



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 92 del 12/08/2022**

PROPOSTA N. 343 del 12/08/2022

**OGGETTO:** DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'ESECUZIONE DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI 5". IMPRESA ELLEDI SISTEMI TECNOLOGICI SRL  
CIG: Z403741716

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 8 del 26/11/2020 con il quale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 11 del 03/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 - 2024;

**Dato atto** che si rende necessario provvedere all'affidamento del "Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dell'Impianto di Videosorveglianza Comunale per la durata di anni 5";

**Vista** la Lettera di Invito/Disciplinare di gara del servizio in oggetto, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale, dalla quale si evince che la prestazione in oggetto è composta da:

- Analisi preliminare dell'impianto installato, con l'individuazione di criticità correlate con le normative di tutela privacy e applicazione per quanto possibile delle misure correttive anche sulla base di quanto potrebbe risultare dalla Valutazione di impatto (DPIA) in fase di predisposizione da parte dell'Amministrazione;
- Manutenzione ordinaria dell'impianto con verifica in loco (Centro abitato di Romana) consistente in verifica del regolare funzionamento dell'impianto e del software di gestione/registrazione/richiamo dei dati, pulizia delle videocamere, controllo dell'impianto ed in particolare dei punti che potrebbero presentare delle criticità per prevenire malfunzionamenti futuri (connessioni, ponti radio, gestione software ecc.) da effettuarsi con cadenza almeno trimestrale (almeno 4 interventi/anno);
- Manutenzione straordinaria in occasione di malfunzionamento o blocco dell'impianto di videosorveglianza e/o di registrazione/richiamo dei dati, da effettuarsi mediante teleassistenza o se non possibile altrimenti mediante intervento in loco, da eseguirsi ogni volta che si renda necessario (ai soli fini della valutazione del corrispettivo si è

considerato un interventi/mese, anche se il soggetto aggiudicatario dovrà effettuare tutti gli interventi richiesti dall'Amministrazione, in teleassistenza e/o in presenza), al fine di rendere funzionante l'impianto. Qualora in seguito all'analisi della problematica manifestata si renda necessario intervenire con la sostituzione di parti dell'impianto dovranno essere dettagliatamente indicate le lavorazioni necessarie con la tempestiva (entro 2 giorni lavorativi) formulazione di un preventivo per l'esecuzione della riparazione; sarà poi discrezione dell'Amministrazione appaltante affidare l'esecuzione delle riparazioni al soggetto deputato alle manutenzioni ovvero affidarle ad altro soggetto da individuare ai sensi di legge. Nella manutenzione straordinaria di cui al presente punto è compresa anche l'assistenza, anche con mezzi telematici, per l'esecuzione delle operazioni di utilizzo dell'impianto (a puro titolo di esempio supporto per le attività di congelamento dati per evitarne la cancellazione, estrapolazione dei fotogrammi/video per le necessità del caso ecc.);

- Esecuzione di impianto di sicurezza antintrusione da eseguirsi nei locali in cui sono posizionate le apparecchiature terminali dell'impianto di videosorveglianza (armadio e apparecchiature per la consultazione/memorizzazione dei dati) composto da: sistema di rilevazione della presenza di persone mediante sensore/i volumetrici, sensori di apertura infissi posizionati nella finestra e nella porta del locale, centralina di controllo, blocco tastiera da posizionare esternamente al locale per inserimento/disattivazione impianto, sirena esterna con lampeggiante per la segnalazione dell'effrazione, modulo compositore telefonico gsm con avviso di attivazione dell'allarme mediante invio di sms ad alcuni contatti telefonici cellulari (min 5) o sistema analogo attivo per tutto il periodo di appalto;
- Dovrà inoltre essere assicurata, ogni qualvolta sia necessario e dietro richiesta dell'Amministrazione, l'assistenza per la corretta gestione e modalità di utilizzo/consultazione/estrapolazione e salvataggio dei dati registrati, anche per la loro consegna eventuale alle forze dell'ordine che possano averne fatto richiesta;

per il seguente importo calcolato a base di gara:

- a) importo quinquennale del servizio a base d'asta soggetto a ribasso: € 13.200,00 [(M.O. € 300,00 x 4 + M.S. € 120,00 x 12)x5]
- b) importo per la realizzazione dell'impianto antintrusione a base d'asta soggetto a ribasso: € 1.000,00;
- c) importo per la gestione dell'impianto antintrusione a base d'asta soggetto a ribasso: € 500,00 (€ 100,00 x 5 anni)
- d) importo complessivo del servizio per i 5 anni di appalto (compresa la realizzazione e gestione dell'impianto antintrusione) a base d'asta soggetto a ribasso: € 14.700,00
- e) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 150,00

f) importo totale non comprensivo di IVA: € 14.850,00

**Considerato** che i servizi oggetto di affidamento sono finanziati con mezzi propri di bilancio;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:  
*“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:  
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;  
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;  
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.”*
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*
- Visto inoltre, l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 il quale testualmente recita:  
*2 Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:  
a. per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

**Visti** i seguenti atti:

- la Richiesta di Informazioni (RdI): rfq\_395516 del 23/07/2022;
- il verbale di gara regolarmente depositato in atti presso l'ufficio tecnico e consistente nel verbale di gara n. 1 del 12/08/2022, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT;

**Vista** l'offerta presentata in data 03/08/2022 tramite portale telematico SardegnaCAT dall'Operatore Economico Elledi Sistemi Tecnologici s.r.l. con sede legale in Olbia (SS), via Angola n.11/30, P.IVA 02796930903 con il seguente preventivo:

- Ribasso offerto sull'importo a base di gara di € 14.700,00 pari ad 1,5% per un importo netto di € 14.479,50, oltre oneri per la sicurezza per € 150,00 ed IVA di legge per complessivi € 17.847,99 così ripartiti:
- Servizio di manutenzione impianto.: € 2.600,40 oltre IVA di legge/anno per 5 anni;
- Realizzazione impianto antintrusione: € 985,00 oltre IVA di legge;
- Gestione impianto antintrusione: € 98,50 oltre IVA di legge/anno per 5 anni;

**Visto** il DURC regolare Numero Protocollo INAIL\_33356252 - Data richiesta 08/06/2022 - Scadenza validità 06/10/2022;

**Verificata** inoltre l'assenza di annotazioni a carico dell'Operatore Economico come da verifica mediante il servizio "Accesso Riservato alle Annotazioni sugli Operatori Economici" del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, "rivolto alle Stazioni appaltanti e alle Società organismo di attestazione (SOA) per la verifica dei requisiti di ordine generale degli operatori economici";

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto all'Operatore Economico Elledi Sistemi Tecnologici s.r.l. con sede legale in Olbia (SS), via Angola n.11/30, P.IVA 02796930903 per un importo pari ad **€ 14.629,50** (IVA esclusa) per complessivi **€ 17.847,99**, a valere sul bilancio pluriennale dell'Ente come appresso:

| <b>Esercizio</b> | <b>Missione</b> | <b>Programma</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Art.</b> | <b>Impegno</b> | <b>Importo €</b> |
|------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------|----------------|------------------|
| 2022             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 2.311,45         |
| 2023             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2024             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2025             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2026             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2027             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 2.219,50         |
| <b>TOTALE</b>    |                 |                  |                 |             |                | <b>17.847,99</b> |

