



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 33 del 31/03/2022

PROPOSTA N. 141 del 31/03/2022

OGGETTO: "SERV. GEST. E MANUT. DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO"–AFFIDAM. AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETT. B) ALL'O.E. + VERDE DI DE SERRA SALVATORE E RIDEF. Q.E. AGGIUD.
CIG:9050974C04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti

- il decreto sindacale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la L.R. n. 5 del 7 Agosto 2007, Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto, e ss. mm. ii.;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;
- il vigente regolamento comunale per la fornitura in economia di beni e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 26 aprile 2013;
- il vigente Nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, aggiornato con Delibera di G.C. n. 62 del 6 agosto 2013;

- la deliberazione del C.C. n. 11 del 03/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 - 2024;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 30/12/2021 è stato approvato il progetto del "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa, Economica e Tavole Grafiche;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Analisi dei Prezzi;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo con incidenza della Manodopera;
- Cronoprogramma degli Interventi;
- DUVRI;

che presenta il seguente quadro economico:

Quadro economico dell'intervento (riferito alla durata dell'appalto ossia a due anni di servizio)		
	Servizio	
A.1	Importo servizio (soggetto a ribasso)	€ 67.757,74
A.2	Oneri per la sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 1.015,10
A	TOTALE SERVIZIO (A.1+A.2)	€ 68.772,84
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA sul servizio (22% di A)	€ 15.130,02
B.2	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B.3	Imprevisti	€ 67,14
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (B.1+B.2+B.3)	€ 15.227,16
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 84.000,00

Rilevata la necessità di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto;

Dato atto altresì che il capitolo di bilancio 28112.5 presenta fondi sufficienti per la copertura del servizio di che trattasi con particolare riferimento alle annualità 2022,2023 e 2024;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il CIG n. **9050974C04**;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:
*"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."*
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 il quale stabilisce quanto segue:
*2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l'art 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016: *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori."*
- l'art. 40 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 il quale testualmente recita: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici."*

Richiamata la propria Determinazione R.A. n.165 RG 475 del 30/12/2021 avente ad oggetto: "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO – DETERM. A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ART.36 C.2 LETT.B) – CIG: 9050974C04" con la quale si è determinato di attivare la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi della vigente normativa;

Considerato che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibili alla previsione di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara, pari ad € 68.772,84 (di cui € 1.015,10 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

Visti i seguenti atti:

- la Richiesta di Offerta (RdO): rfq_385904 del 30/12/2021;
- i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l'ufficio tecnico e consistenti nel "VERBALE DI ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del 08/02/2022 e nel "VERBALE DI ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE del 9/02/2022, trasmessi ai soggetti partecipanti alla procedura tramite portale SardegnaCAT;

Vista l'offerta presentata tramite portale telematico SardegnaCAT dall'Operatore Economico "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909 con un ribasso percentuale pari allo 16,83% (sedici virgola ottantatre per cento) sull'importo a base di gara pari a € 67.757,74 oltre € 1.015,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che, sulla base dell'offerta presentata, l'importo di aggiudicazione della prestazione oggetto di affidamento viene pertanto ridefinito in € 56.354,11, con un ribasso pari al 16,83%, oltre € 1.015,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad € 57.369,21 oltre IVA di legge;

Considerato che il sottoscritto RUP ha provveduto, come rilevabile dal verbale del 30/03/2022, ad effettuare tutte le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dalla lettera di invito, conclusesi tutte positivamente, che rendono immediatamente efficace l'aggiudicazione di che trattasi ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Verificata la regolarità contributiva dell'Operatore Economico "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909, mediante Durc On Line prot. INAIL_31200848, data richiesta 31/01/2022, scadenza validità 31/05/2022;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare i servizi in oggetto all'Operatore Economico "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud

Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909 per un importo pari ad € 57.369,21 oltre IVA di legge per complessivi € 69.990,44, a valere sul bilancio pluriennale dell'Ente come appresso:

Esercizio	Missione	Programma	Capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2022	08	01	28112	5		26.246,42
2023	08	01	28112	5		34.995,22
2024	08	01	28112	5		8.748,80
TOTALE						69.990,44

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1) Di approvare** i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l'ufficio tecnico e consistenti nel "VERBALE DI ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del 08/02/2022 e nel "VERBALE DI ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE del 9/02/2022, trasmessi ai soggetti partecipanti alla procedura tramite portale SardegnaCAT, e il verbale del 30/03/2022 sulla verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, seppure non materialmente allegati alla presente;
- 2) Di affidare** per i motivi indicati in premessa il servizio denominato "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO - CIG: 9050974C04" - finanziato mediante fondi comunali mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'Operatore Economico "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909 per un importo, calcolato sulla base del ribasso offerto pari allo 16,83%, pari ad € 57.369,21 oltre IVA di legge per complessivi € 69.990,44;

3) Di impegnare a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909, la somma di aggiudicazione pari a € 57.369,21 oltre IVA di legge per complessivi € 69.990,44 sul capitolo di bilancio 28112.5, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, come sotto indicato:

Esercizio	Missione	Programma	Capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2022	08	01	28112	5		26.246,42
2023	08	01	28112	5		34.995,22
2024	08	01	28112	5		8.748,80
TOTALE						69.990,44

4) Di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi;

5) Di rimodulare il quadro economico in seguito alle economie di gara verificatesi in sede di aggiudicazione del servizio, come segue

Quadro economico di aggiudicazione dell'intervento (riferito alla durata dell'appalto ossia a due anni di servizio)		
	Servizio	
A.1	Importo servizio (soggetto a ribasso)	€ 56.354,11
A.2	Oneri per la sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 1.015,10
A	TOTALE SERVIZIO (A.1+A.2)	€ 57.369,21
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA sul servizio (22% di A)	€ 12.621,23
B.2	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B.3	Imprevisti	€ 67,14
B.4	Economie di gara	€ 13.912,42
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (B.1+B.2+B.3)	€ 26.630,79
TOTALE INTERVENTO (A+B)		
		€ 84.000,00

- 6) Di dare atto** che, in seguito alla positiva verifica circa il possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito da parte dell'Operatore Economico Economico "+ Verde di De Serra Salvatore" con sede in Sassari (SS), Zona Industriale Predda Niedda Sud Strada 22 n.6, P.IVA 02085630909, la presente aggiudicazione acquisisce il carattere di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) Di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
- 8) Di dare atto** che l'affidatario, che ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e dei soggetti operanti su di esso, ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro eventuale variazione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi che potranno intervenire in occasione di future variazioni;
- 9) Di dare atto** che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
- 10) Di individuare** il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 11) Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: 9050974C04;
- 12) Di dare atto** che la presente Determinazione:
- deve essere trasmessa al Responsabile del Servizio Amministrativo/Contabile per i provvedimenti di competenza;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.
- 13) Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 141 del 31/03/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **31/03/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 141 del 31/03/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2022	2	28112	5	213	1	26.246,42
2022	2	28112	5	214	1	34.995,22
2022	2	28112	5	215	1	8.748,80

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **31/03/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 165

Il 31/03/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **89 del 31/03/2022** con oggetto

"SERV. GEST. E MANUT. DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO"-AFFIDAM. AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETT. B) ALL'O.E. + VERDE DI DE SERRA SALVATORE E RIDEF. Q.E. AGGIUD.

CIG:9050974C04

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **31/03/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 89 del 31/03/2022