



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE N. 91 del 14/12/2019

PROPOSTA N. 504 del 14/12/2019

**OGGETTO:** Lavori di “Completo. per Interventi di adeguam. e messa in sicurezza dell’imm. comunale denom. Scuola Elementare”. Affid. attraverso piatt. Sard. Cat all’ R.T.P. Donara – Pintus, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), D.lgs 50/2016 CIG Z362B15A6B

### IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

**Visto** il D. Lgs. n.267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**Visto** il D. Lgs. n.165/2001 Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni (“testo unico sul pubblico impiego”);

**Visto** il vigente C.C.N.L. del personale del Comparto Regioni ed Autonomie Locali;

**Visto** l’articolo 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” del D. Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;

**Visto** l’art. 50, comma 10, “Competenze del Sindaco” e l’art. 109 “ Conferimento di funzioni dirigenziali” del D. Lgs. n. 267/2000 Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;

**Visto** il Provvedimento del Sindaco n. 03 del 02/05/2019 di conferimento della Responsabilità dell’Area Tecnica al sottoscritto Dott. Arch. Tiziana Campus;

**Visto:**

- Il progetto degli *“Interventi per l’adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”* approvato con Delibera di Giunta n.62 del 4.10.2019

**Dato atto** che le fasi di progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva sono state eseguite dallo studio del Geom. Donara

**Ravvisata** la necessità di procedere al completamento degli interventi relativi alla messa in sicurezza dell’immobile in oggetto per la sua completa funzionalità

**Richiamate**

- l’articolo art. 24 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., che al comma 1 lettera d) prevede tra l’altro l’affidamento di incarichi a professionisti esterni;
- l’art. 23 comma 12 dello stesso decreto che prevede preferibilmente che le fasi di progettazione siano svolte dal medesimo soggetto al fine di garantire l’omogeneità del procedimento;
- l’art. 2.1 della delibera del Consiglio dell’Autorità Nazionale anticorruzione n. 973 del

14/09/2016 “Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18/4/2016 n. 50”, così come da modificata con delibera n. 138 del 21/02/2018 pubblicata sulla G.U.R.I n. 69 del 23/03/2018 recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” in merito alla continuità nella progettazione e accettazione progettazione svolta.

**Atteso che** appare opportuno avvalersi, per l’attività di completamento del progetto di cui trattasi, dell’attività professionale del medesimo professionista in quanto lo stesso, avendo già redatto il progetto originario, è in grado di garantire, a parità di livello di prestazioni, una maggiore economicità e tempestività rispetto al ricorso ad operatori del tutto estranei alle precedenti fasi di progettazione. In questo senso soccorre anche la circostanza che il progetto dell’opera – come è noto – può costituire opera dell’ingegno, sicché la modifica dello stesso ad opera del suo autore trova supporto normativo nell’art. 63, comma 2, lett. b), dell’attuale codice dei contratti pubblici.

**Riscontrato** che nella fattispecie ricorrono le condizioni di fatto e di diritto per procedere al conferimento di un incarico professionale a soggetti esterni all’Amministrazione Comunale in possesso di idonei requisiti professionali, iscritti all’albo e con adeguata esperienza per lo svolgimento dell’incarico, oltre alle motivazione precitate;

**Ravvisata** la necessità di procedere con l’affidamento dei servizi tecnici ai sensi dell’articolo 36 comma 2 e art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 approvate dal Consiglio dell’A.N.A.C. con delibera n. 1097, del 26/10/2016;

**Dato Atto** che il calcolo dei corrispettivi professionali (progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione) calcolati sulla base dell’importo dei lavori ed elaborati in base DM 17.06.2016 fissa in € 21.570,88 l’importo a base di gara, oltre Cassa (4%) ed IVA al 22%;

**Rilevato** che, al fine della trasmissione formale della richiesta si è proceduto all’affidamento diretto attraverso il portale Sardegna CAT, nel quale è stata predisposta tutta la documentazione che contiene le condizioni che devono regolare il servizio in oggetto, le specifiche tecniche e tutte le clausole essenziali poste a base dell’affidamento;

