



AREA VII - TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE

www.comune.montorio.te.it

REGISTRO GENERALE N. 116 del 09/02/2024

Determina del Responsabile del Servizio N. 26 del 08/02/2024

PROPOSTA N. 143 del 08/02/2024

OGGETTO: Manutenzione ordinaria ascensori Palazzo Patrizi, Scuola Primaria e Scuole Medie. Affidamento diretto, Art. 36, c. 2 lett. b), del D.Lgs 50/2016 s.m.i. senza procedura di gara.

Visti:

- il decreto del Sindaco prot. 19427 del 30.12.2024 con il quale è stata nominata la Dr.ssa Angela Persia Responsabile della posizione organizzativa dell'Area VII - Territorio e Protezione Civile;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 22/09/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, predisposto ai sensi del D.Lgs 267/2000 e del D.Lgs 118/2011;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 19/05/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi, secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Considerato che il Comune di Montorio al Vomano è titolare di diversi impianti elevatori, installati al fine di eliminare le barriere architettoniche e di favorire l'accesso di anziani e disabili alle strutture comunali e negli edifici scolastici;

Considerato inoltre che il servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti elevatori degli edifici comunali un servizio necessario a garantire l'accessibilità degli stessi incluso il funzionamento in sicurezza degli impianti;

Preso atto che occorre procedere, come ogni anno, alla manutenzione ordinaria degli stessi per garantire la perfetta funzionalità e sicurezza;

Rilevato che il servizio prevede visite periodiche di personale specializzato per la verifica del buon funzionamento e la sicurezza dell'ascensore;

Dato atto che tali servizi devono necessariamente essere eseguiti da ditte esterne specializzate;

Dato atto che occorre il servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti elevatori esistenti presso la sede municipale di via Luigi Patrizi, la scuola primaria di via S. Giusta n. 4 e la sede scuole medie di via Benedetto Croce, identificati rispettivamente con il numero impianto 42159601, 42159602 e 42159603;

Visto il preventivo della ditta KONE S.p.A. con sede Via Figino 41 – Pero (MI), P. IVA:12899760156, codice fiscale:05069070158 relativa al periodo compreso tra 01.01.2024 e il 31.12.2024 che ammonta a complessivi 2.400,00 oltre ad IVA come per legge;

Appurato che:

■ l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 al comma 1, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

“b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”

■ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come: *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*

Visto l'Art. 109 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai responsabili dei servizi tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno attribuiti loro dalla legge, dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal Sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'Ente;

Ritenuto:

- in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti D.Lgs 50/2016, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'Art. 36, comma 2, lettera b), introdotto dal Decreto Legge del 16.07.2020 n. 76, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto;
- di individuare l'operatore economico, in possesso degli adeguati requisiti per svolgere i lavori in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'Art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Atteso che in capo alla ditta selezionata è stato effettuato il controllo circa la regolarità contributiva e che il sistema telematico ha fornito il documento DURC prot. n° INAIL_42212803 del 28/01/2024 e scadenza 27/05/2024 dal quale l'operatore economico risulta regolare;

Preso atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti;

Visto che pertanto si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra descritti alla citata ditta in quanto:

- trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori;
- si è dimostrato disponibile ad eseguire subito il servizio richiesto e per il prezzo indicato;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

Considerata la regolarità dell'affidamento di cui al presente atto;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti necessari previsti dalla norma per l'aggiudicazione dei servizi in oggetto;

Accertato che, ai sensi della Legge n. 136/2010, ogni strumento di pagamento predisposto dalla pubblica amministrazione deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo del singolo affidamento e che pertanto il CIG di riferimento è: B03DA0C7D1;

Visto l'Art. 109 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai responsabili dei servizi tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno attribuiti loro dalla legge, dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal Sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'Ente;

Ritenuto che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitti di interesse, neppure potenziali, per il responsabile che lo adotta;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

Accertata la regolarità degli atti e ritenuto dover provvedere in merito;

Ritenuto pertanto di poter affidare alla ditta KONE S.p.A. con sede Via Figino 41 – Pero (MI), P. IVA:12899760156, codice fiscale:05069070158;

Ritenuto di formalizzare il presente affidamento vista la necessità di procedere prima possibile a dare incarico per il servizio in oggetto per le motivazioni pocanzi espresse, in quanto la mancata immediata esecuzione degli stessi potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

Rilevato pertanto la regolarità dell'affidamento di cui al presente atto, alla cui copertura finanziaria per complessivi euro 2.928,00 (di cui Euro 2.400,00 quale imponibile ed Euro 528,00 per IVA al 22% come per legge) relativa all'intervento in oggetto è garantita con mezzi del bilancio comunale, con imputazione della spesa al capitolo n. 3015 giusto impegno 1047/2023 gestione residui bilancio provvisorio corrente esercizio finanziario;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* (TUEL) e s.m.i.;
- la Legge del 07.08.1990, n. 241, recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e s.m.i.;
- il Decreto Legge del 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge del 29/07/2021, n. 108 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Nuovo Codice dei contratti pubblici”*;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'Art. 3 della Legge 07.08.1990, n. 241 s.m.i.;
2. di stabilire, in relazione alle disposizioni contenute del combinato disposto dell'Art. 17 del D.Lgs del 31.03.2023, n. 36 e dell'Art. 192 del T.U.E.L. del 18.08.2000, n. 267, quanto segue:
 - a. il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire: *“Manutenzione ordinaria ascensori Palazzo Patrizi, Scuola Primaria e Scuole Medie”*;
 - b. l'oggetto del contratto: affidamento di servizi di cui dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs.

- 31.03.2023, n. 36;
- c. il valore economico: Euro 2.928,00 (di cui Euro 2.400,00 quale imponibile oltre ad I.V.A. pari al 22%);
 - d. la forma del contratto: mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
 - e. le clausole ritenute essenziali: la liquidazione della fattura entro 60 giorni dal ricevimento della stessa all'ufficio protocollo;
 - a) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per lavori inferiori a Euro 150.000,00 e l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per servizi e forniture inferiori ad Euro 140.000,00 consente di ricorrere ad affidamento diretto;
3. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta KONE S.p.A. con sede Via Figino 41 – Pero (MI), P. IVA:12899760156, codice fiscale:05069070158, l'intervento relativo ai "Manutenzione ordinaria ascensori Palazzo Patrizi, Scuola Primaria e Scuole Medie" e meglio dettagliati in premessa, mediante acquisizione in economia di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, mediante affidamento diretto;
 4. di dare atto che la complessiva somma di euro 2.928,00 (di cui Euro 2.400,00 quale imponibile ed Euro 528,00 per IVA al 22% come per legge) trova copertura mediante fondi del bilancio comunale, con imputazione al capitolo n. 3015 giusto impegno 1047/2023 gestione residui bilancio provvisorio corrente esercizio finanziario;
 5. di stabilire che la ditta KONE S.p.A. con sede Via Figino 41 – Pero (MI), P. IVA:12899760156, codice fiscale:05069070158, con l'accettazione del presente affidamento assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 del Legge 136/2010, impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo, il seguente CIG B03DA0C7D1;
 6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, mediante la sottoscrizione dello stesso;
 7. di aver verificato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09, convertito dalla legge 102/09 e s.m.i., il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 8. di conferire al presente atto valore sinallagmatico che viene pertanto firmato dalla ditta affidataria in segno di accettazione integrale anche di tutte le premesse

KONE S.p.A.

P. IVA:12899760156, C.F. :05069070158

A norma dell'Art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Avv. Angela Persia, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0861/502277.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line ed è trasmessa all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'Art. 151, comma 4 e 184, del Dlgs. 267/2000.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 143 del 08/02/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio PERSIA ANGELA in data 08/02/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 143 del 08/02/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario DI LUCIANO FEDERICA il 09/02/2024.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 210

Il 09/02/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 116 del 09/02/2024 con oggetto: **Manutenzione ordinaria ascensori Palazzo Patrizi, Scuola Primaria e Scuole Medie. Affidamento diretto, Art. 36, c. 2 lett. b), del D.Lgs 50/2016 s.m.i. senza procedura di gara.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI GESUALDO IVANO il 09/02/2024.

.....