



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

REGISTRO GENERALE N. 1213 del 12/12/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 343 del 11/12/2023

PROPOSTA N. 1481 del 07/12/2023

OGGETTO: Sostituzione caldaia MAP n. 32 in Via Enzo Ferrari. Affidamento diretto.

Visti:

- il decreto del Sindaco prot. 14191 del 15.09.2023 con il quale è stata nominata la Dr.ssa Angela Persia Responsabile della posizione organizzativa dell'Area VII - territorio e protezione civile;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 22/09/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, predisposto ai sensi del D.Lgs 267/2000 e del D.Lgs 118/2011;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 19/05/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi, secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Premesso che a seguito di segnalazioni pervenute dai residenti dell'alloggio MAP n. 32 situato in via Enzo Ferrari, è stato effettuato il sopralluogo il giorno 28/11/2023;

Considerato che in sede di sopralluogo è stato constatato che la caldaia presenta problemi tali da renderne necessaria la sostituzione in quanto detto alloggio è attualmente privo di riscaldamento e di acqua calda sanitaria;

Preso atto

- del verbale nel quale viene dichiarato che "i lavori di cui trattasi rivestono carattere di somma urgenza, constatando che l'intervento di sostituzione dovrà essere avviato quanto prima";
- dell'urgenza di provvedere in merito in quanto l'alloggio era privo di riscaldamento e di acqua calda sanitaria anche in considerazione dell'avanzare della stagione invernale;

Dato atto quindi dell'urgenza di provvedere al ripristino immediato dell'impianto del citato MAP al fine di rendere nuovamente confortevole la permanenza degli occupanti all'interno dell'alloggio assegnatogli;

Ritenuto opportuno approvare l'intervento di sostituzione della caldaia del MAP n. 32 stante la rappresentata urgenza;

Constatata inoltre la carenza di personale dell'area manutentiva che non consente l'esecuzione dell'attività per le lavorazioni sopra espone;

Dato atto che tali lavorazioni devono necessariamente essere eseguite da ditte esterne specializzate in quanto le maestranze comunali, addette a tali tipi di lavorazioni, sono impegnate in altri servizi istituzionali;

Considerato che gli interventi di cui al presente affidamento rientrano all'interno delle previsioni del Provvedimento nr. 1 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Comuni del Cratere (USRC) del 15/01/2015: "Regolamento per la gestione degli interventi di manutenzione degli alloggi MAP e parti comuni sulla base

delle recenti disposizioni del D.L. 133 del 12/09/2014 convertito con modificazioni in L. 164 del 11/11/2014 art. 4 co. 8 quinquies”;

Dato atto che la finalità del Provvedimento è “la definizione di criteri e procedure utili alla gestione della manutenzione straordinaria degli alloggi MAP e delle parti Comuni al fine di continuare a garantire le condizioni di agibilità degli stessi per ospitare le popolazioni sfollate a causa del sisma del 06/04/2009”, e in particolare l’intervento di sostituzione di caldaia di cui al presente affidamento rientra tra quelli di manutenzione straordinaria di dell’art.3 c.2 lett. q del Provvedimento: “Sostituzione di apparecchiature ed accessori (caldaie, bruciatori, valvole, radiatori, cisterne etc.)”;

Considerato che all’art. 7 del citato Provvedimento sono descritte le modalità di “Rimborso interventi attuati in somma urgenza”;

Considerato che, stante l’urgenza di eseguire l’intervento di sostituzione come sopra meglio descritto, in data 28/11/2023 veniva redatto il verbale di accertamento della somma urgenza per la “Sostituzione caldaia MAP n. 32 in Via Enzo Ferrari”;

Visto il preventivo acquisito al Prot. n. 18360 del 06/12/2023 della Ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674, che ammonta a € 2.100,00 oltre IVA per la sostituzione di ciascuna caldaia;

Constatato che i lavori in oggetto rientrano nei limiti di valore previsti all’art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023;

Appurato che:

■ l’art. 50 del D.Lgs. 36/2023 al comma 1, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

“b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

■ l’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come: “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Dato atto che, come disposto all’art. 7 del Provvedimento n.1 del 15/01/2015 dell’USRC, gli interventi attuati in somma urgenza dal Comune che non possono essere preventivamente autorizzati dall’USRC, vengono rimborsati a rendicontazione previa trasmissione da parte del Comune della relativa documentazione come meglio indicata nel citato articolo: “Rimborso interventi attuati in somma urgenza”;

Rilevato che la spesa complessiva euro 2.562,00 onnicomprensiva, relativa all’intervento in oggetto, rientra tra le previsioni di cui al capitolo n. 2416 corrente esercizio finanziario avente ad oggetto “spese manutenzione MAP con fondi statali”;

Dato atto inoltre che, al fine di recuperare la spesa sostenuta, occorrerà provvedere alla rendicontazione dei costi sostenuti all’USRC secondo le modalità previste dal citato art. 7 del provvedimento 1/2015 USRC;

Preso atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà solo a seguito del finanziamento delle risorse da parte del USRC;

Atteso che in capo alla ditta selezionata è stato effettuato il controllo circa la regolarità contributiva e che il sistema telematico ha fornito il documento DURC prot. n° INPS_38893487 con scadenza 04/04/2024 dal quale l'operatore economico risulta regolare;

Ritenuto pertanto di poter affidare il servizio alla ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674, per un importo totale di euro 2.100,00 oltre IVA come per legge;

Visto l'Art. 109 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce ai responsabili dei servizi tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno attribuiti loro dalla legge, dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal Sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'Ente;

Visto che pertanto si ritiene possibile affidare formalmente l'esecuzione dei lavori sopra descritti alla citata ditta in quanto:

- trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori;
- si è dimostrato disponibile ad eseguire subito i lavori e per il prezzo indicato;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

Considerata la regolarità dell'affidamento di cui al presente atto;

Accertato che, ai sensi della Legge n. 136/2010, ogni strumento di pagamento predisposto dalla pubblica amministrazione deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo del singolo affidamento e che pertanto il CIG di riferimento è: Z2D3DABE5F;

Ritenuto che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitti di interesse, neppure potenziali, per il responsabile che lo adotta;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* (TUEL) e s.m.i.;
- la Legge del 07.08.1990, n. 241, recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e s.m.i.;
- il Decreto Legge del 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge del 29/07/2021, n. 108 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Nuovo Codice dei contratti pubblici”*;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'Art. 3 della Legge 07.08.1990, n. 241 s.m.i.;
2. di prendere atto del verbale di somma urgenza redatto in data 28/11/2022;
3. di approvare l'intervento di sostituzione della caldaia del MAP n. 32 stante la rappresentata urgenza;
4. di stabilire, in relazione alle disposizioni contenute del combinato disposto dell'Art. 17 del D.Lgs del 31.03.2023, n. 36 e dell'Art. 192 del T.U.E.L. del 18.08.2000, n. 267, quanto segue:
 - a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire: "*Sostituzione caldaia MAP n. 32 in Via Enzo Ferrari*";
 - b) l'oggetto del contratto: affidamento di servizi di cui dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
 - c) il valore economico: Euro 2.562,00 (di cui Euro 2.100,00 quale imponibile ed Euro 462,00 per IVA al 22%);
 - a) la forma del contratto: mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;
 - b) le clausole ritenute essenziali: pagamento 30 gg data ricevimento fattura;
 - c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per lavori inferiori a Euro 150.000,00 e l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per servizi e forniture inferiori ad Euro 140.000,00 consente di ricorrere ad affidamento diretto;
5. di affidare, mediante affidamento diretto, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674, l'intervento relativo alla "*Sostituzione caldaia MAP n. 32 in Via Enzo Ferrari*", mediante acquisizione in economia di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici, mediante affidamento diretto;
6. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 2.100,00 oltre all'I.V.A. nella misura di legge;
7. di dare atto che la complessiva somma di euro 2.562,00 (di cui Euro 2.100,00 quale imponibile ed euro 462,00 per IVA al 22%), trova copertura mediante fondi del bilancio comunale, con imputazione al capitolo n. 2416 corrente esercizio finanziario;
8. di prendere atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà solo a seguito del finanziamento delle risorse da parte del USRC;
9. di stabilire che la ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674 con l'accettazione del presente affidamento assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 del Legge 136/2010, impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo, il seguente CIG Z2D3DABE5F;
10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, mediante la sottoscrizione dello stesso;
11. di aver verificato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09, convertito dalla legge 102/09 e s.m.i., il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di dare atto che per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
13. di conferire al presente atto valore sinallagmatico che viene pertanto firmato dalla ditta affidataria in segno di accettazione integrale anche di tutte le premesse.

CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo
c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674

A norma dell'Art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Angela Persia, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0861/502277.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line ed è trasmessa all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'Art. 151, comma 4 e 184, del Dlgs. 267/2000.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1481 del 07/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio PERSIA ANGELA in data 11/12/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1481 del 07/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	2416	903	1	11	01	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	2.562,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario DI LUCIANO FEDERICA il 12/12/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1794

Il 12/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1213 del 12/12/2023 con oggetto: **Sostituzione caldaia MAP n. 32 in Via Enzo Ferrari. Affidamento diretto.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI GESUALDO IVANO il 12/12/2023.

....