



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO



AREA IV - GOVERNO DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE N. 450 del 18/05/2023

Determinazione di Settore N. 159 del 17/05/2023

OGGETTO: Miglioramento sismico e efficientamento energetico edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campli – edificio sito in Campli Centro Storico Ex Valerii, incarico di COLLAUDATORE.Lotto Cig. 9806476001. CUP E72D21000030005

Oggetto: Miglioramento sismico e efficientamento energetico edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campli – edificio sito in Campli Centro Storico Ex Valerii, incarico di COLLAUDATORE STATICO. Lotto Cig. 9806476001. CUP E72D21000030005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n 12 del 31.03.2022 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2020/2022 nonché la relativa nota;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 31.03.2022 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022/2024 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il Decreto di attribuzione dell'incarico del Responsabile dell'Area IV – Governo del Territorio prot. 6786 del 03/04/2023 all'Ing. Luigi Barbalato.

Premesso che:

- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n.59, come convertito dalla legge 1.07.2021 n.101, all'art. 1, comma 2 ha ripartito le risorse nazionali degli interventi del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n.59, come convertito dalla legge 1.07.2021 n.101, all'art. 1, comma 2, lettera c), punto 13, ha stanziato per il programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica": 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026;
- con successivo D.P.C.M. di attuazione, pubblicato dal Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile è stata approvata la ripartizione delle risorse tra le Regioni e le modalità di ammissione e realizzazione degli interventi da attuare in applicazione della sopra richiamata Legge n.101;
- la Regione Abruzzo con Determina DPC022 n.228 del 29/10/2021 ha disposto che i Comuni ed ATER riportati nell'Allegato 1 allegato al provvedimento dovranno predisporre i propri programmi sulla base degli interventi ammessi dall'art. 1, comma 2-septies del D.L. 6 maggio 2021, n.59, come convertito dalla legge 1 luglio 2021, n.101;
- l'art. 1, comma 2-septies del D.L. 6 maggio 2021, n.59, come convertito dalla legge 1 luglio 2021, n.101, ha stabilito di destinare risorse destinate al finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione, avente ad oggetto la realizzazione anche in forma congiunta di:
 - a) interventi diretti alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetti di miglioramento o di adeguamento sismico;
 - b) interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;
 - c) interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a) e b);
 - d) interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lettere a) e b), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi, dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;
 - e) operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a) e b), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli

interventi di cui alle medesime lettere a) e b). Alle finalità di cui alla presente lettera può essere destinato un importo non superiore al 10 per cento del totale delle risorse;

f) operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lettere a) e b);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale N. 35 del 28/03/2022 avente per oggetto: “approvazione studio di fattibilità – lavori di miglioramento sismico e efficientamento energetico di immobili di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campli – richiesta contributi – Decreto Legge 6 maggio 2021 n.59”, riguardanti i quattro immobili comunali oggetto di intervento.

Vista la determinazione DPC022 n. 109 del 13/06/2022 dell’Area DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE- SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA- UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE della Regione Abruzzo con la quale veniva approvato l’atto di concessione di Finanziamento in favore del Comune di Campli;

Vista la Delibera di Giunta n. 99 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato l’atto di concessione di Finanziamento in favore del Comune di Campli;

Vista:

- la Determina di affidamento n. 596 del 07/07/2022 con la quale si conferiva incarico all’Ing. Valerio Durante, nato a Campli il 29/05/1961, C.F. DRNVLR61E29B515G, CON SEDE IN Teramo alla Via Alfonso Cipollone n. 52 – P.IVA 00952920676 ed iscritto con il numero 467 all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo, della redazione del Progetto definitivo – esecutivo e alla direzione lavori dell’opera in trattazione;

- la Determina di affidamento n. 856 del 23/09/2022 con la quale si conferiva l’incarico per lo svolgimento di indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali e delle strutture dell’immobile alla ditta DEPARTEST SRL – p.iva 01816570673 – con sede legale in Via dei Pastai snc – 64025 Scerne di Pineto (TE);

- la Determina di affidamento n. 877 del 23/09/2022 con la quale si conferiva incarico al Geologo Antonio Di Antonio, nato a Campli (TE) il 06/12/1956 -, C.F. DNTNTN56T06B515U, con studio in Campli (TE) via Carrese 6, iscritto all’Ordine dei Geologi della Regione Abruzzo al n. 122, per relazione geologica specialistica e prove;

