



**C O M U N E D I C A M P L I**

*PROVINCIA DI TERAMO*



## **AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE**

### **REGISTRO GENERALE N. 3 del 02/01/2024**

**Determinazione di Settore N. 1 del 02/01/2024**

**OGGETTO:** Bando Sport e Periferie Lavori di riqualificazione Arena dei Pini autorizzazione al subappalto impianti elettrici e meccanici - lotto CIG: 9562448DB6

## IL RESPONSABILE DELL'AREA III LL.PP.-AMBIENTE

### Premesso che:

- L'articolo 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo «Sport e Periferie» di cui all'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018;

- Le risorse destinate al finanziamento degli interventi previsti dal Fondo sport e periferie di cui al “Bando Sport e Periferie” ammontano complessivamente ad € 140.000.000,00, di cui € 100.000.000,00 a valere sulle risorse disponibili per l'anno 2020 sul capitolo 937 “Fondo sport e periferie” del CDR 17 “sport” del bilancio autonomo della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed € 40.000.000,00 a valere sulle risorse provenienti dal Fondo per lo sviluppo e la coesione (programmazione FSC 2014-2020);

- L'Ufficio per lo sport doveva procedere alla selezione di interventi da finanziare, volti alle seguenti finalità:

a) realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;

b) diffusione di attrezzature sportive con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti;

c) completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale;

### Dato atto che:

- Con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 759 del 17/09/2020, a seguito di espletamento di procedura ad evidenza pubblica, si aggiudicava l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo di proprietà Comunale “Arena dei Pini” ubicato in Campli - zona Fondovalle in favore dell'Associazione Sportiva C.B.A. Campli Basket Academy ASD con sede in Via Europa n° 77, 64012 Campli (TE), partita IVA 02054680679;

- In data 21/09/2020, veniva stipulata la convenzione per la gestione di detto impianto sportivo in con l'Associazione Sportiva C.B.A. Campli Basket Academy ASD, giusto atto Rep. 1416 sottoscritto dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio;

- Detta Associazione con nota prot. n. 15359 del 23.10.2020 comunicava l'intenzione di partecipare al Bando Sport e Periferie 2020 con un progetto volto alla riqualificazione dell'impianto ed alla diffusione di attrezzature sportive che consentiranno a tutti i cittadini residenti nel territorio comunale di Campli e nei Comuni limitrofi di svolgere attività all'aperto in un centro sportivo all'avanguardia;

Dato atto che, ai fini dell'ammissione della domanda, l'Associazione con medesima nota prot. n. 15359 del 23.10.2020 ha richiesto al Comune di assolvere alle funzioni di stazione appaltante nel caso in cui la proposta progettuale fosse ammessa al contributo, e di individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un responsabile unico del procedimento (RUP) tra i dipendenti di ruolo, dotato di competenze professionali adeguate, che curi le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;

Visto il progetto esecutivo dell'opera trasmesso dalla suddetta Associazione ed acquisito in data 27.10.2020 - prot. n. 15514;

Dato atto che la spesa generale complessiva dell'intervento ammonta ad € 698.908,11;

Visto l'attestato prodotto in data 27.10.2020 dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio del Comune di Campli relativo alla conformità dell'intervento in relazione agli strumenti urbanistici vigenti e agli specifici vincoli di legge;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 140 del 28/10/2020 con la quale:

- veniva concesso nulla osta all'Associazione Sportiva C.B.A. Campli Basket Academy ASD alla partecipazione al "Bando "Sport e Periferie 2020" per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "Fondo sport e periferie" pubblicato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport;

- si dava disponibilità a fungere da Stazione appaltante;
- Si individuava nell' Ing. Elisabetta Natali la figura di Responsabile del procedimento;

Dato atto che:

- con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport 25 marzo 2022 è stata disposta l'ammissione a finanziamento del progetto trasmesso;
- al fine di procedere con l'esecuzione dell'intervento è necessario sottoscrivere un accordo che disciplina l'erogazione del finanziamento concesso a seguito della partecipazione al Bando Sport e Periferie 2020;
- sono parte integrante dell'accordo anche gli elaborati del progetto;
- secondo quanto disposto dall'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, secondo cui "Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto legge n.4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3";
- la Regione Abruzzo con D.G.R. n. 344 del 27/06/2022 ha approvato l'aggiornamento 2022 del Prezzario Regionale;
- alla luce delle nuove disposizioni i tecnici progettisti hanno provveduto alla revisione dei prezzi per la realizzazione dell'opera;

Dato atto che l'Associazione ha dato incarico all'ATP composto dai seguenti professionisti:

- Arch. Maria Mariani, per la progettazione esecutiva e direzione lavori, misura e contabilità;
- Ing. Valter Cimini, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- Ing. Giuseppe Di Giannandrea, per la progettazione degli impianti;
- Geom. Daniele Lampieri, per rilievi e indagini preliminari;
- Luca Di Mauro titolare della ditta Orizzonti Grafica e Comunicazione relativamente ai servizi di grafica creativa;

Dato altresì atto che la stessa Associazione ha dato incarico relativamente alla parte amministrativa, gestionale agli operatori:

- Crewel Srl relativamente alle attività di financial planning;
- Avv. Piergiuseppe Venturella relativamente alle attività di supporto amministrativo nella predisposizione

**Preso atto** del Verbale di Validazione del Progetto in esame redatto in data 20/12/2022 in contraddittorio tra il RUP Ing. Elisabetta Natali Responsabile dell'Area LL.PP.-Ambiente e il depositato gli atti dell'Area Lavori Pubblici;

Dato atto che con Delibera di Giunta comunale n. 238 del 20/12/2022 è stato approvato il progetto di cui sopra avente il seguente Quadro Economico:

<b>A</b>		<b>LAVORI</b>			
		Importo Lavori a misura		€ 408.012,43	
		Importo Lavori a corpo			
		Importo Lavori in economia			
		sommano		€ 408.012,43	
	<b>A.1</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>		<b>€ 408.012,43</b>	
		Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari		€ 10.446,16	
		Importo manodopera		€ 115.354,48	
	<b>A.2</b>	<b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 418.458,59</b>
<b>B</b>		<b>FORNITURE, MACCHINARI E ATTREZZATURE</b>			
		Importo		€ 88.438,60	
	<b>B.1</b>	<b>IMPORTO FORNITURE A BASE DI GARA</b>			
		Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari		€ 2.441,8	
		Importo manodopera		€ 9.888,00	
	<b>B.2</b>	<b>IMPORTO LORDO FORNITURE</b>			<b>€ 90.880,00</b>
<b>C</b>		<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 509.338,59</b>
<b>D</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
	1)	Imprevisti e lavori in economia			
	2)	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 ( max 2% di C )	€ 10.186,77		
	3)	Spese Tecniche:			
		3.1) Spese tecniche EDILE E STRUTTURALE: progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, etc.	€ 61.882,79		
		3.2) Spese tecniche IMPIANTI:	€ 12.000,00		

	progettazione e direzione lavori			
	3.3) Onorario altri professionisti coinvolti compreso cassa professionale - Rilievo topografico dell'area e prestazioni specialistiche	€ 22.152,79		
5)	Cassa Naz. Ing. Arch. 4% (di 3.1)	€ 2.475,31		
4)	Accantonamenti ed arrotondamenti			
5)	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi			
	5.1) IVA SUI LAVORI (10%) su (A.2)	€ 41.845,86		
	5.2) IVA SU FORNITURE (22%) su (B.2)	€ 19.993,60		
	5.3) IVA SU IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (22%) su			
	D.1			
	5.4) IVA SU SPESE TECNICHE (22%) su 3.1 - 3.2 - 3.3 -5	€ 19.032,40		
	totale 6)		€ 189.569,52	
	<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 189.569,52</b>
	<b>Importo complessivo progetto</b>			<b>€ 698.908,11</b>

**Vista** la Determina dell'Area III LL.PP.-Ambiente R.G.n.1228 del 21/12/2022 di indizione gara di appalto lavori con la quale le imprese interessate dovevano presentare la loro offerta entro le ore 23,59 del 28/12/2022 sulla piattaforma Tuttogare del Comune di Campi;

**Vista** la Determina dell'Area III LL.PP.-Ambiente n. 111 del 29/12/2022 di presa d'atto dell'affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione contabilità collaudo impianti relazione C.R.E. alla R.T.P. composta dai seguenti professionisti:

all' ATP composto dai seguenti professionisti:

- Arch. Maria Mariani, per la progettazione esecutiva e direzione lavori, misura e contabilità;
- Ing. Valter Cimini, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- Ing. Giuseppe Di Giannandrea, per la progettazione degli impianti;
- Geom. Daniele Iampieri, per rilievi e indagini preliminari;

- Luca Di Mauro titolare della ditta Orizzonti Grafica e Comunicazione relativamente ai servizi di grafica creativa;

