



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

REGISTRO GENERALE N. 1059 del 27/12/2022

Determina del Responsabile del Servizio N. 579 del 27/12/2022

PROPOSTA N. 1459 del 27/12/2022

OGGETTO: Ord. Commissario S. sisma 2016 n° 77/2019 e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (DL 59/2021). Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, hub sosta bus, e parco urbano attrezzato. Aggiudicazione appalto lavori.

Visti:

- il Decreto Sindacale prot. n° 12329 del 02/09/2022 di conferimento della Posizione Organizzativa del Responsabile dell'Area Tecnica e Ricostruzione dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 38 del 28/05/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 147 del 19/08/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2022-2024;
- l'Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi, secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'Art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

visti inoltre:

- il Regolamento (UE) 12/02/2021 n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14/07/2021, nonché i correlati Regolamenti UE disciplinanti le regole finanziarie applicabili alle iniziative ricomprese nel Piano;
- il D.L. 06/05/2021 n. 59 convertito con modificazioni dalla legge 01/07/2021 n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29/07/2021 n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" ed in particolare l'art. 14, intitolato "Estensione della disciplina del PNRR al Piano complementare", nonché l'art. 14-bis, recante "Governance degli interventi del Piano complementare nei territori interessati dagli eventi sismici del 2009 e del 2016";
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15/07/2021, per quanto applicabile, con cui, in attuazione di quanto disposto dall'art. 1, comma 7, del D.L. 59/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021, si individuano gli obiettivi iniziali, intermedie finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio;

- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i Regolamenti UE che definiscono gli obiettivi ambientali e di tutela miranti a non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Donosignificantharm"), nonché i principi trasversali, previsti dal PNRR, ricomprendenti il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani; gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- i Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 predisposti in aderenza a quanto deliberato, in data 30/09/2021, dalla istituita Cabina di coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del DL 77/2021;

considerato che nell'atto approvato sono previste, tra le altre, le seguenti sub-misure del Piano Complementare Sisma:

- A2 linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione ed Efficientamento energetico di edifici ed infrastrutture comunali";
- A3 linea di intervento n. 1 "Programma Unitario di Rigenerazione Urbana";
- A3 linea di intervento n. 3 "Interventi per l'ammodernamento e la Messa in Sicurezza di Impianti Sportivi, ricreativi e di risalita";
- A4 linea di intervento n. 5 "Programma di Investimenti sulla rete stradale comunale";

preso atto che sulla base del ricordato Programma Unitario di Intervento predisposto dal Commissario Delegato Ricostruzione Sisma 2016, i Comuni, interessati in qualità di potenziali Soggetti Attuatori degli interventi da ricomprendere nelle ricordate sub-misure, sono stati chiamati ad elaborare le schede finalizzate alla proposizione degli interventi coerenti con le finalità del Programma, nonché avviare i relativi e correlati procedimenti tesi alla predisposizione delle diverse fasi progettuali;

preso atto dell'intesa espressa nella cabina di coordinamento integrata dal Coordinatore della Struttura tecnica di missione sisma 2009 e dai Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria e dell'imminente rilascio delle correlate Ordinanze da parte del Commissario Straordinario Sisma 2016, delegato allo scopo, che, nell'approvare e prendere atto delle schede trasmesse afferenti le richieste di finanziamento, fisserà criteri definitivi riguardanti la ripartizione delle risorse assegnate a ciascun Ente e le modalità di attuazione dei singoli interventi;

vista la trasmissione delle schede afferenti alle richieste di finanziamento, per le sub-misure A.2.1, A.3.1, A.3.3 e A.4.5, da parte di questo Ente;

viste:

- l'Ordinanza n. 7 del 30/12/2021 del Commissario straordinario, recante "Attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108", con la quale sono stati stanziati euro 360.000,00 per l'Intervento in oggetto;
- l'Ordinanza n. 9 del 30/12/2021 del Commissario straordinario, recante "Attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 3, intitolata "Realizzazione, implementazione e completamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici; avvio della rifunzionalizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE); ammodernamento e la messa in sicurezza di impianti sportivi, ricreativi e di risalita", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio

2021, n. 108”, con la quale sono stati stanziati euro 540.000,00 per l’Intervento in oggetto, per un totale di euro 900.000,00 per l’Intervento in oggetto;

atteso che il Responsabile della Struttura di missione Sisma 2009 e la Struttura Commissariale Sisma 2016, con nota acquisita a questo Ente con prot. n. 8270 del 14/06/2022, ha indicato l’intervento in oggetto con il Codice Univoco Identificativo:

- A3.1_ATE067028_0211 per la parte dell’intervento in oggetto a valere sulla sub-misura A.3.1 (euro 360.000,00);
- A3.3_ATE067028_0253 per la parte dell’intervento in oggetto a valere sulla sub-misura A.3.3 (euro 540.000,00);

ricordato che questo Ente ha in essere la progettazione per i lavori di realizzazione di un’area attrezzata per finalità turistiche, con n. 4 piazzole di accoglimento, per un totale di euro 50.000,00, finanziati:

- quanto a euro 46.886,84, ai sensi del D.P.C.M. n. 503 del 11/12/2019, che ha approvato la graduatoria dei Comuni che rientrano nei finanziamenti di cui all’Ordinanza n. 77 del Commissario straordinario per la ricostruzione sisma 2016, inerente: “Procedure per l’individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;
- quanto a euro 3.113,16, con fondi del proprio bilancio comunale;

preso atto che è volontà di questa Amministrazione provvedere al completamento del progetto in essere mediante la realizzazione di un hub sosta bus e l’implementazione delle aree attrezzate, a valere sui fondi PNRR, per un importo di Euro 900.000,00;

considerato che, in tale contesto amministrativo ed organizzativo, l’Amministrazione Comunale ha manifestato il proprio indirizzo politico-amministrativo per l’intervento intitolato “Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, Hub sosta bus, parco urbano attrezzato”, per un importo di complessivi euro 950.000,00;

dato atto, altresì, che:

- al progetto in parola è assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto CUP: G91B21007580001;
- l’importo dell’intervento previsto, superando la soglia di euro 100.000,00 è stato utilmente inserito, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016, nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016, nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Annuale 2022 (Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2022);
- l’opera in questione rientra nella linea d’intervento denominata “Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016” - Macro misura “Macro Misura A: Città e Paesi sicuri sostenibili e connessi” - Sub Misura A.3 “Rigenerazione urbana e territoriale”;

viste le proprie precedenti determinazioni:

- Reg. Gen. n. 50 del 28/01/2022, con la quale è stato dato incarico, ai sensi dell’art 36, del D.Lgs 50/16 s.m.i., mediante affidamento diretto, al Geom. Fabrizio Veroni ed all’Ing. Fulvio Falasca, di redigere il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per l’intervento in oggetto, denominato: “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (DL 59/2021). Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, Hub sosta bus, parco urbano attrezzato”;
- Reg. Gen. n. 100 del 15/02/2022, con la quale è stato dato incarico, ai sensi dell’art 36, del D.Lgs 50/16 s.m.i., mediante affidamento diretto, al Geol. Giovanni Caprioni di Montorio al Vomano, di redigere la Relazione geologica, assistenza alle indagini, verifiche e prove di laboratorio, riguardanti

l'intervento in oggetto, denominato: "Piano nazionale investimenti complementari PNRR DL 59/21. Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, Hub sosta bus, parco urbano attrezzato";

- Reg. Gen. n. 101 del 15/02/2022, con la quale è stato dato incarico, ai sensi dell'art 36, del D.Lgs 50/16 s.m.i., mediante affidamento diretto, alla ditta Geoassist S.n.c. di Mariani M. e Peroni S., di Montorio al Vomano, di effettuare le indagini geognostiche e geofisiche, relative all'intervento in oggetto, denominato: "Piano nazionale investimenti complementari PNRR DL 59/21. Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, Hub sosta bus, parco urbano attrezzato";

vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 11/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica avente ad oggetto: "Fattibilità Tecnico-Economica del "Progetto Integrato Aree attrezzate per finalità turistiche, Hub sosta Bus, Parco Urbano attrezzato". Approvazione", redatto dal Geom. Fabrizio Veroni e dall'Ing. Fulvio Falasca;

accertato che per consentire la realizzazione dell'opera in parola è stato avviata apposito procedimento espropriativo di terreni di proprietà privata ai sensi del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

visto il P.R.G. vigente del Comune di Montorio al Vomano, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 20/07/2006, esecutiva;

dato atto che a tale scopo si è provveduto alla comunicazione dell'avvio del procedimento per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per "Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, hub sosta bus, parco urbano attrezzato" ex articolo 11 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 ed ex articoli 7 e 8 della Legge n. 241 del 07/08/1990, notificata a mezzo raccomandata n. 14712 del 10/11/2021 ai soggetti interessati;

visto l'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., pubblicato all'Albo pretorio comunale, riguardante l'adozione della Variante al P.R.G., per "Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, hub sosta bus, parco urbano attrezzato";

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2022 con la quale è stata adottata apposita variante al vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 19, comma 2 e seguenti, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., al fine di destinare le aree sulle quali si realizzerà l'opera pubblica in oggetto, attualmente con destinazione:

- foglio 37, particella 1161 (in parte): "Zone per esposizioni, mostre e fiere" (art. 13.7 del P.R.G. vigente);
- foglio 37, particella 1328 (in parte): "Zone turistiche alberghiere di nuovo impianto" (art. 16.2 del P.R.G. vigente);

a "Zone per attrezzature di interesse comune" (art. 13.2 del P.R.G. vigente);

vista altresì la propria precedente determinazione n° 316 Reg. Gen. del 22/04/2022, con la quale è stato affidato alla società Kyklos Ingegneria s.r.l., nelle figure del Geom. Fabrizio Veroni e dell'Ing. Fulvio Falasca, con sede a Montorio al Vomano, p.zza Orsini, 11, c.f. e p. IVA 02117750675, l'incarico di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, riguardante l'intervento in oggetto;

visti i seguenti elaborati progettuali riguardanti l'intervento in oggetto:

- la Relazione geologica rimessa all'Ente in data 01/06/2022 dal Geol. Giovanni Caprioni, come sopra incaricato;
- il progetto definitivo ed esecutivo, dell'importo complessivo di euro 950.000,00, trasmesso all'Ente in data 14/06/2022 e redatto dalla società Kyklos Ingegneria s.r.l., come sopra incaricata;

visti:

- il verbale di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto in data 14/06/2022 dall'Arch. Tiziana Percoco, dall'Ing. Francesco Marchetti e dal Geom. Mauro Nori, Istruttori Tecnici dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione di questo Comune;
- il verbale di validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto in data 14/06/2022 dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Tiziana Percoco, Istruttore Tecnico dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione di questo Comune;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 20/06/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo e esecutivo di cui pocanzi;

rilevato che:

- con propria precedente determinazione n° 510 Reg. Gen. del 11/07/2022, questa Autorità Competente ha concluso la procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S. della citata variante al P.R.G., escludendola dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- l'Ente ha condiviso l'esclusione del procedimento dalla V.A.S.;

viste le pubblicazioni dell'avvenuta adozione della variante al P.R.G. per l'intervento in oggetto:

- sul B.U.R.A. (Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo) in data 11/05/2022 (Ordinario n. 19), con contestuale avviso pubblico sul sito di questo Comune;
- sul quotidiano a diffusione regionale "Il Centro" in data 11/05/2022, come previsto dall'art. 10 comma 2 della L.R. n. 18 del 12/04/1983 "Norme per la conservazione, tutela, trasformazione del territorio della Regione Abruzzo";

atteso che dalla data delle sopracitate pubblicazioni, per 45 giorni, come previsto dall'art. 10, comma 3, della L.R. n. 18/1983, non sono pervenute osservazioni pubbliche, anche sotto forma di istanze, proposte o contributo, relative all'adozione della variante al P.R.G. di che trattasi;

vista la nota prot. n. 12469 del 08/08/2022, acquisita a questo Ente in data 05/09/2022 con prot. n. 12372, con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo ha espresso parere di compatibilità della variante al P.R.G. per l'intervento in oggetto con le previsioni e prescrizioni P.R.P. vigente;

vista la nota prot. n. 0018800/2022 del 24/08/2022, acquisita all'Ente in data 24/08/2022 con prot. n. 11891, con allegata la determina Dirigenziale n. 1078 del 24/08/2022, con la quale la Provincia di Teramo, Area 3 – Area Tecnica, Settore 3.10 – Pianificazione del Territorio – Urbanistica – Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie, ha espresso parere di compatibilità della variante al P.R.G. per l'intervento in oggetto con le previsioni e prescrizioni normative ed insediative del P.T.C.P. vigente;

considerato che con propria precedente determinazione n° 643 Reg. Gen. del 09/09/2022, è stata ultimata la procedura di verifica di compatibilità della variante al P.R.G. per l'intervento in oggetto, adottata con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 6/2022, con esito positivo di compatibilità con le previsioni e le prescrizioni:

- del P.R.P. vigente, come da parere rilasciato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo, con nota sopra indicata, ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 40/2014;
- del P.T.C.P. vigente, come da parere rilasciato dalla Provincia di Teramo, Area 3 – Area Tecnica, Settore 3.10 – Pianificazione del Territorio – Urbanistica – Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie, con nota sopra indicata, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 della L.R. n. 18/1983;

vista la nota prot. n. 12773 del 12/09/2022, indirizzata:

- alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo;
- alla Provincia di Teramo, Area 3 – Area Tecnica, Settore 3.10 – Pianificazione del Territorio – Urbanistica – Piste ciclopedonali – Politiche comunitarie;

con la quale questo Ente ha comunicato che il procedimento avviato per la verifica della compatibilità/conformità:

- agli usi consentiti dal vigente P.R.P. di cui all'art. 1 della L.R. 12/11/2014 n. 40;
- alle previsioni insediative e normative del vigente P.T.C.P., ex art. 20 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 della L.R. 12/04/1983 n. 18,

della variante al vigente P.R.G., in conseguenza del progetto di cui trattasi, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2022, si è concluso con esito positivo di compatibilità/conformità, come riportato nella sopra richiamata determinazione 643/2022;

acclarato che, per tutto quanto sopra detto, ai fini di dare attuazione al progetto dell'opera di pubblica utilità riguardante la realizzazione di un nuovo hub dei bus, con annessa area attrezzata per finalità turistiche (area di sosta per camper), con deliberazione del Consiglio Comunale n° 51 del 31/10/2022:

- è stata approvata la variante al P.R.G. vigente, adottata con la richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 6/2022, che ha previsto di destinare parte della part.lla 1161, attualmente destinata a “Zone per esposizioni, mostre e fiere” (art. 13.7 del P.R.G. vigente) e parte della part.lla 1328, attualmente destinata a “Zone turistiche alberghiere di nuovo impianto” (art. 16.2 del P.R.G. vigente), entrambe ricadenti nel foglio 37, a “Zone per attrezzature di interesse comune” (art. 13.2 del P.R.G. vigente);
- è stato dato atto che la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, implicitamente resa ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nella citata deliberazione della Giunta Comunale n. 114/2022 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, avrebbe esplicitato i propri effetti dal momento della efficacia della stessa deliberazione consigliare di approvazione della variante al P.R.G.;
- è stato reiterato, ai sensi dell'art. 9, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il vincolo preordinato all'esproprio su parte delle part.lle 1161 e 1328 del foglio 37, precisamente la striscia di terreno a ridosso della strada, avente destinazione a “Zone a verde pubblico di rispetto stradale” (art. 12.3 del P.R.G. vigente), perfettamente compatibile con l'intervento in oggetto, il cui vincolo preordinato all'esproprio risulta ad oggi decaduto, avendo esplicitato la propria efficacia a far data del provvedimento di approvazione del vigente P.R.G., intervenuto con deliberazione del Consiglio Comunale n° 43 del 20/07/2006, fino alla data del 19/07/2021

