



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO



AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

REGISTRO GENERALE N. 527 del 10/06/2023

Determinazione di Settore N. 64 del 08/06/2023

OGGETTO: PNRR M4C1 - inv.1.1.: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "Realizzazione di un asilo nido nel Plesso scolastico in Località Marrocchi Campli" CUP E71B22001430006- Aggiudicazione provvisoria

OGGETTO

Oggetto: PNRR – M4C1 - investimento 1.1.: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. “Realizzazione di un asilo nido nel Plesso scolastico in Località Marrocchi – Campi” – CUP E71B22001430006 - Aggiudicazione provvisoria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si intende lo strumento con il quale, grazie ai fondi del Next Generation Europe, si renderà l'Italia più equa, sostenibile e inclusiva andando incontro alle problematiche che la pandemia dovuta al COVID19 ha apportato alla situazione economico e sociale;

Dato atto che nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1,1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, in attuazione del decreto del Ministro dell’istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, è stato pubblicato un avviso avente come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

Considerato che tra gli interventi ammissibili a contributo vi erano:

- demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole dell’infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
- nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole dell’infanzia;
- ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
- riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asilo nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell’edificio per la creazione di nuovi posti;
- riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell’ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti;

Tenuto che:

- nel territorio comunale è attualmente presente un solo asilo nido, che è situato nella Loc. Castelnuovo ed è in grado di accogliere n. 26 bambini;
- era intenzione dell’Amministrazione Comunale ampliare la quantità dei posti disponibili per i servizi in oggetto;
- il Consiglio Europeo di Barcellona del 2002 ha stabilito un obiettivo preciso da raggiungere in tema di servizi offerti alla fascia di età compresa da 0-3 anni, ovvero del 33%, recepito dalle Leggi italiane con D.Lgs 65/2017;
- l’obiettivo del 33% è parametrato in chiave nazionale ma, lo stesso legislatore ha fissato come metodo il perseguimento di un riequilibrio territoriale per ridurre i territori carenti;
- l’intenzione è quella non solo di poter perseguire il suddetto obiettivo a livello comunale ma di superarlo creando la disponibilità di ulteriori posti in altre aree del territorio comunale al fine di poter garantire un’offerta omogenea;

Dato atto che il sito prescelto è individuato catastalmente al Fg. 8 P.IIe 1141 e 857, che sono ricomprese nella Zona F4 del Piano Regolatore vigente;

Visto che l’Ufficio tecnico, in fase di trasmissione di richiesta di finanziamento aveva provveduto alla redazione di uno studio di fattibilità per un importo pari a € 1.199.788,32, che comprendeva:

- Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
- Tav. 2 – Individuazione area oggetto di intervento;
- Tav. 3 – Accessibilità all’area e parametri;
- Tav. 4 – Relazione e quadro economico;

Vista e richiamata la Delibera di Giunta comunale n. 18 del 24/02/2022 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità ed il quadro economico dell'intervento "Realizzazione di un asilo nido nel Plesso scolastico in Loc. Marrocchi – Campi", e veniva autorizzato il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Ing. Elisabetta Natali alla presentazione dell'apposita istanza per la richiesta di finanziamento del Bando in oggetto inoltrando la Documentazione prodotta;

Preso atto:

- che il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57 per un importo pari a € 1.199.788,00;
- dell'Accordo sottoscritto tra il Rappresentante Legale del Comune di Campi e il Direttore generale dell'Unità di Missione del PNRR per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto di cui sopra, stabilendo altresì come aggiudicazione dei lavori la data del 31 marzo 2023;
- di quanto riportato nella sezione dedicata al Bando in oggetto: "Si comunica che, come previsto negli addendum agli accordi di concessione, il termine per l'aggiudicazione dei lavori relativamente alla Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" è fissato al 31 maggio 2023.";
- dell'addendum all'accordo di concessione sottoscritto tra il Rappresentante Legale del Comune di Campi (Sindaco Dott. Federico Agostinelli) e il Direttore generale dell'Unità di Missione del PNRR con il quale si stabiliva a modifica al cronoprogramma così identificato:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 maggio 2023 – Milestone UE	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025 – Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

- dell'addendum all'accordo di concessione sottoscritto tra il Rappresentante Legale del Comune di Campi e il Direttore generale dell'Unità di Missione del PNRR con il quale si stabiliva un'ulteriore modifica al cronoprogramma così identificato:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 20 giugno 2023 – Milestone UE	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025 – Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

Considerato che:

- la legge di bilancio 2023 (legge 197/22 art. 1 comma 369) per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1°

gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, ha incrementato il Fondo per l'avvio di opere indifferibili (istituito dal decreto aiuti, Decreto Legge 50/22 art. 26 comma 7) di 500 milioni di euro per il 2023, di 1.000 milioni di euro per il 2024, di 2.000 milioni di euro per l'anno 2025, di 3.000 milioni di euro per l'anno 2026 e di 3.500 milioni di euro per l'anno 2027;

- per le finalità sopra elencate, agli enti locali attuatori di interventi finanziati con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, è preassegnato, in aggiunta all'importo assegnato, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento di tale importo a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili. Alla preassegnazione accedono, su base semestrale, gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- con Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 sono stati approvati gli Allegati 1 e 2, costituenti parte integrante del presente decreto, contenenti l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione da parte degli enti locali;
- dell'Allegato 1 del suddetto Decreto rientra anche il Comune di Campi, a cui è stato destinato l'ulteriore importo di € 119.978,80 € per un totale di **€ 1.319.766,80** per la realizzazione dell'intervento in trattazione;

Preso atto che con Determina dell'Area Lavori Pubblici-Ambiente n. 186 del 23/02/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecutiva, relazione geologica, relazione archeologica, contabilità, redazione APE, collaudo impianti e redazione CRE per le opere di "Realizzazione di un asilo nido nel Plesso scolastico in Loc. Marrocchi – Campi" al RTP composto dai seguenti professionisti:

■ **ING. MICHELE CIUTTI – CAPOGRUPPO – MANDATARIO**, nato a Teramo il 21/09/1973 e residente a Teramo in Via Vittorio Veneto n. 40 (CAP 64100), Codice Fiscale CTTMHL73P21L103R, Partita IVA n.00890200678, in qualità di libero professionista con studio in Teramo (TE) Corso Cerulli n. 59 (CAP 64100);

■ **ING. ANTONIO DI MARCANTONIO**, nato ad Atri (TE) il 10/11/1972 e residente in Teramo (TE) ViaGiannina Milli 30 (CAP 64100) C.F. DMRNTN72S10A488G P.I. 01664140678, in qualità di libero professionista con studio in Teramo (TE) Corso Cerulli n. 59 (CAP 64100);

■ **ING. MATTEO DI CRESCENZO**, nato a Teramo (TE) il 21/11/1989 e residente in Castellalto (TE) Via G.D'Annunzio n. 53 Casemolino (CAP 64020) C.F. DCRMTT89S21L103S P.I. 01917500678, in qualità di libero professionista con studio in Castellalto (TE) Via G. D'Annunzio n. 53 Casemolino;

■ **ING. DARIO DI FRANCESCO**, nato a Biell Bienne (SVIZZERA) il 18/10/1973 e residente in Teramo (TE) Via N. Perrotti n. 7 (CAP 64100) C.F. DFR DRA 73R18Z133K P.I. 015191670672, in qualità di libero professionista con studio in Teramo (TE) Via N. Perrotti n. 7;

■ **ING. MAURIZIO CARMINE CHIAVERINI**, nato ad Atesa (CH) il 16/07/1989, residente in Collesardo 20 Palena (CH) - 66017, P.IVA 02613660691, C.F. CHV MZC 89L16 A485H Tel. 0861250993, in qualità di libero professionista con studio in Teramo (TE) Corso Cerulli n. 59 (CAP 64100);

