifica ha dato esito positivo, ad eccezione della posizione relativa all'Agenzia delle Entrate, ancora in fase di accertamento;

Ritenuto, comunque, di aggiudicare definitivamente alla suddetta impresa l'appalto per i lavori in oggetto;

Rilevato che, a seguito della suddetta aggiudicazione, si ridetermina il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A1) Lavori		1.182.790,00
A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		15.000,00
A) Totale lavori		1.197.790,00
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1) Iva 10% di A		119.779,00
B.2) Spese generali di cui :		153.867,00
B.2.1 – spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza,	68.000,00	

B.2.2 - rilievi, accertamenti ed indagini, prestazioni specialistiche	18.000,00	
B.2.3 – Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo degli oneri previdenziali, assistenziali e fiscali	12.400,00	
B.2.4 – Prove e collaudi	35.467,00	
B.2.5 – Pubblicità e gara	20.000,00	
B.3 - allacciamenti ai pubblici servizi		25.000,00
B.4 – iva e cap su B.2.1 + B.2.2 + B.2.4		28.000,00
B.5 – Imprevisti		73.354,00
Tot. B)		400.000,00
c) Economie di gara		202.210,00
Totale progetto		1.800.000,00

Visto il D. Lgs. N° 267/2000, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D. Lgs. n° 163/2006

Visto il D.P.R. 207/2010

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare i verbali di gara n° 1 del 27.10.2015, n° 2 del 10.11.2015 e n° 3 del 03.12.2015, relativi all'appalto degli "Interventi di edilizia residenziale pubblica";
3. Di aggiudicare definitivamente gli stessi lavori all'impresa Modomec Ecoambiente srl con sede in Massafra (TA) SS 7 Appia Km. 637.100 – C.F. e P. Iva 03010620734, per un importo lavori pari ad € 1.182.790,00, oltre ad € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui € 7.500,00 per costi della sicurezza diretti (o aziendali) ed € 7.500,00 per costi della sicurezza indiretti, per complessivi € 1.197.790,00, il tutto oltre IVA come per legge;
4. Di dare atto che la spesa è imputata al cap. 10890.6, per € 344.531,88 nell'esercizio finanziario 2015 e per € 1.055.468,12 nell'esercizio finanziario 2016;
5. Di approvare i miglioramenti e gli ampliamenti al progetto esecutivo approvato con deliberazione G.M. n° 49 del 30.03.2015, comunque compresi nell'importo di gara, introdotti dalla ditta aggiudicataria, come si rileva dalla offerta tecnica dalla stessa presentata in sede di gara, che è depositata agli atti d'ufficio e che qui si intende riportata integralmente, per essere parte integrante e sostanziale del presente atto.
6. Di approvare il nuovo quadro economico come dettagliatamente specificato in premessa, che qui si intende integralmente riportato;

7. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente atto diverrà efficace, a tutti gli effetti di legge, solo a seguito della verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. 163/2006;
8. Di dare atto che il concorrente secondo classificato è l'impresa Costruzioni Generali Intini srl – Contrada Pizunzo, Z.I. – 70015 Noci (BA);
9. Di rideterminare, ai soli fini di immediatezza contabile, le somme da impegnare in corrispondenza delle voci del quadro economico di progetto, come segue:

1	Lavori comprensivi di Iva	1.317.569,00
2	Spese tecniche, rilievi, accert ed indag, prove e collaudi, comprensive di cap e iva	149.467,00
3	Fondo incentivo art. 93 D. Lgs. 163/2006 comprensivo di oneri fiscali e previdenziali	12.400,00
4	Pubblicità e gara	20.000,00
5	Allacciamenti ai pubblici servizi	25.000,00
6	Imprevisti	73.354,00
7	Economie di gara	202.210,00
	TOTALE GENERALE	1.800.000,00

10. Di dare atto che il progetto è rilevante ai fini del Patto di Stabilità dell'Ente, in quanto finanziato con le risorse di cui all'Accordo di Programma quadro "Settore Aree Urbane-Città" sottoscritto in data 23.10.2014 tra la Regione Puglia ed il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica ed il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, giusta delibera Cipe n° 92/2012;
11. La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà inserita nella raccolta degli atti di questo Ente ed affissa all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. Consecutivi.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/200 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della

pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 341/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.