**Atteso** che per la identificazione della figura professionale è stato individuato il Geom Giovanni Donara con studio professionale in Via Sassalu n. 71, 07033 Osilo, C.F: DNRGNN68S031452G e P. IVA 01635960907 iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Sassari, matricola n. 2260;

**Vista** la RDO rfq\_347970 avviata sulla piattaforma Sardegna Cat il 09.12.2019 finalizzate all’acquisizione di un’offerta per il successivo affidamento diretto ex art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 avente ad oggetto il servizio di **“Completamento Interventi per l’adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”** – Incarico progettazione definitiva - esecutiva, D.L. contabilità e misura, coordinamento sicurezza” il cui importo soggetto a ribasso è pari ad € **21.570,88** oltre oneri ed IVA;

**Dato Atto:**

- che alla suddetta R.D.O. è stato invitato il Geom. Gianni Donara che oltre a possedere i requisiti di affidabilità, professionalità e di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs.

50/2016 e ss.mm., è presente sul Sardegna CAT nella categoria prevista e si è dimostrato disponibile in associazione RTP Donara - Pintus ad eseguire il servizio nei tempi ristretti richiesti;

- che la suddetta RTP di professionisti ha trasmesso nei tempi previsti la documentazione amministrativa richiesta e l'offerta economica;

**Visto** il verbale di aggiudicazione generato dal sistema Sardegna Cat in data 12.12.2019, dal quale si evince che i professionisti in RTP hanno applicato un ribasso del 10,00% sull'imposto fissato a base di gara;

**Considerato** che sono state effettuate con esito positivo le verifiche previste dal codice dei contratti sul possesso dei requisiti dichiarati in merito alla regolarità contributiva e si è in attesa del riscontro da parte dell'Agenzia delle Entrate;

**DATO ATTO** che l'importo del Servizio ammonta a complessivi €. 24.632,22 di cui €. 19.413,79 per imponibile al netto del ribasso del 10,00% offerto, €. 776,55 per 4% Cassa professionale ed €. 4.441,87 per IVA al 22% e trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa in uscita n. 28112. art. 2 del Bilancio 2019 avente per oggetto "*manutenzione straordinariati immobili comunali*";

**Richiamati** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e l'art. 15, comma 1, della L.R. n. 5/2007 che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** inoltre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. n. 50 del 2016, di dover procedere alla pubblicazione degli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021

**RILEVATO** che il CIG attribuito è il seguente: Z362B15A6B ed è stato richiesto prima dell'affidamento anche in relazione a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

**PRECISATO che:**

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione e contabilità, coordinamento sicurezza dei lavori di "*Completamento Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare*";
- l'oggetto del contratto è l'espletamento di prestazione tecnico-professionale, e riguarda la redazione di quanto sopra indicato e così come previsto e stabilito dal Codice dei contratti, per l'importo di onorari professionali di €. 24.632,22 di cui €. 19.413,79 per imponibile al netto del ribasso del 10,00% offerto, €. 776,55 per 4% Cassa professionale ed €. 4.441,87 per IVA al 22%;
- il contraente è stato individuato con affidamento diretto mediante piattaforma regionale

di Sardegna Cat ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che testualmente recita: “*per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*”

- gli elementi essenziali del contratto riguardano la redazione di:
  - a) progetto definitivo/esecutivo
  - b) Direzione Lavori, misura e contabilità
  - c) Corrdinamento della sicurezza in fase di Progettazione - Esecuzione;

