



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 55 del 16/07/20

PROPOSTA N. 274 del 16/07/20

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI PROSPETTI DELLA SCUOLA MEDIA. CIG: ZF52D8F6EC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto

- il decreto sindacale n. 3 del 18 Giugno 2020 con il quale con il quale la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- Il D.Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali
- lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n. 3 del 9 febbraio 2011;
- la deliberazione del C.C. n. 11 del 03/03/2020 di esame ed approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 - 2022;

Premesso che questa Amministrazione con Determinazione n. 102 del 30/12/2019 ha affidato i lavori per il "*Ripristino del cornicione della facciata della Scuola Media*" alla ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909;

Considerato che durante i predetti lavori è emerso lo stato di degrado e vetustà degli intonaci della facciata della scuola in questione, con la possibile caduta di calcinacci e conseguenti pericoli per l'utenza;

Considerato che occorre procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di manutenzione dei prospetti della Scuola Media, riguardanti le stuccature, la ripresa degli intonaci ammalorati e la tinteggiatura dei prospetti;

Dato atto che per i lavori in oggetto è previsto un importo di **Euro 8.000,00, € 157,60** per oneri della sicurezza oltre IVA al 10%;

Vista pertanto la necessità di individuare con urgenza un operatore economico che esegua i lavori di cui si tratta per intervenire nell'immediato alla realizzazione di cui all'oggetto, nel rispetto della tempistica normativamente imposta e con la dovuta affidabilità;

Preso atto che l'art. 36, comma 2 - lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le stazioni appaltanti per i lavori, servizi e forniture possano procedere per importi inferiori a 40.000 euro, mediante affidamento diretto.

Visto il par. 3.7 delle Linee Guida n. 4 dell'Anac, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di*

rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097/2016, aggiornate con successiva Delibera del Consiglio dell’Autorità n. 5 del 1 marzo 2018, che prevede espressamente la possibilità, sebbene a carattere eccezionale, di procedere all’affidamento del contraente uscente” in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento. La motivazione circa l’affidamento o il reinvio al candidato invitato alla precedente procedura selettiva, e non affidatario, deve tenere conto dell’aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l’affidabilità dell’operatore economico e l’idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso”;

Valutato, nel caso di specie, di affidare il servizio all’operatore uscente considerata l’impossibilità, in tempi brevi, di procedere a soluzioni alternative senza pregiudicare i servizi e le attività poste in essere dall’Amministrazione;

Valutato altresì, che la Ditta in questione, Franco Manca, ha eseguito con puntualità e precisione le prestazioni connesse al precedente rapporto contrattuale;

Visti i seguenti atti:

- la Richiesta di Offerta (RdO): rfq_356931 del 08/07/2020;
- i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l’ufficio tecnico e consistenti nel verbale di gara n. 1 del 09/07/2020, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT;

Vista l’offerta presentata in data 08/07/2020 tramite portale telematico SardegnaCAT dall’Impresa Manca Franco con sede legale in Osilo (SS) via S.Martino n. 28 C.F. MNCFNC61D28I452E P. IVA 00372690909 con un ribasso percentuale nella misura del 1,5% (UNO virgola CINQUE per cento) sull’importo a base di gara pari a 8000,00

Accertato che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati entro la data di scadenza di presentazione dell’offerta del 09/07/2020, mediante DGUE e/o apposite dichiarazioni sostitutive;

Ritenuto pertanto, per le ragioni espresse, di procedere all’affidamento degli interventi in oggetto a favore dell’impresa Manca Franco con sede legale in Osilo (SS) via San Martino n. 28 C.F. MNCFNC61D28I452E P. IVA 00372690909 per un importo netto pari **€ 7.880,00** oltre **€ 157,60** per oneri della sicurezza ed **€ 803,76** per iva di legge al 10% e quindi per un totale complessivo di **€ 8.841,36**;

Dato atto inoltre che l’importo complessivo di iva e oneri pari a € 8.841,36 trova copertura finanziaria col riferimento al bilancio di previsione 2020/2022 annualità 2020, come sotto indicato:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Progr.	Imp.
28112	2	2020	Manutenzione straordinaria degli immobili comunali e strade vicinali				€ 8.841,36

Visto il DURC regolare Numero Protocollo INAIL_22460354 Data richiesta 16/06/2020
Scadenza validità 14/10/2020;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1) Di affidare** per i motivi indicati in premessa i **"lavori di manutenzione dei prospetti della Scuola Media, riguardanti le stucature, la ripresa degli intanaci ammalorati e la tinteggiatura dei prospetti"** ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909, per un importo pari ad **€ 7.880,00** oltre **€ 157,60** per oneri della sicurezza ed **€ 803,76** per iva di legge al 10% e quindi per un totale complessivo di **€ 8.841,36**
- 2) Di impegnare** a favore della ditta di cui al punto 1), la somma complessiva di aggiudicazione pari a € 8.841,36 procedendo alla prenotazione degli impegni sui capitoli di bilancio nel seguente modo nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, come da allegata attestazione di impegno del responsabile finanziario:

Capitolo	Articolo	Anno	Descrizione	Missione	Programma	Importo
28112	2	2020	Manutenzione straordinaria degli immobili comunali e strade vicinali			€ 8.816,89

- 3) Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **ZF52D8F6EC**.
- 4) Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 5) Di trasmettere** la presente determinazione, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

6) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 274 del 16/07/20** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **16/07/20**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 274 del 16/07/20** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2020	2	28112	2	537	1	8 841.36

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **16/07/20**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 384

Il 21/07/20 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **202 del 16/07/20** con oggetto

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE DEI PROSPETTI DELLA SCUOLA MEDIA. CIG: ZF52D8F6EC

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **21/07/20**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 202 del 16/07/2020