



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO



AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

REGISTRO GENERALE N. 1268 del 31/12/2022

Determinazione di Settore N. 110 del 27/12/2022

OGGETTO: Fondo sport e periferie - “Riqualificazione e rigenerazione dell’impianto sportivo “Arena dei Pini” sito a Campli (TE)” – Presa d’atto incarico società Crewel

Oggetto: Fondo sport e periferie - “Riqualficazione e rigenerazione dell’impianto sportivo “Arena dei Pini” sito a Campli (TE)” – Presa d’atto incarico società Crewel

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

■ L’articolo 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo «Sport e Periferie» di cui all'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018;

■ Le risorse destinate al finanziamento degli interventi previsti dal Fondo sport e periferie di cui al “Bando Sport e Periferie” ammontano complessivamente ad € 140.000.000,00, di cui € 100.000.000,00 a valere sulle risorse disponibili per l’anno 2020 sul capitolo 937 “Fondo sport e periferie” del CDR 17 “sport” del bilancio autonomo della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed € 40.000.000,00 a valere sulle risorse provenienti dal Fondo per lo sviluppo e la coesione (programmazione FSC 2014-2020);

■ l’Ufficio per lo sport doveva procedere alla selezione di interventi da finanziare, volti alle seguenti finalità:

- a) realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all’attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;
- b) diffusione di attrezzature sportive con l’obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti;
- c) completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all’attività agonistica nazionale e internazionale;

Dato atto che:

■ Con determinazione del Responsabile dell’Area Amministrativa n. 759 del 17/09/2020, a seguito di espletamento di procedura ad evidenza pubblica, si aggiudicava l’affidamento in gestione dell’impianto sportivo di proprietà Comunale “Arena dei Pini” ubicato in Campli - zona Fondovalle in favore dell’Associazione Sportiva C.B.A. Campli Basket Academy ASD con sede in Via Europa n° 77, 64012 Campli (TE), partita IVA 02054680679;

■ In data 21/09/2020, veniva stipulata la convenzione per la gestione di detto impianto sportivo in con l’Associazione Sportiva C.B.A. Campli Basket Academy ASD, giusto atto Rep. 1416 sottoscritto dal Responsabile dell’Area Governo del Territorio;

■ Detta Associazione con nota prot. n. 15359 del 23.10.2020 comunicava l’intenzione di partecipare al Bando Sport e Periferie 2020 con un progetto volto alla riqualficazione dell’impianto ed alla diffusione di attrezzature sportive che consentiranno a tutti i cittadini residenti nel territorio comunale di Campli e nei Comuni limitrofi di svolgere attività all’aperto in un centro sportivo all’avanguardia;

Dato atto che, ai fini dell’ammissione della domanda, l’Associazione con medesima nota prot. n. 15359 del 23.10.2020 ha richiesto al Comune di assolvere alle funzioni di stazione appaltante nel caso in cui la proposta progettuale fosse ammessa al contributo, e di individuare, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un responsabile unico del procedimento (RUP) tra i dipendenti di ruolo, dotato di competenze professionali adeguate, che curi le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento e dell’esecuzione;

Visto il progetto esecutivo dell'opera trasmesso dalla suddetta Associazione ed acquisito in data 27.10.2020 - prot. n. 15514;

Dato atto che la spesa generale complessiva dell'intervento ammonta ad € 698.908,11;

Visto l'attestato prodotto in data 27.10.2020 dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio del Comune di Campi relativo alla conformità dell'intervento in relazione agli strumenti urbanistici vigenti e agli specifici vincoli di legge;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 140 del 28/10/2020 con la quale:

- 📄 veniva concesso nulla osta all'Associazione Sportiva C.B.A. Campi Basket Academy ASD alla partecipazione al "Bando "Sport e Periferie 2020" per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "Fondo sport e periferie" pubblicato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport;
- 📄 si dava disponibilità a fungere da Stazione appaltante;
- 📄 Si individuava nell'Ing. Elisabetta Natali la figura di Responsabile del procedimento;

Preso atto che:

- 📄 l'Associazione ha dato incarico ai seguenti professionisti:
- 👤 Arch. Maria Mariani, per la progettazione esecutiva e direzione lavori, misura e contabilità;
- 👤 Ing. Valter Cimini, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- 👤 Ing. Giuseppe Di Giannandrea, per la progettazione degli impianti;
- 👤 Geom. Daniele Lampieri, per rilievi e indagini preliminari;
- 👤 Luca Di Mauro titolare della ditta Orizzonti Grafica e Comunicazione relativamente ai servizi di grafica creativa;

Dato altresì atto che la stessa Associazione ha dato incarico relativamente alla parte amministrativa, gestionale agli operatori:

- 👤 Crewel Srl relativamente alle attività di financial planning;
- 👤 Avv. Piergiuseppe Venturella relativamente alle attività di supporto amministrativo nella predisposizione della documentazione richiesta dal Bando;

