



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 90 del 10/08/2021

PROPOSTA N. 350 del 10/08/2021

OGGETTO: LAVORI DENOMINATI “DM 29/01/2021 INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE” – RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO IN SEGUITO ALL’AGGIUDICAZIONE ALL’IMPRESA GPM RESTAURI SRL
CUP: B55F21001810001 – CIG: 88361551C8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti

- il decreto sindacale con il quale con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- la L.R. n. 5 del 7 Agosto 2007, Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell’appalto, e ss. mm. ii.;
- l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50;
- La Legge Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali»”

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», per le parti ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;
- il vigente regolamento comunale per la fornitura in economia di beni e servizi, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 26 aprile 2013;
- il vigente Nuovo Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, aggiornato con Delibera di G.C. n. 62 del 6 agosto 2013;
- la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/03/2021 di approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 - 2023;

Premesso che

- con Decreto del Ministro dell'Interno 29/01/2021, in attuazione dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, è stato assegnato, per l'anno 2021, un contributo dell'importo di 81.300,81 euro a favore di ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il Comune di Romana, avente popolazione inferiore ai 1000 abitanti, risulta pertanto beneficiario per gli interventi in oggetto di un finanziamento pari ad € 81.300,81 i cui lavori, pena la perdita del finanziamento stesso, devono essere avviati entro il 15/08/2021;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 55 del 14/06/2021 sono stati affidati i “Servizi di Ingegneria e Architettura per la progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza degli interventi denominati “DM 29/01/2021 – Servizi di ingegneria e architettura per gli interventi di messa in sicurezza del palazzo comunale” al

professionista Ing. Giancarlo Fiori con studio in Via San Basilio n.51 - 08011 Bolotana (NU)
- P.IVA 01549540910;

- che il suddetto professionista ha presentato il progetto definitivo-esecutivo il 15/07/2021, acquisito al protocollo del Comune con il n. 2389 di pari data;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati “DM 29/01/2021 Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale”, dell’importo complessivo di € 81.300,81, redatto dall’Ing. Giancarlo Fiori, composto dai seguenti elaborati progettuali che fanno parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:

- Alleg.01_Relazione Tecnica definitivo esecutivo Romana
- Alleg.02_Elenco prezzi definitivo esecutivo Romana
- Alleg.03_Analisi prezzi definitivo esecutivo Romana
- Alleg.04_Computo metrico estimativo definitivo esecutivo Romana
- Alleg.05_Stima incidenza manodopera definitivo esecutivo Romana
- Alleg.06_Capitolato d'appalto definitivo esecutivo Romana
- Alleg.07_Cronoprogramma dei lavori definitivo esecutivo Romana
- Alleg.08_Piano di manutenzione definitivo esecutivo Romana
- Alleg.09_Piano di sicurezza e coordinamento definitivo esecutivo Romana
- Tav.01_Inquadramento cartografico Romana_definitivo_esecutivo
- Tav.02_Pianta interventi rimozioni e demolizioni_definitivo esecutivo Romana
- Tav.03_Pianta interventi ricostruzioni_definitivo esecutivo Romana-Model
- Tav.04_Piante interventi piano primo_piano terra_definitivo esecutivo Romana
- Tav.05_Prospekti con previsione interventi_definitivo esecutivo Romana
- Tav.06_Particolari costruttivi copertura Romana_definitivo esecutivo
- Tav.07_Particolari costruttivi pavimentazione Romana_definitivo esecutivo

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n.41 del 15/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori in oggetto redatto dall’Ing. Giancarlo Fiori, finanziato con i fondi di cui al D.M. 29/01/2021 – art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 per un importo complessivo del finanziamento (Lavori e somme

a disposizione dell'amministrazione) pario ad € 81.300,81;

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, il CIG n. **88361551C8** nonché il CUP: **B55F21001810001**;

Richiamata la propria Determinazione R.A. n.76 RG 230 del 16/07/2021 avente ad oggetto: "Determin. a contrarre per l'indizione di gara mediante affidamento diretto per l'appalto dei Lavori denominati "DM 29/01/2021 Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale" – CUP: B55F21001810001 – CIG: 88361551C8" con la quale si è determinato di attivare la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi della vigente normativa;

Richiamata altresì la propria Determinazione R.A. n.89 RG 262 del 05/08/2021 avente ad oggetto: "Lavori denominati "DM 29/01/2021 Interventi di messa in sicurezza del Palazzo Comunale" – Affidamento Diretto ai sensi dell'art:1 L.120/2020 all'Impresa GPM RESTAURI SRL CUP: B55F21001810001 – CIG: 88361551C8" con la quale sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi all'impresa GPM Restauri s.r.l. con sede in Pozzomaggiore (SS);

Considerato che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è individuato nella persona dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva, Ing. Luca Maccioni;

Dato atto che il quadro economico di progetto è il seguente:

Quadro economico generale		
n.	Descrizione	Importo
A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A.1.1	A misura	€ 52.252,90
A.1.2	A corpo	€ --
	Totale importo dei lavori	€ 52.252,90
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	
A.2.1	A misura	€ 1.155,02
A.2.2	A corpo	€ --
	Somma oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.155,02
A	TOTALE importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€ 53.407,92
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ --
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ --

B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ --
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 649,37
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi	€ --
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (ACCORDO BONARIO)	€ 1.000,00
B.7	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza, in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (inclusi contributi INARCASSA)	€ 13.395,62
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ --
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economica più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ --
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ --
B.12	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.068,16
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.14	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.15	IVA sui lavori 22% di A	€ 11.749,74
B.16	IVA su spese tecniche 22% di B.7	€ --
B.17	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 27.892,89
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 81.300,81

Vista l'aggiudicazione di cui alla Determinazione R.A. n.89 RG 262 del 05/08/2021 come sopra richiamata a favore dell'Operatore Economico GPM Restauri s.r.l. con sede in Pozzomaggiore (SS), via Renzo Laconi n.1, P.IVA 02291720908 con un ribasso percentuale pari al 1,00% (uno virgola zero per cento) sull'importo a base di gara pari a € 52.252,90 oltre € 1.155,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto necessario rimodulare il quadro economico in seguito alle economie di gara verificatesi in sede di aggiudicazione dei Lavori, andando a ridefinire il quadro economico come segue:

Quadro economico di aggiudicazione		
n.	Descrizione	Importo
A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A.1.1	A misura	€ 51.730,37
A.1.2	A corpo	€ --
	Totale importo dei lavori	€ 51.730,37
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	
A.2.1	A misura	€ 1.155,02
A.2.2	A corpo	€ --
	Sommano oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.155,02
A	TOTALE importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€ 52.885,39
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ --
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ --
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ --
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 649,37
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi	€ --
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (ACCORDO BONARIO)	€ 1.000,00
B.7	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza, in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (inclusi contributi INARCASSA)	€ 13.395,62
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ --
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economica più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ --
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ --
B.12	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.068,16
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.14	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.Lgs. 50/2016)	€ --

B.15	IVA sui lavori 22% di A	€ 11.634,79
B.16	IVA su spese tecniche 22% di B.7	€ --
B.17	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B.18	Economie di Gara	€ 637,48
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.415,42
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 81.300,81

Visti:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1) **Di rimodulare** il quadro economico in seguito alle economie di gara verificatesi in sede di aggiudicazione dei Lavori, come segue:

Quadro economico di aggiudicazione		
n.	Descrizione	Importo
A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A.1.1	A misura	€ 51.730,37
A.1.2	A corpo	€ --
	Totale importo dei lavori	€ 51.730,37
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	
A.2.1	A misura	€ 1.155,02
A.2.2	A corpo	€ --

	Sommano oneri per la sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.155,02
A	TOTALE importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza)	€ 52.885,39
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ --
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ --
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ --
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 649,37
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenze indennizzi	€ --
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (ACCORDO BONARIO)	€ 1.000,00
B.7	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza, in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (inclusi contributi INARCASSA)	€ 13.395,62
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ --
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economica più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ --
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ --
B.12	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.068,16
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.14	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.Lgs. 50/2016)	€ --
B.15	IVA sui lavori 22% di A	€ 11.634,79
B.16	IVA su spese tecniche 22% di B.7	€ --
B.17	Contributo ANAC gara d'appalto (da 40.000 euro a 149.999,99 euro)	€ 30,00
B.18	Economie di Gara	€ 637,48
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.415,42
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 81.300,81

- 2) **Di individuare** il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Luca Maccioni, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 264 del 10/08/2021

situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

- 3) **Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **88361551C8**;
- 4) **Di dare atto** che ai lavori di cui sopra è stato assegnato il seguente CUP: **B55F21001810001**;
 - Di dare atto che la presente Determinazione dovrà essere inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.
- 5) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 350 del 10/08/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **10/08/2021**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 406

Il 10/08/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **264 del 10/08/2021** con oggetto

LAVORI DENOMINATI "DM 29/01/2021 INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE" – RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO IN SEGUITO ALL'AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA GPM RESTAURI SRL
CUP: B55F21001810001 – CIG: 88361551C8

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **10/08/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 264 del 10/08/2021