



COMUNE DI OLZAI

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 238 del 28/12/2022

PROPOSTA N. 1062 del 28/12/2022

OGGETTO: IMPEGNO SPESA. Lavori urgenti eliminazione infiltrazioni acqua e risanamento ambienti della Caserma Carabinieri di Olzai. Affidamento incarico diretto all'impresa MICHELE COLUMBU di Olzai. CIG Z3F3953FB7

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

VISTO il Decreto sindacale n. 6 emesso il 14 luglio 2022 (prot. n. 2948) con il quale sono state attribuite al vice-sindaco e assessore comunale geom. Giovanni Morisano le funzioni di cui agli articoli 107 e 109 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, per la gestione del Servizio Tecnico – Manutentivo e dello Sportello SUAPE, con decorrenza dal 19 luglio 2022 e fino al 1 settembre 2022, salve proroghe.

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni.

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2).

PREMESSO che l'Amministrazione comunale di Olzai è proprietaria di un edificio nella via Sant'Antonio e adibito, dal 2015 a Caserma dei Carabinieri.

VISTA la richiesta di interventi di manutenzione e di risoluzione di alcuni problemi infrastrutturali prot. n. 11.325/25 del 23 dicembre 2022 presentata al Comune di Olzai e registrata nella stessa data al protocollo n. 5235, con la quale il comandante della locale Stazione Carabinieri ha segnalato, tra l'altro, la necessità e l'urgenza di provvedere all'eliminazione di alcune infiltrazioni d'acqua e alle successive operazioni di risanamento di alcuni ambienti e parti del medesimo edificio.

RAVVISATA, anche a seguito di sopralluogo del responsabile dell'ufficio tecnico comunale, la necessità di eseguire i suddetti lavori di risanamento e che, a tal fine, è stata interpellata per vie brevi l'impresa Michele Columbu di Olzai che ha la capacità tecnica e professionale per eseguire i lavori e che si è dichiarata disponibile ad eseguire l'intervento al costo di € 3.600,00 (iva compresa) come da preventivo "a corpo" pervenuto al Comune di Olzai e registrato il 28 dicembre 2022 al prot. n. 5286 per la fornitura dei seguenti materiali edili e mano d'opera:

1. Pulizia generale di tutte le grondaie, compresa la stuccatura delle parti deteriorate.
2. Demolizione di piastrelle del pavimento del terrazzino, e successivo ripristino con sottostante isolamento con due mani di primer e guaina catramata dello spessore di mm. 4, e nuova posa delle mattonelle. Ml. 1,00x2,50
3. Fornitura e posa di nuova grondaia (testa di moro) per ml. 4,00, compreso curve.
4. Tinteggiatura su intonaco ingresso e guardiola, per circa mq. 40.
5. Esecuzione di foratura muro per cappa cucina, compreso la posa dei tubi di scarico.

RITENUTO che sussistano le condizioni di urgenza per affidare l'esecuzione dei suindicati lavori alla ditta sopracitata.

ACCERTATO che:

- il servizio/fornitura da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00 euro, e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019).

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 19 maggio 2022, immediatamente eseguibile e pubblicata il successivo 23 maggio nell'albo pretorio on line (n. 387) avente all'oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2022-2024 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)".

ACCERTATO che al **Capitolo 9790**, del bilancio di previsione, annualità 2022, avente ad oggetto "Spese di manutenzione straordinaria Caserma" risulta disponibile la somma di € 3.618,98

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

VISTE le Linee Guida n. 4 di Attuazione del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate con deliberazione n. 1097 in data 26.10.2016 del consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

PRECISATO che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è quello di eliminare delle infiltrazioni d'acqua e risanare alcuni ambienti della locale Caserma dei Carabinieri, di proprietà comunale e ubicati nella via Sant'Antonio;
 - il contraente viene scelto, con procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e, tenendo in considerazione i micro affidamenti di beni e servizi nel limite di 5.000 euro.

DATO ATTO che:

- in data 28 dicembre 2022 è stato acquisito on line il **CIG n. Z3F3953FB7** per l'affidamento della fornitura in oggetto, tramite l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture
 - la ditta affidataria è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali come da DURC prot. INPS 33047737 rilasciato il 10 ottobre 2022 e in scadenza il 7 febbraio 2023;

DETERMINA

1. AFFIDARE all'impresa **COLUMBU MICHELE** con sede in Olzai in via Taloro n. 104; c.f. CLMMHL56H20G058O, l'esecuzione di **lavori urgenti di eliminazione di infiltrazioni d'acqua e risanamento locali di via Sant'Antonio adibiti a Caserma Carabinieri**, per l'importo complessivo di **€ 3.600,00** (iva compresa) comprendente l'installazione di un nuovo impianto, come da **preventivo spesa** presentato in data 28 dicembre 2022 e registrato al prot. n. 5286 che prevede:

1. *Pulizia generale di tutte le grondaie, compresa la stuccatura delle parti deteriorate.*
2. *Demolizione di piastrelle del pavimento del terrazzino, e successivo ripristino con sottostante isolamento con due mani di primer e guaina catramata dello spessore di mm. 4, e nuova posa delle mattonelle. Ml. 1,00x2,50*
3. *Fornitura e posa di nuova grondaia (testa di moro) per ml. 4,00, compreso curve.*
4. *Tinteggiatura su intonaco ingresso e guardiola, per circa mq. 40.*
5. *Esecuzione di foratura muro per cappa cucina, compreso la posa dei tubi di scarico.*

2. IMPEGNARE a favore della ditta **MICHELE COLUMBU** la spesa di **€ 3.600,00** (di cui € 2.950,82 imponibile e € 649,18 per IVA 22%) come di seguito:

Eserc. Finanz.	2022			
Cap./Art.	9790	Descrizione	Spese manutenzione straordinaria Caserma	
Miss./Progr.	01/05	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.
Centro di costo	7-RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO			
SIOPE		CIG	Z3F3953FB7	CUP
Creditore	Impresa COLUMBU MICHELE - Olzai			
Causale	Installazione nuovo IMPIANTO ANTINCENDI locali comunali Caserma Carabinieri di Olzai			
		IMPORTO	€ 3.600,00	Frazionabile in 12 NO

3. RENDERE NOTO che:

- a. il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il Geometra Giovanni Maria Morisano;
- b. mediante il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al procedimento di affidamento è stato assegnato il **CIG: Z3F3953FB7 (Pratica Amministrazione Trasparente n. 323/2022)**.
- c. il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al d.Lgs. n. 33/2013 pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.

4. TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovanni Maria Morisano
 (vice sindaco)

Geom. Giovanni Maria Morisano

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1062 del 28/12/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **MORISANO GIOVANNI MARIA** in data **28/12/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1062 del 28/12/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **SEDDA ALESSANDRA** il **30/12/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1178

Il 30/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **837 del 30/12/2022** con oggetto

IMPEGNO SPESA. Lavori urgenti eliminazione infiltrazioni acqua e risanamento ambienti della Caserma Carabinieri di Olzai. Affidamento incarico diretto all'impresa MICHELE COLUMBU di Olzai. CIG Z3F3953FB7

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **VICE SINDACO MORISANO GIOVANNI MARIA** il **30/12/2022**