



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 165 del 30/12/2021

PROPOSTA N. 600 del 30/12/2021

OGGETTO: SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO DETERM. A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ART.36 C.2 LETT. B)
CIG: 9050974C04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti

- il decreto sindacale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la L.R. n. 5 del 7 Agosto 2007, Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto, e ss. mm. ii.;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;
- il vigente regolamento comunale per la fornitura in economia di beni e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 26 aprile 2013;
- il vigente Nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, aggiornato con Delibera di G.C. n. 62 del 6 agosto 2013;

- la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 - 2023;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.70 del 30/12/2021 è stato approvato il progetto del "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa, Economica e Tavole Grafiche;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Analisi dei Prezzi;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo Metrico Estimativo con incidenza della Manodopera;
- Cronoprogramma degli Interventi;
- DUVRI;

che presenta il seguente quadro economico:

Quadro economico dell'intervento (riferito alla durata dell'appalto ossia a due anni di servizio)		
	Servizio	
A.1	Importo servizio (soggetto a ribasso)	€ 67.757,74
A.2	Oneri per la sicurezza da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 1.015,10
A	TOTALE SERVIZIO (A.1+A.2)	€ 68.772,84
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA sul servizio (22% di A)	€ 15.130,02
B.2	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B.3	Imprevisti	€ 67,14
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (B.1+B.2+B.3)	€ 15.227,16
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 84.000,00

Rilevata la necessità di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto, in vista della prossima scadenza dell'attuale servizio di gestione del verde pubblico comunale, la cui scadenza è prevista a metà gennaio 2022;

Dato atto altresì che, sulla base dell'impegno economico annuale e valutato che per l'annualità 2022 il servizio partirà non prima di metà gennaio 2022, può facilmente definirsi un importo presuntivo per l'intera annualità 2022 ridotto ad € 40.250,00 e che per la medesima annualità sono presenti fondi sufficienti sul cap. di bilancio 28112.5, così come per l'annualità 2023;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il CIG n. **9050974C04**;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:
*"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."*
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 il quale stabilisce quanto segue:
*2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l'art 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016: *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso*

l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori."

- l'art. 40 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 il quale testualmente recita: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici."
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Considerato che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

Ritenuto di dover procedere all'indizione della gara d'appalto secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con le seguenti motivazioni e modalità:

- il valore della prestazione da affidare è inferiore alle soglie dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e come tale la legge ne ammette l'affidamento in via diretta "previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";
- detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempo e risorse;
- perseguire tempestività in modo da non dilatare la durata del procedimento di selezione dell'operatore in assenza di obbiettive ragioni;
- perseguire il principio di proporzionalità e adeguatezza dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento e di rotazione degli operatori coinvolti;
- selezionare gli operatori fra micro, piccole e medie imprese verificando la rispondenza alle reali esigenze dell'amministrazione;

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara;

Visti la lettera di invito, i documenti di gara allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

1) Di dare atto in attuazione di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire*: la gestione della manutenzione ordinaria del verde pubblico cittadino e degli sfalci, necessari ad assicurare il decoro e la pulizia delle aree verdi pubbliche nonché al fine di garantire la sicurezza della circolazione e la tutela ambientale anche ai fini antincendio, a salvaguardia del patrimonio pubblico ed a tutela della pubblica e privata incolumità;
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali*: espletamento del "Servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico comunale e sfalci per il comune di romana della durata di 2 anni prorogabile di un anno" presso le strade, piazze ed aree verdi pubbliche comunali di Romana, per l'importo di € 68.772,84 oltre IVA al 22%;
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*: la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 da espletarsi mediante il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara;
- d) la gara, al fine di assicurare la massima partecipazione e pubblicizzazione dell'appalto, verrà esperita mediante piattaforma SardegnaCAT con invito di tutti gli operatori economici iscritti nelle seguenti categorie:
 - AL22AF - Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali;
 - AM35 - Fiori piante e composizioni floreali;
 - AR24 - Servizi di gestione verde pubblico;
- e) che ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 i requisiti in possesso dei soggetti partecipanti alla procedura in oggetto, oltre i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del medesimo decreto, sono:
 - requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio o Ente/Albo analogo per il settore oggetto della procedura di affidamento;
 - capacità economica e finanziaria: avere un fatturato nel triennio antecedente la data di avvio della procedura (inteso come triennio solare, annualità 2018-2019-2020) pari almeno al 50% dell'importo a base di gara (€ 68.772,84) ovvero pari ad **€ 34.386,42**;

- 2) **Di avviare** l'affidamento del "*Servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico comunale e sfalci per il comune di romana della durata di 2 anni prorogabile di un anno*" mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016, da espletarsi mediante il criterio dell'offerta a ribasso sull'importo posto a base di gara, attraverso la piattaforma telematica di SardegnaCat, con selezione del contraente mediante procedura negoziata estesa a tutti gli operatori economici presenti sulla piattaforma SardegnaCAT nelle categorie indicate al punto precedente, nell'intesa che si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
- 3) **Di dare atto che** l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 4) **Di approvare** la lettera d'invito, i documenti di gara che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 5) **Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **9050974C04**;
- 6) Di dare atto che le somme necessarie, per i motivi su espressi in premessa, sono stanziati sul **Cap. 28112 art.5** bilancio di previsione 2021/2023 competenza 2022 e segg.;
- 7) **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 8) **Di trasmettere** la presente determinazione, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 9) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 600 del 30/12/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **30/12/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 600 del 30/12/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **30/12/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 690

Il 30/12/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **475 del 30/12/2021** con oggetto

**SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E SFALCI PER IL COMUNE DI ROMANA DELLA DURATA DI 2 ANNI PROROGABILE DI UN ANNO
DETERM. A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ART.36 C.2 LETT. B)
CIG: 9050974C04**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **30/12/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.