■ **DOTT. GEOLOGO ARCADIO MASSUCCI** nato a Sant'Omero (TE) il 05/01/1989 e residente a Bellante (TE) in Via Castel Troia n. 40 – CAP 64020 Codice Fiscale MSSRCD87A05I348V e P.IVA 02038250672, iscritto all'Ordine degli Geologi della Regione Abruzzo con il numero 618 dal 10/01/2019, in qualità di libero professionista con studio in Bellante (TE) in Via Castel Troia n. 40 – CAP 64020;

■ **ARCHEOLOGO DOTT.SSA IOLANDA PIERSANTI** nata a Massa Marittima (GR) il 09/06/1975, residente in Via Defense 19\C 64026 Roseto Degli Abruzzi (TE), C.F. PRS LND 75H49 F032O P. IVA 01638670677, in qualità di libero professionista con sede legale in Fne Valle Canzano 1, 64020 Canzano (TE);

Dato atto:

■ della nota pervenuta dalla struttura Fondo.Opere Indifferibili circa le verifiche ex post relative alle pre-assegnazioni 2023 ove veniva specificato che per la conferma della preassegnazione era necessario dimostrare il fabbisogno finanziario emergente dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi del comma 371 dell'art.1 della L. n. 197/2022, e che il contributo assegnato effettivamente era il fabbisogno emergente netto dovuto dalla sottrazione

all'importo totale delle risorse indicate al comma 373 del citato art. 1 che derivano da: rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico dell'intervento e la disponibilità di somme da altri interventi ultimati;

■ della rimodulazione del quadro economico del progetto in trattazione, con l'azzeramento dell'importo degli imprevisti per fronteggiare i maggiori costi dovuti all'aggiornamento prezzi;

■ che il RTP incaricato in data 17/03/2023 ha consegnato il progetto definitivo dell'intervento acquisito al prot. comunale con il n. 5643;

■ con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 30/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo sopra citato;

■ con prot. n. 7272 del 11/04/2023 è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologica, Belle arti e paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo, richiesta di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

■ con prot. n. 7344 del 12/04/2023 è stata trasmessa alla ASL Teramo nota per la richiesta di valutazione preventiva su progetto ai fini dell'idoneità dal punto di vista igienico-sanitario della struttura allo svolgimento dell'attività di asilo nido;

■ in data 20/04/2023 è stato trasmesso al Comando dei Vigili del Fuoco di Teramo richiesta di Valutazione del progetto;

■ in data 05/05/2023 con nota prot. n. 8809 la Soprintendenza Archeologica, Belle arti e paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo trasmetteva il riscontro alla nota sopracitata con la richiesta di saggi archeologici preventivi al fine di accertare la sussistenza dell'interesse archeologico nelle aree interferite dalle opere in trattazione;

■ in data 09/05/2023 con nota prot. n. 9062 la ASL Teramo ha espresso parere favorevole dal punto di vista igienico-sanitario sul progetto presentato a condizione che vengano rispettate tutte le normative in merito vigenti e vincolato ai pareri e alle richieste degli altri Enti competenti;

■ il RTP ha trasmesso ricevuta di presentazione al Genio Civile regionale della documentazione finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione sismica;

■ in data 18/05/2023 il Comando dei Vigili del Fuoco di Teramo ha trasmesso parere definitivo favorevole con il monito del rispetto delle indicazioni riportate nella nota;

Dato atto che il RTP di cui sopra in data 18/05/2023 ha consegnato il progetto esecutivo dell'intervento in trattazione acquisito con prot. n. 9789/2023, costituito dai seguenti elaborati:

n. Prog.	Id. Tav.	Attività	Descrizione
RELAZIONE GENERALE			
1	RG	DESCRITTIVA	Relazione tecnica generale
ARCHITETTONICO			
2	e.ARC.01	GRAFICA	Inquadramento territoriale ed urbanistico schema dei sottoservizi
3	e.ARC.02	GRAFICA	Rilievo area di intervento – viste prospettiche
4	e.ARC.03	GRAFICA	Planivolumetrico – planimetria generale sistemazioni esterne
5	e.ARC.04	GRAFICA	Pianta piano terra
6	e.ARC.05	GRAFICA	Prospetti
7	e.ARC.06	GRAFICA	Pianta con nodi costruttivi
8	e.ARC.07	GRAFICA	Sezione trasversale (scala 1:50)
9	e.ARC.08	GRAFICA	Dettaglio prospetto sezione (scala 1:20)
10	e.ARC.09	GRAFICA	Nodi costruttivi alzato
11	e.ARC.10	GRAFICA	Nodo infisso
12	e.ARC.11	GRAFICA	Abaco pacchetti costruttivi
13	e.ARC.12	GRAFICA	Abaco infissi esterni
14	e.ARC.13	GRAFICA	Abaco infissi interni
15	e.ARC.14	GRAFICA	Abaco pavimenti e rivestimenti
16	e.ARC.15	GRAFICA	Abaco controsoffitti e luci
RELAZIONI SPECIALISTICHE			
17	e.RS.01	DESCRITTIVA	Relazione Geologica
18	e.RS.02	DESCRITTIVA	Studio di compatibilità ambientale Relazione CAM
19	e.RS.03	DESCRITTIVA	Valutazione clima acustico
20	e.RS.04	DESCRITTIVA	Requisiti acustici passivi
21	e.RS.05	DESCRITTIVA	Richiesta valutazione progetto VV.FF.
STRUTTURE			
22	e.STR.r01	DESCRITTIVA	Relazione Sintetica progetto strutturale
23	e.STR.r02	DESCRITTIVA	Relazione sui materiali

24	e.STR.r03	DESCRITTIVA	Relazione di calcolo strutturale
25	e.STR.r04	DESCRITTIVA	Relazione Geotecnica
26	e.STR.r05	DESCRITTIVA	Relazione sulle fondazioni
27	e.STR.r06	DESCRITTIVA	Piano di Manutenzione
28	e.STR.r07	GRAFICA	Stralcio Pai Mops PSDA
29	e.STR.01	GRAFICA	Pianta Fili Fissi
30	e.STR.02	GRAFICA	Pianta Pali di fondazione
31	e.STR.03	GRAFICA	Carpenteria e armatura platea di fondazione
32	e.STR.04	GRAFICA	Armatura integrativa platea
33	e.STR.05	GRAFICA	Abaco e stilate pilastri
34	e.STR.06	GRAFICA	Carpenteria impalcato di copertura
35	e.STR.07	GRAFICA	Armatura travi in c.a.
IMPIANTI			
36	e.IM.01	DESCRITTIVA	Relazione tecnica impianti meccanici
37	e.IM.02	DESCRITTIVA	Relazione delle prestazioni energetiche dell'edificio ed allegati
38	e.IM.03	GRAFICA	Topografico impianto idrico sanitario
39	e.IM.04	GRAFICA	Topografico impianto di riscaldamento Schema centrale termica
40	e.IM.05	GRAFICA	Topografico impianto di rinnovo aria
41	e.IE.01	DESCRITTIVA	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
42	e.IE.02	GRAFICA	Topografici impianti elettrici
43	e.IE.03	GRAFICA	Topografici impianti speciali
44	e.IE.04	GRAFICA	Topografico e schema impianto fotovoltaico
45	e.IE.05	DESCRITTIVA	Fascicolo schemi elettrici
46	e.IE.06	DESCRITTIVA	Protezione contro i fulmini Analisi e valutazione dei rischi
ELABORATI CONTABILI			
47	e.EC.01	DESCRITTIVA	Computo Metrico Estimativo
48	e.EC.02	DESCRITTIVA	Elenco Prezzi Unitari
49	e.EC.03	DESCRITTIVA	Analisi Nuovi Prezzi
50	e.EC.04	DESCRITTIVA	Incidenza Manodopera
51	e.EC.05	DESCRITTIVA	Stima costi sicurezza
52	e.EC.06	DESCRITTIVA	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I
53	e.EC.07	DESCRITTIVA	Capitolato Speciale d'Appalto – Parte II
54	e.EC.08	DESCRITTIVA	Schema di contratto
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO			
55	e.SIC.01	DESCRITTIVA	Piano di Sicurezza e Coordinamento
56	e.SIC.02	DESCRITTIVA	Analisi e valutazione dei rischi
57	e.SIC.03	DESCRITTIVA	Fascicolo dell'Opera
58	e.SIC.04a	GRAFICA	Layout di cantiere
59	e.SIC.04b	GRAFICA	Layout di cantiere
60	e.SIC.05	DESCRITTIVA	Cronoprogramma dei lavori
61	e.SIC.06	DESCRITTIVA	Computo Metrico Estimativo
62	e.SIC.07	DESCRITTIVA	Elenco Prezzi Unitari della Sicurezza
63	e.SIC.08	DESCRITTIVA	Richiesta documentazione alle imprese
PIANO DI MANUTENZIONE			
64	e.PM.01	DESCRITTIVA	Manuale d'uso
65	e.PM.02	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione
66	e.PM.03	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Prestazioni
67	e.PM.04	DESCRITTIVA	Programma di Manutenzione - Controlli
68	e.PM.05	DESCRITTIVA	Manuale di Manutenzione - Interventi
69	e.PM.06	DESCRITTIVA	Piano di Monitoraggio e Controllo della Qualità dell'aria
70	e.PM.07	DESCRITTIVA	Piano di Fine Vita

