



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 52 del 13/08/2019

PROPOSTA N. 312 del 13/08/2019

OGGETTO: Aggiudicazione ed impegno di spesa per la gestione del di "Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali nel Comune di Romana" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016. Codice CIG: ZE42967567

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i seguenti atti

- la determinazione a contrarre n. 50 del 02/08/2019 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta la procedura negoziata in oggetto tramite portale telematico Sardegna CAT con invito diretto ad un operatore economico ai sensi dell'art.36 del D.lgs 50/2016 comma 2 lettera a) ai fini di garantire la rotazione e i principi riportati nelle linee guida ANAC n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 aventi ad oggetto "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagine di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici"
- il verbale di gara rilasciato dal portale telematico Regionale SardegnaCAT del 09/08/2019, dal quale risulta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in questione a favore della Società Cooperativa Sociale Rumundu con sede in Valledoria, via IV novembre 23 07039 P.I 01847360904 la quale ha offerto un importo pari a € 17.963,99 (diciassettemilanovecentosessantatré/99) Iva esclusa quale importo per l'esecuzione del servizio di "Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali", con un ribasso pari a 0.49%); dando atto che a seguito dell'offerta il dettaglio dei costi del servizio affidato viene così rimodulato

Quadro economico rimodulato		
Cantiere manutenzione ordinaria: cantiere manutenzione ordinaria e decoro urbano del Comune di Romana		
n° 1 operaio inquadramento Liv. A1 CCNL cooperative sociali		
costo orario euro 16,82 iva 22% compresa N° 780 /h da svolgersi nel periodo Agosto 2019- Agosto 2020		
n° 1 Amministrativo Liv. C1 CCNL cooperative sociali		
costo orario euro 22,53 iva 22% compresa N° 330 /h da svolgersi nel periodo Agosto 2019- Agosto 2020		
PIANO ECONOMICO		
COSTO ORARIO BASE operaio Liv. A1	€	13,79
ORE COMPLESSIVE		780/h
TOTALE NETTO operaio Liv. A1	€	10.756,36
IVA AL 22%	€	
		2.366,20
TOTALE LORDO operaio Liv. A1	€	13.122,56
COSTO ORARIO BASE amministrativo Liv. C1	€	18,47

ORE COMPLESSIVE		330/h	
TOTALE NETTO amministrativo Liv. C1	€	6.095,10	c
IVA AL 22%	€	1.340,92	d
TOTALE LORDO amministrativo Liv. C1	€	7.436,02	
Vigilanza Sanitaria e Sicurezza (D.P.I., POS, Visite Mediche e Formazione) NETTO	€	200,00	e
IVA AL 22%	€	44,00	f
Costi Gestione Amministrativa	€	912,53	g
IVA AL 5%	€	45,63	h
TOTALE COSTI AL NETTO DELL'IVA (a+c+e+g)	€	17.963,99	
TOTALE COSTI IVA (b+d+f+h)	€	3.796,75	
COSTO COMPLESSIVO (a+b+c+d+e+f+g+h)	€	21.760,74	

Dato atto che

si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e che gli stessi risultano conclusi con esito positivo;

Accertato, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D. Lgs.;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS: Numero Protocollo INPS_15201642 Data richiesta 19/04/2019 Scadenza validità 17/08/2019

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Tiziana Campus e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta Società Cooperativa Sociale Rumundu, con sede ad Valledoria in via IV novembre 23, P.IVA 01847360904;

Di Provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile, in particolare:

Cap.	Art.	An.Cap	Tit	Missione	Progr.	Imp.
1617	001	2019		01	06	€ 12.008,96
1617	001	2020		01	06	€ 9.751,78

nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Bilancio di previsione 2019 - 2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 27/03/2019

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di approvare i verbali di gara, rilasciato dal portale telematico Regionale SardegnaCAT del 09/08/2019 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 svoltasi tramite portale telematico SardegnaCAT per l'affidamento dell'esecuzione del servizio di **"Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali"**. CIG **ZE42967567** in favore della ditta *Società Cooperativa Sociale Rumundu* tramite il criterio *del prezzo più basso*.
2. di aggiudicare definitivamente la procedura negoziata per l'affidamento della gara di cui in oggetto in favore della ditta *Società Cooperativa Sociale Rumundu*, con sede in Valledoria, via IV novembre 23 07039 P.I 01847360904 alle condizioni riportate nel disciplinare di gara, per un importo di € 17.763,99 (diciassettemilasettecentosessantatrè/99) a cui vanno aggiunti € 200,00 (duecento/00) a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 17.963,99 (diciassettemilanovecentosessantatrè/99) Iva esclusa
3. che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò.
4. di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un danno all'interesse pubblico in quanto tale servizio risulta essere di fondamentale importanza per la sistemazione e riorganizzazione degli edifici scolastici in previsione dell'imminente riapertura delle attività.
5. che il pagamento avverrà, previa verifica del servizio effettuata dal Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.
6. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti.

7. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, a favore della ditta Società Cooperativa Sociale Onlus Rumundu con sede in Via IV Novembre 23 -07039 Valledoria (SS) partita IVA n.01847360904 l'importo di € 21.760,74 (di cui € 17.763,99 per i servizi, € 200,00 per oneri della sicurezza ed € 3.796,75 per IVA al 22%,) così come meglio esplicitato nel seguente schema:

8.

Cap.	Art.	An.Cap	Tit	Missione	Progr.	Imp.
1617	001	2019		01	06	€ 12.008,96
1617	001	2020		01	06	€ 9.751,78

9. di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

10. che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Romana, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

11. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

12. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 312 del 13/08/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **13/08/2019**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 312 del 13/08/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	1	1617	1	644	1	12.008,96

2019	1	1617	1	645	1	9.751,78
------	---	------	---	-----	---	----------

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **13/08/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 468

Il 02/09/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **229 del 13/08/2019** con oggetto

Aggiudicazione ed impegno di spesa per la gestione del di "Manutenzione Ordinaria degli Immobili comunali nel Comune di Romana" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016. Codice CIG: ZE42967567

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **02/09/2019**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.