visto il Piano Particellare di Esproprio costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Piano Particellare e Planimetria di Esproprio riguardante la part.lla 1161 del foglio 37;
- Piano Particellare e Planimetria di Esproprio riguardante la part.lla 1328 del foglio 37;

redatto dal Geom. Ottenio Monaco appositamente incaricato con determinazione della Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione n° 161 Reg. Gen. del 02/03/2022, che prevede una spesa complessiva necessaria per l'acquisizione delle aree private indicate nel Piano medesimo, pari a euro 252.261,84, spese e imposte comprese;

vista la nota prot. n. CGRTS-0023456-P del 28/09/2022, acquisita al prot. di questo Ente n. 14030 del 29/09/2022, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 e del Coordinatore della Struttura di Missione Sisma 2009, hanno comunicato che l'art. 29 del D.L. 23/09/2022 n. 144 ha previsto la preassegnazione per ogni intervento ricompreso nel Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR, di cui al D.L. 59/2021, di una risorsa aggiuntiva di importo pari al 15% dell'importo già assegnato dalla specifica Ordinanza, significando che tale incremento di importo può essere immediatamente utilizzato per rimodulare i progetti secondo il prezzario regionale aggiornato e procedere quindi agli esperimenti di gara con i progetti aggiornati

secondo il nuovo prezzario regionale come ultimo approvato, ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50;

atteso che, nella richiamata nota del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 e del Coordinatore della Struttura di Missione Sisma 2009, viene altresì specificato che le maggiori risorse del 15%, come previste dal citato art. 29 del D.L. 144/2022, in aggiunta a quelle precedentemente assegnate con le relative ordinanze, costituiscono titolo per l'accertamento a bilancio di dette ulteriori risorse;

vista la nota di questo Ente, prot. n. 14361 del 04/10/2022, trasmessa all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Cratere 2009, all'Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016, al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 e alla Struttura di Missione Sisma 2009, con la quale questo Ente ha espresso volontà di avvalersi della preassegnazione della risorsa aggiuntiva del 15% di cui al citato art. 29 del D.L. 144/2022;

vista l'Ordinanza n. 40 del 21/10/2022 del Commissario straordinario, recante "Modifiche all'ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell'art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura "A.", ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108", con la quale sono stati stanziati ulteriori euro 135.000,00 per l'intervento in oggetto, a seguito degli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, così come integrate dal recente D.L. 144 del 23/09/2022 (cd "Aiuti-ter");

rilevato che, sulla scorta di quanto dettagliatamente pocanzi riportato, con deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 27/10/2022, esecutiva, è stata adottata apposita variazione di bilancio per l'accertamento delle ulteriori risorse, relativamente ai corrispondenti capitoli di bilancio riguardanti gli interventi a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR di cui al D.L. 59/2021, alimentate dal più volte citato art. 29 del D.L. 144/2022;

rilevato altresì che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 178 del 27/10/2022 sono state approvate le opportune integrazioni e modifiche al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed annuale 2022;

vista la nota prot. U.S.R.C. n. 18340 del 28/10/2022, acquisita all'Ente con prot. n. 15839 del 31/10/2022, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere ha richiesto la trasmissione degli atti di validazione e di approvazione dei progetti da porre a base di gara, rivisitati secondo l'adeguamento al nuovo prezzario infrannuale 2022 Regione Abruzzo;

atteso che la società d'ingegneria Kyklos Ingegneria s.r.l., come sopra incaricata, alla luce di quanto riportato ai precedenti commi, ha aggiornato, in data 19/10/2022, l'Elenco Prezzi e di conseguenza il Computo Metrico Estimativo ed il Capitolato Speciale d'Appalto del Progetto Esecutivo di che trattasi come sopra approvato, ammontante ora complessivamente ad Euro 1.084.168,40, di cui euro 855.342,41 per lavori a base d'asta;

visti:

- il verbale di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto in data 03/11/2022 dall'Ing. Francesco Marchetti, dal Geom. Mauro Nori e dall'Arch. Roberto Manzo, Istruttori Tecnici dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione di questo Comune;
- il verbale di validazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto in data 03/11/2022 dall'Ing. Francesco Marchetti, Istruttore Tecnico dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione di questo Comune;

visti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n° 190 del 08/11/2022 con la quale è stato approvato il citato progetto esecutivo rivisitato secondo l'aggiornamento del prezzario regionale intervenuto lo scorso mese di luglio;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 68 del 30/11/2022 con la quale è stata approvata apposita variazione per l'accertamento in bilancio delle spese conseguenti la procedura espropriativa necessaria all'acquisizione da parte dell'Ente delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 213 del 01/12/2022 con la quale, tra l'altro, sono stati approvati:
 - n° 2 Relazioni giustificative dell'indennità di esproprio;
 - il Piano Particellare e Planimetria di Esproprio riguardante la part.lla 1161 del foglio 37;
 - il Piano Particellare e Planimetria di Esproprio riguardante la part.lla 1328 del foglio 37;
 redatti dal Geom. Ottenio Monaco appositamente incaricato con determinazione della Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione n° 161 Reg. Gen. del 02/03/2022, che prevede una spesa complessiva necessaria per l'acquisizione delle aree private indicate nel Piano medesimo, pari a euro 252.261,84, spese e imposte comprese;
- la propria precedente determinazione n° 1017 del 19/12/2022 di determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio;

dato atto che i lavori in oggetto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

vista la propria precedente determinazione n° 1037 Reg. Gen. del 20/12/2022 con la quale è stata adottata determina a contrarre per l'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del DLgs 50/2016 e s.m.i, con selezione del contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11/09/2020 n° 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, del D.L. 31/05/2021 n° 77, convertito in Legge 29/07/2021 n° 108;

dato atto che il ricorso alla procedura negoziata è giustificata dal fatto che si rende necessario dare avvio prima possibile ai lavori in quanto la mancata realizzazione dell'opera nei tempi assegnati determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento;

stabilito che nella richiamata determinazione 1037/2022 si sarebbe provveduto all'aggiudicazione dei lavori mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

visti la lettera d'invito e i relativi allegati, predisposti da questo ufficio, utilizzati per l'esperimento della procedura negoziata;

visto che dal progetto esecutivo come sopra approvato, adeguato con i prezzi del prezzario regionale come da ultimo aggiornato ai sensi e per gli effetti di cui al comma 2 dell'art. 26 del DL 50/2021, risultano i seguenti elementi di costo:

a) importo complessivo dei lavori a base d'asta:	euro 855.342,41
di cui:	
b) importo dei lavori a misura da assoggettare a ribasso	
[al netto degli oneri di sicurezza di cui al successivo punti b)]	euro 819.661,38
c) costi della sicurezza (non soggetti a ribasso):	euro 35.681,03

dato atto che, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i., nella richiamata determinazione 1037/2022 sono stati indicati:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) il valore economico dell'appalto a base d'asta;
- d) la forma del contratto (pubblica amministrativa per rogito del Segretario comunale);
- e) le clausole ritenute essenziali (riportate nella lettera d'invito e negli elaborati progettuali approvati con la richiamata deliberazione della Giunta Comunale 190/2022);
- f) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

atteso che la procedura è stata interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sintel, ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016 e s.m.i., che sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

