



C O M U N E D I C A M P L I

PROVINCIA DI TERAMO



AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

REGISTRO GENERALE N. 935 del 19/09/2023

Determinazione di Settore N. 95 del 06/09/2023

OGGETTO: Completamento palestra “Nino Di Annunzio” _ Incarico progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva

OGGETTO

Oggetto: Completamento palestra “Nino Di Annunzio” _ Incarico progettazione di fattibilità tecnico-economica (ex preliminare) ed esecutiva

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con D.G.C. n. 39 del 15/02/2018 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento “Lavori di messa in sicurezza edificio a carattere sportivo-Palestra scolastica del capoluogo denominata “Nino Di Annunzio”, redatto dall'Ing. Domenico Di Basilio, finanziato tramite Piani di Edilizia Scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 12/09/2013 convertito in legge 08/11/2023 n.128 – D.G.R. n.307 del 29/04/2015- D.G.R. n.422 del 29/05/2015 e Determinazione n. DC31/155 del 04/06/2015 rimodulato a seguito dell'inagibilità causata dagli eventi sismici 2016/2017 per un importo di € 650.000,00;
- con Determina dell'Area LLPP n. 42 del 18/01/2019 si è proceduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori da parte della Centrale Unica di Committenza;
- con D.G.C. n. 62 del 21/05/2020 veniva approvata un'ipotesi di variante del progetto richiesta dal Sindaco all'Ing. Di Basilio relativamente alle modalità costruttive,
- con D.G.C. n. 153 del 30/11/2020 veniva approvato il Progetto di variante dell'intervento di cui sopra;
- Con determina dell'Area LLPP n. 1037 del 01/02/2021 è stato conferito l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva per il completamento dell'intervento “Lavori di demolizione e ricostruzione palestra scolastica “Nino Di Annunzio”” all'Ing. Domenico Di Basilio;
- con D.G.C. n. 129 del 02/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo di completamento per un importo pari a € 300.000,00;
- è stata trasmessa richiesta di finanziamento per il progetto di completamento da imputare al fondo complementare del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con D.G.C. n. 167 del 26/09/2022 è stato approvato il progetto di completamento rimodulato a seguito dell'aggiornamento prezzi e con Determina n. 1206 del 15/12/2022 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dell'intervento;
- con Determina dell'Area Lavori Pubblici-Ambiente n. 1050 del 02/11/2022 con la quale veniva dato incarico per la Direzione Lavori al RTP costituito tra l'Ing. Orlando Di Febo nato a S.Omero il 04/03/1958 C.F. DFBRND58C04I348V, P.I. 01820480679 con studio professionale a Bellante (TE) in Via Molise n.15, in qualità di mandatario e il Geom. Antonio Bonasorte, nato a Campi (TE) il 07/11/1961, C.F. BNSNTN61S07B515I, P.I. 00691060677 con studio in Campi (TE), Quartiere Europa;
- in data 13/02/2023 è stato stipulato il contratto con l'Impresa Petrini Franco, affidataria dell'appalto lavori, con sede a S.Omero (TE) in via Costa Pelata n. 13, C.F. PTRFNC62M21E058T, P.I. 01537820670;
- in data 23/12/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;
- in data 27/12/2022 è stato trasmesso il verbale di sospensione lavori al fine di procedere alla redazione di una perizia di variante richiesta dall'Amministrazione comunale;
- in data 12/06/2023 è stata trasmessa la perizia di variante redatta dal RTP costituito tra l'Ing. Di Febo e il Geom. Bonasorte;

- con D.G.C. n. 147 del 04/09/2023 è stata approvata la suddetta perizia di variante e suppletiva;

Dato atto che:

- allo stato attuale, a seguito dei due interventi già realizzati, la palestra necessita di ulteriori interventi di completamento ed acquisizione del parere da parte del CONI trattandosi di impiantistica sportiva;
- l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di procedere alla progettazione dell'intervento di completamento da utilizzare al fine di partecipare al Bando "Sport e Missione Comune 2023" per la concessione di un contributo in conto interessi su mutui per particolari interventi nel settore sportivo a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva" di cui all'art. 5 della Legge n. 1295/1957;
- con Delibera n. 150 del 07/09/2023 è stato dato indirizzo all'Ufficio Lavori Pubblici-Ambiente di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento di completamento della palestra "Nino Di Annunzio" ai fini della partecipazione al Bando "Sport e Missione Comune 2023" per la concessione di un contributo in conto interessi su mutui per particolari interventi nel settore sportivo a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva" di cui all'art. 5 della Legge n. 1295/1957;
- con la stessa Delibera è stato dato indirizzo all'Ufficio Risorse affinché provveda a attingere alle risorse per il finanziamento dell'opera in oggetto tramite richiesta di mutuo;

Visto che l'Ufficio tecnico ha provveduto a stimare degli interventi ancora da realizzare per ottenere la piena fruibilità della struttura;

Visto che il quadro economico previsto, tenuto conto della stima dei lavori ancora da realizzare è così suddiviso:

COMPLETAMENTO PALESTRA "NINO DI ANNUNZIO"	
LAVORI	272.000.00 €
Oneri per la sicurezza	5.440 €
TOTALE LAVORI	277.440.00 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	20.222.82 €
Allacci	4.000.00 €
Spese tecniche progettazione	24.739.77 €
Spese tecniche altre	30.897.98 €
cassa 4%	2.225,51 €
Iva spese tecniche	12,729,92 €
iva lavori	27,744.00 €
TOTALE	400.000.00 €

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, ed esecutiva, per le opere di "Demolizione e ricostruzione palestra

scolastica “Nino Di Annunzio” _ Completamento” al fine di rispettare le tempistiche per la partecipazione al Bando “Sport e Missione Comune 2023” per la concessione di un contributo in conto interessi su mutui per particolari interventi nel settore sportivo a valere sul “Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all’impiantistica sportiva” di cui all’art. 5 della Legge n. 1295/1957;

Visto che :

- si rende necessario procedere all’affidamento dell’incarico in parola a soggetto esterno all’Amministrazione Comunale, non potendosi provvedere tramite personale alle dipendenze dell’Ente a causa delle difficoltà di rispettare i tempi stabiliti dal finanziamento dell’opera congiuntamente allo svolgimento delle funzioni istituzionali;

- che la prestazione dell’incarico stimata in € 24.739,77 al netto di iva e cassa computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 140.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all’affidamento dell’incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- sulla piattaforma tuttogare.it in uso al Comune di Campi, è stato pubblicato l’avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti per l’affidamento ai sensi dell’ex art. 35 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e dell’art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore ad euro 139.000,00 relativi alla progettazione, validazione, direzione lavori, direzione dell’esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione, geologia, collaudo tecnico-amministrativo e/o statico;

- che il professionista Ing. Orlando Di Febo, nato a S.Omero (TE) il 04/03/1958, C.F. DFBRND58C04I348V, residente a Tortoreto in via Cavour n. 20 ed iscritto con il numero 521 dell’ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Teramo – Sez. A, con studio sito in Bellante , Via Molise n. 15, risulta iscritto all’elenco degli operatori di cui sopra e possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell’incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

- che il suddetto professionista, affidatario dell’incarico di D.L. dell’opera in corso di esecuzione, è in possesso di adeguata conoscenza dello stato dei luoghi e pertanto è in grado di garantire i ristretti tempi di progettazione imposti dal finanziamento dell’opera di completamento;

- tramite il portale tuttogare.it è stato richiesto al suddetto professionista di esprimere una percentuale di sconto sul calcolo dell’onorario di € 24.739,77;

- il professionista si è reso disponibile ad espletare l’incarico come mandatario del raggruppamento temporaneo costituito con il Geom. Antonio Bonasorte, nato a Campi (TE) il 07/11/1961, residente in Quartiere Europa n.25, iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n. 927, C.F. BNSNTN61S07B515I;

- che il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l’incarico professionale in parola applicando, all’importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 10% e dunque, per un importo netto contrattuale di € 22.265,79 oltre iva e cassa da ripartire tra i componenti del RTP come da quote di partecipazione riportate nell’allegato documento di costituzione;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. A004A54738 ;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è: E75B23000390005 ;
- del DGUE con il quale l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94,95,96,98 del D.Lgs n.36/2023 nonchè dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;
- sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato in data 11/08/2023 da Inarcassa, il professionista **Ing. Orlando Di Febo, nato a S.Omero (TE) il 04/03/1958, C.F. DFBRND58C04I348V** risulta IN REGOLA;
- sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato in data 13/07/2023 da Cassa Geometri, il professionista **Geom. Antonio Bonasorte, nato a Campli (TE) il 07/11/1961, C.F. BNSNTN61S07B515I,** risulta IN REGOLA;

