



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 77 del 27/08/2020

PROPOSTA N. 350 del 27/08/2020

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI ROMANA. ANNUALITA' 2020/2021" CIG ZBA2DE4A8A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i seguenti atti

- la determinazione a contrarre n. 72 del 04/08/2020 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta la procedura in oggetto tramite portale telematico Sardegna CAT con invito diretto ad un operatore economico ai sensi dell'art.36 del D.lgs 50/2016 comma 2 lettera a) ai fini di garantire la rotazione e i principi riportati nelle linee guida ANAC n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 aventi ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagine di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici"
- il verbale di gara rilasciato dal portale telematico Regionale SardegnaCAT del 11/08/2020, dal quale risulta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione a favore della Società Cooperativa Sociale Onlus Stria con sede in Valledoria, via IV novembre 23 07039 P.I 02744360906 la quale ha offerto un importo pari a € 16.948,76 (sedecimilanovecentoquarantotto/76) Iva esclusa quale importo per l'esecuzione del servizio di "Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali", con un ribasso pari a 0.12%); dando atto che a seguito dell'offerta il dettaglio dei costi del servizio affidato viene così rimodulato

Quadro economico rimodulato		
Cantiere manutenzione ordinaria: cantiere manutenzione ordinaria e decoro urbano del Comune di Romana		
n° 1 operaio inquadramento Liv. A1 CCNL cooperative sociali		
costo orario euro 16,82 iva 22% compresa N° 780 /h da svolgersi nel periodo Agosto 2019-Agosto 2020		
PIANO ECONOMICO		
COSTO ORARIO BASE operaio Liv. A1	€ 16,53	
ORE COMPLESSIVE	780/h	
TOTALE NETTO operaio Liv. A1	€ 12.893,40	a
IVA AL 22%	€ 2.836,55	b
TOTALE LORDO operaio Liv. A1	€ 15.729,95	
Vigilanza Sanitaria e Sicurezza (D.P.I., POS, Visite Mediche e	€ 100,00	c

Formazione) NETTO		
IVA AL 22%	€ 22,00	d
Costi Gestione Amministrativa	€ 899,03	e
IVA AL 22%	€ 197,78	f
TOTALE COSTI AL NETTO DELL'IVA (a+c+e)	€ 13.892,43	
TOTALE COSTI IVA (b+d+f)	€ 3.056,33	
COSTO COMPLESSIVO (a+b+c+d+e+f)	€ 16.948,76	

Dato atto che

si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e che gli stessi risultano conclusi con esito positivo;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs.;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS: Numero Protocollo INAIL_22155809 Data richiesta 08/06/2020 Scadenza validità 06/10/2020

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Tiziana Campus e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta Società Cooperativa Sociale Onlus Stria con sede ad Valledoria in via IV novembre 23, P.IVA 02744360906;

Di Provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile, in particolare:

Cap.	Art.	An.Cap	Tit	Missione	Progr.	Imp.
1617	001	2020		01	06	€ 6.248,22
1617	001	2021		01	06	€ 10.700,54

nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.

267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Bilancio di previsione 2020 - 2022 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.11 del 03/03/2020

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **di approvare** i verbali di gara, rilasciato dal portale telematico Regionale SardegnaCAT del 11/08/2020 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 svoltasi tramite portale telematico SardegnaCAT per l'affidamento dell'esecuzione del servizio di **"Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali"**. CIG **ZBA2DE4A8A** in favore della ditta *Società Cooperativa Sociale Onlus Stria* tramite il criterio *del prezzo più basso*.
2. **di aggiudicare** definitivamente la procedura negoziata per l'affidamento della gara di cui in oggetto in favore della ditta *Società Cooperativa Sociale Onlus Stria*, con sede in Valledoria, via IV novembre 23 07039 P.I 02744360906 alle condizioni riportate nel disciplinare di gara, per un importo di € 13.792,43 (tredicimilasettecentonovantadue/43) a cui vanno aggiunti € 100,00 (cento/00) a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 13.892,43 (tredicimilaottocentonovantadue/43) Iva esclusa
3. **che il contratto** verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti.
4. **di autorizzare**, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un danno all'interesse pubblico in quanto tale servizio risulta essere di fondamentale importanza per la sistemazione e riorganizzazione degli edifici scolastici in previsione dell'imminente riapertura delle attività.
5. **che il pagamento** avverrà, previa verifica del servizio effettuata dal Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.

6. **di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, a favore della ditta Società Cooperativa Sociale Onlus Stria con sede in Via IV Novembre 23 -07039 Valledoria (SS) partita IVA n. 02744360906 l'importo di € 16.948,76 (di cui € 13.792,43 per i servizi, € 100,00 per oneri della sicurezza ed € 3.056,33 per IVA al 22%,) così come meglio esplicitato nel seguente schema:

Cap.	Art.	An.Cap	Tit	Missione	Progr.	Imp.
1617	001	2020		01	06	€ 6.248,22
1617	001	2021		01	06	€ 10.700,54

7. **di dare atto che** il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Tiziana Campus.

8. **di attestare che:**

- non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, né motivi di astensione per l'adozione del presente atto, ai sensi degli artt. 6 bis della legge n. 241/1990 (come introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012) e dell'art. 7 del d.P.R. n. 62/2013;
- nei confronti del sottoscritto responsabile del servizio e del procedimento per l'affidamento in argomento non sussistono ipotesi di conflitto di interesse di cui agli artt. 42 del d.lgs. n. 50/2016, né ricorre la fattispecie di cui all'art. 67 del medesimo decreto;
- non ricorre l'ipotesi di divieto di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. n. 165/2001 (divieto di pantouflage);
- il contraente è informato dell'obbligo di rispettare il codice di comportamento dei dipendenti approvato dal Comune, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;
- l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

9. **di disporre** che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

10. **che tale provvedimento** sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Romana, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

11. **di procedere** con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

12. **di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 350 del 27/08/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **27/08/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 350 del 27/08/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2020	1	1617	1	623	1	6.248,22
2020	1	1617	1	624	1	10.700,54

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **27/08/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 477

Il 01/09/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **254 del 27/08/2020** con oggetto

AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI ROMANA. ANNUALITA' 2020/2021" CIG ZBA2DE4A8A

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **01/09/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 254 del 27/08/2020