- 1) Fimav s.r.l. di Basciano;
- 2) Cimolai s.p.a. di Roma;
- 3) Toto s.p.a. Costruzioni Generali di Chieti;
- 4) D'Adiutorio Costruzioni s.p.a. di Montorio al Vomano;
- 5) Tekno Costruzioni s.r.l. di Teramo;

e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva a scadere il 27 dicembre u.s., alle ore 09,00;

visto il verbale delle operazioni di gara dal quale risulta che ha presentato offerta solo l'impresa Fimav s.r.l. di Basciano, che l'offerta è risultata conforme e valida, e che la medesima impresa ha proposto un'offerta economica con un ribasso del 2,50% sull'elenco prezzi del progetto posto a base di gara, corrispondente ad un importo netto dei lavori pari a euro 799.169,85 a cui si aggiungono i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 35.681,03 e quindi per un importo complessivo netto dell'appalto pari a euro 834.850,88 oltre all'I.V.A. come per legge;

preso atto che a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta offerto dall'impresa Fimav s.r.l. in sede di procedura negoziata il quadro economico del progetto esecutivo come sopra approvato, risulta come appresso rideterminato:

A) Lavori :		€
importo di lavori a base d'asta	€ 855.342,41	
importo lavori soggetto a ribasso d'asta		819.661,38
a detrarre ribasso d'asta del 2,50%		<u>- 20.491,53</u>
restano		799.169,85
costi di sicurezza non soggetti a ribasso		<u>35.681,03</u>
Sommano per lavori al netto		834.850,88
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	
1) Prove e sondaggi geologici	4.590,00	
2) Relazione geologica	3.501,92	
3) c.n.p.a.i.a. su 2)	140,08	
Spese tecniche:		
4) progetto di fattibilità tecnico-economica	1.507,21	
5) c.n.p.a.i.a. su 4)	60,29	
6) progetto definitivo-esecutivo e CSP	47.545,97	
7) c.n.p.a.i.a. su 6)	1.901,84	
8) DL, CSE, CRE, e attività tecnico-amministrative connesse	37.234,69	
9) c.n.p.a.i.a. su 8)	1.489,39	
10) collaudo statico	5.000,00	
11) c.n.p.a.i.a. su 10)	200,00	
12) Incentivi di cui all'art. 113 DLgs 50/2016	17.106,85	

13) Contributo Anac		375,00
14) I.V.A: 10% su lavori	83.485,09	
22% su 1)	1.009,80	
22% su 4) + 5)	344,85	
22% su 6) + 7)	10.878,52	
22% su 8) + 9)	8.519,30	
22% su 10) + 11)	<u>1.144,00</u>	
Sommano per I.V.A.		105.381,56
15) imprevisti		742,05
Economia di gara		<u>22.540,67</u>
Importo complessivo somme a disposizione		<u>249.317,52</u>
TOTALE COMPLESSIVO		<u>1.084.168,40</u>

stabilito che il contratto d'appalto sarà stipulato a misura, in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario comunale;

considerato:

- che il prezzo di aggiudicazione dei lavori in oggetto può ritenersi congruo in relazione alla natura e ai costi delle prestazioni richieste;
- la regolarità dell'affidamento di cui al presente atto;
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG: 94552585BC;

acquisita la certificazione di regolarità contributiva in capo all'impresa aggiudicataria, avente esito regolare, prot. n° INAIL_35321152 con validità sino al 02/03/2023;

ricordato che la spesa afferente la realizzazione dell'opera in riferimento, di importo complessivo di euro 1.084.168,40, è finanziata quanto euro 1.035.000,00 con fondi statali di cui Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (Ordinanze nn° 7 e 9 del 30/12/2021 e 40 del 21/10/2022 del Commissario Straordinario), quanto a euro 46.886,84 con fondi statali di cui all'Ordinanza n° 77 del 23/05/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione sisma 2016 e quanto a euro 2.281,56 con fondi del bilancio comunale, con allocazione della spesa al Cap. 2995;

ritenuto pertanto di provvedere in merito;

visto l'Art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che attribuisce ai responsabili dei servizi tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, attribuiti loro dalla legge, dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal Sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'Ente;

dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ritenuto che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitti di interesse, neppure potenziali, per il responsabile che lo adotta;

attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/00 n. 267;

visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. del 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- il D.Lgs del 18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza:

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il verbale di gara redatto in data 27 dicembre u.s. relativo alla procedura negoziata esperita per l'appalto dei lavori in oggetto;
- 3) di dare atto che gli atti della procedura negoziata, compresi i verbali, sono conservati agli atti del Comune in apposita raccolta presso l'Area III Tecnica e Ricostruzione;
- 4) di disporre l'aggiudicazione, non efficace, dei lavori in oggetto in favore dell'impresa **Fimav s.r.l.**, avente sede a Basciano, zona artigianale, c.f. e p. IVA 00252310677, per aver offerto un ribasso del 2,50% sull'elenco prezzi del progetto esecutivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo netto dei lavori pari a euro 799.169,85, a cui si aggiungono i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 35.681,03 e quindi per un importo complessivo netto dell'appalto pari a **euro 834.850,88** oltre all'I.V.A. come per legge;
- 5) di dare atto che nei confronti dell'impresa aggiudicataria Fimav s.r.l. è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciali dichiarati in sede di gara, per cui il presente affidamento si intende, come sopra detto, non efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del DLgs 50/2016 s.m.i., significando che la riserva sull'affidamento dell'appalto dei lavori sarà automaticamente risolta non appena saranno verificati positivamente tutti i requisiti richiesti nella presente procedura negoziata e necessari per contrarre con la Pubblica Amministrazione e che la necessità di formalizzare subito il presente affidamento diretto, è data soprattutto dall'urgenza di procedere con la consegna dei lavori ai sensi dell'art. 32, comma 8, del DLgs 50/2016 s.m.i., in quanto l'indugio nell'avvio dei lavori cagionerebbe probabili danni all'interesse pubblico che l'opera è destinata a soddisfare, non ultimo la perdita del finanziamento per scadenza dei termini;
- 6) di dare atto che, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta sull'elenco prezzi del progetto posto a base di gara offerto dall'impresa Fimav s.r.l. in sede di procedura negoziata, il quadro economico risulta rideterminato come in premessa;
- 7) di dare atto che il contratto d'appalto sarà stipulato a misura, in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario comunale;
- 8) di dare atto che al finanziamento dell'opera si provvede, come in premessa richiamato, quanto euro 1.035.000,00 con fondi statali di cui Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (Ordinanze nn° 7 e 9 del 30/12/2021 e 40 del 21/10/2022 del Commissario Straordinario), quanto a euro 46.886,84 con fondi statali di cui all'Ordinanza n° 77 del 23/05/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione sisma 2016 e quanto a euro 2.281,56 con fondi del bilancio comunale, con allocazione della spesa al Cap. 2995;
- 9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000, mediante la sottoscrizione dello stesso;
- 10) di aver verificato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09, convertito dalla legge 102/09 e s.m.i., il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Angela Persia alla quale potranno essere richieste notizie e chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0861/502277.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui al comma 9, art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1459 del 27/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio PERSIA ANGELA in data 27/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1459 del 27/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario PERSIA ANGELA il 27/12/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1789

Il 27/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1059 del 27/12/2022 con oggetto: **Ord. Commissario S. sisma 2016 n° 77/2019 e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (DL 59/2021). Progetto integrato aree attrezzate per finalità turistiche, hub sosta bus, e parco urbano attrezzato. Aggiudicazione appalto lavori.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CHELE MIHAELA il 27/12/2022.