



**C O M U N E D I C A M P L I**

*PROVINCIA DI TERAMO*



## **AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE**

### **REGISTRO GENERALE N. 42 del 16/01/2024**

**Determinazione di Settore N. 6 del 15/01/2024**

**OGGETTO:** “REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO IN LOCALITA’ PIANE NOCELLA – COSTRUZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA “NICCOLA PALMA” -attività professionali di assistenza archeologica relative all’esecuzione di saggi archeologici preventivi e redazione della documentazione

OGGETTO

Eventi sismici 2016 - Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11 Luglio 2017. Affidamento dell'incarico di attività professionali di assistenza archeologica relative all'esecuzione di saggi archeologici preventivi e redazione della documentazione tecnico-scientifica per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione Polo Scolastico in Località Piane Nocella – costruzione edificio scuola media "nicola palma" inserito nel "Programma straordinario per la riapertura delle Scuole nei territori delle Regioni Abruzzo Lazio Marche ed Umbria interessate dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24.08.2016 ". CUP: E75E17000020001

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso:

- Gli eventi sismici che hanno colpito la Regione Abruzzo nel 2016/2017 hanno determinato sul territorio comunale situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, provocando gravi danni al patrimonio pubblico;
- Con decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, così come convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229 il quale è rubricato: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", il Comune di Campli è stato inserito nell' elenco dei Comuni del cratere sismico colpiti dal sisma.
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27.07.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla costruzione di nuovo Polo Scolastico da ubicare in Campli – Loc. Piane Nocella con contestuale variante al P.R.G. vigente per lotti funzionali, da attuare per lotti funzionali corrispondenti ai singoli edifici scolastici.  
Il quadro economico dell'opera è il seguente:
  - a) Importo stimato lavori SCUOLA MEDIA INFERIORE (1323 mq) € 1.852.000,00
  - b) Importo stimato lavori SCUOLA PRIMARIA (870 mq) € 1.218.000,00
  - c) Importo stimato lavori PALESTRA E SERVIZI CONNESSI (360 mq) € 648 000,00
  - d) Importo stimato lavori SCUOLA DELL'INFANZIA E BLOCCO MENSA (1135 mq) € 1.532.000,00
  - e) Importo stimato lavori SISTEMAZIONE ESTERNA ED URBANIZZAZIONE (7500 mq) € 480.000,00
  - f) Piattaforma sportiva polifunzionale all'aperto (800 mq) € 70.000,00**Sommano (a+b+c+d+e+f) € 5.800.000,00**
- Con Ordinanza n. 33 dell'11 luglio 2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 il Comune di Campli è stato inserito nel programma straordinario per la riapertura delle scuole per quanto concerne i seguenti interventi:
  - Scuola media "Nicola Palma" - NUOVA COSTRUZIONE
  - scuola elementare e media Marrocchi- ADEGUAMENTO
  - scuola materna Marrocchi – ADEGUAMENTO
- Con Determinazione n. 2 del 23.08.2017 dell'USR sisma 2016 è stata approvata la ripartizione dei fondi di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017 come modificata dall'Ordinanza n.35 del 31 luglio 2017 ed assegnati al Comune di Campli i seguenti interventi:
  - Plesso scolastico loc. Marrocchi - Scuola elementare e media, palestra, scuola materna – adeguamento sismico - € 2.262.135,00;
  - Scuola Media "Nicola Palma" – ricostruzione con delocalizzazione - € 1.687.500,00;
- -Con nota prot. n. 7570 del 15 maggio 2018 sono stati inoltrati all'USR dall'Area Lavori Pubblici gli studi di fattibilità relativi agli interventi:
  - Plesso scolastico loc. Marrocchi - Scuola elementare e media, palestra, scuola materna – adeguamento sismico - €1.916.415,00;

-Scuola Media “Niccola Palma” – ricostruzione con delocalizzazione - € 1.687.500,00.

