



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 100 del 01/09/2021

PROPOSTA N. 369 del 01/09/2021

OGGETTO: DETERM. A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO CULTURALE COMUNALE" – CUP: B59J21006890001 – CIG: 8886921734

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti

- il decreto sindacale con il quale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la L.R. n. 5 del 7 Agosto 2007, Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto, e ss. mm. ii.;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50;
- La Legge Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»"

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;
- il vigente regolamento comunale per la fornitura in economia di beni e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 26 aprile 2013;
- il vigente Nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, aggiornato con Delibera di G.C. n. 62 del 6 agosto 2013;
- la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 - 2023;

Premesso che con la Legge n.160/2019 art. 29, come poi modificata con l'introduzione dell'art. 29bis da parte del Decreto-legge del 14/08/2020 n. 104 Articolo 47, vengono assegnate ai Comuni risorse per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile pari per l'annualità 2021 a € 100.000,00 euro complessivi;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 83 del 23/07/2021 sono stati affidati i “Servizi di Ingegneria e Architettura relativi a Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza degli “Interventi di efficientamento energetico del centro culturale comunale” al professionista Arch. Gavino Cau con Studio Tecnico in Ittiri (SS), via Leopardi n.27, P.IVA 02152270902;
- che il suddetto professionista ha presentato il progetto definitivo-esecutivo il 26/08/2021, acquisito al protocollo del Comune con il n. 2749 di pari data;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati “**Interventi di Efficientamento Energetico del Centro Culturale Comunale**”, dell'importo complessivo di € 100.000,00, redatto dall'Arch. Gavino Cau, composto dai seguenti elaborati progettuali che fanno parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:

- Allegato A: Relazione Tecnico-Illustrativa;
- Allegato A1: Relazione calcolo sistema di ancoraggio fotovoltaico;
- Allegato B: Elenco Prezzi;
- Allegato C: Analisi dei Prezzi;

- Allegato D: Computo metrico estimativo e Stima oneri sicurezza;
- Allegato E: Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato F: Schema di Contratto;
- Allegato G: Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo dell'opera;
- Allegato H: Quadro incidenza manodopera;
- Allegato I: Quadro Economico;
- Allegato L: Cronoprogramma dei Lavori;
- Allegato M: Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Tavola n.01: Inquadramento;
- Tavola n.02: Piante e dettagli costruttivi sugli interventi;
- Tavola n.03: Planimetria area con indicazione degli interventi;
- Tavola n.04: Schema Linea Vita;
- Tavola n.05: Planimetria di cantiere per gli apprestamenti sulla sicurezza;
- Tavola FT n.1: Schemi unifilari impianto di produzione energia elettrica;
- Tavola FT n.2: Schemi unifilari Q1 QUADRO DI STRINGA DC;
- Tavola FT n.3: Schemi unifilari quadri Q2: QP_FV - Schemi unifilari quadri Q3: DG_FV_F;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.44 del 26/08/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori in oggetto redatto dall'Arch. Gavino Cau, finanziato con i fondi di cui alla Legge n.160/2019 art. 29, come poi modificata con l'introduzione dell'art. 29bis da parte del Decreto-legge del 14/08/2020 n. 104 Articolo 47, per un importo complessivo del finanziamento (Lavori e somme a disposizione dell'amministrazione) pari ad € 100.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

Quadro economico generale		
n.	Descrizione	Importo
A	Importo lavori a base d'asta	
A.1	Importo lavori edili	€ 32.843,50
A.2	Oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/08	€ 335,16
A.3	Importo lavori impiantistici	€ 23.276,18

A.4	Oneri per la sicurezza D.Lgs. 81/08	€ 3.818,69
A.5	Sommano	€ 60.273,53
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	IVA sui lavori su A.1 + A.2 (22%)	€ 7.299,31
B.1	IVA sui lavori su A.3 + A.4 (10%)	€ 2.709,49
B.2	Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento per la sicurezza	€ 19.985,32
B.3	C.N.P.A.I.A. (4%) di B.2	€ 799,41
B.4	Supporto RUP	€ 1.575,25
B.5	Cassa previdenziale Supporto RUP	€ 63,01
B.6	IVA Supporto RUP	€ 360,42
B.7	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%) di A.5	€ 1.205,47
B.8	Contributo ANAC	€ 30,00
B.9	Fondo per accordi bonari	€ 1.740,00
B.10	Imprevisti	€ 3.458,80
B.11	Oneri per allacci a pubblici servizi	€ 500,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 39.726,47
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 100.000,00

Considerato che l'Ufficio Tecnico, nella persona del Responsabile del Servizio, ha predisposto apposita lettera di invito e modulistica per la richiesta di preventivo/offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Rilevata la necessità di provvedere tempestivamente, pena la revoca del finanziamento stesso, all'affidamento dei lavori e alla successiva consegna degli stessi ad Operatore Economico in possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito predisposta dall'Ufficio;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il CIG n. **8886921734** nonché il CUP: **B59J21006890001**;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che:
*“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.”*

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, del Codice degli appalti, il quale testualmente recita: *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*
- l’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 il quale stabilisce quanto segue:
2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
a) *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l’art 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori.”*
- l’art. 40 comma 2 del D.Lgs n.50/2016 il quale testualmente recita: *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.”*
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- l’art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 che recita: *“2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di*

ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

- l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 120/2020 che recita: *“1. In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:*

a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”;

Considerato che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

Ritenuto di dover procedere all'indizione della gara d'appalto secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., con le seguenti motivazioni e modalità:

- il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 150.000, e come tale la legge ne ammette l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;
- detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata, anche al fine di addivenire alla consegna dei lavori entro il 15/09/2021, data oltre la quale si perderebbe il diritto al finanziamento in oggetto;
- perseguire tempestività in modo da non dilatare la durata del procedimento di selezione dell'operatore in assenza di obbiettive ragioni;

- perseguire il principio di proporzionalità e adeguatezza dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento e di rotazione degli operatori coinvolti;
- selezionare gli operatori fra micro, piccole e medie imprese verificando la rispondenza alle reali esigenze dell'amministrazione;

Atteso che i lavori oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e verranno aggiudicati con il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara, pari ad € 56.119,68 (oltre € 4.153,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

Visti la lettera di invito, i documenti di gara allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1) Di dare atto** in attuazione di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire:* esecuzione degli interventi di efficientamento energetico del centro culturale comunale;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali:* esecuzione degli "Interventi di efficientamento energetico del centro culturale comunale", piazza Chiesa snc, Romana, per l'importo a base di gara al netto dell'IVA di legge di € 56.119,68 oltre € 4.153,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 60.273,53;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base:* la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 da espletarsi mediante il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara;
 - d) la consegna dei lavori dovrà avvenire entro il giorno 15/09/2021 al fine di scongiurare la revoca del finanziamento in oggetto;*
- 2) Di avviare** l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di efficientamento energetico del centro culturale comunale" mediante l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, da espletarsi mediante il criterio dell'offerta a ribasso sull'importo posto a base di gara, attraverso la piattaforma telematica di SardegnaCat;

- 3) **Di dare atto** che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 4) **Di approvare** la lettera d'invito, i documenti di gara che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 5) **Di dare atto** che ai lavori di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **8886921734** e il seguente CUP: **B59J21006890001**;
- 6) **Di dare atto** che le somme necessarie, per i motivi su espressi in premessa, sono stanziare sul **Cap. 21412 art.1** bilancio di previsione 2021/2023 competenza 2021;
- 7) **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 8) **Di trasmettere** la presente determinazione, al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 9) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 369 del 01/09/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **01/09/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 369 del 01/09/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA il 02/09/2021.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 432

Il 03/09/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **278 del 02/09/2021** con oggetto

DETERM. A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DI GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO CULTURALE COMUNALE" – CUP: B59J21006890001 – CIG: 8886921734

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA il 03/09/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 278 del 02/09/2021