- la Determina di affidamento n. 895 del 29/09/2022 con la quale si conferiva incarico al Geom. Gabriele De Sanctis, nato a Campli (TE) il 27/04/1966 - C.F. DSNGRL66D27B515P, residente a Campli in Via della Fonte n. 11 ed iscritto con il numero 1245 all’ordine dei Geometri della Provincia di Teramo, del’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori dell’opera in trattazione;

- che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista, come da relativo verbale n.17248, in data 29/09/2022, agli atti;

- la delibera di Giunta Comunale n. 186 del 29.09.2022 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” – edificio sito in Campli Centro Storico – Palazzo Valeri – CUP: E72D21000030005;

- la Determina di affidamento n. 326 del 30/03/2023 con la quale si aggiudicava all’impresa FELIZIANI ITALO Srl Unipersonale – con sede in via Tirso 7, 64100 Teramo (TE) – P.IVA 01951710670 l’esecuzione lavori dell’opera in trattazione;

Premesso:

- che per la realizzazione dell’opera sopra specificata, nei tempi necessari, occorre procedere al conferimento dell’incarico per il collaudo statico;

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante a euro 6.983,00 oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- che al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante finanziamenti a valere sul Fondo complementare del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e che pertanto è stato interpellato il professionista Ing. Andrea Di Mattia, nato a TERAMO, 64100 Teramo il 30 Giu 1983 - C.F.: DMTNDR83H30L103B – P.Iva 01728260678, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1271;
- che il professionista Ing. Andrea Di Mattia, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che il tecnico, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola come da su piattaforma tutto-gare il giorno 04/05/2023 offrendo un importo di € 6.800,00 pari ad un ribasso del 2,62% oltre IVA e Cassa previdenziale;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum di cui al doc. 1 quale documento firmato digitalmente costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;
- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro 8.627,84 Oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) incluse;
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. N. 9806476001;
- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: E72D21000030005;

Preso atto:

del DGUE con il l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da Cipag agli atti dell'ufficio, il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;

Ritenuta la necessità di provvedere all'affidamento, seppure in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti, attesa l'esigenza di provvedere alla realizzazione lavori di Miglioramento sismico e efficientamento energetico edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campi – edificio sito in Campi Centro Storico, Corso Umberto I sopraccitati;

Richiamato l'art. 32 comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla normativa vigente, il contratto di appalto viene stipulato entro il termine di sessanta giorni;

Dato atto che nella lettera contrattuale verranno definiti:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “Codice dei Contratti pubblici”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)”;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione.
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale, dettagliato in premessa, necessario alla realizzazione dei lavori di “Miglioramento sismico e efficientamento energetico edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campli – edificio sito in Campli Centro Storico Ex Valerii”;
3. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
4. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio (allegato 1);
5. di affidare l'incarico in oggetto per un importo complessivo (IVA ed Oneri contributivi esclusi) di euro € 6.800,00 Ing. Andrea Di Mattia, nato a TERAMO, 64100 Teramo - il 30 Giu 1983 - C.F.: DMTNDR83H30L103B – P.Iva 01728260678, per la disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
6. di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro € 8.627,84 (IVA e oneri contributivi inclusi);
7. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2022 le somme di seguito indicate:

INTERVENTO: Miglioramento sismico e efficientamento energetico edifici di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Campli – edificio sito in Campli Centro Storico Ex Valerii – Collaudo Statico

CAPITOLO: 21524/21

CREDITORE: Ing. Andrea Di Mattia C.F.: DMTNDR83H30L103B – P.Iva 01728260678
IMPORTO: € 8.627,84 (IVA e oneri contributivi inclusi)
CIG: 9806476001
CUP: E72D21000030005

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

10. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Luigi Barbalato;

11. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma
Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa
ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella
raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento
BARBALATO LUIGI

Il Responsabile del Servizio
BARBALATO LUIGI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in
relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, lì 18/05/2023

Il Responsabile del Servizio
Dott. GALEOTTI LUCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. 403

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa,
viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 25/05/2023

Il Firmatario della pubblicazione
VALOCCHI GIORGIA