- il quadro economico del suddetto progetto esecutivo è così costituito:

"REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO NEL COMPLESSO SCOLASTICO SITO IN LOCALITA' MARROCCHI FR.NE SANT'ONOFRIO."		
A. LAVORI		
Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza aziendali non soggetti a ribasso)		€ 961 311,15
Oneri per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso		€ 36 300,25
TOTALE LAVORI		€ 997 611,40
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE		

APPALTANTE		
IVA lavori	10,00% di A	€ 99 761,14
Progettazione (verifica di vulnerabilità, progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, CSE, CRE, Collaudo, Verifica)	8,97% di A	€ 89 468,23
Progettazione (progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva) ribassato del 42%		€ 33 538,53
Direzioni lavori, contabilità, CSE, CRE		€ 47 873,30
Collaudo STATICO		€ 8 056,40
CNPAIA	4,00%	€ 3 578,73
IVA spese tecniche	22,00%	€ 20 470,33
Incentivazione (appalto lavori)	1,60% di A	€ 15 961,78
Sistemazioni esterne, rilievi e indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, spese per accertamenti di laboratorio, di cui:	4,074% di A	€ 40 332,51
Somme a disposizione		€ 38 270,71
Indagini geologiche (€ 850 + iva 22%)		€ 1 037,00
Indagini acustiche (€ 840 + iva 22%)		€ 1 024,00
Pubblicità	0,28% di A	€ 2 704,09
Imprevisti		€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 272 276,82
TOTALE GENERALE A+B		€ 1.269.888,22

Preso atto dei Verbali di Validazione del Progetto in esame redatto in data 18/05/2023 in contraddittorio tra il RUP Ing. Elisabetta Natali Responsabile dell'Area LL.PP.-Ambiente e l'Ing. Michele Ciutti, capogruppo del RTP di progettisti con le seguenti prescrizioni:

■ saggi archeologici preventivi richiesti dalla Soprintendenza Archeologica, Belle arti e paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo al fine di accertare la sussistenza dell'interesse archeologico nelle aree interferite dalle opere in trattazione da realizzarsi prima della consegna lavori;

■ inizio lavori da non effettuarsi prima del rilascio del provvedimento di autorizzazione sismica;

■ rispetto delle indicazioni dettate dal Comando dei Vigili del Fuoco di Teramo nella nota di riscontro alla richiesta di valutazione del progetto.

Considerato che per il finanziamento dell'opera pubblica in trattazione si intende provvedere mediante contributo ai sensi del PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1;

Dato atto che con Delibera di Giunta comunale n. 74 del 18/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

Dato atto che l'invito deve essere rivolto ad almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett.b), della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

Considerato che l'utilizzo della procedura negoziata si è resa necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di consentire il rispetto dei tempi imposti per il finanziamento dell'opera;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura - offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

Visto che l'Ufficio Lavori Pubblici ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

Vista la Determinazione a contrattare dell'Area III LL.PP.-Ambiente R.G. n.473 del 24/05/2023 con la quale è stato approvato lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 1. comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;

Visto che dal progetto esecutivo dell'intervento risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori: euro 997.611,40

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso
[al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 961.311,15

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 36.300,25

Dato atto che si è ritenuto di invitare a partecipare alla procedura di gara n° 10 operatori economici, individuati mediante sorteggio pubblico a seguito di indagine di mercato esperita tramite pubblicazione su piattaforma telematica di negoziazione <https://comunecampoli.tuttogare.it> di apposito Avviso Pubblico dal 20.04.2023 al 05.05.2023 allegato al presente provvedimento;

Dato atto che ai sensi del suddetto avviso pubblico di indagine di mercato:

- A seguito della verifica positiva della documentazione prodotta, ciascuna ditta che ha manifestato interesse è stata inserita, nell'ambito della piattaforma telematica, in apposito elenco riservato;

- L'Ente ha pubblicato nell'ambito della piattaforma telematica un avviso con il quale darà notizia del giorno, dell'ora e del luogo in cui si procederà al sorteggio pubblico, tramite piattaforma telematica, delle Ditte da invitare alla procedura negoziata;

- Prima del sorteggio è stata data lettura del verbale di verifica delle manifestazioni di interesse, limitatamente alle istanze escluse e relative motivazioni, onde tenere riservate le generalità degli operatori ammessi a sorteggio;

- L'Ente ha proceduto al sorteggio tramite propria piattaforma digitale nell'ambito dell'elenco riservato delle Ditte ammesse alla procedura.

- La Piattaforma ha eseguito il seguente algoritmo:

- Individuazione degli operatori economici attivi nell'elenco di riferimento conseguente all'indagine di mercato;

- Individuazione ed esclusione degli operatori ricadenti all'interno dei criteri di esclusione

- Individuazione e conteggio degli operatori tra cui effettuare il sorteggio

- Attribuzione agli operatori di un identificativo casuale da 1 al numero di operatori tra cui effettuare il sorteggio

- Creazione di una sequenza di numeri da 1 al numero di operatori tra cui effettuare il sorteggio

- Ordinamento casuale della sequenza

- Estrapolazione di valori della sequenza pari al numero di partecipanti richiesti

- Selezione degli operatori tramite identificativo presente all'interno della sequenza casuale estrapolata.

- Alle imprese sorteggiate contestualmente è stata inoltrata la lettera d'invito.

- La successiva procedura negoziata è avvenuta mediante procedura telematica realizzata dal Comune di Campoli mediante propria piattaforma di negoziazione <https://comunecampoli.tuttogare.it>.

Dato atto che :

- In data 23/05/2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico di sorteggio alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di **“Realizzazione di un asilo nido nel Plesso scolastico in Loc.**

Marrocchi – Campi” ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. B) del D.L.N.76/2020, convertito con L.N.120/2020 come modificato dall’art.51 del D.L. N.77 del 31/05/2021;

- in data 24/05/2023 si è proceduto al sorteggio pubblico sul portale Tuttogare tra gli operatori economici che hanno manifestato l’interesse a partecipare di n.10 ditte da invitare a presentare l’offerta come da verbale di sorteggio allegato al presente provvedimento;

- si è determinato il termine ultimo per la richiesta dei chiarimenti alla procedura di gara stabilito in data 26/05/2023 alle ore 10:00 e il termine di ricevimento offerte entro ore 12:30 del 29/05/2023 sulla piattaforma Tuttogare del Comune di Campi;

Visti i seguenti verbali afferenti la procedura di gara:

- verbale n.1 ammissione al sorteggio pubblico;
- verbale n.2 ammissione al sorteggio pubblico;
- verbale n.3 ammissione al sorteggio pubblico;
- verbale sorteggio pubblico del 24/05/2023;
- verbale di ammissione alla gara n.1 relativo alle sedute del 29/05/2023 e 30/05/2023;
- verbale di ammissione alla gara n.2 del 31/05/2023;