- Con nota prot. n.9289 del 13.06.2018, riscontrando la sopra citata nota, l'USR sisma 2016 ha concesso Nulla Osta alla predisposizione della procedura di gara per l'affidamento del successivo livello di progettazione di ambedue gli interventi sopra citati;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 174/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato “Realizzazione Polo Scolastico in località Piane Nocella – I Lotto - Costruzione edificio “Scuola Media Niccola Palma”, costituito da unico elaborato denominato”: RELAZIONE ILLUSTRATIVA, TECNICA, DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE, STUDI NECESSARI PER UN' ADEGUATA CONOSCENZA DEL CONTESTO IN CUI E' INSERITA L' OPERA, PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA, CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO, ELABORATI GRAFICI, di importo pari a € 1.687.500,00;
- Con Determinazione a contrattare dell'Area III – Lavori pubblici Ambiente n. 796 in data 08/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. n. 2 comma 2 bis del D.L. 189/2016.per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione definitiva, compresa relazione geologica, esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori dell'intervento “**Realizzazione Polo Scolastico in Località Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma”**” previa pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, rotazione degli inviti e degli affidamenti, trasparenza e proporzionalità, gli operatori interessati a partecipare;
- con Determina dell'Area “Lavori Pubblici- Ambiente” n. 233/2020 è stato dato l'affidamento di incarico per la progettazione definitiva, compresa la relazione geologica, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di “Realizzazione Polo Scolastico in Località Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma” in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato, su piattaforme elettronica, “CIMINI VALTER” con sede in Teramo alla Via B. Mezzuncelli n. 6 – 64100 Teramo – P.Iva 01424080677 C.F. CMNVTR73E15L103U;

#### **Dato atto che:**

- era stata trasmessa all'Ufficio “Governo del Territorio” del Comune di Campi la documentazione per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con la nota di trasmissione del parere ai sensi dell'art. 146 c. 5 del D.Lgs 42/2004 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, veniva altresì richiesto, per gli aspetti archeologici, la realizzazione di saggi archeologici preventivi preliminarmente concordati con la stessa Soprintendenza;

#### **Visto che:**

- tali sondaggi dovranno essere realizzati da archeologi professionisti in possesso dei requisiti di legge e pertanto si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale;
- è stata trasmessa richiesta di preventivo per lo svolgimento dell'incarico in trattazione all'Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro, C.F: DPTFNC78C50L103N, P.I. 01009620673, con studio in Villa Tordinia n.33, 64100 Teramo;
- l'Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro ha trasmesso all'Ufficio Lavori Pubblici- Ambiente la propria offerta economica pari a € 250,00 (oltre contributi previdenziali INPS del 4%) per ogni giorno lavorativo, stimando, altresì un tempo necessario per la realizzazione degli scavi pari a 10/12 giorni;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € **3.000,00**, oltre oneri contributivi, è inferiore ai 140.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50

comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che la professionista Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro, C.F: DPTFNC78C50L103N, P.I. 01009620673, con studio in Villa Tordinia n.33, 64100 Teramo possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura;

**Dato atto che** il C.U.P. dell'investimento in parola è: **E75E17000020001**;

**Visto** il DGUE con il quale l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94,95,96,98 del D.Lgs n.36/2023 nonchè dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

**Visto** il Durc prot.n. INPS\_37971786 data richiesta 10/10/2023 con scadenza validità 07/02/2024 dell'Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro che ne attesta la regolarità contributiva;

**Dato atto** che all'onere per il servizio in oggetto, pari ad € 3.120,00 al lordo contributi previdenziali INPS del 4%, si può far fronte con le risorse stanziare al Cap. 24201/4 del Bilancio Comunale corrente ove verrà introitato il finanziamento concesso;

**Dato atto che**, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: assistenza archeologica relativa all'esecuzione di saggi preventivi archeologici e redazione della documentazione tecnico-scientifica per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione Polo Scolastico in Località Piane Nocella – costruzione edificio scuola media "Niccola Palma"";
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: come riportate nell'allegato schema di contratto;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** lo schema di contratto (Allegato A) nel quale vengono definiti il fine, l'oggetto, forme e clausole dell'affidamento in trattazione da stipulare mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 18 del D.Lgs 36/2023;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**Vista** la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Vista** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di

emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**Visto** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

**Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

**Visto**, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

**Vista** l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 33 del 11.07.2017 “Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle Scuole nei territori delle Regioni Abruzzo Lazio Marche ed Umbria interessate dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24.08.2016”;

**Vista** l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 35 del 31.07.2017 recante modifiche all’Ordinanza n.14 del 16.01.2017, all’Ordinanza n.18 del 07.04.2017 e all’Ordinanza n.33 del 11.07.2017;

**Vista** l’Ordinanza n. 51 del 29.03.2018 avente ad oggetto “interventi di ricostruzione su edifici pubblici e privati già interessati da precedenti eventi sismici”;

**Vista** l’Ordinanza n.56 del 14.05.2018 avente ad oggetto: “approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo Lazio Marche ed Umbria interessate dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24.08.2016;

**Vista** la Determinazione n. 2 dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 con la quale è stato determinato l’importo del finanziamento dell’intervento in oggetto in euro 1.687.500,00;

**Visto** in particolare l’art. 2 dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33 del 11.07.2017 che prevede: ““ .....*Per lo svolgimento dell’attività di cui ....., gli enti proprietari degli immobili ovvero le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, attraverso gli Uffici Speciali per la ricostruzione possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi: a) per importi inferiori a quelli di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, secondo le modalità previste dall’articolo 2, comma 2 – bis, del decreto legge n. 189 del 2016 ed assicurando che l’individuazione degli operatori economici affidatari avvenga tramite procedure ispirate ai principi di rotazione nella selezione degli operatori da invitare, di trasparenza e di concorrenza. ...*”

**Visto** il decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123 convertito in legge 12 dicembre 2019 , n. 156;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

## DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione;
2. di dare atto che:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire: assistenza archeologica relativa all'esecuzione di saggi preventivi archeologici e redazione della documentazione tecnico-scientifica per la realizzazione dell'intervento **“Realizzazione Polo Scolastico in Localita' Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma”**”;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono riportate nell'allegato schema di contratto;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base è l'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa necessario ai fini dell'assistenza archeologica relativa all'esecuzione di saggi preventivi archeologici e redazione della documentazione tecnico-scientifica per la realizzazione dell'intervento **“Realizzazione Polo Scolastico in Localita' Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma”**”;
4. di approvare l'allegato schema di contratto da stipulare mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;
5. di affidare l'incarico di redazione di assistenza archeologica relativa all'esecuzione di saggi preventivi archeologici e redazione della documentazione tecnico-scientifica per la realizzazione dell'intervento **“Realizzazione Polo Scolastico in Localita' Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma”**” per un importo complessivo (Oneri contributivi esclusi) di euro **€3.000,00** all'Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro, C.F: DPTFNC78C50L103N, P.I. 01009620673, con studio in Villa Tordinia n.33, 64100 Teramo per la disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
6. di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro € 3.120,00 al lordo contributi previdenziali INPS del 4%;
7. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio le somme di seguito indicate:

INTERVENTO	<b>Realizzazione Polo Scolastico in Localita' Piane Nocella – costruzione edificio scuola media “Niccola Palma” – Incarico professionale per assistenza archeologica relativa</b>
------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<b>all'esecuzione di saggi preventivi archeologici e redazione della documentazione tecnico-scientifica</b>
CAPITOLO	24201/4
CREDITORE	Archeologa Dott.ssa Francesca Di Pietro
IMPORTO	€ 3.120,00
CUP	E75E17000020001

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica positiva del possesso da parte del professionista dei prescritti requisiti;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
11. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Elisabetta Natali;
12. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma  
Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa  
ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella  
raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento  
NATALI ELISABETTA

Il Responsabile del Servizio  
NATALI ELISABETTA

---

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in  
relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, lì 16/01/2024

Il Responsabile del Servizio  
Dott. GALEOTTI LUCA

---

#### **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Reg. 63

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa,  
viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 23/01/2024

Il Firmatario della pubblicazione  
VALOCCHI GIORGIA