



# COMUNE DI CAMPLI

PROVINCIA DI TERAMO

COPIA

## **DETERMINAZIONE AREA EDILIZIA SCOLASTICA - AMBIENTE**

n. 11 del 03/08/2017

**REGISTRO GENERALE N. 512 del 03/08/2017**

### **OGGETTO:**

**Sisma 2016 - Affidamento lavori urgenti di adattamento locali presso edificio sede Vigili Urbani in fraz. Castelnuovo per sistemazione temporanea plessi di Campli - scuole elementare e media. Importo inferiore ad € 40.000,00 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016. Determina a contrattare (art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000). CIG: n.Z881F8914B.**

Sisma 2016 - Affidamento lavori urgenti di adattamento locali presso edificio sede Vigili Urbani in fraz. Castelnuovo per sistemazione temporanea plessi di Campli - scuole elementare e media. Importo inferiore ad € 40.000,00 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016. Determina a contrattare (art. 32, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000). CIG: n.Z881F8914B.

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 del 26 agosto 2016 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016 e n. 399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 recante nomina del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 400 del 31 ottobre 2016, adottata in attuazione delle deliberazioni del Consiglio dei ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016;

VISTA la Legge n. 229 del 15.12.2016

Visto il DECRETO-LEGGE 9 febbraio 2017, n. 8;

PREMESSO CHE:

- il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Abruzzo e, in particolar modo gli eventi del 26 e 30 ottobre 2016 e 19 gennaio 2017, ha determinato sul territorio comunale situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la sicurezza di beni pubblici e privati, provocando lo sgombero di numerosi immobili pubblici e privati e danneggiamenti alle strutture;

- In conseguenza degli eventi sismici l'edificio sede della Scuola Media "Niccola Palma" sito in Campli risulta danneggiato e classificato, mediante apposita scheda AEDES, in classe "E"- inagibile; le attività scolastiche sono state trasferite presso i locali al piano terra dell'edificio sede del Comando dei Vigili Urbani in loc. Castelnuovo;

- L'edificio Scuola Elementare sito in Campli – Largo Tempera, pur non essendo stato danneggiato dal sisma, non è attualmente utilizzato a causa dell' indice di rischio che lo caratterizza (0,144); le attività didattiche sono state trasferite presso la sede dell' Asilo Nido in Campli – loc. Castelnuovo con gravi disagi a causa degli spazi ristretti a disposizione e delle turnazioni istituite.

- In accordo con l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, l'Amministrazione Comunale intende :

- realizzare un nuovo Polo Scolastico in località Piane Nocella nel Comune di Campli, atto ad ospitare i plessi di Campli e Campovalano;

- procedere all'adeguamento sismico degli edifici scolastici ubicati presso il Polo Scolastico sito in loc. Marrocchi;

- I suddetti accordi presi con l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, comprendono che l'Amministrazione Comunale ai fini dell'inserimento nel "Piano B – Area Ricostruzione Pubblica: Interventi Scuole" degli interventi sopra citati, rinunci all'installazione di moduli scolastici provvisori;

- In considerazione della necessità di provvedere, per il prossimo anno scolastico, ad alleviare le condizioni di disagio in cui si trovano ad operare studenti e docenti ed eliminare le turnazioni, si è provveduto a programmare la

realizzazione di interventi di adattamento dei locali negli edifici provvisori attualmente in uso;

- Più specificatamente, presso gli edifici sopra menzionati, siti in frazione Castelnuovo si rende necessario procedere agli interventi di cui all'allegato computo metrico i cui importi sono stati stimati in base al prezzario unico del cratere ai sensi dell'art. 6, comma 7, del DL 189/2016;

CONSIDERATO che l'importo dell'intervento da eseguire ammonta ad € 4.319,84, compreso oneri per la sicurezza pari ad €103,03, pertanto inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO che i suddetti lavori da appaltare sono finanziati mediante fondi imputati al cap. 211022 che, secondo gli indirizzi forniti dall'Amministrazione, saranno rendicontati alla Protezione Civile – Regione Abruzzo;

Ritenuto di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dell'intervento in parola in considerazione dell'urgenza che il caso richiede ;

DATO ATTO, inoltre, che trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 40.000,00 (I.V.A. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni relative ai “Contratti sotto soglia UE” contenute nell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, nella lettera a), che testualmente prevedono :«Art. 36 (Contratti sotto soglia)[...]2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta [...]»;

VISTO altresì l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che al comma 14 dispone testualmente:«Art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento)[...]14. Il contratto è stipulato, [...]mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.»;

DATO ATTO che in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con la presente determinazione a contrattare devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico aggiudicatario (il fine che si intende perseguire con il contratto d'appalto, l'oggetto del contratto, la forma prevista per la stipula del contratto);

CONSIDERATO inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 applicabile all'appalto in oggetto in quanto l'importo complessivo dei lavori in appalto, I.V.A. esclusa, è inferiore alla soglia di € 40.000,00, nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché i lavori possano essere affidati direttamente ad un operatore economico in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori stessi, da individuare da parte di questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto sussistono motivazioni tali da giustificare l'affidamento diretto del relativo contratto, quali la necessità di realizzare l'adattamento dei locali alle esigenze delle attività didattiche entro l'inizio del prossimo anno scolastico 2017/2018;