Ritenuta la necessità di provvedere all'affidamento, seppure in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti, attesa l'esigenza di dare avvio alla fase di progettazione per le opere di "Demolizione e ricostruzione palestra scolastica "Nino Di Annunzio" _ Completamento " al fine del rispetto delle tempistiche dettate dalla richiesta del Bando "Sport e Missione Comune 2023" per la concessione di un contributo in conto interessi su mutui per particolari interventi nel settore sportivo a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impianistica sportiva" di cui all'art. 5 della Legge n. 1295/1957;

Preso atto che:

- l'importo del servizio in trattazione si intende a valere sul quadro economico del mutuo richiesto dall'Ufficio Risorse in esecuzione della Delibera n. 150 del 07/09/2023;
- qualora l'esito della richiesta di mutuo non andasse a buon fine, l'importo del servizio sarà corrisposto mediante fondi comunali;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva per le opere di "Demolizione e ricostruzione palestra scolastica "Nino Di Annunzio" _ Completamento";
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: come riportate nell'allegato schema di contratto ;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto lo schema di contratto (Allegato A) nel quale vengono definiti il fine, l'oggetto, forme e clausole dell'affidamento in trattazione da stipulare mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 " Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123 convertito in legge 12 dicembre 2019 , n. 156;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante: “*Il nuovo Codice dei Contratti pubblici*”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)”;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione;

- di dare atto che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l’ottenimento della progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva per le opere di “Completamento palestra “Nino Di Annunzio””;
 - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono riportate nell’allegato schema di contratto ;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base è l’affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all’affidamento dell’incarico professionale dettagliato in premessa necessario al fine del rispetto delle tempistiche della partecipazione al Bando “Sport e Missione Comune 2023” per la concessione di un contributo in conto interessi su mutui per particolari

interventi nel settore sportivo a valere sul “Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all’impiantistica sportiva” di cui all’art. 5 della Legge n. 1295/1957, per la realizzazione dell’intervento “Completamento palestra “Nino Di Annunzio””;

- di approvare l’allegato schema di contratto da stipulare mediante lettera commerciale ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs 36/2023;
- di affidare l’incarico di **progettazione di fattibilità tecnico-economica, ed ed esecutiva per le opere di** “Completamento palestra “Nino Di Annunzio” per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) di euro € 22.265,79 al RTP costituito tra i seguenti professionisti:
 - Ing. Orlando Di Febo, nato a S.Omero (TE) il 04/03/1958, C.F. DFBRND58C04I348V, residente a Tortoreto in via Cavour n. 20 ed iscritto con il numero 521 dell’ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Teramo – Sez. A, con studio sito in Bellante , Via Molise n. 15;
 - Geom. Antonio Bonasorte, nato a Campli (TE) il 07/11/1961, residente in Quartiere Europa n.25, iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n. 927, C.F. BNSNTN61S07B515I
- di dare atto che l’Ing. Orlando Di Febo cod. (CIG: A004A54738) in conformità alla normativa vigente, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge, impegnandosi a comunicare al Comune di Campli gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1 della legge 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti già esistenti dalla loro utilizzazione in operazioni finanziarie connesse ad una commessa pubblica;
- di prendere atto che il costo complessivo dell’affidamento ammonta ad euro € **28.250,83** (IVA e oneri contributivi inclusi);
- di impegnare, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio corrente al cap. 21661/0 le somme di seguito indicate:

INTERVENTO	“Completamento palestra “Nino Di Annunzio” - incarico progettazione di fattibilità tecnico-economica, ed ed esecutiva
IMPORTO	€ 28.250,83
CIG	A004A54738
CUP	E75B23000390005

- di dare atto che l’importo di cui sopra si intende a valere sul quadro economico del mutuo richiesto dall’Ufficio Risorse in esecuzione della Delibera n. 150 del 07/09/2023 e che qualora l’esito della richiesta di mutuo non andasse a buon fine, l’importo del servizio sarà corrisposto mediante fondi comunali;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica positiva del possesso da parte del professionista dei prescritti requisiti;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Elisabetta Natali;
- di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma
Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa
ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella
raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento
NATALI ELISABETTA

Il Responsabile del Servizio
NATALI ELISABETTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in
relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, li 19/09/2023

Il Responsabile del Servizio
Dott. GALEOTTI LUCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. 1180

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa,
viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 29/09/2023

Il Firmatario della pubblicazione
VALOCCHI GIORGIA