**Visti:**

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

### **DETERMINA**

**Di dare atto** che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1. Di approvare** il verbale di gara regolarmente depositato in atti presso l'ufficio tecnico e consistente negli atti nel verbale di gara n. 1 del 12/08/2022, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT seppure non materialmente allegato alla presente e con il quale il Responsabile del Procedimento ha valutato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti;
- 2. Di affidare** per i motivi indicati in premessa il "Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dell'Impianto di Videosorveglianza Comunale per la durata di anni 5" – CIG: Z403741716 – mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'Operatore Economico Elledi Sistemi Tecnologici s.r.l. con sede legale in Olbia (SS), via Angola n.11/30, P.IVA 02796930903 per un importo pari **€ 14.629,50** (IVA esclusa) al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri per la sicurezza, per un totale pari a **€ 17.847,99** (IVA 22% inclusa);
- 3. Di impegnare** a favore della ditta aggiudicataria Elledi Sistemi Tecnologici s.r.l. con sede legale in Olbia (SS), via Angola n.11/30, P.IVA 02796930903, la somma di aggiudicazione pari a **€ 14.629,50** (IVA esclusa) al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri per la sicurezza per un totale complessivo IVA 22% inclusa di **€ 17.847,99** sul capitolo di bilancio pluriennale dell'Ente 1614.1, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, come sotto indicato:

| <b>Esercizio</b> | <b>Missione</b> | <b>Programma</b> | <b>Capitolo</b> | <b>Art.</b> | <b>Impegno</b> | <b>Importo €</b> |
|------------------|-----------------|------------------|-----------------|-------------|----------------|------------------|
| 2022             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 2.311,45         |
| 2023             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2024             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2025             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2026             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 3.329,26         |
| 2027             | 01              | 06               | 1614            | 1           |                | 2.219,50         |
| <b>TOTALE</b>    |                 |                  |                 |             |                | <b>17.847,99</b> |

- 4. Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 254 del 12/08/2022

bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi.

**5. Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che:

- l'oggetto dell'affidamento è l'esecuzione del "Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dell'Impianto di Videosorveglianza Comunale per la durata di anni 5";
- l'importo dell'affidamento è pari a € 14.629,50 oltre IVA di legge;
- l'Operatore Economico è Elledi Sistemi Tecnologici s.r.l. con sede legale in Olbia (SS), via Angola n.11/30, P.IVA 02796930903;
- la ragione di scelta del fornitore è inquadrabile ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto, di importo inferiore ad € 40.000,00, avverrà mediante apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
- il fornitore, con dichiarazione resa in sede di gara sul portale Sardegna CAT e verificato secondo quanto indicato in premessa, ha asseverato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**6. Di prendere atto** che il presente provvedimento, in seguito alle verifiche di cui al punto precedente, acquisisce carattere di efficacia, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

**7. Di autorizzare**, per motivi d'urgenza connessi con la necessità di provvedere tempestivamente all'avvio del servizio, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

**8. Di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;

**9. Di dare atto** che l'affidatario, che ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e dei soggetti operanti su di esso, ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro eventuale variazione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone

delegate ad operare su di essi che potranno intervenire in occasione di future variazioni;

**10. Di dare atto** che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;

**11. Di individuare** il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

**12. Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **Z403741716**;

**13. Di dare atto** che la presente Determinazione:

- a) deve essere trasmessa al Responsabile del Servizio Amministrativo/Contabile per i provvedimenti di competenza;
- b) deve essere trasmessa all'operatore economico affidatario che la restituirà firmata per accettazione;
- c) va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.

**14. Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 343 del 12/08/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **12/08/2022**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 343 del 12/08/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

| Anno | Titolo | Capitolo | Articolo | Numerazione | Progressivo | Importo  |
|------|--------|----------|----------|-------------|-------------|----------|
| 2022 | 1      | 1614     | 1        | 497         | 1           | 2.311,45 |
| 2022 | 1      | 1614     | 1        | 498         | 1           | 3.329,26 |
| 2022 | 1      | 1614     | 1        | 499         | 1           | 3.329,26 |

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **12/08/2022**.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 415

Il 16/08/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **254 del 12/08/2022** con oggetto

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'ESECUZIONE DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA COMUNALE PER LA DURATA DI ANNI 5". IMPRESA ELLEDI SISTEMI TECNOLOGICI SRL**  
**CIG: Z403741716**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **16/08/2022**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 254 del 12/08/2022