



# COMUNE DI OLZAI

## AREA AFFARI GENERALI

### DETERMINAZIONE N. 314 del 25/10/2020

PROPOSTA N. 713 del 25/10/2020

**OGGETTO:** Determina aggiudicazione definitiva e contestuale impegno di spesa del “SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI UFFICI E DEGLI ALTRI IMMOBILI COMUNALI Periodo 2020 -2022” - CIG Z3F2E25DF1, attraverso la piattaforma SARDEGNA CAT in favore della Ditta Loddo Gavino

**VISTA** la L. 241/90 e s.m.i., “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**VISTO** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

**VISTO** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in riferimento al comunicato del Presidente dell’ANAC del 11.05.2016;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il D.M. 49/2018;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016”;

**VISTA** la L.136/2010 e s.m.i., “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l’art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari”;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il D.lgs. n.267/2000 “Testo Unico sull’Ordinamento delle Autonomie Locali” ed in particolare l’art.107 che assegna ai responsabili dei Servizi la competenza in materia di gestione amministrativa;

**VISTO** il proprio decreto n.4 in data 26 agosto 2020 (Prot. n.2953/2020), con il quale si attribuiva alla scrivente l’incarico di Responsabile del Servizio Amministrativo e Servizi Sociali, con decorrenza dalla data del decreto e fino al termine del mandato amministrativo;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n.1 del 4 maggio 2020 relativa all’approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2022;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n.2 del 4 maggio 2020 relativa all’approvazione del bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n.45 del 29 luglio 2020 rettificata con deliberazione della Giunta Comunale n.57 del 12 agosto 2020, con la quale è stato approvato il Capitolato Prestazionale per Appalto del “SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI E LOCALI DEL MUNICIPIO DI OLZAI E ALTRI LOCALI COMUNALI” per la durata di 24 mesi;

## PREMESSO

**RILEVATO** che sono stati predisposti gli atti relativi al servizio di pulizia degli Uffici comunali al fine di garantire l'igiene e la salubrità degli ambienti lavorativi;

**VISTA** in particolare, la propria determinazione n.251 del 3 settembre 2020 (Registro Generale n.456) con la quale, si stabiliva l'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* – convertito in legge n.120/2020, consultando non meno di due (2) operatori economici individuati attraverso la piattaforma telematica Sardegna CAT – CIG. **Z3F2E25DF1**;

**DATO ATTO** che, con la predetta determinazione si procedeva all'approvazione dei seguenti documenti di gara:

- a) Capitolato d'oneri (**doc. A**);
- b) DUVRI (**doc. B**);
- c) Schema lettera d'invito (**doc. C**);
- d) Modulo offerta economica (**doc. D**);
- e) Dichiarazione di accettazione del patto di integrità (**doc. E**);
- f) Dichiarazione di presa visione dello stato dei luoghi (**doc. F**);
- g) Dichiarazione Legale Rappresentante (**doc. G**);
- h) Dichiarazione ex art. 80, comma 3, del d.lgs. 18/04/2016, n° 50 (**doc. H**);
- i) Schema di contratto (**doc. I**)

**CHE**, sulla base di quanto statuito in determina, detti documenti venivano inviati a n.2 operatori economici individuati tra gli iscritti alla piattaforma SARDEGNA CAT, mediante il confronto RDO rfq\_ n.359757:

1. CORBU EDOARDO-Impresa Individuale, con sede in Olzai Via Rossini n.4 P.I. 01360350910;
2. IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918

**CHE** si è deliberato di procedere all'aggiudicazione a mezzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.lgs. n.50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

**CHE** l'importo del servizio è sotto la soglia comunitaria, dell'art.1 comma 2, lett.a) del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 convertito in legge n.120/2020;

**RILEVATO** che, il termine per la presentazione delle offerte nel sistema del portale SARDEGNA CAT è stato fissato per le ore 10,00 A.M. del 6 ottobre 2020;

**CHE** decorso detto termine, si apriva la gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto e posto che, entrambe le Ditte invitate avevano presentato l'offerta, si procedeva all'apertura ed alla chiusura della busta amministrativa e successivamente si procedeva all'apertura della busta economica;

**CHE** nello specifico, rispetto all'importo posto a base di gara pari ad Euro 39.600,00, la Ditta Corbu Edoardo in data 5 ottobre 2020 offriva un ribasso del 2,0% (Euro 792,00) e quindi un importo netto di **Euro 38.808,00**, mentre la Ditta Loddo Gavino in data 4 ottobre 2020 offriva un ribasso del 31,189 % (Euro 12.350,84) e quindi un importo netto pari a **Euro 27.249,16**;

**CHE**, esaminata l'offerta della Ditta Loddo Gavino e ritenendo il ribasso eccessivo, con nota in data 9 ottobre 2020 (Prot.3543/2020) il RUP chiedeva alla predetta Ditta giustificazioni ai sensi dell'art.97, comma 6 D.lgs. n.50/2016;

**CHE** la Ditta Loddo, con nota in data 13 ottobre 2020 e tramite la piattaforma SARDEGNA CAT, forniva le richieste giustificazioni;

**RITENUTE** ammissibili e fondate dette giustificazioni e tenuto conto che, sulla base della disciplina di gara l'offerta presentata dalla Ditta Loddo Gavino risulta piu' vantaggiosa per l'Amministrazione per aver offerto un importo pari a Euro 27.249,16 oltre IVA di legge;

**RITENUTO** che sia conveniente procedere all'aggiudicazione della procedura di affidamento avviata con la RDO n. rfq\_ n.359757 stante la necessità di garantire quotidianamente l'igiene e la salubrità degli ambienti lavorativi;

**RITENUTO**, altresì, che la procedura di gara CIG. **Z3F2E25DF1** , avviata con la RDO n. rfq\_ n.359757 pubblicata sulla piattaforma SARDEGNA CAT ed aperta a due operatore economici iscritti sulla piattaforma, già abilitati al bando denominato "*Servizio di Pulizie degli Uffici e degli altri Immobili Comunali Periodo 2020-2022*", sia stata regolarmente eseguita e che, conseguentemente, si possa pervenire all'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta Loddo Gavino ed alla stipula del relativo contratto;

**CONSIDERATO** che con la determinazione n.251 del 3 settembre 2020, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n 267/2000 è stata prenotata la complessiva somma di € 48.312,00 relativa all'affidamento in oggetto, con imputazione al capitolo 621 del Bilancio per gli anni 2020, 2021, 2022, con rinvio dell'assunzione dell'impegno di spesa con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ma che a seguito dell'offerta presentata dalla Ditta Loddo Gavino, l'importo dell'impegno deve essere determinato in Euro 33.243,97, IVA inclusa in favore della Società appaltatrice;

**ACQUISITO** il documento di regolarità contributiva tramite il sistema DURC ON LINE, messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, Prot. INAIL 20697247 con scadenza il 29 ottobre 2020 e accertato che il medesimo risulta regolare;

**RITENUTO**, quindi di dover procedere alla aggiudicazione definitiva del "*SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI UFFICI E DEGLI ALTRI IMMOBILI COMUNALI Periodo 2020 -2022*" - CIG Z3F2E25DF1, in favore dell'operatore economico IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918 per un importo pari ad Euro 33.243,97, IVA inclusa;

**DATO** atto che sono stati assolti tutti gli obblighi di cui agli artt.6 e 7 del DPR n.62/2013 e dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e successive modificazioni e integrazioni, con la conseguenza che ai fini dell'emissione del presente provvedimento non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi né in capo al Responsabile Unico del Procedimento, né in capo al Responsabile del Servizio che sottoscrive il presente atto;

**ACCERTATA**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

## **DETERMINA**

**1. DI APPROVARE** la premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

**2. DI DISPORRE**, stante gli esiti dell'istruttoria del procedimento, l'aggiudicazione definitiva in favore dell'IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918, per un importo pari ad Euro 33.243,97, IVA inclusa della procedura di gara avente il CIG. **Z3F2E25DF1** , avviata con la RDO n. rfq\_ n.359757 pubblicata sulla piattaforma SARDEGNA CAT ed aperta a due operatore economici iscritti sulla piattaforma, già abilitati al bando denominato "*Servizio di Pulizie degli Uffici e degli altri Immobili Comunali Periodo 2020-2022*"

**3. DI DARE ATTO** che in ottemperanza a quanto disposto dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici si procederà alla stipula del relativo contratto;

**4. DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Cap./Art.	621	Descrizione	Servizio di pulizia edifici comunali		
Miss/Progr.	01/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z3F2E25DF1	CUP	
Creditore	IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918				
Causale	Servizi pulizia locali comunali – Aggiudicazione e Impegno formale di spesa				
Imp./Pren. n.		Importo	€. 2.770,32	Frazionabile in 12	=====

Eserc. Finanz.	2021				
Cap./Art.	621	Descrizione	Servizio di pulizia edifici comunali		
Miss/Progr.	01/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z3F2E25DF1	CUP	
Creditore	IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918				
Causale	Servizi pulizia locali comunali – Aggiudicazione e Impegno formale di spesa				
Imp./Pren. n.		Importo	€. 16.621,92	Frazionabile in 12	=====

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	621	Descrizione	Servizio di pulizia edifici comunali		
Miss/Progr.	01/11	PdC finanz.	1.03.02.13.000	Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z3F2E25DF1	CUP	
Creditore	IMPRESA LODDO GAVINO, con sede in Olzai, Via Pietro Nenni n.1, P.I.011688440918				
Causale	Servizi pulizia locali comunali – Aggiudicazione e Impegno formale di spesa				
Imp./Pren. n.		Importo	€. 13.851,73	Frazionabile in 12	=====

**5. DI DARE ATTO** che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;

**6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

**7. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del TUEL;

**8. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla Sezione "Amministrazione trasparente" nella Sezione "Bandi e Gare" del sito internet dell'Ente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e successive modificazioni e/o integrazioni

Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
Il Sindaco  
Ester Satta

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Simonetta Guiso

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 713 del 25/10/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **SATTA ESTER** in data **25/10/2020**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 713 del 25/10/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **SEDDA ALESSANDRA** il **25/10/2020**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 934**

Il 27/10/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **578 del 25/10/2020** con oggetto

**Determina aggiudicazione definitiva e contestuale impegno di spesa del "SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI UFFICI E DEGLI ALTRI IMMOBILI COMUNALI Periodo 2020 -2022" - CIG Z3F2E25DF1, attraverso la piattaforma SARDEGNA CAT in favore della Ditta Loddo Gavino**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **SINDACO SATTA ESTER** il **27/10/2020**