



# COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO

COPIA

## **DETERMINE AREA IV - GOVERNO DEL TERRITORIO**

n. 35 del 29/12/2017

**REGISTRO GENERALE N. 959 del 29/12/2017**

**OGGETTO:**

**Determinazione a contrattare - Sostituzione caldaia Sede Comunale (Ufficio Ragioneria). Lotto  
CIG: ZDE218B11D**

## IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio n. 16 del 30/11/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per le annualità 2017-2019;

Premesso:

- Verificato che, a seguito di recente sopralluogo effettuato dalla ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL, si rende necessaria la completa sostituzione della caldaia murale a servizio dell'Ufficio Ragioneria presso la sede Comunale, con un'altra specificamente concepita per l'uso, di potenzialità e di efficienza energetica adeguata al fine di garantire il rispetto delle attuali norme sull'emissione dei fumi e di sicurezza;
- Ritenuto di provvedere alla sostituzione della caldaia murale come sopra specificato, urgente, indifferibile e indispensabile per il corretto funzionamento degli impianti nell'edificio menzionato e garantire l'efficienza e messa a norma;
- Rilevato che l'urgenza nell'esecuzione dei lavori è motivata ulteriormente dalla necessità di provvedere, al fine di non creare disagio nello svolgimento delle attività di istituto, la cui interruzione comporterebbe pregiudizi sull'efficienza dei servizi;

Atteso che:

- L'art. 192 del d. Lgs. n. 267/2000 prevede l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- L'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli Appalti) prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Preso atto:

dell'esigenza che si intende soddisfare con il presente affidamento, che si sostanzia nella necessità e urgenza, di provvedere, alle manutenzioni necessarie sugli impianti termici del citato edificio, al fine di non creare disagio nello svolgimento delle attività di istituto, la cui interruzione comporterebbe pregiudizi sull'efficienza dei servizi;

la spesa complessiva stimata è di 1.800,00 euro oltre IVA;

Valutate le finalità della prestazione, l'entità esigua della spesa stimata e la necessità di dare esecuzione al suddetto servizio per garantire l'efficienza e messa a norma dell'immobile;

Ritenuto di procedere in via autonoma consultando direttamente la Ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL – P.Iva 01863360671 – con sede in località La Traversa – 64012 Campi (TE), già affidataria del servizio “Termico”;

Esaminato il preventivo presentato dalla Ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL acquisito al prot. n. 19773 in data 27/12/2017 per €1.800,00 IVA esclusa;

Ritenuto che l'offerta presentata sia congrua in rapporto ai prezzi medi reperibili sul mercato per analoghi prestazioni e sia soddisfacente per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che è stato acquisito il n° di CIG (codice identificativo gara): ZDE218B11D, utilizzando il servizio informatico all'uopo predisposto nel sito ufficiale dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (<http://simog.avcp.it>);

Che in conformità alla normativa vigente, la ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL, assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L.136/2010 impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

Vista la regolarità del DURC ON LINE (INAIL\_9455156 – Data richiesta 10/11/2017 con scadenza validità 10/03/2018, della ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL, acquisito d'ufficio ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24 ottobre 2007;

Dato atto che gli artt. 30 comma 1 e 36 comma 2 lettera A del D. lgs 50 del 18/04/2016 prevedono che “per affidamenti inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

Il contratto in oggetto viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32, comma XIV, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, con spese ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 2460/0 “Manutenzione ordinaria patrimonio comunale”, del bilancio pluriennale 2018, sufficientemente capiente;

### DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione.

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

- l'oggetto del contratto è di provvedere alla sostituzione della caldaia murale a servizio dell'Ufficio Ragioneria presso la Sede Comunale, per un importo di euro 1.800,00 oltre IVA;
- l'acquisizione della suddetta prestazione è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi del l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016;
- si è ritenuto opportuno consultare direttamente la Ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL – P.Iva 01863360671 – con sede in località

La Traversa – 64012 Campi (TE), affidataria del servizio di manutenzione “Termico”, che ha già svolto prestazioni similari dimostrando affidabilità in termini di qualità e garanzia del prodotto;

• ai sensi dell' art. 32, comma 14, del d.Lgs 50/2016 la stipula del contratto è disposta mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

2. Di affidare pertanto, direttamente alla Ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL la sostituzione della caldaia murale a servizio dell'Ufficio Ragioneria presso la Sede Comunale, e garantire efficienza e messa a norma del sopracitato immobile, per l'importo complessivo di euro 1.800,00 IVA 22% inclusa.

3. Di impegnare, ai sensi dell' articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e dell' articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, le somme di seguito indicate:

**Registrazioni contabili**

Esercizio	Miss/Prog	Cap/Art.	PdC finanziario	Tipo mov. (I/P/A)	Numero/Sub.	Importo
2018	08/01	2460/0	1.03.02.09.008			€2.196,00
Causale	Sostituzione caldaia sede comunale (ragioneria)					
Creditore	VALOCCHI IMPIANTI SRL					

4. La ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL, in conformità alla normativa vigente, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, identificativo delle presenti lavorazioni è il codice CIG: ZDE218B11D attribuito dall' Autorità di vigilanza sui contratti pubblici.

5. Dare atto che la ditta VALOCCHI IMPIANTI SRL, è in regola con gli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi, e che non sussistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e pagate, come da Durc On Line richiamato in premessa.

6. Con separato provvedimento, a prestazione avvenuta e a seguito presentazione di regolare documentazione fiscale, si provvederà alla liquidazione di spesa, su c/c dedicato come dà indicazioni della ditta.

7. Di rendere noto ai sensi dell' art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Maurizio Cicconi.

8. Di trasmettere il presente provvedimento:

– all' Ufficio segreteria per l' inserimento nella raccolta generale;

– all' Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l' attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to STUCCHI CARLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to CICCONI MAURIZIO

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, li 29/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GALEOTTI LUCA

---

### PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. n. 1644

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 20/02/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to ZANIERI STEFANO

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Campli, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO