



# COMUNE DI ROMANA

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE N. 29 del 11/05/2019

PROPOSTA N. 147 del 11/05/2019

**OGGETTO:** Determina di aggiudicazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018. Codice CUP B59H19000060001 Co

#### Visti:

- Il D.Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Lo Statuto comunale;
- Il decreto sindacale n. 2 del 2/05/2019 con il quale è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva la sottoscritta Arch. Tiziana Campus, in quanto dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267, con decorrenza immediata
- La deliberazione del C.C. n° 13 del 27/03/2019 di esame ed approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2019/2021;

**Visto** il comma 107 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di bilancio 2019 - che dispone: "Per l'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati, entro il 10 gennaio 2019, con decreto del Ministero dell'interno, ai comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti nella misura di 40.000 euro ciascuno, (...omissis) Entro il 15 gennaio 2019, il Ministero dell'interno dà comunicazione a ciascun comune dell'importo del contributo ad esso spettante."

**Dato atto** che detto trasferimento è stato inserito nel bilancio triennale 2019-2021;

#### Considerato

- che attualmente come da bilancio di previsione dell'esercizio 2019-2021, si possa ipotizzare una spesa per tali opere di € 40.000,00, quali somme da destinarsi ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA - CONTRIBUTO INVESTIMENTI ARTT. 107 E SS. L. 30.12.2018, N. 145. DECRETO DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI PROT. 829 DEL 10.01.2019;
- che questa amministrazione ha chiesto all'ufficio tecnico comunale di definire in via preliminare le tipologie di interventi necessari e realizzabili al fine della spesa delle somme sopra citate;
- che l'Ufficio Tecnico comunale ha le competenze e la disponibilità per l'esecuzione della progettazione delle opere di cui trattasi;
- **CONSIDERATO** che l'intervento in oggetto si configura come un lotto/stralcio esecutivo di un precedente studio di fattibilità complessivo di un intervento più articolato approvato con delibera di Giunta n° 66 del 17/11/2016; intervento avente ad oggetto: "Ministero delle infrastrutture e dei trasporti- Dipartimento per le infrastrutture, i servizi informativi e statistici - Direzione generale edilizia statale e interventi speciali, programma "nuovi progetti di interventi" – Decreto legge Sblocca Italia 133/14, approvato con Decreto Ministeriale n. 284 del 07/08/2015 - "RIQUALIFICAZIONE ED

INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE”;

- che l'Ufficio Tecnico comunale ha provveduto a redigere un PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO regolarmente agli atti di questo ufficio, rispetto degli artt. 23 e 24 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare, in virtù della normativa transitoria contenuta negli artt. 23, comma 3 e 216, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della Parte II, Titolo II, Capo I, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Preso atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto si chiude come appresso riportato:

QUADRO ECONOMICO		progetto
COSTO DELLE OPERE		
a1	<i>lavori a misura</i>	€ 28 000.00
a2	<i>lavori a corpo</i>	€ -
<b>A</b>	TOTALE LAVORAZIONI	€ 28 000.00
<b>A1</b>	TOTALE LAVORAZIONI CON RIBASSO _____%	€ -
<b>B</b>	ONERI DI SICUREZZA	€ 840.00
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PER L'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 28 840.00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
e4	IMPREVISTI	€ 1250.00
e5	Accantonamento per transazioni e accordi bonari (ex art. 12 del D.P.R. 207/2010)	€ 865.20
e8	SPESE ATT. TECNICO AMMINISTRATIVE (RUP)	€ 700.00
e9	SUPPORTO AL RUP	€ 2000.00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4 815.20
IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge		
	<i>IVA SUI LAVORI (22%)</i>	€ 6 344.80
	<i>IVA SU SPESE TECNICHE (22%)</i>	€ -
	TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE	€ 6 344.80
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 11 160.00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (C+E)</b>		<b>€ 40 000.00</b>
finanziamento iniziale		€ 40 000.00
economie gara		€ -

Visti i seguenti atti

- Deliberazione di Consiglio n. 11 del 27/03/2019, avente ad oggetto l'approvazione del programma triennale delle OO.PP. 2019-2021, e dato atto che trattasi comunque di un intervento aggiuntivo rispetto a quelli da avviare nella prima annualità del programma triennale già approvato;
- deliberazione della Giunta Comunale n° 66 del 17/11/2016 con la quale è stato approvato lo STUDIO DI FATTIBILITÀ di cui il presente lotto costituisce stralcio;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 23.04.2019 con la quale è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO;
- determinazione n. 27 del 06/05/2019 da parte del Responsabile dell'area tecnico manutentiva con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura per l'affidamento diretto in deroga ai sensi dell'art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019) dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA - CONTRIBUTO INVESTIMENTI ARTT. 107 E SS. L. 30.12.2018, N. 145. DECRETO DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI PROT. 829 DEL 10.01.2019 - Codice CUP B59H19000060001 Codice CIG 789488378C**, tramite portale telematico Sardegna CAT;
- richieste di preventivo, mediante la presentazione di preventivo/offerta con ribasso sull'importo a base d'asta derivato/a dall'offerta a prezzi unitari, trattandosi di contratto con corrispettivo "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, inviata alla seguente ditta a seguito di preliminare indagine di mercato di altro appalto per similari categorie di lavorazioni:

Fornitori	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Provincia
Manca Franco	Osilo	SNC	MNCFNC61D28I4252E	00372690909	Sassari

**Visto** il preventivo presentato in data 08/05/2019 tramite portale telematico Sardegna CAT dalla Ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909 per un importo pari ad € 26.600,00 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 840,00 quali oneri di sicurezza, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento;

**Accertato** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati entro la data di scadenza di presentazione dell'offerta del 09/05/2019, mediante DGUE e/o apposite dichiarazioni sostitutive;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909 per un importo pari ad € 26.600,00 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 840,00 quali oneri di sicurezza;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito il seguente Codice CUP **B59H19000060001** e Codice CIG **789488378C**;

**Ritenuto quindi** di perfezionare l'impegno di spesa a favore di Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909, per la somma complessiva, pari a € 33.476,00, comprensiva di IVA al 22%, per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, come sotto indicato:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Progr.	Imp.
28113	2	2019	Contributo statale per la realizzazione investimenti messa a norma di strade ed edifici pubblici e patrimonio comunale				€ 33.476,000

## Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di approvare i verbali di gara regolarmente depositati in atti presso l'ufficio tecnico e consistenti negli atti nel verbale di gara n. 1 del 10/05/2019, verbale prodotto dal sistema SardegnaCAT ed allegato alla presente e con il quale la commissione/seggio di gara ha valutato la regolarità della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, verbale con il quale inoltre è stato dato atto della ditta aggiudicataria proposta;
- 2) di affidare, per i motivi indicati in premessa, i **MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA CONTRIBUTO INVESTIMENTI ARTT. 107 E SS. L. 30.12.2018, N. 145. DECRETO DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI PROT. 829 DEL 10.01.2019 - Codice CUP B59H19000060001 Codice CIG 789488378C**, alla ditta Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFN61D28I4252E / P. IVA 00372690909, mediante affidamento diretto in deroga ai sensi dell'**art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019)**, per la durata di pari a 105 giorni e per l'importo di euro € 26.600,00 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 840,00 quali oneri di sicurezza, per un totale pari a € 27.440,00 oltre IVA, dando atto che la loro esecuzione deve iniziare entro il 15/05/2019 a pena di revoca del contributo assegnato;
- 3) di dare atto che il Q.E. a seguito della gara, così come rideterminato dal RUP, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO		progetto	Appalto
COSTO DELLE OPERE			
a1	<i>lavori a misura</i>	€ 28 000,00	€ 28 000,00
a2	<i>lavori a corpo</i>	€ -	€ 0,00
<b>A</b>	TOTALE LAVORAZIONI	€ 28 000,00	€ 28 000,00
<b>A1</b>	TOTALE LAVORAZIONI CON RIBASSO 5.00%	€ -	€ 1 400,00
<b>B</b>	ONERI DI SICUREZZA	€ 840,00	€ 840,00
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PER L'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 28 840,00</b>	<b>€ 27 440,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE			
e4	IMPREVISTI	€ 1250,00	€ 1250,00
e5	Accantonamento per transazioni e accordi bonari (ex art. 12 del D.P.R. 207/2010)	€ 865,20	€ 865,20

e8	SPESE ATT. TECNICO AMMINISTRATIVE (RUP)	€ 700.00	€ 700,00
e9	SUPPORTO AL RUP	€ 2000.00	€ 2.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4 815.20	€ 4 815,20
IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge			
	<i>IVA SUI LAVORI (22%)</i>	€ 6 344.80	€ 6 036,80
	<i>IVA SU SPESE TECNICHE (22%)</i>	€ -	€ 0,00
	TOTALE IVA E ALTRE IMPOSTE	€ 6 344.80	€ 6 036,80
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 11 160.00</b>	<b>€ 10 851,12</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (C+E)</b>		<b>€ 40 000.00</b>	<b>€ 38 291,12</b>
<b>finanziamento iniziale</b>		<b>€ 40 000.00</b>	<b>€ 40 000,00</b>
<b>economie gara</b>		<b>€ -</b>	<b>€ 1.708,00</b>
<b>Impegno Impresa</b>			<b>€ 33.476,80</b>
<b>Impegni RUP</b>			<b>€ 700,00</b>
<b>Economie soggette a prenotazione d'impegno</b>			<b>€ 5.823,20</b>
<b>Ritorna il totale spesa</b>			<b>€ 40 000,00</b>

- 4) di prenotare l'impegno di spesa a favore di ditta aggiudicataria Manca Franco snc con sede legale in Osilo (SS) C.F. MNCFNC61D28I4252E / P. IVA 00372690909, per la somma complessiva di aggiudicazione, pari a € 27.440,00, procedendo alla prenotazione degli impegni sui capitoli di bilancio nel seguente modo nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, come da allegata attestazione di impegno del responsabile finanziario:

Cap.	Art.	An.Cap	Descrizione	Tit	Missione	Programma	Imp.
28113	2	2019	Contributo statale per la realizzazione investimenti messa a norma di strade ed edifici pubblici e patrimonio comunale				€ 33.476,80

- 5) di dare atto che l'incentivo per le funzioni di cui dell'articolo 113 comma 2 del decreto n. 50/2016 (2% sull'importo dei lavori) è di € 700.00, rimandando la ripartizione del fondo tra il RUP ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente
- 6) di dare atto che a seguito dell'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto risultano in complessivo nel Q.E. un totale di economie soggette a prenotazione d'impegno pari ad € 5.823,20, somma che va mantenuta tra le somme a disposizione dell'appalto, ai sensi del punto 5.4 del principio contabile 4/2, così come modificato dall'art. 6ter del D.L. 91/17

- 7) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 40.000,00:

Esercizio di esigibilità	tipo spesa/creditore	Importo esigibile	Cap/Art.	
Anno 2019	Manca Franco snc	€ 33.476,80	28113	2
Anno 2019	incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016 RUP	€ 700,00	28113	2
Anno 2019	economie soggette a prenotazione d'impegno	€ 5.823,20	28113	2
TOTALE		€ 40.000,00		

- 1) di attestare, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi;
- 2) di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti, mediante lettera commerciale e/o scrittura privata autenticata.
- 3) di dare atto che i certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori, il pagamento della rata di saldo avverrà, previo rilascio da parte del Direttore dei Lavori del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'esito positivo del collaudo/certificato di regolare esecuzione il RUP autorizza l'emissione della fattura da parte del soggetto appaltatore e con apposito atto provvede al pagamento del saldo.
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.
- 5) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Il mancato inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019 può determinare la perdita del contributo assegnato dal Decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2018 in attuazione dell'Art. 1, comma 107, legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019);
- 6) di dare atto che l'appalto è affidato con corrispettivo contrattuale "A MISURA" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeee), del D.Lgs. n. 50/2016 («appalto a misura» qualora il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto);
- 7) di dare atto che i pagamenti del corrispettivo saranno effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. ed ii.;
- 8) di dare atto che l'affidatario ha l'obbligo di comunicare a questo Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- 9) di dare atto che la clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a.;
- 10) di disporre che la presente determinazione, comportando impegno e liquidazione di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000. di indicare che al progetto sono attribuiti i seguenti codici: **Codice CUP B59H19000060001 e Codice CIG 789488378C**;
- 11) di individuare il Responsabile del procedimento nella persona di Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 12) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dal Patto d'integrità del Comune di Romana è stato accertato che

non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile dell'area Tecnica e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vari titoli all'istruttoria dell'atto;

- 13) di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Romana, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 14) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR territorialmente competente entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 15) di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 147 del 11/05/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **11/05/2019**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 147 del 11/05/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	2	28113	2	294	1	33.476,80

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **13/05/2019**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 225

Il 21/05/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **93 del 13/05/2019** con oggetto

**Determina di aggiudicazione dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIOFILO SITO NEL COMUNE DI ROMANA - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 912 della Legge n. 145/2018. Codice CUP B59H19000060001 Co**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **21/05/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 93 del 13/05/2019