



# COMUNE DI OLZAI

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 29 del 11/03/2022

PROPOSTA N. 147 del 11/03/2022

**OGGETTO:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA

Servizi di ingegneria affidati all'Arch. Valentina Cristo; Ricalcolo corrispettivi e adeguamento impegno di spesa

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con Decreto Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 03/06/1997 avente ad oggetto: "ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI-INDIVIDUAZIONE RESPONSABILI DEI SERVIZI E UFFICI";

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 16 in data 28/12/2020, prot. n. 4691, con il quale al Geom. Mario Buttu è stato attribuito l'incarico nell'area delle posizioni organizzative-Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 109, comma2, del Decreto Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la propria determinazione n. 619/RG del 26/11/2019 con la quale è stata affidata all'Arch. Valentina Cristo i servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA", per gli importi che seguono:

IMPORTO BASE DI GARA	€	25 497.80
RIBASSO OFFERTO 47,77 %	€	-12 180.30
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	13 317.50
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4%	€	532.70
IMPORTO IMPONIBILE AI FINI FISCALI	€	13 850.20
I.V.A. 22%	€	3 047.04
<b>TOTALE DA IMPEGNARE</b>	<b>€</b>	<b>16 897.24</b>

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 in data 29/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA", redatto dall'Arch. Valentina Cristo, che prevede una spesa complessiva di € 210.000,00 di cui € 143 857.63 per lavori a base di gara;

**VISTA** la propria Determinazione n. 310/RG in data 28/06/2021 con la quale si dichiarava definitivamente aggiudicatario dell'appalto dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA", l'operatore economico SAN PAOLO RESTAURI s.r.l. con sede in Favara (AG) per l'importo complessivo di € 97.324,26 di cui € 95.966,63 per lavori, al netto del ribasso offerto del 32,655 per cento;

**VISTO** il contratto stipulato con l'impresa aggiudicataria in data 14/09/2021, repertorio n. 14/SP/2021;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 in data 05/11/2021 con la quale è stata approvata la variante in corso d'opera ai lavori di cui sopra con aumento dell'importo contrattuale per un importo netto di € 15.678,13;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 in data 05/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto di "COMPLETAMENTO LAVORI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA", redatto dall'Arch. Valentina Cristo, che prevede una spesa complessiva di € 43.000,00 di cui 30.171,88 per lavori soggetti a ribasso oltre € 905,16 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTE** le proprie Determinazioni:

- n. 115/RG in data 09/03/2022 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA e liquidato il saldo all'impresa SAN PAOLO RESTAURI srl
- n. 87/RG in data 24/02/2022 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale di COMPLETAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA e liquidato il saldo all'impresa SAN PAOLO RESTAURI srl

**CONSIDERATO** che:

- a seguito dell'avvenuta ultimazione dell'opera si è proceduto al ricalcolo dei corrispettivi per le prestazioni professionali di servizi di ingegneria eseguiti dall'Arch. Valentina Cristo, in base ai parametri di cui al D.M. 17/06/2016, alla quale dev'essere corrisposto un saldo, al netto del ribasso offerto, di complessivi € 8.542,24 come da documento di calcolo dei corrispettivi allegato alla presente;
- tale importo deriva da prestazioni professionali non previste all'atto dell'incarico in particolare, la redazione un progetto di variante in corso d'opera e la progettazione e direzione di lavori di completamento;

**RILEVATO** che a favore del professionista incaricato risulta assunto l'impegno di spesa n. 2019/1/763/1 per complessivi € 16.897,24 con imputazione al capitolo 14610 del bilancio di previsione avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE EX ISTITUTO MESINA UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE" sul quale impegno risultano disponibili € 862,35 pertanto occorre implementare il suddetto impegno di spesa per la complessiva somma di € 7.679,89;

**RITENUTO** di dover approvare il ricalcolo dell'importo dei corrispettivi per i servizi di ingegneria attinenti la progettazione, direzione dell'esecuzione e coordinamento della sicurezza dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA, da corrispondere all' Arch. Valentina Cristo;

**VISTO** l'articolo 151 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre dell'esercizio precedente il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTI** inoltre:

- l'art. unico, D.M. Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 (pubblicato in G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021) il quale dispone: "1. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022";

- l'art. 3, c. 5-sexiesdecies, D.L. 30 dicembre 2021, n. 228 (convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2022, n. 15 il quale dispone: "5-sexiesdecies. Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 309 del 30 dicembre 2021, è prorogato al 31 maggio 2022."

**RICHIAMATA** la determinazione del Servizio Finanziario nr.62 del 16.02.2022 avente ad oggetto: "Reimputazione parziale di residui e adempimenti conseguenti (art. 3, comma 4, d.Lgs. n. 118/2011 e p.c. all. 4/2, punto 9.1)".

**DETERMINA**

1. **APPROVARE** l'allegato prospetto di calcolo, delle spese per servizi di ingegneria dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA, da corrispondere al professionista incaricato Arch. Valentina Cristo, attinenti la direzione lavori, progettazione variante in corso d'opera, progetto e direzione lavori di completamento rideterminando l'importo complessivo in € 15.638,07 al netto degli oneri previdenziali e fiscali di legge.
2. **IMPEGNARE** a favore dell'Arch. Valentina Cristo, dedotti gli acconti corrisposti, la somma complessiva di € 7.679,79 imputando la spesa come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	<b>2022</b>				
<b>Cap./Art.</b>	14610	<b>Descrizione</b>	RIQUALIF. EX ISTITUTO MESINA UTILIZZO AVANZO DI AMM.NE		
<b>Miss./Progr.</b>	12.05	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.10.000		
<b>Centro di costo</b>	5-RESPONSABILE UFFICIO TECNICO				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>ZEB2A090C9</b>	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	ARCH. VALENTINA CRISTO (Cod. Fisc. CRSVNT77S57E441N/Part. IVA 01350780910)				
<b>Causale</b>	SERVIZI DI INGEGNERIA LAVORI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA"				
		<b>IMPORTO</b>	7.679,89	<b>Frazionabile in 12</b>	<b>NO</b>

3. **RENDERE NOTO** che:
  - a. il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il Geom. Mario Buttu, Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo;
  - b. mediante il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al procedimento di affidamento è stato assegnato il CIG: ZEB2A090C9;
  - c. il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di cui al d.lgs. n. 33/2013 pertanto sarà pubblicato su Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Geom. Mario Buttu

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 147 del 11/03/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BUTTU MARIO** in data **11/03/2022**

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 147 del 11/03/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **SEDDA ALESSANDRA** il **11/03/2022**.

## **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 221**

Il 11/03/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **116 del 11/03/2022** con oggetto

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'INGRESSO E DEGLI INTERNI DEL TEATRO DELL'ISTITUTO MESINA  
Servizi di ingegneria affidati all'Arch. Valentina Cristo; Ricalcolo corrispettivi e adeguamento impegno di spesa**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **RESP. AREA TECNICA BUTTU MARIO** il **11/03/2022**