



# COMUNE DI OLZAI

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 46 del 31/03/2022

PROPOSTA N. 191 del 31/03/2022

**OGGETTO:** SERVIZIO MANUTENZIONE INTEGRALE PIATTAFORMA DISABILI CENTRO AGGREGAZIONE SOCIALE/BIBLIOTECA

Rinnovo contratto assistenza con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. per la durata di tre anni

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con Decreto Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 03/06/1997 avente ad oggetto: "ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI-INDIVIDUAZIONE RESPONSABILI DEI SERVIZI E UFFICI";

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 16 in data 28/12/2020, prot. n. 4691, con il quale al Geom. Mario Buttu è stato attribuito l'incarico nell'area delle posizioni organizzative-Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 109, comma2, del Decreto Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la propria determinazione n. 135/RG in data 22/03/2019 con la quale è stata affidata alla ditta OTIS SERVIZI s.r.l. il servizio di manutenzione dell'impianto piattaforma disabili installato nel centro di aggregazione sociale, per la durata di 36 mesi e un canone mensile di € 65,00 oltre l'I.V.A. di legge;

**RILEVATO** che:

- il contratto n. PCA01087 stipulato con la ditta OTIS SERVIZI srl relativo al servizio di manutenzione dell'impianto piattaforma disabili del centro di aggregazione sociale scade il 31 marzo 2022;
- la ditta OTIS SERVIZI srl con nota pervenuta il 23/03/2022, prot. n. 1255, si è dichiarata disponibile al rinnovo del contratto agli stessi patti e condizioni;

**RITENUTO** opportuno riaffidare il servizio di manutenzione dell'impianto per un ulteriore triennio al fine di garantire continuità e una maggiore economicità del servizio;

**CONSIDERATO** che trattandosi di beni e/o servizi da acquisire di importo inferiore a 5000 euro, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019) non è obbligatorio il ricorso al MEPA né l'acquisizione con utilizzo di mezzi telematici;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 27/05/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

**VISTO** il Decreto del Ministro degli Interni 24 dicembre 2021 (pubblicato in G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021) il quale dispone: "1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022";

**VISTO** l'art. 3, c. 5-sexiesdecies, D.L. 30 dicembre 2021, n. 228 (convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2022, n. 15 il quale dispone: "5-sexiesdecies. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del

testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 309 del 30 dicembre 2021, è prorogato al 31 maggio 2022.”

**VISTI:**

- l'articolo 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria”), come riformulato dall'art. 1, comma 1, lett. a), del D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, in particolare il comma 5 che così dispone: “5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
  - a) tassativamente regolate dalla legge;
  - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
  - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti”;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

**VISTE** le Linee Guida n. 4 di Attuazione del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi degli operatori economici”, approvate con deliberazione n. 1097 in data 26.10.2016 del consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;

**RITENUTO** opportuno rinnovare il contratto con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. relativo al servizio di manutenzione integrale dell’impianto piattaforma disabili del centro di aggregazione sociale per la durata di 36 mesi e un costo complessivo di € 2.340,00 al netto dell’IVA;

**ACCERTATO** che la ditta fornitrice è in regola con gli adempimenti contributivi come da DURC prot. INAIL n. 31332777 in scadenza il 07/06/2022;

**DETERMINA**

1. **AFFIDARE** alla ditta OTIS SERVIZI s.r.l., con sede in Cassina dè Pecchi (MI), per la durata di mesi 36 (trentasei), il servizio di manutenzione integrale dell’impianto piattaforma disabili installato nel centro di aggregazione sociale per un canone mensile di Euro 65,00 e un costo complessivo di € 2.340,00 oltre l’I.V.A. di legge.
2. **IMPEGNARE** a favore della ditta OTIS SERVIZI srl, per l’esecuzione del servizio di cui sopra, per gli anni 2022 e 2023, la somma di Euro 1.665,30 (mesi 21 x € 65,00/mese + IVA 22%) imputando la spesa come segue:

Eserc. Finanz.	<b>2022</b>				
Cap./Art.	7040	Descrizione	SPESE MANUTENZIONE BENI IMMOBILI		
Miss./Progr.	12.05	PdC finanz.	1.03.02.09.004	Miss./Progr.	12.05
Centro di costo	5-RESPONSABILE UFFICIO TECNICO				
SIOPE	1306	CIG	Z9435D4F59		

Creditore	OTIS SERVIZI SRL (Codice fiscale/Partita IVA 01729590032)				
Causale	MANUTENZIONE PIATTAFORMA DISABILI CENTRO AGGREGAZIONE SOCIALE/BIBLIOTECA				
		IMPORTO	713,70		

Eserc. Finanz.	<b>2023</b>				
Cap./Art.	7040	Descrizione	SPESE MANUTENZIONE BENI IMMOBILI		
Miss./Progr.	12.05	PdC finanz.	1.03.02.09.004	Miss./Progr.	12.05
Centro di costo	5-RESPONSABILE UFFICIO TECNICO				
SIOPE	1306	CIG	Z9435D4F59		
Creditore	OTIS SERVIZI SRL (Codice fiscale/Partita IVA 01729590032)				
Causale	MANUTENZIONE PIATTAFORMA DISABILI CENTRO AGGREGAZIONE SOCIALE/BIBLIOTECA				
		IMPORTO	951,60		

- 3. DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 4. RENDERE NOTO** che:
- la procedura di affidamento è individuata con codice identificativo gara attribuito dall'ANAC (CIG): Z9435D4F59
  - il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al d.Lgs. n. 33/2013 pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.
  - il responsabile del procedimento è il Geom. Mario Buttu.
- 5. TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Geom. Mario Buttu

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 191 del 31/03/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BUTTU MARIO** in data **31/03/2022**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 191 del 31/03/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **SEDDA ALESSANDRA** il **31/03/2022**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 273**

Il 05/04/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **150 del 31/03/2022** con oggetto

**SERVIZIO MANUTENZIONE INTEGRALE PIATTAFORMA DISABILI CENTRO AGGREGAZIONE SOCIALE/BIBLIOTECA**

**Rinnovo contratto assistenza con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. per la durata di tre anni**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **RESP. AREA TECNICA BUTTU MARIO** il **05/04/2022**