



COMUNE DI OLZAI

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 45 del 31/03/2022

PROPOSTA N. 190 del 31/03/2022

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE INTEGRALE ASCENSORE SEDE MUNICIPALE
Rinnovo contratto con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. per la durata di tre anni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il T.U.E.L. approvato con Decreto Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 03/06/1997 avente ad oggetto: "ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI-INDIVIDUAZIONE RESPONSABILI DEI SERVIZI E UFFICI";

VISTO il Decreto Sindacale n. 16 in data 28/12/2020, prot. n. 4691, con il quale al Geom. Mario Buttu è stato attribuito l'incarico nell'area delle posizioni organizzative-Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 109, comma 2, del Decreto Lgs. n. 267/2000;

VISTA la propria determinazione n. 135/RG in data 22/03/2019 con la quale è stata affidata alla ditta OTIS SERVIZI s.r.l. il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore installato nella sede municipale, per la durata di 36 mesi e un canone mensile di € 110,00 oltre l'I.V.A. di legge;

RILEVATO che:

- il contratto n. PCA01086 stipulato con la ditta OTIS SERVIZI srl relativo al servizio di manutenzione dell'impianto ascensore del municipio scade il 31 marzo 2022;
- la ditta OTIS SERVIZI srl con nota pervenuta il 23/03/2022, prot. n. 1254, si è dichiarata disponibile al rinnovo del contratto agli stessi patti e condizioni;

RITENUTO opportuno riaffidare il servizio di manutenzione dell'impianto per un ulteriore triennio al fine di garantire continuità e una maggiore economicità del servizio;

CONSIDERATO che trattandosi di beni e/o servizi da acquisire di importo inferiore a 5000 euro, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019) non è obbligatorio il ricorso al MEPA né l'acquisizione con utilizzo di mezzi telematici;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 27/05/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

VISTO il Decreto del Ministro degli Interni 24 dicembre 2021 (pubblicato in G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021) il quale dispone: "1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022";

- VISTO l'art. 3, c. 5-sexiesdecies, D.L. 30 dicembre 2021, n. 228 (convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2022, n. 15) il quale dispone: "5-sexiesdecies. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto

2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 309 del 30 dicembre 2021, è prorogato al 31 maggio 2022.”

VISTI:

- l'articolo 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria”), come riformulato dall'art. 1, comma 1, lett. a), del D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, in particolare il comma 5 che così dispone: “5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti”;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

VISTE le Linee Guida n. 4 di Attuazione del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi degli operatori economici”, approvate con deliberazione n. 1097 in data 26.10.2016 del consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

RITENUTO opportuno rinnovare il contratto con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. relativo alla manutenzione integrale dell'impianto ascensore del municipio per la durata di 36 mesi e un costo complessivo di € 3.960,00 al netto dell'IVA;

ACCERTATO che la ditta fornitrice è in regola con gli adempimenti contributivi come da DURC prot. INAIL n. 31332777 in scadenza il 07/06/2022;

DETERMINA

1. AFFIDARE alla ditta OTIS SERVIZI s.r.l., con sede in Cassina dè Pecchi (MI), per la durata di mesi 36 (trentasei), il servizio di manutenzione integrale dell'impianto ascensore della sede municipale per un canone mensile di Euro 110,00 e un costo complessivo di € 3.960,00 oltre l'I.V.A. di legge.
2. IMPEGNARE a favore della ditta OTIS SERVIZI srl, per l'esecuzione del servizio di cui sopra, per gli anni 2022 e 2023, la somma di Euro 2.818,20 (mesi 21 x € 110,00/mese + IVA 22%) imputando la spesa come segue:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	530	Descrizione	SPESE DI GESTIONE IMPIANTO ASCENSORE		
Miss./Progr.	01.02	PdC finanz.	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	5-RESPONSABILE UFFICIO TECNICO				
SIOPE	1306	CIG	Z8835D4F0E	CUP	

Creditore	OTIS SERVIZI SRL (Codice fiscale/Partita IVA 01729590032)				
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTO ASCENSORE SEDE MUNICIPALE				
		IMPORTO	1.207,80	Frazionabile	SI

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	530	Descrizione	SPESE DI GESTIONE IMPIANTO ASCENSORE		
Miss./Progr.	01.02	PdC finanz.	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	
Centro di costo	5-RESPONSABILE UFFICIO TECNICO				
SIOPE	1306	CIG	Z8835D4F0E	CUP	
Creditore	OTIS SERVIZI SRL (Codice fiscale/Partita IVA 01729590032)				
Causale	MANUTENZIONE IMPIANTO ASCENSORE SEDE MUNICIPALE				
		IMPORTO	1.610,40	Frazionabile	SI

3. DARE ATTO che:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- l'impegno di spesa per l'anno 2024 e per l'anno 2025 verrà assunto dopo l'approvazione del bilancio di previsione per le rispettive annualità;

4. RENDERE NOTO che:

- la procedura di affidamento è individuata con codice identificativo gara attribuito dall'ANAC (CIG): Z8835D4F0E;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al d.Lgs. n. 33/2013 pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.
- il responsabile del procedimento è il Geom. Mario Buttu.

5. TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Mario Buttu

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 190 del 31/03/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BUTTU MARIO** in data **31/03/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 190 del 31/03/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **SEDDA ALESSANDRA** il **31/03/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 272

Il 05/04/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **149 del 31/03/2022** con oggetto

SERVIZIO MANUTENZIONE INTEGRALE ASCENSORE SEDE MUNICIPALE
Rinnovo contratto con la ditta OTIS SERVIZI s.r.l. per la durata di tre anni

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **RESP. AREA TECNICA BUTTU MARIO** il **05/04/2022**