



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 20 del 19/02/2021**

PROPOSTA N. 75 del 19/02/2021

**OGGETTO:** CIG Z4D2EE3953 LAVORI COMPLEMENTARI "COMPLETAMENTO PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO SCUOLA ELEMENTARE". DITTA I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC. LIQUIDAZIONE SALDO

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la normativa e regolamenti sotto elencati:

- il Decreto Sindacale n. 8 del 26/11/2020 con il quale il sottoscritto Ing. Luca Maccioni è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50, e s.m.i.;
- il Bilancio di previsione 2020/2022 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.11 del 03/03/2020;

**Premesso che:**

- con Determinazione n. 91 del 14 dicembre 2019 sono stati affidati i Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione e Contabilità, coordinamento della sicurezza dei lavori di "**Completamento Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**" all' RTP Giovanni Donara - Pierpaolo Pintus;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 19-12-2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo intitolato Lavori di "**Completamento Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**";
- con Determinazione a contrarre n. 99 del 24/12/2019 da parte del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva è stata approvata la lettera di invito/disciplinare di gara nonché indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 mediante piattaforma SardegnaCAT per l'affidamento dei lavori di "**Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**". CUP **B56B19001000004 - CIG 8156990118**;

- con Determinazione n. 103 del 31/12/2019 sono stati affidati i lavori "**Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**", all'impresa I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) - Z.I Predda Niedda Nord Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, per un importo di € 65.052,429 di cui € 63.539,45 per lavori ed € 1.512,84 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 22% per un totale pari a complessivi € 79.363,79;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 01/10/2020 è stato approvato il progetto Definito - Esecutivo Perizia n. 1 dei lavori di "**Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato scuola elementare**", rassegnato dall' R.T.P costituito dal Geom. Giovanni Donara e dal Per. Ind Pierpaolo Pintus, che prevede una spesa per l'esecuzione delle opere in variante che ammonta al netto del ribasso d'asta ad **€ 72.852,65** oltre IVA 22%;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva n. 108 del 20/10/2020 è stata affidata l'esecuzione delle opere di cui alla Perizia n. 1 dei lavori di "**Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**" all'operatore economico I.E.M di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) -, Z.I Predda Niedda Nord Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, alle stesse condizioni economiche del contratto principale nella piena discrezionalità della stazione appaltante", prevedendo anche l'impegno delle maggiori somme a favore dell'impresa I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) - Z.I Predda Niedda Nord Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, per un importo complessivo di € 11.362,11 IVA 22% inclusa;
- in data 16/10/2020 sono stati ultimati i lavori di "Completamento per Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare", affidati all' Impresa "I.E.M" di Piras Pierpaolo & C. snc;
- a conclusione dei lavori sono emerse delle problematiche legate al degrado di alcuni intonaci, all'interno di una delle aule scolastiche e all'improvviso distacco di una porzione di pavimentazione di accesso al locale mensa. A tal proposito il professionista direttore dei lavori ha redatto una relazione in cui vengono evidenziate queste problematiche corredandola di un computo metrico estimativo, di un elenco prezzi, e di un quadro economico da cui si evince la spesa complessiva per il ripristino delle criticità verificatesi;

**Richiamata** la Determinazione n. 125 del 10/12/2020 con la quale sono stati affidati i lavori complementari al "**Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**", CIG: Z4D2EE3953, all'impresa I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) - Z.I Predda Niedda Nord

Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, per un importo di € 8.858,08 di cui € 7.260,72 ed € 1.597,36 per IVA al 22%;

**Visto** il Certificato di Ultimazione dei lavori per i lavori complementari "Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato scuola elementare" dal quale si evince che le lavorazioni di che trattasi sono state completate in data 17/12/2020, trasmesso e acquisito al protocollo in data 16/02/2021 al n.558;

**Vista** la fattura elettronica dell'importo di € 8.858,08 Iva compresa, dell'impresa I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) - Z.I Predda Niedda Nord Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, relativa al saldo finale dei lavori CIG: Z4D2EE3953

<b>DATI TRASMISSIONE</b>			
Trasmittente		Codice Amministrazione destinataria	
IT01879020517		209SKE	
<b>DATI DOCUMENTO</b>			
Tipologia	Data	n.	Importo totale
TD01	11/12/2020	FATTPA 33_20	<b>8.858,08</b>
<b>PROTOCOLLO</b>			
Protocollo n.°		Data protocollo	
4184		14/12/2020	

**Visto** il DURC regolare Numero Protocollo INAIL\_24546892 Data richiesta 04/11/2020 Scadenza validità 04/03/2021;

**Acquisita** la comunicazione relativa alle coordinate bancarie del conto dedicato ed il nominativo della persona abilitata ad operarvi;

**Dato atto** che l'intero costo complessivo dell'opera trova copertura finanziaria su capitoli del bilancio comunale;

**Dato atto** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'area tecnico manutentiva in merito all'appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto;

**Visti**

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

## DETERMINA

**Di dare atto** che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

**1) Di liquidare**, a favore dell'impresa I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC con sede legale in Sassari (SS) - Z.I Predda Niedda Nord Strada 34/32 - P. IVA 01236010904, la fattura elettronica sotto indicata:

<b>DATI TRASMISSIONE</b>			
Trasmittente		Codice Amministrazione destinataria	
IT01879020517		209SKE	
<b>DATI DOCUMENTO</b>			
Tipologia	Data	n.	Importo totale
TD01	11/12/2020	FATTPA 33_20	<b>8.858,08</b>
<b>PROTOCOLLO</b>			
Protocollo n.°		Data protocollo	
4184		14/12/2020	

**3) Di dare atto** che la spesa trova integrale copertura nei capitoli di bilancio nel seguente modo:

Esercizio	Capitolo	Art.	Missione	Programma	N. Impegno	Importo
<b>2020</b>	<b>28112</b>	<b>2</b>			<b>896.1</b>	<b>€ 8.858,08</b>

**4) Di dare atto** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito il **Codice Identificativo Gara (CIG) n. Z4D2EE3953** e la ditta affidataria lo dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

**5) Di accreditare** la somma in liquidazione, sul c.c. acceso dalla ditta in argomento, ed indicato nella fattura in liquidazione.

**6) Di incaricare** dell'esecuzione della presente determinazione, per quanto di propria competenza, il Servizio Amministrativo-Contabile e l'Area Tecnica Manutentiva;

**7) Di attestare che:**

- non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, né motivi di astensione per l'adozione del presente atto, ai sensi degli artt. 6 bis della legge n. 241/1990 (come introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012) e dell'art. 7 del d.P.R. n. 62/2013.

- nei confronti del sottoscritto responsabile del servizio e del procedimento per l'affidamento in argomento non sussistono ipotesi di conflitto di interesse di cui agli artt. 42 del d.lgs. n. 50/2016, né ricorre la fattispecie di cui all'art. 67 del medesimo decreto.
- non ricorre l'ipotesi di divieto di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001 (divieto di pantouflage).
- il contraente è informato dell'obbligo di rispettare il codice di comportamento dei dipendenti approvato dal Comune, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente.
- l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

**8)** Di trasmettere la presente determinazione, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**9)** Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 75 del 19/02/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MACCIONI LUCA** in data **19/02/2021**

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 75 del 19/02/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:  
LIQUIDAZIONI

Anno	Num.	Prog.	Impegno	Creditore	Importo
2021	137	1	896	I.E.M. di Piras Pierpaolo & c. snc	8.858,08

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **22/02/2021**.

## **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 81**

Il 22/02/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **50 del 22/02/2021** con oggetto

**CIG Z4D2EE3953 LAVORI COMPLEMENTARI "COMPLETAMENTO PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO SCUOLA ELEMENTARE". DITTA I.E.M. di Piras Pierpaolo & C. SNC. LIQUIDAZIONE SALDO**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **MACCIONI LUCA** il **22/02/2021**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.