



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 102 del 30/12/2019**

PROPOSTA N. 550 del 30/12/2019

**OGGETTO:** DETERMINA. A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE "LAVORI DI COMPLETAMENTO BOCCIOFILO-SCUOLA MEDIA" CIG Z002B55A2E

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visti:**

- Il D.Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Lo Statuto comunale;
- Il decreto sindacale n. 3 del 2/05/2019 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, in quanto dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267, con decorrenza immediata
- La deliberazione del C.C. n° 13 del 27/03/2019 di esame ed approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2019/2021;

**Preso atto** che solo nel mese di novembre 2019 l'amministrazione comunale ha reperito le risorse necessarie, con applicazione dell'avanzo di amministrazione dell'anno 2018;

**Considerato** che

- l'amministrazione ha previsto con l'applicazione dell'avanzo una somma di complessivi € 25.000,00, considerata anche l'esigenza di ulteriori lavorazioni nell'area d'intervento al fine di eseguire le necessarie manutenzioni per completare la piena fruibilità dell'area, a seguito della conclusione dei lavori dell'appalto principale;
- che questa amministrazione ha chiesto all'ufficio tecnico comunale di definire in via preliminare le tipologie di interventi necessari e realizzabili al fine della spesa delle somme sopra citate;
- che l'Ufficio Tecnico comunale ha le competenze e la disponibilità per l'esecuzione della progettazione delle opere di cui trattasi;
- **CONSIDERATO** che gli interventi in oggetto si configurano come completamento di un precedente intervento più articolato approvato con Delibera di Giunta n° 27 del 23/04/2019; intervento avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA" e Delibera di Giunta n.69 del 18.12.2018 avente per oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU TETTO SCUOLE MEDIE" ;
- che l'Ufficio Tecnico comunale ha provveduto a redigere un PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO regolarmente agli atti di questo ufficio, rispetto degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare, in virtù della normativa transitoria contenuta negli artt. 23, comma 3 e 216, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della Parte II, Titolo II, Capo I, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Preso atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto si chiude come appresso riportato:

<b>PROGETTO PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO E RIPRISTINO CORNICIONE DELLA FACCIATA DELLA SCUOLA MEDIA</b>		
lavori a misura e/o corpo		<b>€ 18.350,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 18.350,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 18.350,00</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 550,50</b>
<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'APPALTO</b>		<b>€ 18.900,50</b>
<b>IVA SUI LAVORI A BASE D'ASTA 22%</b>		<b>€ 4.158,11</b>
<b>Accantonamento per transazioni e accordi bonari (ex art. 12 del D.P.R. 207/2010)</b>		<b>€ 1.000,00</b>
<b>incentivi ex art. 12 - L.R. N° 5/2007 (Compresi oneri riflessi)</b>		<b>€ 378,010</b>
<b>IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI</b>		<b>€ 563,38</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 6.099,50</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 25.000,00</b>

#### Visti i seguenti atti

- Deliberazione di Consiglio n. 11 del 27/03/2019, avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale delle OO.PP. 2019-2021, e dato atto che trattasi comunque di un intervento aggiuntivo rispetto a quelli da avviare nella prima annualità del programma triennale già approvato;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 28.11.2019 con la quale è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO;
- richieste di preventivo, mediante la presentazione di preventivo/offerta con ribasso sull'importo a base d'asta derivato/a dall'offerta a prezzi unitari, trattandosi di contratto con corrispettivo "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, inviata alla seguente ditta a seguito di preliminare indagine di mercato di altro appalto per similari categorie di lavorazioni:

Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Provincia
Manca Franco	Osilo	SNC	MNCFNC61D28I4252E	00372690909	Sassari

**Visto** il preventivo presentato in data 30/12/2019 tramite portale telematico Sardegna CAT dalla Ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909 con ribasso unico percentuale nella misura del 3% da applicare all'importo dell'appalto e pertanto pari ad € 17.799,50 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 550,50 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento;

**Accertato** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati entro la data di scadenza di presentazione dell'offerta del 30/12/2019, mediante DGUE e/o apposite dichiarazioni sostitutive;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909 per un importo pari ad € 17.799,50 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 550,50 quali oneri di sicurezza;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito il seguente Codice CIG **Z002B55A2E**;

**Ritenuto quindi** di attribuire l'impegno di spesa a favore di Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909, per la somma complessiva, pari a € 22.387,00, comprensiva di IVA al 22%, per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, come sotto indicato:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Progr	Imp.
28112.2	2	2019	Completamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Riqualficazione del Bocciofilo e ripristino Cornicione della facciata della Scuola Media				€ 22.387,00

#### Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

#### DETERMINA

**Di richiamare** nel presente dispositivo quanto enunciato nel preambolo del presente atto, dando atto che le stesse premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Di approvare** i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l'ufficio tecnico e consistenti negli atti nel verbale di gara n. 1 del 30/12/2019, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT ed allegato alla presente e con il quale il RUP ha valutato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, verbale con il quale inoltre è stato dato atto della ditta aggiudicataria proposta;

**Di affidare**, per i motivi indicati in premessa, **“IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO E RIPRISTINO CORNICIONE DELLA FACCIATA DELLA SCUOLA MEDIA” Codice CIG Z002B55A2**, alla ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909, mediante affidamento diretto in deroga ai sensi dell'art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), per la durata pari a 105 giorni e per l'importo di euro € 17.799,50 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 550,50 quali oneri di sicurezza, per un totale pari a € 18.350,00 oltre IVA;

1) di dare atto che il Q.E. a seguito della gara, così come rideterminato dal RUP, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO		progetto	Appalto
COSTO DELLE OPERE			
a1	<i>lavori a misura</i>	€ 18 350,00	€ 18 350,00
a2	<i>lavori a corpo</i>	€ -	€ 0,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	€ 18.350,00	€ 18. 350,00
<b>A1</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI CON RIBASSO 3.00%</b>	€ -	€ - 550,50
<b>B</b>	<b>ONERI DI SICUREZZA</b>	€ 550,50	€ 550,50
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PER L'OPERA (A+B)</b>	€ 18 900,50	€ 18 350,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
e4	IMPREVISTI	€ 563,38	€ 563,38
e5	Accantonamento per transazioni e accordi bonari (ex art. 12 del D.P.R. 207/2010)	€ 1000,00	€ 1000,00
e8	SPESE ATT. TECNICO AMMINISTRATIVE (RUP)	€ 378,01	€ 378,01
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 1 563,00	€ 1.563,00
IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge			
	<i>IVA SUI LAVORI (22%)</i>	€ 4.158,11	€ 4 037,00
	<i>IVA SU SPESE TECNICHE (22%)</i>	€ -	€ 0,00
	<b>TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE</b>	€ 4.158,11	€ 4 037,00
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 6.099,50	€ 5.978,39

<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (C+E)</b>	<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 24.328,39</b>
<b>finanziamento iniziale</b>	<b>€ 25.000,00</b>	<b>€ 24.328,39</b>
<b>economie gara</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 671,61</b>
<b>Impegno Impresa</b>		<b>€ 22.387,00</b>
<b>Impegni RUP</b>		<b>€ 378,01</b>
<b>Economie soggette a prenotazione d'impegno</b>		<b>€ 2.234,99</b>
<b>Ritorna il totale spesa</b>		<b>€ 25 000,00</b>

- 2) di prenotare l'impegno di spesa a favore di ditta aggiudicataria Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFN61D28I4252E / P. IVA 00372690909, per la somma complessiva di aggiudicazione, pari a € 22.387,00, procedendo alla prenotazione degli impegni sui capitoli di bilancio nel seguente modo nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, come da allegata attestazione di impegno del responsabile finanziario:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Programma	Imp.
28112.2	2	2019	Completamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Riqualificazione del Bocciofilo e ripristino Cornicione della facciata della Scuola Media				€ 22.387,00

- 3) di dare atto che l'incentivo per le funzioni di cui dell'articolo 113 comma 2 del decreto n. 50/2016 (2% sull'importo dei lavori) è di € 378,01, rimandando la ripartizione del fondo tra il RUP ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente
- 4) di dare atto che a seguito dell'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto risultano in complessivo nel Q.E. un totale di economie soggette a prenotazione d'impegno pari ad € 2.234,99, somma che va mantenuta tra le somme a disposizione dell'appalto, ai sensi del punto 5.4 del principio contabile 4/2, così come modificato dall'art. 6ter del D.L. 91/17
- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 25.000,00:

Esercizio di esigibilità	tipo spesa/creditore	Importo esigibile	Cap/Art.	
Anno 2019	Manca Franco snc	€ 22.387,00	28112.2	2
Anno 2019	incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016 RUP	€ 378,01	28112.2	2
Anno 2019	economie soggette a prenotazione d'impegno	€ 2.234,99	28112.2	2
TOTALE		€ 25.000,00		

- 1) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi;
- 2) di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti, mediante lettera commerciale e/o scrittura privata autenticata.
- 3) di dare atto che i certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 *bis* del D.Lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori, il pagamento della rata di saldo avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo del collaudo/certificato di regolare esecuzione il RUP autorizza l'emissione della fattura da parte del soggetto appaltatore e con apposito atto provvede al pagamento del saldo.
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 5) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016.
- 6) di dare atto che l'appalto è affidato con corrispettivo contrattuale "A MISURA " ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 («appalto a misura» qualora il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto);
- 7) di dare atto che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
- 8) di dare atto che l'affidatario ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- 9) di dare atto che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
- 10) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno e liquidazione di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000. di indicare che al progetto è attribuito il seguente **Codice CIG Z002B55A2E**;
- 11) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona di Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 12) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal Patto d'integrità del Comune di Romana è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile dell'area Tecnica e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto;

- 13) di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Romana, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 14) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR territorialmente competente entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 15) di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 550 del 30/12/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **30/12/2019**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 550 del 30/12/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	2	28112	2	1038	1	22.387,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **31/12/2019**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 761

Il 31/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **423 del 31/12/2019** con oggetto

**DETERMINA. A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE "LAVORI DI COMPLETAMENTO BOCCIOFILO-SCUOLA MEDIA" CIG Z002B55A2E**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **31/12/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 423 del 31/12/2019