Preso atto:

- 📄 Con nota pror. 22698 del 20/12/2022 l'Associazione ha trasmesso:
- 👤 Contratto di prestazioni professionali con l'Arch. Mariani, l'Ing. Cimini. L'Ing. Di Giannandrea;
- 👤 Contratto per conferimento di incarico per assistenza tecnico-progettuale su operazioni di finanziamento con la società Crewel;

Preso altresì atto degli elaborati prodotti dalla ditta Crewel consistenti nella redazione del piano economico e finanziario trasmessi all'Ente in data 20/12/2022;

📄 con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport 25 marzo 2022 è stata disposta l'ammissione a finanziamento del progetto trasmesso;

Preso atto del progetto esecutivo integrato a seguito di richieste da parte degli Enti suddetti, trasmesso con nota prot. n. 22293 del 14/12/2022 costituito dai seguenti elaborati:

- 📄 00_lett trasmissione progetto esecutivo-pareri;

- 0_Parere Coni favorevole;
- 0_Parere Favorevole_Sport e salute_06 12 2022;
- 1_TAV ESEC PL_01 – Inquadramento;
- 2_TAV ESEC ARCH01a – plan generale stato di fatto;
- 2_TAV ESEC ARCH01b – comparativa stato fatto e progetto;
- 3_TAV ESEC ARCH02 – profili sez Stato di fatto;
- 4_TAV ESEC ARCH03 – plan con sottoservizi;
- 5_TAV ESEC ARCH04 – plan gen Progetto_rev01;
- 5a_TAV ESEC ARCH04 – planimetria generale – coperture;
- 6_TAV ESEC ARCH05 – profili sez stato di progetto;
- 7_TAV ESEC ARCH06 – piante e sez campi_rev01;
- 8_TAV ESEC ARCH07 – piante e sez locali servizio_rev01;
- 9_TAV ESEC ARCH08 – Boulder fitness;
- 10_TAV ESEC ARCH09 – Viste 3D;
- 11_TAV ESEC_IE01_Planimetria;
- 12_TAV ESEC_IE02_spogl_serv;
- 13_TAV ESEC_IE03_Unifilari;
- 14_AD ESEC_IE04_relazione tecnica;
- 15_AD ESEC_IE05_rel tec fotovol;
- 15a_AD ESEC_IE05_plan imp fotov
- 16_TAV ESEC_IM01 – plan imp mec;
- 17_TAV ESEC_IM02 – schem funzionali;
- 18_AD ESEC_Rel_Tec_IMP_Pini_compl;
- 19_AD ESEC_IM02IM04_L10_comp;
- 20_AD-ESEC rel 01 - REL TEC GENERALE;
- 21_AD ESEC_REL02 - DOC FOTOG;
- 22_AD ESEC_REL03a -ELENCO PREZZI e AnalisiP - agg_LisAbr22_LAVORI;
- 22_AD ESEC_REL03b -ELENCO PREZZI e AnalisiP -agg_LisAbr22_FORNITURE;
- 23_AD ESEC_REL04a -Comp Metr e incid - agg_LisAbr22_IAVORI;
- 23_AD ESEC_REL04b -Comp Metr e incid - agg_LisAbru22_FORNITURE;
- 24_AD ESEC_REL05 - QTEi2022;
- 25_AD ESEC_REL06 – PSC;
- 26_AD ESEC_REL07a - CSA_2022_IAVORI_A;
- 26_AD ESEC_REL07b - CSA_2022_FORNITURE_B;
- 27_AD ESEC_REL08 - Cronoprogramma2022;
- 28_AD-ESE REL09 - PIANO MANUT;
- 29_AD-ESE REL10 - SCHEMA CONTRATTO;
- AUTOCERTIFICAZIONE PREVENZIONE INCENDI arena_rev;
- mod autocertificazione_asl;
- mod Autodich_barriere arch;
- PAES_01 REL PAESS;
- PAES_MOD SEMPLIFICATA;

Preso atto del quadro economico così suddiviso:

A	LAVORI			
	Importo Lavori a misura		€ 408.012,43	
	Importo Lavori a corpo			
	Importo Lavori in economia			
	sommano		€ 408.012,43	

	A.1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA		€ 408.012,43	
		Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari		€ 10.446,16	
		Importo manodopera		€ 115.354,48	
	A.2	IMPORTO LORDO LAVORI			€ 418.458,59
B		FORNITURE, MACCHINARI E ATTREZZATURE			
		Importo		€ 88.438,60	
	B.1	IMPORTO FORNITURE A BASE DI GARA			
		Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari		€ 2.441,8	
		Importo manodopera		€ 9.888,00	
	B.2	IMPORTO LORDO FORNITURE			€ 90.880,00
C		IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)			€ 509.338,59
D		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
	1)	Imprevisti e lavori in economia			
	2)	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (max 2% di C)	€ 10.186,77		
	3)	Spese Tecniche:			
		3.1) Spese tecniche EDILE E STRUTTURALE: progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, etc.	€ 61.882,79		
		3.2) Spese tecniche IMPIANTI: progettazione e direzione lavori	€ 12.000,00		
		3.3) Onorario altri professionisti coinvolti compreso cassa professionale - Rilievo topografico dell'area e prestazioni specialistiche	€ 22.152,79		
	5)	Cassa Naz. Ing. Arch. 4% (di 3.1)	€ 2.475,31		
	4)	Accantonamenti ed arrotondamenti			
	5)	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi			
		5.1) IVA SUI LAVORI (10%) su	€ 41.845,86		

	(A.2)			
	5.2) IVA SU FORNITURE (22%) su (B.2)	€ 19.993,60		
	5.3) IVA SU IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (22%) su D.1			
	5.4) IVA SU SPESE TECNICHE (22%) su 3.1 - 3.2 - 3.3 -5	€ 19.032,40		
	totale 6)		€ 189.569,52	
	Totale somme a disposizione			€ 189.569,52
	Importo complessivo progetto			€ 698.908,11

del Verbale di Validazione del Progetto in esame redatto in data 20/12/2022 in contraddittorio tra il RUP Ing. Elisabetta Natali Responsabile dell'Area LL.PP.-Ambiente e il depositato gli atti dell'Area Lavori Pubblici;

con Delibera di Giunta comunale n. 238 del 20/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di cui sopra;

Dato atto:

dell'art. 11 del Bando di concessione del contributo per cui *“Non si potrà procedere ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori prima della stipula della convenzione ad eccezione di lavori urgenti certificati dal responsabile del procedimento”*;

dell'urgenza di dover procedere all'avvio delle procedure prima della sottoscrizione dell'accordo, al fine di rispettare le obbligazioni giuridicamente vincolanti consistenti nell'aggiudicazione dell'intervento entro il 31/12/2022;

Dato atto che:

il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad **€. 20.632,80** IVA inclusa;

Atteso che nel quadro economico del progetto approvato rientrano anche il corrispettivo dovuto alla ditta Crewel Srl con sede in Corso Cerulli n.59 – 64100 Teramo, P.I. 02062220674 e che pertanto è necessario impegnare la spesa per i servizi suddetti;

Atteso che:

- della regolarità del DURC ON LINE (Numero Protocollo INAIL_34585753 Data richiesta 13/09/2022 Scadenza validità 11/01/2023) della ditta Crewel Srl con sede in Corso Cerulli n.59 – 64100 Teramo, P.I. 02062220674, acquisito d'ufficio ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24 ottobre 2007 allegato al presente atto;

Dato atto:

- che il C.U.P. dell'investimento in parola è: E73I22000260001 ;
- che ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 9570231475;

Dato atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinato alla verifica positiva dei requisiti della Ditta Crewel Srl con sede in Corso Cerulli n.59 – 64100 Teramo, P.I. 02062220674;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione;
- 2) Prendere atto l'Associazione Sportiva C.B.A. Campi Basket Academy ASD ha incaricato la Ditta Crewel Srl con sede in Corso Cerulli n.59 – 64100 Teramo, P.I. 02062220674;
- 3) Dare atto che gli importi di cui sopra sono contenuti nel quadro economico dell'opera "*Riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo "Arena dei Pini" sito a Campi (TE)*", ammessa a finanziamento mediante Fondo Sport e Periferie come da con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport 25 marzo 2022;
- 4) Prendere atto che l'importo del servizio, come stabilito da contratto tra l'Associazione Sportiva C.B.A. Campi Basket Academy ASD ha incaricato la Ditta Crewel Srl con sede in Corso Cerulli n.59 – 64100 Teramo, P.I. 02062220674, è di importo pari a **€ 16.912,13** oltre iva ai sensi di legge;
- 5) Dare atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro **€ 20.632,80** (IVA inclusa);
- 6) impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio cap. capitolo 26201/14 la somma di **€ 20.632,80** comprensiva di IVA;
- 7) accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 8) dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Elisabetta Natali, Responsabile dell'Area III – Lavori Pubblici-Ambiente;
- 10) trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma
Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa
ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella
raccolta di cui all'art. 183 c. 9 del Dlgs 267 del 18 agosto 2000

Il Responsabile del Procedimento
NATALI ELISABETTA

Il Responsabile del Servizio
NATALI ELISABETTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in
relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, lì 31/12/2022

Il Responsabile del Servizio
Dott. GALEOTTI LUCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. 1147

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa,
viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal 31/12/2022

Il Firmatario della pubblicazione
Dott. GALEOTTI LUCA