



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 161 del 23/12/2021**

PROPOSTA N. 587 del 23/12/2021

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE DEI "SERVIZI DI INGEGN. E ARCHIT. RELATIVI A PROG. ESEC., D.L. E COORD. SIC. DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI". ARCH. ALESSANDRO DEIANA  
CIG: Z8C33C8A43

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 8 del 26/11/2020 con il quale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 - 2023;

**Dato atto** che l'Istituto per il Credito Sportivo ha bandito il "#BANDOICS2021 – SPORT MISSIONE COMUNE" per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica;

**Considerato** che il Comune di Romana ha partecipato al bando per l'ammissione ai contributi destinati al totale abbattimento della quota interessi sui mutui per il finanziamento di progetti di impiantistica sportiva pubblica di cui al punto precedente per la realizzazione degli interventi denominati "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI";

**Verificato** che, ai sensi dell'art. 4 del citato bando, *"ai fini dell'ammissione, il richiedente dovrà presentare un progetto dell'intervento redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 23, commi 7 o 8, D.Lgs. 50/2016 (progetto definitivo o esecutivo) completo delle caratteristiche di cui al punto 8.4 lett. a), regolarmente approvato"*;

**Vista** la Lettera di Invito/Disciplinare di gara del servizio in oggetto, nonché dell'annesso calcolo dei corrispettivi ai sensi del D.M. 17/06/2016, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, dai quali si evince che la prestazione in oggetto è composta da:

- Progettazione Definitiva;
- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;

- Direzione e Contabilità dei Lavori e emissione C.R.E.;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

per un importo complessivo a base di gara del servizio pari ad € 19.482,44 spese 25% incluse, Cassa e IVA esclusi;

**Richiamata** la propria Determinazione R.A. n.132 R.G. n.367 del 11/11/2021 con la quale è stato approvato il verbale di gara n. 1 del 09/11/2021 della procedura "Richiesta di Offerta (RdO): rfq\_381767 del 08/11/2021", e sono stati affidati i "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Definitiva dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI" - CIG: Z8C33C8A43 - CUP: B54E21009230005 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'Operatore Economico Arch. Alessandro Deiana, con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902 per un importo pari € 4.172,38 (Cassa previdenziale e IVA esclusi), per un totale pari a € 5.293,92 (Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi)

**Dato atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n.60 del 15/11/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo per i lavori in oggetto redatto dall'Arch. Alessandro Deiana, per un importo complessivo del finanziamento (Lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) pari ad € 130.000,00;

**Dato atto** che in data 11/12/2021 l'Istituto per il Credito Sportivo ha concesso il mutuo richiesto dal Comune di Romana pari ad € 130.000,00 per il finanziamento dei lavori di che trattasi, e che in data 23/12/2021 è stata trasmessa la convenzione di mutuo firmata dal Rappresentante Legale del Comune;

**Dato atto** altresì che rimane pertanto da provvedere all'incasso delle somme concesse, la cui erogazione dovrà avvenire entro il 31/12/2021;

#### **Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:  
*"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
  - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
  - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base."*
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e*

*b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*

- Visto inoltre, l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 il quale testualmente recita:

*2 Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

- a. per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la Richiesta di Offerta (RdO): rfq\_381767 del 08/11/2021;
- il verbale di gara regolarmente depositato in atti presso l'ufficio tecnico e consistente nel verbale di gara n. 1 del 09/11/2021, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT;

**Richiamata** l'offerta presentata in data 09/11/2021 tramite portale telematico SardegnaCAT dall'Operatore Economico Arch. Alessandro Deiana con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902 con un ribasso percentuale pari al 12,5% (dodici virgola cinque per cento) sull'importo a base di gara pari a € 19.482,44;

**Considerato** che, al fine di realizzare le opere oggetto del finanziamento concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo si rende necessario provvedere all'affidamento dei "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI";

**Verificato** che, al netto delle prestazioni per la progettazione definitiva già affidate e espletate, le rimanenti prestazioni consistenti nella Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI" e sulla base dell'offerta presentata, l'importo di aggiudicazione della prestazione relativa alla presente fase oggetto di affidamento, il cui importo a base di gara è stabilito in € 14.714,01, viene pertanto ridefinito in **€ 12.874,76**, con un ribasso pari al 12,5%, oltre cassa Previdenziale e IVA di

legge 22% per un importo complessivo pari ad **€ 16.335,50**;

