



# COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO

COPIA

## **DETERMINE AREA III - LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE**

n. 40 del 21/03/2018

**REGISTRO GENERALE N. 297 del 22/03/2018**

**OGGETTO:**

**LAVORI SUPPLEMENTARI DI RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO COMUNALE EX SCUOLA DI SANT'ONOFRIO-LIQUIDAZIONE A SALDO LOTTO CIG: 67301653DA**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 236 del 18/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Ristrutturazione dell'ufficio periferico comunale (ex scuola elementare) e realizzazione di un'area a verde pubblico attrezzata in località Sant'Onofrio" redatto dal Responsabile dell'Area LL.PP. Ing. Elisabetta Natali dell'importo complessivo di euro 150.000,00, finanziato con mutuo Cassa DD.PP.;

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 16/05/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "Ristrutturazione dell'ufficio periferico comunale (ex scuola elementare) e realizzazione di un'area a verde pubblico attrezzata in località Sant'Onofrio" redatto dall' ATP incaricata;

Vista la Determinazione n.295 del 07/04/2016 di incarico professionale con cui si affidava la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, la contabilità dei lavori denominati "ristrutturazione dell'Ufficio Periferico ex Scuola Elementare di S. Onofrio "all' A.T.P. incaricata composta dai seguenti professionisti:

a. Arch. Andrea Scipioni nato a Teramo (TE) il 01/06/1970, con studio professionale in Campli (TE) in Via G. Paolino n.15, frazione di S. Onofrio - COD. FISC: SCPNDR70H01L103C-P.IVA 01948450679, iscritto all'Ordine degli Architetti di Teramo al n.856;

b. Arch. Maria Mariani nata a Teramo il 09/07/1987, con studio professionale in Campli (TE) in Via L. Brunetti n.13- COD. FISC: MNRMRA87L49L103S-P.IVA01950080679, Iscritta all'Ordine degli Architetti di Teramo al n.858;

c. Geom. Jordan Farinelli nato a Giulianova (TE) il 17/05/1990, con studio professionale in Via Case Sparse Pianacci di Campli (TE) – COD. FISC: FRNJDN90E17E058A-P.IVA 01882530672 iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n.1681;

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici - Ambiente n. 499 del 21/06/2016 con la quale si è provveduto ad avviare la procedura di gara per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ufficio periferico comunale (ex scuola elementare) e realizzazione di un'area a verde pubblico attrezzata in località Sant'Onofrio" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 punto b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con stipulazione di contratto a misura. La gara viene espletata ai sensi dell'art. 95, comma 4), del D.lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto stabilito dal medesimo decreto;

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici – Ambiente n. 581 del 02/08/2016 con la quale sia aggiudicava all'Impresa GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – P.IVA e C. F. 01731880678 - con sede in Via Salita del Torrione – 64045 Isola del Gran Sasso (TE), per un totale di € 83.604,92 escluso IVA ai sensi di legge;

Visto il contratto n°1369 di repertorio del 04/10/2016 con atto registrato a Teramo il 19/10/2016;

- Visto il verbale di consegna lavori in data 30/11/2016 giusto verbale rimesso dalla D.L. al protocollo dell'Ente in data 05/12/2016 al n.18091;

Vista la perizia di variante migliorativa approvata con Delibera di Giunta Comunale n.64 in data 09/05/2017;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.200 del 30/11/2017 con la quale si approvavano i lavori supplementari alla ristrutturazione dell'Ufficio Periferico Comunale ex Scuola Elementare di Sant'Onofrio redatto dai tecnici incaricati:

Arch. Andrea Scipioni nato a Teramo (TE) il 01/06/1970, con studio professionale in Campli (TE) in Via G. Paolino n.15, frazione di S. Onofrio - COD. FISC: SCPNDR70H01L103C-P.IVA 01948450679, iscritto all'Ordine degli Architetti di Teramo al n.856 e Arch. Maria Mariani nata a Teramo il 09/07/1987, con studio professionale in Campli (TE) in Via L. Brunetti n.13- COD. FISC: MNRMRA87L49L103S-P.IVA01950080679, Iscritta all'Ordine degli Architetti di Teramo al n.858 trasmesso con prot.n.17036 in data 9-11-2017;

Visto il Quadro Economico dei lavori supplementari, riassunto nel seguente prospetto:

A		LAVORI al netto del ribasso d'asta			
		Importo Lavori a misura da Stato finale	€		
			26.169,58		
		Importo Lavori a corpo			
		Importo Lavori in economia			
		<i>sommano</i>	€		
			26.169,58		
	A.1	IMPORTO DEI LAVORI	€		
			13.473,77		
		Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi unitari	€		
			1.023,66		
		Costi aggiuntivi per la sicurezza			
		Importo manodopera	€		
			11.672,15		
	A.2	IMPORTO LORDO LAVORI		€	
				26.169,58	
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
	1)	Imprevisti e Lavori in Economia (Max 10% di A)	€	602,07	
	2)	Spese tecniche:			
	2.1)	Progettazione Definitiva-Esecutiva e D.L.	€	3.450,00	
	2.4)	Cassa Nazionale Professionisti (4%)	€	138,00	
		Totale 2)	€	3.588,00	
	3	Incentivi-D.lgs.50/2016 art.92 (2%)	€	523,39	
	4)	I.V.A. eventuale altre imposte e contributi			
	4.1)	I.V.A. per lavori voce A.2 (10%)	€	2.616,96	
		Totale 4)		€	2.616,96
		Totale Somme A Disposizione			€
					7.330,42
Importo complessivo Progetto					€
					33.500,00

Richiamata la Determinazione dell'Area III LL.PP.-Ambiente n.37 del 18.01.2018 di affidamento dei lavori supplementari dell'Ufficio Periferico Comunale ex Scuola di Sant'Onofrio – lotto CIG: 67301653DA;

Acquisita la documentazione relativa allo Stato Finale trasmessa dai tecnici incaricati dei lavori supplementari alla ristrutturazione dell'ufficio periferico comunale ex scuola elementare in località Sant'Onofrio di Campli acquisita al protocollo generale dell'Ente al n.3220 in data 28.02.2018 che comprende:

- Certificato di Regolare esecuzione;

- Verbale di consegna lavori;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;

Visto il Durc della Ditta Gran sasso Costruzioni acquisito on line numero prot. INAIL\_9769475 data richiesta 27/02/2018 Scadenza validità 27/06/2018 allegato al presente atto;

Vista la fattura n.13/PA del 16.03.2018 prot.4355 del 16.03.2018 emessa dalla Ditta Gran Sasso Costruzioni S.R.L. a saldo dei lavori supplementari di ristrutturazione dell'Edificio Periferico Comunale (ex Scuola Elementare) a Sant'Onofrio di Campli (TE)

Dato atto che i lavori che supplementari sono stati ultimati in data 15.02.2018 come da certificato di ultimazione lavori allegato;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Visto il D,Lgs. 50/2016;

Visto il DPR n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

#### DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione.

1. DI APPROVARE gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori supplementari di ristrutturazione dell'Edificio Periferico Comunale (ex Scuola Elementare) a Sant'Onofrio di Campli (TE) acquisiti al protocollo generale dell'Ente al n. 32280 in data 28.2.2018 eseguiti dalla Ditta Gran Sasso Costruzioni con sede in Via salita del Torrione 64045 di Isola del Gran Sasso P.IVA: 01731880678;
2. Di LIQUIDARE a favore della Ditta esecutrice la somma complessiva di € 28.746,91 comprensivo di iva al 10% a saldo giusta fattura elettronica n. 13/PA del 16/03/2018 allegata al presente atto come sotto specificato in tabella:

CREDITORE	IMPORTO COMPRESO IVA AL 10 %	NUMERO DI FATTURA	CAPITOLO DI SPESA –PIANO DEI CONTI
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – P.IVA e C. F. 01731880678	€ 28.746,91	13/PA del 16/2/2018	24201/3 (Lavori di riqualificazione ex Scuola Elementare sita in S. Onofrio)-2.02.01.09.002

3. Che la ditta GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – P.IVA e C. F. 01731880678 in conformità alla normativa vigente, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; Il codice CIG attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, identificativo delle presenti lavorazioni è il seguente: 67301653DA;

4. Dare atto che la ditta GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL – P.IVA e C. F. 01731880678, è in regola con gli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi, come da Documento Unico di regolarità Contributiva richiamato in premessa.
5. Che l'Ufficio Ragioneria provvederà al pagamento ad avvenuta erogazione della stessa da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

Far luogo al pagamento sul codice Iban: IT60B0542476920000000050116 presso la Banca Popolare di Bari come riportato su fattura elettronica allegata.

Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to CANTORES I VINCENZO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to NATALI ELISABETTA

---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, li 22/03/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GALEOTTI LUCA

---

### **PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Reg. n. \_\_\_\_\_

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Campli, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO