



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 112 del 22/10/20**

PROPOSTA N. 446 del 22/10/20

**OGGETTO:** CIG: 688946565E; CUP: B54H15001390001 . DECRETO LEGGE SBLOCCA ITALIA 133/14, APPROVATO CON DECRETO MINISTERIALE N.284 DEL 07/08/2015 - "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERG. DELCENTRO POLIFUNZ. CULTURALE - LOTTO 1". SAL 4

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Visti

- il Decreto del Sindaco n. 3 del 18/06/2020 con il quale con il quale la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 28 aprile 2016, n. 50 recante "Nuovo Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione del C.C. n. 11 del 03/03/2020 di esame ed approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 - 2022;

**Premesso** che questa Amministrazione, con propria precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 05/05/2015, ha approvato il progetto definitivo, predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile e che porta il titolo "Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale";

#### Dato atto

- che questa Amministrazione ha presentato una richiesta di finanziamento, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 05.05.2015, a valere sulle risorse stanziare per i "nuovi progetti di interventi", per la seguente tipologia di interventi, prevista dall'art. 5, comma 1, lettera b) della Convenzione: "Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili";
- che con Delibera di Giunta n. 65 del 03/12/2015 si è approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Dipartimento per le infrastrutture, i servizi informativi e statistici - Direzione generale edilizia statale e interventi speciali, programma "nuovi progetti di interventi" - Decreto legge Sblocca Italia 133/14, approvato con Decreto Ministeriale n. 284 del 07/08/2015 - "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE

CULTURALE", redatto dal tecnico comunale Ing. Guglielmo Campanile, progetto esecutivo poi rimodulato e riapprovato con determinazione n. 56 del 14/04/2016 a seguito della decisione presa da questa amministrazione appaltante, da un riesame degli atti progettuali del progetto definitivo-esecutivo, di apportare alcune modifiche non sostanziali al progetto approvato con la definizione del nuovo Quadro Economico;

**Richiamata** la delibera di Giunta n. 66 del 17/11/2016 con la quale si è provveduto ad approvare il nuovo studio di fattibilità complessivo dell'intervento pubblico "Ministero delle infrastrutture e dei trasporti- Dipartimento per le infrastrutture, i servizi informativi e statistici - Direzione generale edilizia statale e interventi speciali, programma "nuovi progetti di interventi" - Decreto legge Sblocca Italia 133/14, approvato con Decreto Ministeriale n. 284 del 07/08/2015 - "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE", redatto dal tecnico comunale Ing. Guglielmo Campanile.

#### **Dato atto**

- che l'ufficio tecnico comunale ha predisposto la progettazione del 1° lotto esecutivo con nuovi costi ed inserimento in appalto di solo alcune delle lavorazioni sempre entro il tetto massimo di spesa consentito dal finanziamento ministeriale già concesso, e quindi entro il limite di € 399.950,00;
- che con deliberazione n. 67 del 17/11/2016 della Giunta Comunale, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in parola, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che dal progetto esecutivo approvato si rileva che l'importo complessivo dei lavori da porre a base di appalto ammonta ad €. 319.123,62, I.V.A. esclusa [trattasi, quindi, di appalto di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di €. 1.000.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. c), del citato D.Lgs. n. 50/2016], di cui €. 314.336,90, I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori da porre a base della gara da espletare per l'individuazione dell'operatore economico contraente esecutore dei lavori stessi (da assoggettare a ribasso) ed €. 4.786,72, I.V.A. esclusa, quale importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

#### **Richiamata**

- la determinazione n. 194 del del 28/12/2016, adottata dal Responsabile dell'area tecnico manutentiva Ing. Guglielmo Campanile con la quale si è provveduto:
  - aggiudicare definitivamente, fatta salva la necessità della successiva efficacia conseguente all'esito positivo sulla verifica del possesso dei requisiti, la procedura negoziata ex art. 36, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE" 1° LOTTO ESECUTIVO in favore della ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva:

01408770905, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, per un importo di Euro 241.979,00 a cui vanno aggiunti Euro 4.786,72 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 246.765,72;

- approvare che il Q.E. a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto rideterminato dal RUP

**Richiamata** la determinazione a contrarre n. 24 del 30/03/2017, con la quale si è provveduto ad affidare, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, mediante affidamento diretto l'incarico di DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COLLAUDO/REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, per l'intervento "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE". - 1° LOTTO ESECUTIVO; intervento dell'importo complessivo di € 399.950,00, all'ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSIONISTI, denominata "ATP DERUDA-CARBONI" e così composta:

- SERGIO DERUDA nato a SASSARI il 06/10/1977 e residente a ITTIRI (SS), via REGINA MARGHERITA n. 40 - C.A.P.: 07044 , iscritto all'albo professionale: ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI SASSARI E OLBIA TEMPIO ( SETTORI A-B-C) al numero N°1181 partita IVA 02175740907 Codice Fiscale DRDSRG77R06I452H tel. N 079441132 cell n 3477691043 fax n 079441132 . e-mail: sergio.deruda@gmail.com PEC [sergio.deruda@inpec.eu](mailto:sergio.deruda@inpec.eu), in qualità di **CAPOGRUPPO** del raggruppamento;
- MASSIMILIANO CARBONI nato a SASSARI (SS) il 14/09/1975 e residente a SASSARI via ROLANDO N. 15 iscritto all' Albo degli Ingegneri della Provincia di Sassari e Olbia Tempio (INGEGNERE CIVILE AMBIENTALE, INDUSTRIALE E DELL'INFORMAZIONE SEZIONE A SETTORE A-B-C) al numero n°1068 partita IVA 02116130903 Codice Fiscale CRBMSM75P14I452Q tel. n 079238580 CELL, 3490846289 fax n. 079238580 e-mail: carbonimassi@tiscali.it - carbomax75@gmail.com PEC [massimiliano.carboni@ingpec.eu](mailto:massimiliano.carboni@ingpec.eu); in qualità di **MANDANTE** del raggruppamento;

**Richiamata** la determinazione n. 32 del 14/04/2017 con la quale si è provveduto, dando atto che la stessa aggiudicazione è divenuta del tutto efficace, a confermare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei lavori "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE" 1° LOTTO ESECUTIVO in favore della ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva: 01408770905, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, per un importo di Euro 241.979,00 a cui vanno aggiunti Euro 4.786,72 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 246.765,72, data l'intervenuta efficacia conseguente all'esito positivo sulla verifica del possesso dei requisiti, la procedura negoziata ex art. 36, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto**

- che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **688946565E** e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
- che per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante procedura negoziata è stato attribuito il codice CUP n. **B54H15001390001** (Codice Unico di Progetto) , che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);

### **Rilevato**

- che ai sensi dell'art. 31, comma 1, del nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 è prevista la nomina del RUP per ogni singola procedura nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento;
- che dal 26/09/2018 la figura del responsabile unico del procedimento in merito al presente atto è individuato nell'arch. Tiziana Campus;
- che la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori in oggetto è stata redatta dall'Ing. Guglielmo Campanile;
- che in data 17.09.2019 con Delibera di Giunta è stata approvata la Perizia di Variante dei lavori di "Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale" Lotto 1;

**Visto** il contratto di repertorio n. 2/2017 in data 30/05/2017;

**Visto** il quarto SAL dei lavori emesso dal D.L. Ing. Sergio Deruda a tutto il 21/10/2020 nel quale si certifica che la ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva: 01408770905, ha eseguito lavori per netti € 323.355,00 al netto del ribasso d'asta;

**Considerato** che in base al Certificato di Pagamento n. 4 il credito della ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva: 01408770905, al 4° SAL, ammonta a complessivi € 114.301,02 detratti del terzo SAL, ribasso ritenute e arrotondamenti, oltre ad € 11.430,10 per IVA al 10%, e che pertanto a norma del capitolato speciale d'appalto è possibile pagare, all'impresa, la somma complessiva di € 125.731,12 compresa IVA di legge;

**Vista** la fattura elettronica dell'importo di € 121.440,00 Iva compresa, della ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva: 01408770905, relativa al 3° SAL dei lavori CIG: 688946565E

<b>DATI TRASMISSIONE</b>
--------------------------

Trasmittente		Codice Amministrazione destinataria	
IT01879020517		209SKE	
<b>DATI DOCUMENTO</b>			
Tipologia	Data	n.°	<b>Importo totale</b>
TD01	22/10/2020	FATTPA 28_20	<b>125.731,12</b>
<b>PROTOCOLLO</b>			
Protocollo n.°		Data protocollo	
3563		22/10/2020	

**Visto** il DURC regolare Numero Protocollo INAIL\_22854444 Data richiesta 01/07/2020  
Scadenza validità 29/10/2020;

**Acquisita** la certificazione credito effettuata ai sensi del Decreto 22 maggio 2012 art. 2  
comma 4, con Identificativo Univoco Richiesta n. 2000001878963 del 22/10/2020;

**Visti** gli atti progettuali e tutti gli atti di contabilità emessi dal D.L.;

**Acquisita** la comunicazione relativa alle coordinate bancarie del conto dedicato ed il  
nominativo della persona abilitata ad operarvi;

**Visti**

- il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/10;
- il vigente Statuto comunale;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**Dato Atto** che l'intero costo complessivo dell'opera troverà copertura finanziaria su capitoli del bilancio comunale;

**Esaminati** tutti gli atti del procedimento e gli atti relativi alla procedura di gara sopra elencati;

**Dato atto** che la sottoscritta, in qualità di responsabile dell'area tecnico manutentiva in merito all'appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto

**Ritenuto** di dovere provvedere in merito;

**Tutto** ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

**Di dare atto** che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

**1) Di approvare**, relativamente all'appalto dei lavori di: RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DELCENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE - LOTTO 1 (CIG) n. 688946565E, gli atti di contabilità relativi al 4° SAL, più specificatamente sotto indicati e che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- a. Certificato di pagamento n° 4;
- b. Stato avanzamento lavori n° 4;

**2) Di dare atto** che i seguenti altri documenti, emessi in fase di emissione del 4° SAL, sono stati allegati al fascicolo:

- a. Registro di contabilità fino al quarto SAL;
- b. Sommario del registro di contabilità al quarto SAL;
- c. Libretto delle misure al quarto SAL.
- d. Sotto computo al quarto SAL;

**3) Di liquidare**, a favore della Ditta So.Gen.A. srl con sede in Roma, via Nizza, n. 110, box 56, cap. 00198, C.F. e P.Iva: 01408770905, la fattura elettronica sotto indicata:

<b>DATI TRASMISSIONE</b>			
Trasmittente		Codice Amministrazione destinataria	
IT01879020517		209SKE	
<b>DATI DOCUMENTO</b>			
Tipologia	Data	n.	<b>Importo totale</b>
TD01	22/10/2020	FATTPA 28_20	<b>125.731,12</b>
<b>PROTOCOLLO</b>			
Protocollo n.		Data protocollo	
3563		22/10/2020	

**4) Di dare atto** che la spesa trova integrale copertura nei capitoli di bilancio nel seguente modo:

Esercizio	Capitolo	Art.	Missione	Programma	N° Impegno	Importo
<b>2020</b>	<b>24211</b>	<b>001</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>254</b>	<b>€ 38.022,29</b>
<b>2020</b>	<b>24211</b>	<b>001</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>782</b>	<b>€ 54.234,60</b>
<b>2020</b>	<b>24211</b>	<b>001</b>	<b>08</b>	<b>01</b>	<b>783</b>	<b>€ 33.474,23</b>

**5) Di dare atto** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10,

relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato attribuito il **Codice Identificativo Gara (CIG) n. 688946565E** e la ditta affidataria lo dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

- 6) Di dare atto** che il codice **CUP** è **B54H15001390001**.
- 7) Di dare atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del Settore Servizio Amministrativo-Contabile.
- 8) Di incaricare** dell'esecuzione della presente determinazione, per quanto di propria competenza, il Servizio Amministrativo-Contabile ed l'Area Tecnica e Manutentiva.
- 9) Di attestare che:**
- non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, né motivi di astensione per l'adozione del presente atto, ai sensi degli artt. 6 bis della legge n. 241/1990 (come introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012) e dell'art. 7 del d.P.R. n. 62/2013.
  - nei confronti del sottoscritto responsabile del servizio e del procedimento per l'affidamento in argomento non sussistono ipotesi di conflitto di interesse di cui agli artt. 42 del d.lgs. n. 50/2016, né ricorre la fattispecie di cui all'art. 67 del medesimo decreto.
  - non ricorre l'ipotesi di divieto di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001 (divieto di pantouflage).
  - il contraente è informato dell'obbligo di rispettare il codice di comportamento dei dipendenti approvato dal Comune, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente.
  - l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.
- 10) Di trasmettere** la presente determinazione, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- 11) Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 446 del 22/10/20** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **22/10/20**

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 446 del 22/10/20** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

### LIQUIDAZIONI

Anno	Num.	Prog.	Impegno	Creditore	Importo
2020	936	1	254	SO.GEN.A SRL	38 022.29
2020	937	1	782	SO.GEN.A SRL	54 234.60
2020	938	1	783	SO.GEN.A SRL	33 474.23

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **22/10/20**.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 581

Il 22/10/20 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **329 del 22/10/20** con oggetto

**CIG: 688946565E; CUP: B54H15001390001 . DECRETO LEGGE SBLOCCA ITALIA 133/14, APPROVATO CON DECRETO MINISTERIALE N.284 DEL 07/08/2015 - "RIQUALIFICAZIONE ED INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERG. DELCENTRO POLIFUNZ. CULTURALE - LOTTO 1". SAL 4**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **22/10/20**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.