



COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO



AREA IV - GOVERNO DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE N. 896 del 12/12/2019

Determinazione di Settore N. 241 DEL 31/10/2019

OGGETTO: D.L. n. 34/2019 Art. 30. Determina a contrarre e aggiudicazione "Intervento per la messa in sicurezza della parte esterna del "Museo dell'Arte Sacra"". Codice CUP: E72I19000380001 Codice CIG: 8078638EF6

AREA IV – GOVERNO DEL TERRITORIO
ARCH. MAURIZIO CICONI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 24/10/2019 sono stati approvati il progetto definitivo ed esecutivo per **intervento per la messa in sicurezza della parte esterna del “Museo dell’Arte Sacra”**, relazione tecnica illustrativa – quadro economico, capitolato speciale d’appalto, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, crono programma, stima oneri per la sicurezza, schema di contratto e elaborati (Tav. 1 e Tav. 2), nel rispetto dell’art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all’affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 56.494,20 (IVA esclusa) mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019, da attuare speditamente, in considerazione del termine per l’inizio dell’esecuzione dei lavori fissato al 31/10/2019 dall’art. 30 del D.L. n. 34 pena la decadenza del contributo;
- con determinazione dell’Area IV – Governo del Territorio n. 774 del 29/10/2019, è stata indetta la procedura di gara, ai sensi dell’art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento dell’**“Intervento per la messa in sicurezza della parte esterna del “Museo dell’Arte Sacra”**”;

Visto che l’intervento prevede la realizzazione di opere per messa in sicurezza, rispetto alle possibili infiltrazioni idriche della parete esposta a Nord del Complesso Museale e quindi di diverse tipologie di lavori;

Dato che si rende necessario provvedere all’affidamento dei lavori in oggetto al fine di preservare le porzioni delle pareti interrato del museo al fine di proteggerle da possibili nuove infiltrazioni e consentire l’asciugature delle stesse; impermeabilizzazione dei camminamenti esterni e convogliamento delle acque bianche superficiali per favorire il risanamento del piano seminterrato per consentire l’apertura e la fruibilità del pubblico per la durata di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto;

Preso atto che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l’Arch. Maurizio Cicconi nominato ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 64 del 24/10/2019, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Precisato, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: preservare le porzioni delle pareti interrato del museo al fine di proteggerle da possibili nuove infiltrazioni e consentire l’asciugature delle stesse; impermeabilizzazione dei camminamenti esterni e convogliamento delle acque bianche superficiali per favorire il risanamento del piano seminterrato per consentire l’apertura e la fruibilità del pubblico;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e Capitolato Speciale di Appalto;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;

Visto l’art. 36, comma, 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, secondo cui le amministrazioni procedono *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l’acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L’avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l’indicazione anche dei soggetti invitati”*;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l’esistenza di rischi da interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Posto che i suddetti lavori sono finanziati mediante Decreto Legge n. 34/2019 “Contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” per Comuni con popolazione compresa tra i 5001 e 10.000 abitanti;

Dato che con determinazione a contrattare del Responsabile dall’Area IV – Governo del Territorio n. 774 del 29/10/2019 è stata impegnata la spesa pari ad € 56.494,20 (Iva esclusa) nel capitolo n. 25101/0 all’interno del bilancio 2019 ed è finanziato mediante Decreto Legge n. 34/2019 “Contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” per Comuni con popolazione compresa tra i 5001 e 10.000 abitanti, con indicazione di procedere alla consultazione di n. 3 operatori economici tramite Me.PA.;

Visti gli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti nello specifico l'intervento di messa in sicurezza della parte esterna del "Museo dell'Arte Sacra predisposti dall'Area IV – Governo del Territorio e depositati presso il medesimo ufficio, qui di seguito elencati:

- § relazione tecnica illustrativa – quadro economico;
- § capitolato speciale d'appalto;
- § elenco prezzi unitari;
- § computo metrico estimativo;
- § crono programma;
- § stima oneri per la sicurezza;
- § schema di contratto;
- § elaborati (Tav. 1 e Tav. 2);

§ Quadro economico dai quali risulta:

A LAVORI			
§	protezione parete museo		€ 34.866,28
§	impermeabilizzazione piazzale		€ 7.131,41
§	marciapiede		<u>€ 13.228,44</u>
		Base d'asta	€ 55.226,13
§	Oneri per la sicurezza		<u>€ 1.268,07</u>
		Tot. Lavori	€ 56.494,20
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
§	imprevisti	€ 1.651,30	
§	spese tecniche D.L.	€ 4.000,00	
§	incentivi (Art. 113, D. Lgs 50/2016)	€ 1.129,88	
§	IVA lavori (10%)	€ 5.649,42	
§	CNAP	€ 160,00	
§	IVA spese tecniche	<u>€ 915,20</u>	
§		Sommano	€ 13.505,80 €
	<u>13.505,80</u>		
	TOTALE PROGETTO		€ 70.000,00

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31.12.2020 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

Ritenuto altresì di aggiudicare l'appalto in oggetto in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora questi siano presenti all'interno del portale;

Verificato che alla data di adozione del presente provvedimento è possibile precedere mediante Mepa;

;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di:

- chiedere un preventivo *mediante RDO n. 2428084* tramite il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, alle seguenti ditte:
 - Ditta ELETTRICA IMPIANTI SPECIALI SRLS, sede in Teramo - C.F./P.IVA 01910610672;
 - Ditta IERVELLI COSTRUZIONI SRL sede in Teramo - C.F./P.IVA 00928140672;
 - Ditta IMPRESA EDILE MA.PI. DI PILOTTI A. & C. sede in Campli (TE) - C.F./P.IVA 01502920679;

Visto che il preventivo presentato in data 30/10/2019 tramite portale telematico Me.PA. dall'Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C. con sede in Via Case Sparse n. 1 – 64012 Campli (TE) per un importo pari ad € 49.615,15 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 1.268,07 quali oneri di sicurezza risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto definitivo esecutivo posto a base di affidamento;

Accertato che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati mediante DGUE ed apposite dichiarazioni;

Verificata altresì la regolarità della garanzia fideiussoria provvisoria di cui all'art. 93 la quale risulta conforme al D.M. del Ministero dello Sviluppo economico n. 31/2018 recante "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti

tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

Preso atto che l’IVA è al 10% in quanto trattasi di opere per interventi di ristrutturazione edilizia, di restauro e risanamento conservativo;

Ritenuto quindi di perfezionare sul capitolo 25101/0 l’impegno di spesa a favore dall’Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C., per la somma complessiva di € 55.971,54 comprensiva di IVA al 10% per l’esercizio finanziario 2019 per affidamento **”Intervento di messa in sicurezza della parte esterna del “Museo dell’Arte Sacra”** mediante affidamento diretto;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto dall’Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C. per l’importo pari a 55.971,54 euro;

Considerato che per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti Codice CUP: E72I19000380001 e il Codice CIG: 8078638EF6;

Visto l’art. 1, comma 20, lett. f) della Legge n. 55/2019 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 la possibilità prevista dall’art. 32, comma 2, del predetto D.Lgs. secondo cui le stazioni appaltanti possono *“procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/;

Ritenuto di autorizzare, per motivi d’urgenza, l’esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell’art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all’interesse pubblico in quanto l’inizio lavori deve avvenire necessariamente entro il 31/10/2019, pena la perdita del contributo, come da Decreto Legge n 34/2019 “Contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” per Comuni con popolazione compresa tra i 5001 e 10.000 abitanti;

Dato atto che:

- in data 31/10/2019 si è provveduto tramite piattaforma dedicata ANAC alla verifica dei requisiti di ordine generale dell’operatore economico, dove non sono state individuate annotazioni per il codice fiscale specificato;
- in conformità alla normativa vigente, l’Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C. assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art.3 della L.136/2010 impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

Vista la regolarità del DURC ON LINE (INAIL_17318014 data richiesta 08/07/2019 scadenza validità 05/11/2019) l’Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C., acquisito d’ufficio ai sensi dell’art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24 ottobre 2007;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l’art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- l’art. dello Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1) Di aggiudicare i lavori di aggiudicazione **”Intervento per la messa in sicurezza della parte esterna del “Museo dell’Arte Sacra”** mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dalla Legge n. 55/2019, per i motivi indicati in premessa, all’Impresa Edile MAPI di Pilotti Angelo & C. con sede in Via Case Sparse n. 1 – 64012 Campi (TE) per la durata di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto, per l’importo di euro 49.615,15 (IVA esclusa) e di € 1268,07 per gli oneri di sicurezza,

per un totale pari a € 50.883,22.

- 2) Di impegnare la spesa complessiva di € 55.971,54 IVA compresa, al capitolo 25101/0 del bilancio 2019 nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014.
- 3) Che per il lavoro di cui in oggetto, il Codice CUP è E72I19000380001 e il Codice CIG è 8078638EF6.
- 4) L'Impresa Edile MAPI di Piloti Angelo & C., in conformità alla normativa vigente, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, identificativo delle presenti lavorazioni.
- 5) Dare atto della regolarità contributiva e delle risultanze del casellario ANAC
- 6) Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 10% in quanto trattasi di opere per interventi di ristrutturazione edilizia, di restauro e risanamento conservativo e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità da parte del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da intestare al Comune di Campli e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Il pagamento è effettuato nel termine di sessanta giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.
- 8) Di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.lgs. 50/2016.
- 9) Di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.
- 10) Di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto l'inizio lavori deve avvenire necessariamente entro il 31/10/2019, pena la perdita del finanziamento, come da Decreto Legge n 34/2019 "Contributi per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" per Comuni con popolazione compresa tra i 5001 e 10.000 abitanti
- 11) Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio Finanziario per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- 12) Il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 *in forma pubblica amministrativa*, con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria.
- 13) Che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Cicconi Maurizio e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
- 14) Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, sull'Albo pretorio online, del Comune di Campli ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
- 15) Di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
- 16) Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR de L'Aquila ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è stata firmata in originale, pubblicata all'albo pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to CICCONI MAURIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CICCONI MAURIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione :

Appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campoli, lì 12/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. GALEOTTI LUCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg, **134**

La presente deliberazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni dal **29/01/2020**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to VALOCCHI GIORGIA