



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 46 del 03/05/2022

PROPOSTA N. 188 del 03/05/2022

OGGETTO: AGGIUD.DEF. DEI SERVIZI DI ING. E ARCH. RELATIVI A PROGETT. PRELIMINARE-DEFINITIVA DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATT. BARRIERE ARCHIT. E SPOSTAMENTO BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZ. AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZ.". ARCH. A.ZINCHIRI
CIG:Z46363118A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 8 del 26/11/2020 con il quale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;

Visto il D.Lgs. n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la deliberazione del C.C. n. 11 del 03/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 - 2024;

Dato atto che con avviso del 31/03/2022 l'Agencia per la Coesione Territoriale ha bandito l'"Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di Comunità da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale" - Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità"" finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU con scadenza per la presentazione delle domande al 16/05/2022;

Considerato che il Comune di Romana intende partecipare alla procedura per l'Avviso Pubblico di cui al punto precedente per la realizzazione degli interventi denominati "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SPOSTAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZAZIONE AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZIONALE";

Verificato che, ai sensi dell'art. 10 del citato avviso pubblico, i criteri di attribuzione dei punteggi per le proposte di intervento Lavori Pubblici prevedono fra l'altro la seguente attribuzione di punteggio in funzione del livello di progettazione:

in caso si disponga del documento di fattibilità delle alternative progettuali: punti 5;

in caso si disponga del solo progetto di fattibilità tecnica ed economica: punti 10;

in caso si disponga del progetto definitivo: punti 20;

in caso si disponga di progetto esecutivo [omissis...]: punti 40;

Considerato che per la partecipazione alla richiesta di finanziamento in oggetto, per i suddetti lavori di adeguamento, abbattimento barriere architettoniche e spostamento della biblioteca comunale e realizzazione area servizi di comunità polifunzionale, l'Amministrazione Comunale intende disporre del livello di progettazione definitivo;

Vista la Lettera di Invito/Disciplinare di gara del servizio in oggetto, nonché dell'annesso calcolo dei corrispettivi ai sensi del D.M. 17/06/2016, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, dai quali si evince che la prestazione in oggetto è composta da:

- Studio di fattibilità Tecnica ed Economica (ex progetto preliminare);
- Progettazione Definitiva;
- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;
- Direzione e Contabilità dei Lavori e emissione C.R.E.;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

per un importo complessivo a base di gara del servizio pari ad € 33.928,83 spese 25% incluse, Cassa e IVA esclusi;

Considerato che, al fine di partecipare alla procedura di accesso al finanziamento in oggetto si rende necessario provvedere all'affidamento dei "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Definitiva dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SPOSTAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZAZIONE AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZIONALE";

Dato atto che, come indicato al punto 3.8 della Lettera di Invito, *"Per la partecipazione alla richiesta di finanziamento è necessario che il professionista incaricato provveda alla redazione del livello di progettazione preliminare e definitiva, quantificati in € 10.281,47 incluso di spese (25%): di cui € 5.337,31 di costi del personale. Si procederà con una prima determinazione ad affidare l'incarico professionale per la progettazione preliminare e definitiva, con gli elaborati indicati nell'allegata quantificazione degli onorari professionali, e successivamente in caso di ottenimento del mutuo si provvederà all'affidamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, con i relativi adempimenti sempre indicati nell'allegata quantificazione degli onorari professionali, sulla base della medesima offerta presentata in sede della presente gara";*

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:
*"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."*
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*
 - Visto inoltre, l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 il quale testualmente recita:
 - 2 *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
 - a. *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

Dato atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

Visti i seguenti atti:

- la Richiesta di Offerta (RdO): rfq_ 390577 del 29/04/2022;
- il verbale di gara regolarmente depositato in atti presso l'ufficio tecnico e consistente nel verbale di gara n. 1 del 03/05/2022, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT;

Vista l'offerta presentata in data 02/05/2022 tramite portale telematico SardegnaCAT dall'Operatore Economico Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900 con un ribasso percentuale pari al 25,0% (venticinque virgola zero per cento) sull'importo a base di gara pari a € 33.928,83;

Considerato che, sulla base dell'offerta presentata, l'importo di aggiudicazione della prestazione relativa alla progettazione preliminare e definitiva oggetto di affidamento, il cui importo a base di gara è stabilito in € 10.281,47, viene pertanto ridefinito in **€ 7.711,10**, con un ribasso pari al 25,0%, oltre cassa Previdenziale e IVA di legge 22% per un importo complessivo pari ad **€ 9.783,84**;

Vista la certificazione di regolarità contributiva per l'Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900, rilasciata da Inarcassa prot. n. Inarcassa.0611494.03-05-2022 del 03/05/2022, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n.1265;

Verificata inoltre l'assenza di annotazioni a carico dell'Operatore Economico come da verifica mediante il servizio "Accesso Riservato alle Annotazioni sugli Operatori Economici" del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, "rivolto alle Stazioni appaltanti e alle Società organismo di attestazione (SOA) per la verifica dei requisiti di ordine generale degli operatori economici";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

Valutata la necessità, al fine di non pregiudicare l'accesso alla domanda di ammissione ai finanziamenti in oggetto di cui all'Avviso Pubblico dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, di procedere con l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi del punto precedente;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare il servizio di progettazione definitiva in oggetto all'Operatore Economico Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900 per un importo pari ad **€ 7.711,10** (contributo Inarcassa 4% e IVA 22% esclusi) per complessivi **€ 9.783,84**, a valere sul bilancio pluriennale dell'Ente sul capitolo 1635.1;

Esercizio	Missione	Programma	Capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2022	01	06	1635	1		9.783,84
TOTALE						9.783,84

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1. Di approvare** il verbale di gara regolarmente depositato in atti presso l'ufficio tecnico e consistente negli atti nel verbale di gara n. 1 del 03/05/2022, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT seppure non materialmente allegato alla presente e con il quale il Responsabile del Procedimento ha valutato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, verbale con il quale inoltre è stato dato atto della ditta aggiudicataria proposta.
- 2. Di affidare** per i motivi indicati in premessa i Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Definitiva dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SPOSTAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZAZIONE AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZIONALE" – CIG: Z46363118A – CUP: B58E22000150007 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'Operatore Economico Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900 per un importo pari a **€ 7.711,10** (Cassa previdenziale e IVA esclusi), per un totale pari a **€ 9.783,84** (Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi);
- 3. Di impegnare** a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900, la somma di aggiudicazione pari a **€ 7.711,10** (cassa previdenziale 4% e IVA 22% esclusi) per un totale complessivo Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi di **€ 9.783,84** sul capitolo di bilancio 1635.1, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, come sotto indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2022	01	06	1635	1		9.783,84
TOTALE						9.783,84

- 4. Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che:

- l'oggetto dell'affidamento è l'esecuzione dei "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Definitiva dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E SPOSTAMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZAZIONE AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZIONALE";
- l'importo dell'affidamento è pari a € 7.711,10 oltre cassa previdenziale e IVA di legge;

- l'Operatore Economico è l'Arch. Andrea Zinchiri con Studio Tecnico in Villanova Monteleone (SS), via Nazionale n.63, P.IVA 01931860900;
 - la ragione di scelta del fornitore è inquadrabile ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
 - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto, di importo inferiore ad € 40.000,00, avverrà mediante apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
 - il fornitore, con dichiarazione resa in sede di gara sul portale Sardegna CAT, ha asseverato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 5. Di autorizzare**, per motivi d'urgenza citati in premessa, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 come disposto dall'art.8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020;
- 6. Di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
- 7. Di dare atto** che l'affidatario, che ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e dei soggetti operanti su di esso, ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro eventuale variazione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi che potranno intervenire in occasione di future variazioni;
- 8. Di dare atto** che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
- 9. Di individuare** il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 10. Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG:
Z46363118A;

11. Di dare atto che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CUP:
B58E22000150007;

12. Di dare atto che la presente Determinazione:

- a) deve essere trasmessa al Responsabile del Servizio Amministrativo/Contabile per i provvedimenti di competenza;
- b) deve essere trasmessa all'operatore economico affidatario che la restituirà firmata per accettazione;
- c) va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.

13. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 188 del 03/05/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **03/05/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 188 del 03/05/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2022	1	1635	1	271	1	9.783,84

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **04/05/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 231

Il 04/05/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **126 del 04/05/2022** con oggetto

**AGGIUD.DEF. DEI SERVIZI DI ING. E ARCH. RELATIVI A PROGETT. PRELIMINARE-DEFINITIVA DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO, ABBATT. BARRIERE ARCHIT. E SPOSTAMENTO BIBLIOTECA COMUNALE E REALIZZ. AREA SERVIZI DI COMUNITÀ POLIFUNZ.". ARCH. A.ZINCHIRI
CIG:Z46363118A**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **04/05/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.