**Vista** la certificazione di regolarità contributiva per l'Arch. Alessandro Deiana con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902, rilasciata da Inarcassa prot. n. Inarcassa.2059094.09-11-2021 del 09/11/2021, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n.3619;

**Verificata** inoltre l'assenza di annotazioni a carico dell'Operatore Economico come da verifica mediante il servizio "Accesso Riservato alle Annotazioni sugli Operatori Economici" del sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, "*rivolto alle Stazioni appaltanti e alle Società organismo di attestazione (SOA) per la verifica dei requisiti di ordine generale degli operatori economici*";

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020, "*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*";

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare il servizio di progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in oggetto all'Operatore Economico Arch. Alessandro Deiana, con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902 per un importo pari ad **€ 12.874,76** (contributo Inarcassa 4% e IVA 22% esclusi) per complessivi **€ 16.335,50**, a valere sul bilancio pluriennale dell'Ente sul capitolo 24200.1;

<b>Esercizio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Art.</b>	<b>Impegno</b>	<b>Importo €</b>
2021	08	01	24200	1		16.335,50
<b>TOTALE</b>						<b>16.335,50</b>

**Visti:**

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

**Accertata** la regolarità dell'intero procedimento;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**DETERMINA**

**Di dare atto** che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1. Di affidare** per i motivi indicati in premessa i "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi a "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI" – CIG: Z8C33C8A43 – CUP: B54E21009230005 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'Operatore Economico Arch. Alessandro Deiana, con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902 per un importo pari **€ 12.874,76** (Cassa previdenziale e IVA esclusi), per un totale pari a **€ 16.335,50** (Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi);
- 2. Di impegnare** a favore dell'Operatore Economico aggiudicatario Arch. Alessandro Deiana, con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902, la somma di aggiudicazione pari a **€ 12.874,76** (cassa previdenziale 4% e IVA 22% esclusi) per un totale complessivo Inarcassa 4% e IVA 22% inclusi di **€ 16.335,50** sul capitolo di bilancio 24200.1, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, come sotto indicato:

<b>Esercizio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Art.</b>	<b>Impegno</b>	<b>Importo €</b>
2021	08	01	24200	1		16.335,50
<b>TOTALE</b>						<b>16.335,50</b>

- 3. Di dare atto**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che:

- l'oggetto dell'affidamento è l'esecuzione dei "Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI"
- l'importo dell'affidamento è pari a € 12.874,76 oltre cassa previdenziale e IVA di legge;
- l'Operatore Economico è l'Arch. Alessandro Deiana, con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Benedetto Croce n.14, P.IVA 02410740902;
- la ragione di scelta del fornitore è inquadrabile ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto, di importo inferiore ad € 40.000,00, avverrà mediante apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;
  - il fornitore, con dichiarazione resa in sede di gara sul portale Sardegna CAT, ha asseverato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4. Di autorizzare**, per motivi d'urgenza citati in premessa, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 come disposto dall'art.8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020;
  - 5. Di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
  - 6. Di dare atto** che l'affidatario, che ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e dei soggetti operanti su di esso, ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro eventuale variazione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi che potranno intervenire in occasione di future variazioni;
  - 7. Di dare atto** che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
  - 8. Di individuare** il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
  - 9. Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **Z8C33C8A43**;
  - 10. Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CUP: **B54E21009230005**;
  - 11. Di dare atto** che la presente Determinazione:
    - a)** deve essere trasmessa al Responsabile del Servizio Amministrativo/Contabile per i provvedimenti di competenza;

- b)** deve essere trasmessa all'operatore economico affidatario che la restituirà firmata per accettazione;
- c)** va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.

**12. Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 587 del 23/12/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **23/12/2021**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 587 del 23/12/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:  
IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2021	2	24200	1	845	1	16.335,50

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **28/12/2021**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 680

Il 28/12/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **463 del 28/12/2021** con oggetto

**AGGIUDICAZIONE DEI "SERVIZI DI INGEGN. E ARCHIT. RELATIVI A PROG. ESEC., D.L. E COORD. SIC. DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PISCINA COMUNALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI". ARCH. ALESSANDRO DEIANA**

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 463 del 28/12/2021

**CIG: Z8C33C8A43**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **28/12/2021**