



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE N. 72 del 30/10/2019

PROPOSTA N. 409 del 30/10/2019

**OGGETTO:** Det. di aggiudicazione dei LAVORI DI “Interventi per l’adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”. Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita,  
CUP: B59E19001160001 CIG: ZF32A39F65

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Visti

- Il D.Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;
- Lo Statuto comunale;
- Il decreto sindacale n. 3 del 2/05/2019 con il quale è stata nominata Responsabile dell’Area Tecnica Manutentiva la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, in quanto dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei “Responsabili di servizio” come definite dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267, con decorrenza immediata
- La deliberazione del C.C. n° 13 del 27/03/2019 di esame ed approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2019/2021;

**Visto** il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante “*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*”, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;

**Visto**, in particolare, il comma 1 dell’articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l’anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all’articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

**Visto** il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT), come di seguito indicato:

- a) ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;
- b) ai Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 70.000,00;
- c) ai Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 90.000,00;
- d) ai Comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
- e) ai Comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 170.000,00;

**Visto** il Decreto del MISE del 14 maggio 2019, pubblicato in GU n.112 del 27/05/2019, "Contributi ai comuni per *interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile*" previsti dal decreto crescita" il quale recita:

*“Le risorse finanziarie previste dall’articolo 30, comma 1, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, al netto delle risorse necessarie per la copertura degli oneri di cui al comma 14, sono assegnate a ciascun Comune, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato articolo 30, secondo quanto indicato negli allegati da 1 a 25 del presente decreto.*

2. *Ai fini dell’erogazione e dell’utilizzo delle risorse di cui al comma 1, nonché del monitoraggio e della pubblicità delle opere finanziate, resta fermo quanto stabilito dall’articolo 30 del decreto legge n. 34/2019, ivi inclusa la decadenza dall’assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo per lo sviluppo e la coesione, per i Comuni che non iniziano l’esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019. Fatto salvo il decreto del Ministero dello sviluppo economico per la disciplina delle modalità di controllo previsto dal comma 13 del medesimo articolo 30, le disposizioni operative per l’attuazione della misura sono fornite con successivo provvedimento del Direttore Generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, da pubblicare sul sito internet del predetto Ministero.”;*

**Accertato** che tra gli obiettivi dell’amministrazione Comunale rientra l’intervento relativo alla sistemazione e messa in sicurezza del patrimonio comunale, intervento contemplato nel D.L n.34/2019 - articolo 30 comma 3 lettera b) il quale testualmente recita” sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché' interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche”;

**Di dare altresì atto** che l’intervento in parola non ha già' ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;

#### **Visti i seguenti atti**

- deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 4/10/2019 con la quale è stato approvato lo STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 4/10/2019 con la quale è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO;
- determinazione n. 68 del 17/10/2019 da parte del Responsabile dell’area tecnico manutentiva con la quale è stata indetta una procedura per l’affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 dei **lavori di “Interventi per l’adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”. Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita, Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile. - Codice CUP B59E19001160001 Codice CIG ZF32A39F65**, tramite portale telematico Sardegna CAT;
- la Richiesta di Offerta (RdO): rfq\_345050 del 21/10/2019;
- i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l’ufficio tecnico e consistenti nel verbale di gara n. 1 del 28/10/2019, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT,;
- i report fornitori invitati;

**Vista** l’offerta presentata in data 28/10/2019 tramite portale telematico Sardegna CAT dall’Impresa individuale Giovanni Giuliani con sede legale in Cheremule (SS) C.F. GLNGNN63P18Z133F / P. IVA 02708960907 con un ribasso percentuale nella misura del 4,238% (quattro virgola duecentotrentotto per cento sull’importo a base di gara pari a 31.237,57

**Vista** l'incongruenza tra la percentuale di ribasso e l'importo espresso all'interno della dichiarazione dell'offerta economica si deduce che, per mero errore di calcolo l'importo di aggiudicazione corrisponde ad € 29.913,73 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 987,59 quali oneri di sicurezza e non ad € 30.987,59 come erroneamente riportato nella dichiarazione di offerta ;

**Accertato** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati entro la data di scadenza di presentazione dell'offerta del 28/10/2019, mediante DGUE e/o apposite dichiarazioni sostitutive;

**Dato Atto** che Impresa individuale Giovanni Giuliani risulta in possesso di DURC regolare sino alla data del 30.01.2020

**Precisato** che:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare l'esecuzione dei lavori di **“Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare”**. – Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita, Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- Gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel computo metrico estimativo dei lavori e delle prestazioni, nell'elaborato grafico, nella lettera di invito e nel disciplinare d'appalto;
- Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, con le modalità stabilite dall' art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri);

**Precisato** che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura della sottoscritta Dott. Arch. Tiziana Campus, Responsabile dell'Area Tecnica;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla Impresa individuale Giovanni Giuliani con sede legale in Cheremule (SS) C.F. GLNGNN63P18Z133F / P. IVA 02708960907 per un importo pari ad € 29.913,73 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 987,59 quali oneri di sicurezza;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito il seguente **Codice CUP B59E19001160001 Codice CIG ZF32A39F65**;