Visto il verbale di gara del 06/06/2023 di aggiudicazione provvisoria che si allega al presente atto dal quale risulta aggiudicataria l’Impresa **DE.VA COSTRUZIONI S.R.L.S.** con sede in via Franscesco Crispi, n.35, Cancellò ad Arnone (CE), codice fiscale P.IVA n. 039823406918 con un ribasso del 19,998% per un importo di aggiudicazione di 805.368,40 oltre IVA, di cui €36.300,25 per oneri di sicurezza;

Dato atto che:

- agli atti dell’Ufficio Lavori Pubblici risultano depositate le dichiarazioni rese in merito ai requisiti di cui all’art.80 del D.Lgs n.50/2016 dall’operatore economico **DE.VA COSTRUZIONI S.R.L.S.** con sede in via Franscesco Crispi, n.35, Cancellò ad Arnone (CE), codice fiscale P.IVA n. 039823406918 in fase di presentazione dell’offerta;
- si provvederà all’aggiudicazione definitiva dell’appalto a seguito dell’acquisizione delle certificazioni attestanti la verifica positiva dei requisiti dichiarati dal suddetto o.e. in fase di gara;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione;
 2. Approvare i seguenti verbali, allegati al presente provvedimento e costituenti parte integrante dello stesso, afferenti la procedura di gara per l’aggiudicazione dei lavori di cui in premessa:
 - verbale n.1 ammissione al sorteggio pubblico;
 - verbale n.2 ammissione al sorteggio pubblico;
 - verbale n.3 ammissione al sorteggio pubblico;
 - verbale sorteggio pubblico del 24/05/2023;
 - verbale n.1 di ammissione alla gara relativo alle sedute del 29/05/2023 e 30/05/2023;
 - verbale n.2 di ammissione alla gara del 31/05/2023;
 - verbale n.3 di aggiudicazione provvisoria del 06/06/2023;
 3. Dare atto che da verbale di aggiudicazione provvisoria del 06/06/2023 sopra citato risulta aggiudicataria dell’appalto dei lavori descritti in premessa l’Impresa **DE.VA COSTRUZIONI S.R.L.S.** con sede in via Franscesco Crispi, n.35, Cancellò ad Arnone (CE), codice fiscale P.IVA n. 039823406918 per un importo lavori di **euro di 805.368,40 di cui 36.300,25 per oneri di sicurezza, oltre IVA ai sensi di legge** come da ribasso offerto in sede di gara pari al 19,998% sull’importo lavori di euro 997.611,40 dei quali euro 36.300,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

ed euro 208'394,00 per costi della manodopera ai sensi dell'art.23, comma 16, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

4. Procedere alle verifiche circa il possesso dei requisiti di legge nei confronti dei concorrenti 1° e 2° in graduatoria;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. Dare atto che l'onere per l'appalto in oggetto, pari ad **Euro 885.905,24** comprensivo di IVA (10%) ai sensi di legge è previsto nel quadro economico dell'opera pubblica imputato nel bilancio comunale al cap. di spesa 30115/21 R.P. 2022, finanziato mediante le risorse di cui al fondo PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1,1 "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*";;
7. Il CIG relativo alla procedura acquisito tramite sistema SIMOG è il seguente: **984102920A**;
8. Dare atto che sono state avviate tramite il sistema FVOE dell'ANAC le verifiche dei requisiti dell'operatore economico come specificato nell' art.80 del D.lgs n.50/2016;
9. Dare atto che il Responsabile dell'Area III LL.PP.- Ambiente Ing. Elisabetta Natali è il Responsabile Unico del Procedimento;
10. Dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b.;
11. Trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento
CANTORES I VINCENZO

Il Responsabile del Servizio
NATALI ELISABETTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, li 10/06/2023

Il Responsabile del Servizio
Dott. GALEOTTI LUCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. 808

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 27/07/2023

Il Firmatario della pubblicazione
VALOCCHI GIORGIA