**Visto** il verbale di gara del 30/12/2022 di aggiudicazione provvisoria dal che si allega al presente atto dal quale risulta aggiudicataria l'Impresa Sol.Edil.SRL con sede in Napoli (NA) in Via Niccolò Piccinini n.6 codice fiscale P.IVA n. 07879870637 con un ribasso del 16,52% per un importo di aggiudicazione di 351.054,94 oltre IVA, di cui €.10.446,16 per oneri di sicurezza;

**Dato atto** che agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici risultano depositate le certificazioni attestanti la verifica positiva delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs n.50/2016 dall'operatore economico Sol.Edil.SRL con sede in Napoli (NA) in Via Niccolò Piccinini n.6 codice fiscale P.IVA n. 07879870637 in fase di presentazione dell'offerta;

**Dato atto** che con Determina dell'Area III LL.PP.-Ambiente R.G. n.1271 del 31/12/2022 sono stati affidati all'Impresa Sol.Edil. SRL Appalti per un importo complessivo di euro 351.054,94 oltre IVA ai sensi di legge;

**Visto** il contratto Rep.1439 del 27.02.2023 stipulato tra le parti;

**Vista** la nota acquisita al protocollo generale dell'Ente prot.19252 del 16/10/2023 della Ditta Aggiudicatrice dei lavori Sol.Edil. SRL S.R.L. C.F. P.IVA 07879870637 con sede legale a Napoli (NA) in Via N. Piccinni n.6 con la quale ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa Boccia Impianti srls con sede in Via Nappi n.97/8 San Giuseppe Vesuviano (NA) 80047 - P.IVA 09407761213 C.F. BCCNGL92A30H931B rappresentata dal titolare della ditta Sig. Boccia Angelo nato a San Giuseppe Vesuviano Napoli (NA) il 30/01/1992 , subappaltatore per la realizzazione riguardante le seguenti opere:

-fornitura, posa in opera ed installazione di stazione di ricarica per veicoli elettrici n.2 postazioni;

-fornitura, posa in opera ed installazione pompa di calore reversibile da esterno per impianti di climatizzazione;

- fornitura, posa in opera ed installazione bollitore per produzione acqua calda sanitaria, con progettazione specifica per abbinamento a pompe di calore tipo Cordivari;

-Predisposizione ed allaccio impianti idrici e scarichi per apparecchi igienici sanitari con tubi multistrato preisolato in polietilene ad alta densità;

-Fornitura ed installazione di climatizzatori autonomi d'ambiente a due sezioni;

-Fornitura ed installazione impianto elettrico completo di cavi, punti luce, prese, interruttori automatici magnetotermici modulari, strumenti di misura ed apparecchi modulari;

L'importo delle lavorazioni ammonta ad euro 64.800,00 (diconsi euro Sessantaquattromilaottocento);

La Ditta Aggiudicatrice dei lavori Sol.Edil. SRL S.R.L. C.F. P.IVA 07879870637 con sede legale a Napoli (NA) in Via N. Piccinni n.6 ed ha trasmesso la seguente documentazione:

- Contratto di subappalto;
- Certificato della CCAA attestante i poteri di chi sottoscrive per conto del subappaltatore;
- D.U.R.C. regolare in corso di validità della Ditta appaltante;
- D.U.R.C. regolare in corso di validità della Ditta subappaltatrice
- Copia documento di identità Legale Rappresentante ditta Subappaltatrice;
- Dichiarazione possesso requisiti tecnico professionali ai sensi dell'art.80 del d.Lgs n.50/2016;

**Vista** la richiesta di integrazione della Stazione Appaltante della documentazione trasmessa con pec in data 25.10.2023;

**Dato atto** che la Ditta aggiudicatrice Sol. Edil s.r.l. in data 03-11-2023 con posta certificata ha fornito la seguente documentazione richiesta ad integrazione di quella già trasmessa:

-Computo Metrico estimativo delle opere da realizzare;

-Elenco dei prezzi;

-DGUE aggiornato Ditta Subappaltatrice;

-Piano di sicurezza;

-Dichiarazione sostitutiva del subappaltatore relativa al possesso dei requisiti speciali ai sensi dell'art.90 del D.P.R.207/2010;

Passoe Anac per verifica requisiti;

**Verificato** che le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto di cui trattasi, rientrano nella categoria richiesta e che rispettano le disposizioni di legge dettate dal d.lgs n.50/2016;

**Visto** il Durc INPS INAIL prot. 38341666 data richiesta 02/11/2023 con scadenza validita' 01/03/2024 della Boccia Impianti srls con sede in Via Nappi n.97/8 San Giuseppe Vesuviano (NA) 80047 - P.IVA 09407761213 C.F. BCCNGL92A30H931B rappresentata dal titolare della ditta Sig. Boccia Angelo nato a San Giuseppe Vesuviano Napoli (NA) il 30/01/1992 , subappaltatore ;