**Ritenuto quindi** di perfezionare l'impegno di spesa a favore dell'impresa individuale Giovanni Giuliani con sede legale in Cheremule (SS) C.F. GLNGNN63P18Z133F / P. IVA 02708960907, per la somma complessiva, pari a € 37.879,61, comprensiva di IVA al 22%, per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento dei lavori in oggetto, come sotto indicato:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Progr.	Imp.
24111	1	2019	Progetti di efficientamento energetico	2			€ 37.879,61

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 34/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

#### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) **di approvare** i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l'ufficio tecnico e consistenti negli atti nel verbale di gara n. 1 del 28/10/2019, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT ed allegato alla presente e con il quale il responsabile del procedimento ha valutato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, verbale con il quale inoltre è stato dato atto della ditta aggiudicataria proposta;
  - 2) **di affidare**, per i motivi indicati in premessa, i **lavori di "Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare". Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita, Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile. - Codice CUP B59E19001160001 Codice CIG ZF32A39F65**, alla dall'Impresa individuale Giovanni Giuliani con sede legale in Cheremule (SS) C.F. GLNGNN63P18Z133F / P. IVA 02708960907, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per la durata pari a 30 giorni e per l'importo di euro € 29.913,73 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 987,59 quali oneri di sicurezza, per un totale pari a € 30.901,32 oltre IVA, dando atto che la loro esecuzione deve iniziare entro il 31/10/2019 a pena di revoca del contributo assegnato;
  - 3) **di dare atto** che la presente aggiudicazione assumerà valore di efficacia successivamente alla positiva verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara, conformemente al disposto di cui all'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) **di dare atto** che il Q.E. a seguito della gara, così come rideterminato dal RUP, risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

<b>A) IMPORTO LORDO LAVORI</b>
--------------------------------

A1)Lavori e forniture	€ 29 913,73
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 987,59
<b>Sommano lavori e sicurezza (A1+A2)</b>	<b>€ 30 901,32</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>
---

B1) IVA 22% su A	€ 6 798,29
B2) Oneri tecnici-Fattibilità Tecnico economica, Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione dell'Esecuzione dei lavori contabilità e sicurezza	€ 9 384,51
CNPG 4% su B2	€ 375,38
B3) Compenso incentivante pari al 2% ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 50/2016 parzializzato alla prestazione da effettuare	€ 499,80
B4) Fondo per accordi bonari	€ 394,87
B5) Arrotondamenti e imprevisti	€ 30,74
<b>Totale B (Somme a disposizione)</b>	<b>€ 17 663,59</b>
Ribasso d'asta + relativa iva	€ 1.435,09
<b>IMPORTO GENERALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 50 000,00</b>

- 5) **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2019 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice			
Capitolo	24111	Descrizione	Progetti di efficientamento energetico		
Articolo	1	Descrizione			
SIOPE		CIG	<b>ZF32A39F65</b>	CUP	<b>B59E19001160001</b>
Creditore	Impresa individuale Giovanni Giuliani con sede legale in Cheremule (SS) C.F. GLNGNN63P18Z133F / P. IVA 02708960907				
Rif. Pren.		Importo €			
Rif. Imp.			<b>37.879,61</b>		
Causale	<b><i>“Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare”.</i></b> Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita, Contributi ai Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile				

- 6) **di dare atto** che l'incentivo per le funzioni di cui dell'articolo 113 comma 2 del decreto n. 50/2016 (2% sull'importo dei lavori) è di € 499,80 rimandando la ripartizione del fondo tra il RUP ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente
- 7) **di attestare**, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi;
- 8) **di dare atto** che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti, mediante lettera commerciale e/o scrittura privata autenticata.
- 9) **di dare atto** che i certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori, il pagamento della rata di saldo avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo del collaudo/certificato di regolare esecuzione il RUP autorizza l'emissione della fattura da parte del soggetto appaltatore e con apposito atto provvede al pagamento del saldo.
- 10) **di prendere atto** che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 11) **di autorizzare**, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Il mancato inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 31 ottobre 2019 può determinare la perdita del contributo assegnato con Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita;

- 12) **di dare atto** che l'appalto è affidato con corrispettivo contrattuale "A MISURA " ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 («appalto a misura» qualora il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto);
- 13) **di dare atto** che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
- 14) **di dare atto** che l'affidatario ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- 15) **di dare atto** che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
- 16) **di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno e liquidazione di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000. di indicare che al progetto sono attribuiti i seguenti codici: **Codice CUP B59E19001160001 Codice CIG ZF32A39F65**;
- 17) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona di Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 18) **di dare atto** che ai sensi di quanto previsto dal Patto d'integrità del Comune di Romana è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile dell'area Tecnica e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto;
- 19) **di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Romana, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 20) **di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR territorialmente competente entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 21) **di procedere** con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 409 del 30/10/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **30/10/2019**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 409 del 30/10/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	2	24111	1	804	1	37.879,61

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **30/10/2019**.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 603

Il 30/10/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **308 del 30/10/2019** con oggetto

**Det. di aggiudicazione dei LAVORI DI "Interventi per l'adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare". Decreto Legge 30 aprile 2019 n. 34, art. 30, Decreto Crescita, CUP: B59E19001160001 CIG: ZF32A39F65**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **30/10/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.