RITENUTO, ricorrendo i presupposti giuridici e motivazionali sopra esposti, di poter affidare i lavori in oggetto mediante affidamento diretto ad un operatore economico presente sul mercato che sia in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori stessi, da individuare nel rispetto dei principi generali sopra indicati, in applicazione della procedura di affidamento diretto ammessa dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dovrà presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto dichiarando il prezzo contrattuale proposto mediante la presentazione di offerta a “ribasso unico percentuale” sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento avendo prescelto il criterio di aggiudicazione del contratto secondo il “minor prezzo”;

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif. e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. Z881F8914B e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

CONSIDERATO che è stata individuata, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento fra i

diversi operatori economici, la Ditta C.O.RA.LL. S.r.l. con sede in Garrano Basso – Teramo, alla quale, per le vie brevi stante l'urgenza, è stato richiesto di presentare la propria miglior offerta economica per l'esecuzione dei lavori in parola; RILEVATO che l'offerta economica pervenuta dalla citata Ditta acquisita con prot. n. 11122 del 31.07.2017 per l'importo netto contrattuale di €3.434,17, I.V.A. esclusa, al netto degli oneri di sicurezza stimati in €103,03 (non soggetti a ribasso) e del ribasso pari al 20,50 %, è ritenuta congrua e non anomala sia in relazione alle caratteristiche tecniche dell'appalto dei lavori in oggetto e sia in relazione ai prezzi posti a base di affidamento;

DATO ATTO che il predetto operatore economico assume a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e succ. modif.;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (con esito favorevole) acquisito da questa amministrazione mediante accesso informatico al sistema "DURC online" messo a disposizione da INPS ed INAIL;

Visto il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e le ulteriori norme attuative di detto Codice al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217: articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il vigente Statuto comunale;

Valutato ogni opportuno elemento,

### **DETERMINA**

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori in oggetto a favore della Ditta CO.RA.LL., con sede in Garrano Basso – Teramo :

<b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'oggetto del contratto d'appalto è la sola esecuzione dei lavori urgenti di adattamento alle attività scolastiche delle scuole media ed elementare di Campi dei locali provvisoriamente in uso presso l'edificio sito in località Castelnuovo sede del Comando VV.UU. e Asilo Nido.
<b>FINE DA PERSEGUIRE</b>	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che l'appalto intende perseguire è quello di alleviare le condizioni di disagio in cui si sono trovati ad operare studenti e docenti nell'anno scolastico 2016/2017 a seguito del sisma ed eliminare le turnazioni tra le classi ampliando gli spazi a disposizione.
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio (trattandosi di appalto di importo non superiore ad €40.000,00 I.V.A. esclusa)
<b>CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI</b>	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Le clausole ritenute essenziali sono riportate nella lettera di comunicazione dell'affidamento all'Impresa. Relativamente alla durata del contratto, i lavori dovranno essere ultimati entro e non oltre il 30 agosto 2017, al fine di consentire il regolare avvio dell'anno scolastico p.v..

<p align="center"><b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b></p>	<p>D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36, c.2, lettera a)</p>	<p>I lavori sono stati affidati nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento. Trattandosi di appalto di lavori pubblici con un importo complessivo inferiore ad € 40.000,00 (I.V.A. esclusa) hanno trovato applicazione le disposizioni relative ai “Contratti sotto soglia UE” contenute nell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 .Le ulteriori motivazioni che hanno permesso l'affidamento diretto del contratto ad un singolo operatore individuato dalla stazione appaltante sono state indicate in premessa.</p>
<p align="center"><b>CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA</b></p>	<p>D.Lgs. n. 50/2016 Art. 95 c. 4</p>	<p>La selezione della migliore offerta è stata effettuata secondo il criterio del “minor prezzo” rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la presentazione offerta a “ribasso unico percentuale” sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento.</p>

- 3) Di affidare, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, all'operatore economico CO.RA.LL., con sede in Garrano Basso – Teramo l'appalto dei lavori urgenti di adattamento alle attività scolastiche delle scuole media ed elementare di Campli dei locali provvisoriamente in uso presso l'edificio sito in località Castelnuovo sede del Comando VV.UU. e Asilo Nido per l'importo netto contrattuale di €3.434,17, I.V.A. esclusa, al netto degli oneri di sicurezza stimati in €103,03 (non soggetti a ribasso) e del ribasso pari al 20,50 %, pertanto per l'importo complessivo di €3.434,17 escluso IVA ai sensi di legge;
- 4) Di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 4.189,69 comprensivo di IVA sul cap. 211022 del bilancio di previsione del corrente esercizio.
- 5) Di disporre che il relativo contratto d'appalto venga stipulato “a misura” ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le modalità e nella forma indicate nel precedente punto 3).
- 6) Di demandare ad un successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione del corrispettivo contrattuale, che verrà adottato a seguito del ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n.89 e ad avvenuta erogazione del contributo da parte della Protezione Civile- Regione Abruzzo;
- 7) Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 8) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 9) Trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Sisma del Comune di Campli ai fini della rendicontazione degli interventi alla Protezione Civile Regionale;

Per accettazione di quanto previsto nel presente atto

La Ditta affidataria

---



Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to NATALI ELISABETTA

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Campli, li 03/08/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GALEOTTI LUCA

---

### PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Reg. n. 1065

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 10/10/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to ZANIERI STEFANO

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Campli, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO