



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 51 del 29/06/2020**

PROPOSTA N. 252 del 29/06/2020

**OGGETTO:** Det. a Contrarre. Procedura negoziata senza previa pubb. di bando di gara ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera B) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Lavori di "Manutenzione Straord. sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019"

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 3 del 18/06/2020 con il quale con il quale la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;

**Visto** il D. Lgs. n.267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Premesso** che con Deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 05/11/2019 è stata effettuata la "Dichiarazione dello stato di calamità naturale nel territorio di Romana per avverse condizioni meteorologiche";

**Vista** la relazione tecnica di cui al prot. n. 3410 del 08/11/2019 ad oggetto "Richiesta dichiarazione stato di calamità naturali per i gravi danni che gli eventi meteo nei giorni del 2 e 3 Novembre 2019, hanno causato al territorio del Comune di Romana";

**Visto** il riscontro di cui al prot. n. 347 del 03/02/2020 della Direzione generale della protezione civile, Servizio pianificazione e gestione delle emergenze;

**Dato atto** che occorre procedere con urgenza all'appalto dei Lavori di Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 al fine di garantire le condizioni di sicurezza per il regolare flusso della viabilità;

**Richiamata** la Determina n. 47 in data 20/06/2020 con la quale sono stati affidati i Servizi di Ingegneria e Architettura progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di "Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana";

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 25 giugno 2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE RURALI COLPITE DAGLI EVENTI CALAMITOSI DEL NOVEMBRE 2019 NEL COMUNE DI ROMANA" redatto dall'Arch Leonardo Spanu con sede in Via Nazionale n° 56 - 07019 Villanova Monteleone (SS) C.F. SPNLRD66C22L989H - P.IVA 01837340908, acquisito al protocollo dell'Ente in data 24 giugno 2020 al n. 2057;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 25 giugno 2020 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE RURALI COLPITE DAGLI EVENTI CALAMITOSI DEL NOVEMBRE 2019 NEL COMUNE DI ROMANA" redatto dall'Arch Leonardo Spanu con sede in Via Nazionale n° 56 - 07019 Villanova Monteleone (SS) C.F. SPNLRD66C22L989H - P.IVA 01837340908, acquisito al protocollo dell'Ente in data 24 giugno 2020 al n. 2057, per un importo complessivo di **€ 90.000,00** composto dai seguenti elaborati:

- TAV. A RELAZIONE TECNICA - QUADRO ECONOMICO
- TAV. B ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. C COMPUTO METRICO
- TAV. D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAV. E PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - STIAMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA;
- TAV. E.1 FASCICOLO DELL'OPERA
- TAV. E.2 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- TAV. F CRONOPROGRAMMA
- TAV. G SCHEMA DI CONTRATTO
- TAV. I INCIDENZA COSTI DELLA MANODOPERA
- TAV 1.01 COROGRAFIA INTERVENTI
- TAV 2.01 PLANIMETRIA INTERVENTI: Strada "Sa Pedra Accutadolza - Cannalza" - Strada "Sa Puntija" - "Binza e su Riu"
- TAV 2.02 PLANIMETRIA INTERVENTI: Località "San Lussorio" - Strada "Santu Jagu"
- TAV 2.03 PLANIMETRIA INTERVENTI: Strada "Santa Maria Ispidale"
- TAV 2.04 PLANIMETRIA INTERVENTI: Strada "Sa Coa Longa" Strada "Sos Laccheddos" Strada "Su Padru"
- TAV 2.05 PLANIMETRIA INTERVENTI: Strada "Chilcios"
- TAV 2.06 PLANIMETRIA INTERVENTI: Strada "Pianu Malu" Strada "Sa Puntija" - "Binza e su Riu"
- TAV 3.01 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

per un importo complessivo di **€ 90.000,00** così suddiviso:

<b>A Lavoro a base d' appalto</b>			
.1 Lavori a misura	68.892,75		
totale lavori a base d' appalto	<u>68.892,75</u>	<b>68.892,75</b>	
.2 Compenso a corpo per la sicurezza non soggetto a ribasso d' asta		<u>612,40</u>	
<b>Totale A</b>		<b>69.505,15</b>	<b>69.505,15</b>
<b>B Somme a disposizione dell'amministrazione</b>			
.1 Spese tecniche di:			
.1 Progettazione preliminare		421,15	
.2 Progettazione definitiva		1.357,04	
.3 Progettazione esecutiva		935,89	
.4 Esecuzione dei Lavori		2.597,10	
.5 Piano della sicurezza		467,95	
.6 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		<u>1.169,87</u>	
		6.949,00	6.949,00
.2			
.1 Maggiori lavori ed imprevisti		393,30	
.2 Assistenza RUP + 4% CNPAIA+IVA 22%		2.944,04	
.3 Spese per pubblicità gara d'appalto			
.4 Accantonamento fondo di riserva 2%		1.390,10	
.5 CNPAIA 4%- B.1.1-B.1.2.-B.1.3-B.1.4-B.1.5-B.1.6		<u>277,96</u>	
		5.005,40	5.005,40
.3 IVA			
.1 IVA 10% su : A		6.950,52	
.2 IVA 22% su : B.1.1		92,65	
.3 IVA 22% su : B.1.2		298,55	
.4 IVA 22% su : B.1.3		205,90	
.5 IVA 22% su : B.1.4		571,36	
.6 IVA 22% su : B.1.5		102,95	
.7 IVA 22% su : B.1.6		257,37	
.8 IVA 22% su : B.2.5		<u>61,15</u>	
		8.540,45	8.540,45
<b>Totale B</b>			<b>20.494,85</b>
<b>Totale A+B</b>			<b><u>90.000,00</u></b>

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge;

**Ritenuto** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro ;

**Visto** l'art. 37, comma 1 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo cui le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente all'affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2106 e s.m.i. il quale dispone che: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte";

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Evidenziato:**

- Il fine che si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di *"Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana"* di cui al progetto Definitivo - Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 25 giugno 2020;
- L'oggetto della prestazione è la sola esecuzione dei lavori;
- La modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- L'aggiudicazione a misura avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- Il termine tassativo per l'ultimazione dei lavori è quello del **24/07/2020** decorrente dalla data di consegna dei lavori;

**Rilevato che:**

- La spesa complessiva dell'intervento è pari a € 90.000,00 (oneri fiscali compresi);
- È stata indetta la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di *"Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana"*, stabilendo che l'affidamento sarà aggiudicato all'impresa che offrirà il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;

**Visti:**

- Il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;
- Il disciplinare e i documenti di gara allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;

**DETERMINA**

**Di dare atto** che le premesse, con le considerazioni ivi contenute, costituiscono presupposto indispensabile delle decisioni di seguito assunte e qui si intendono integralmente richiamate e riportate e pertanto determina:

- 1. Di procedere**, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 alla contrattazione ed ai conseguenti adempimenti;

2. **Di scegliere**, quale metodo per l'affidamento dei lavori di *"Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana"*, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di una bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;
3. **Di dare atto** che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, si svilupperà previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
4. **Di dare atto** che l'importo dei lavori in oggetto è stimato in **€ 68.892,75** oltre **€ 612,40** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
5. **Di dare atto** che, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, la presente procedura è disciplinata dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare l'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, comma 2, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come da elenco che segue:
  - a. Fine da perseguire: "Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana" di cui al progetto Definitivo - Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 25 giugno 2020;
  - b. Oggetto del contratto: "Manutenzione Straordinaria sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019 nel Comune di Romana"
  - c. Forma del contratto: il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata;
  - d. Clausole essenziali: termine tassativo per l'ultimazione dei lavori è quello del **24/07/2020** decorrente dalla data di consegna dei lavori;
6. **Di dare atto** che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. **Di approvare** il disciplinare e i documenti di gara allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
8. **Di dare atto** che al servizio di cui sopra è stato assegnato il seguente CIG: **8355117CA7**;

**9. Di dare atto** che il codice CUP è: **B57H20000780004**;

**10. Di dare atto** che le somme necessarie, per i motivi su espressi in premessa, sono stanziati sul Cap. 21509 art.5 bilancio di previsione 2020/2022 competenza 2020;

**11. Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

**12. Di trasmettere** la presente determinazione, al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**13. Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 252 del 29/06/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **29/06/2020**

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 252 del 29/06/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **30/06/2020**.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 360**

Il 02/07/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **179 del 30/06/2020** con oggetto

**Det. a Contrarre. Procedura negoziata senza previa pubb. di bando di gara ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera B) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Lavori di "Manutenzione Straord. sulle strade rurali colpite dagli eventi calamitosi del novembre 2019"**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA il 02/07/2020**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.