**Dato atto** che il Responsabile dell'Area Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa;

**DI AFFIDARE** all'RTP Giovanni Donara-Pierpaolo Pintus da costituirsi

- Geom. Giovanni Donara con studio professionale in Via Sassalu n. 71, 07033 Osilo, C.F: DNRGNN68S03I452G e P. IVA 01635960907, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Sassari al n. 2260
- Per.Ind Pier Paolo Pintus con studio professionale in loc. Taniga San Giacomo, 29 - 07100 Sassari, C.F: PNTPL63R12I452O e P. IVA 01639080900 iscritto al Collegio Periti Industriali di Sassari al n.176

l'incarico per la redazione progetto definitivo, esecutivo, direzione e contabilità, coordinamento sicurezza dei lavori di “**Completamento Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**”;;

**DI STABILIRE CHE:**

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione e contabilità, coordinamento sicurezza dei lavori di “**Completamento Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare**”;;
- l'oggetto del contratto è l'espletamento di prestazione tecnico-professionale, e riguarda la redazione di quanto sopra indicato e così come previsto e stabilito dal Codice dei contratti, per l'importo di onorari professionali di €. 24.632,22 di cui €. 19.413,79 per imponibile al netto del ribasso del 10,00% offerto, €. 776,55 per 4% Cassa professionale ed €. 4.441,87 per IVA al 22%;
- il contraente è stato individuato con affidamento diretto mediante piattaforma regionale di Sardegna Cat ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che testualmente recita: “*per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;*”
- gli elementi essenziali del contratto riguardano la redazione di:
  - a) progetto definitivo/esecutivo;
  - b) Direzione Lavori- contabilità e misura
  - c) Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

**DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di €. **24.632,22** come da tabella sottostante:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2019				
<b>Cap./Art.</b>	28112/1	<b>Descrizione</b>	Manutenzione Straordinaria degli immobili comunali		
<b>Miss./Progr.</b>	8.01	<b>PdC finanz.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro costo</b>	UFFICIO TECNICO			<b>Compet. Econ.</b>	2019
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	Z362B15A6B	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Geom Giovanni Donara con studio professionale in Via Sassalu n. 71, 07033 Osilo, C.F: DNRGNN68S03I452G e P. IVA 01635960907 50% Per.Ind Pier Paolo Pintus con studio professionale in loc. Taniga San Giacomo, 29 - 07100 Sassari, C.F: PNTPL63R12I452O e P. IVA 01639080900 50%				
<b>Causale</b>	" messa in sicurezza immobile comunale denominato scuola elementare"				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€. 24.632,22	<b>Frazionabil e in 12</b>	no

**DI DARE ATTO** che il presente atto che il presente atto e i relativi allegati, viene trasmesso al professionista e regolarmente firmato digitalmente dalle parti, assume valenza contrattuale, come stabilito dall' art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016. Lo stesso diverrà pienamente efficace dopo la positiva verifica del professionista nei confronti dell' Agenzia delle Entrate;

**DI DARE ATTO** che si provvederà al pagamento degli onorari, con successivi atti, in base alle fasi progettuali ed esecutive e dietro presentazione di regolare fattura elettronica, fatta salva l'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità.

**DI DARE ATTO:**

che per la tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. è stato acquisito il seguente numero CIG: Z362B15A6B e il codice univoco a cui inviare la fattura è il seguente: 209SKE;

- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D. Lgs. n. 50/2016 , è l'Arch. Tiziana Campus;

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione all'ufficio ragioneria al fine di provvedere agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, nonché dell'efficacia, venga pubblicata all'Albo pretorio Online sul sito istituzionale del Comune di Romana.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 504 del 14/12/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **14/12/2019**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 504 del 14/12/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	2	28112	2	964	1	12.316,11
2019	2	28112	2	965	1	12.316,11

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **16/12/2019**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 728

Il 19/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **391 del 16/12/2019** con oggetto

**Lavori di "Complet. per Interventi di adeguam. e messa in sicurezza dell'imm. comunale denom. Scuola Elementare". Affid. attraverso piatt. Sard. Cat all' R.T.P. Donara – Pintus, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), D.lgs 50/2016 CIG Z362B15A6B**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **19/12/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 391 del 16/12/2019