**Considerato** inoltre che l'efficacia dell'autorizzazione al subappalto è subordinata all'ottenimento da parte degli Enti preposti delle certificazioni richieste, al fine di poter verificare la documentazione presentata dall'impresa relativa il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto** che sono state acquisite le certificazioni sopra citate e che le stesse risultano positive;

**Visto** l'art. 105 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii che disciplina le modalità di autorizzazione al subappalto;

**Ritenuto** di poter accogliere la richiesta avanzata dalla Ditta aggiudicataria Sol.Edil. SRL S.R.L. C.F. P.IVA 07879870637 con sede legale a Napoli (NA) in Via N. Piccinni n.6 e di autorizzare il subappalto dei lavori di cui sopra all'impresa Boccia Impianti srls con sede in Via Nappi n.97/8 San Giuseppe Vesuviano (NA) 80047 - P.IVA 09407761213 C.F. BCCNGL92A30H931B rappresentata dal titolare della ditta Sig. Boccia Angelo nato a San Giuseppe Vesuviano Napoli (NA) il 30/01/1992, subappaltatore;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/ 1990 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 Legge 190 del 6 novembre 2012 per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

**Accertato** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;

**Dato atto** che, poiché la presente determinazione non comporta impegno di spesa e non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1. **Di accogliere**, ai sensi ed alle condizioni previste dal D.lgs n. 50/2016, la richiesta di subappalto acquisita al protocollo generale prot.12524 del 29/06/2023 della Ditta Aggiudicatrice dei lavori Sol.Edil.

SRL S.R.L. C.F. P.IVA 07879870637 con sede legale a Napoli (NA) in Via N. Piccinni n.6 affidataria dei lavori in oggetto, per parte dei lavori, perché ritenuta conforme alle disposizioni di legge richiamate nella narrativa del presente atto;

2. **Di autorizzare** il subappalto relativo alla realizzazione delle opere descritte in premessa per € **64.800,00**, (diconsi euro sessantaquattromilaottocento) all' Impresa rappresentata dal titolare della ditta Boccia Impianti srls con sede in Via Nappi n.97/8 San Giuseppe Vesuviano (NA) 80047 - P.IVA 09407761213 C.F. BCCNGL92A30H931B rappresentata dal Sig. Boccia Angelo nato a San Giuseppe Vesuviano Napoli (NA) il 30/01/1992 , subappaltatore;

3. **Di dare atto** che l'efficacia dell'autorizzazione per il subappalto alla suddetta Ditta, è subordinato all'ottenimento da parte degli Enti preposti delle certificazioni richieste, al fine di poter verificare la documentazione allegata alla richiesta suindicata relativa il possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016;

4. **Di trasmettere** alle Imprese di cui ai punti 1) e 2) copia della presente Determinazione;

5. **Di dare atto** che la presente Determinazione non impegna alcuna spesa in quanto rientra nel quadro economico dell'opera e che la stessa è stata impegnata euro 351.054,94 oltre IVA ai sensi di legge;

6. **Di dare atto che:**

- la spesa per l'esecuzione dell'opera è a carico dell' Ente appaltante;
- la stessa provvederà ad erogare le somme dei SAL direttamente all' Impresa aggiudicataria, come previsto dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016;
- la ditta aggiudicataria dovrà trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate, relative ai pagamenti da essa corrisposti ai propri subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate la stessa dovrà contenere inoltre espressamente il codice CIG e CUP in oggetto indicato pena l'impossibilità ad eseguire il pagamento in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 136/2010 art. 3;
- per la ditta affidataria del subappalto ha prodotto autodichiarazione che non sussistono i divieti previsti dall'art.80 del D.Lgs n. 50/2016 relativamente alle cause di esclusione;
- l'impresa aggiudicataria non può praticare, per le opere affidate in subappalto, prezzi unitari con un ribasso superiore al 20% dell'aggiudicazione;
- dare atto che le condizioni relative ai pagamenti in favore del subappaltatore sono riportate nel contratto di subappalto trasmesso a questo ente dall'Impresa affidataria.



Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento  
CANTORESÌ VINCENZO

Il Responsabile del Servizio  
NATALI ELISABETTA

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, lì

Il Responsabile del Servizio

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Reg. 4

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 04/01/2024

Il Firmatario della pubblicazione  
VALOCCHI GIORGIA