



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

REGISTRO GENERALE N. 956 del 07/12/2022

Determina del Responsabile del Servizio N. 28 del 07/12/2022

PROPOSTA N. 1346 del 06/12/2022

OGGETTO: Sostituzione di Caldaie c/o alloggi MAP di via Enzo Ferrari. Affidamento diretto, ex Art. 36, c. 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016 s.m.i. senza procedura di gara.

Visti:

- il decreto del Sindaco prot. 15123 del 17.10.2022 con il quale è stato nominato il Dott. Mador Camerati Responsabile della posizione organizzativa dell'Area VII - territorio e protezione civile;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 19/08/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, predisposto ai sensi del D.Lgs 267/2000 e del D.Lgs 118/2011;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/05/2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi, secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Premesso che a seguito di segnalazioni pervenute sono stati effettuati sopralluoghi presso gli alloggi MAP n. 1, n. 10 e n. 27 situati in via Enzo Ferrari;

Considerato che in esito al sopralluogo del 09/11/2022 è stato constatato che le caldaie presentano problemi tali da renderne necessaria la sostituzione in quanto detti alloggi sono attualmente privi di riscaldamento e di acqua calda sanitaria;

Visto il verbale redatto a seguito del citato sopralluogo con cui viene dichiarato che "i lavori di cui trattasi rivestono carattere di somma urgenza, constatando che l'intervento di sostituzione dovrà essere avviato quanto prima";

Preso atto inoltre dell'urgenza di provvedere in merito in quanto i tre alloggi erano privi di riscaldamento e di acqua calda sanitaria anche in considerazione dell'avanzare della stagione invernale;

Dato atto quindi dell'urgenza di provvedere al ripristino immediato ed efficiente degli impianti dei citati MAP onde rendere nuovamente accettabile e confortevole la permanenza degli occupanti all'interno dell'alloggio assegnatogli;

Ritenuto opportuno approvare l'intervento di sostituzione delle caldaie dei MAP n. 1, 10 e 27 stante la rappresentata urgenza;

Constatata inoltre la carenza di personale dell'area manutentiva che non consentiva l'esecuzione dell'attività per le lavorazioni sopra esposte;

Dato atto che tali lavorazioni devono necessariamente essere eseguite da ditte esterne specializzate in quanto le maestranze comunali, addette a tali tipi di lavorazioni, sono impegnate in altri servizi istituzionali;

Atteso quindi che si rendeva necessario affidare con urgenza l'esecuzione del predetto intervento ad idonea ditta esterna specializzata;

Considerato che gli interventi di cui al presente affidamento rientrano all'interno delle previsioni del Provvedimento nr. 1 del Ufficio Speciale per la Ricostruzione Comuni del Cratere (USRC): "Regolamento per la gestione degli interventi di manutenzione degli alloggi MAP e parti comuni sulla base delle recenti disposizioni del D.L. 133 del 12/09/2014 convertito con modificazioni in L. 164 del 11/11/2014 art. 4 co. 8 quinquies";

Dato atto che detto Provvedimento "definisce criteri e procedure utili alla gestione della manutenzione straordinaria degli alloggi MAP e delle parti Comuni al fine di continuare a garantire le condizioni di agibilità degli stessi per ospitare le popolazioni sfollate a causa del sisma del 06/04/2009" e in particolare l'intervento di sostituzione di cui al presente affidamento rientra tra quelli di manutenzione straordinaria di dell'art.3 c.2 lett. q del provvedimento "Sostituzione di apparecchiature ed accessori (caldaie, bruciatori, valvole, radiatori, cisterne etc.)";

Visto il preventivo della Ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674, che ammonta a € 2.100,00 oltre IVA per la sostituzione di ciascuna caldaia e pertanto la spesa complessiva ammonta ad euro 6.300,00, oltre all'I.V.A. come per legge;

Preso atto che, stante l'urgenza di eseguire l'intervento di sostituzione come sopra meglio descritto, in data 15/11/2022 veniva redatto Ordine di Servizio per "l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la "Sostituzione di Caldaie c/o alloggi MAP n.1 n.10 e n. 27 di via Enzo Ferrari" alla ditta Climacalor di Olivieri Vincenzo di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 0197926067 per l'ammontare complessivo di euro 6.300,00 oltre ad iva, che firmava per accettazione;

Ritenuto pertanto, al fine perfezionare l'affidamento dei lavori e dare formalmente atto dell'affidamento alla ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674;

Preso atto inoltre che, stante l'esiguo importo dei lavori da affidare, inferiore a euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modifiche ed integrazioni, gli stessi possono essere conferiti mediante affidamento diretto;

Dato atto che per gli interventi attuati in somma urgenza dal Comune che non possono essere preventivamente autorizzati dall'USRC, vengono rimborsati a rendicontazione previa trasmissione da parte del Comune della relativa documentazione come meglio indicato all'art. 7 del citato provvedimento 1/2015 USRC: "Rimborso interventi attuati in somma urgenza";

Rilevato che la spesa complessiva euro 7.686,00 onnicomprensiva, relativa all'intervento in oggetto, rientra tra le previsioni di cui al capitolo n. 2416 corrente esercizio finanziario avente ad oggetto "spese manutenzione MAP con fondi statali" ;

Dato atto inoltre che, al fine di recuperare la spesa sostenuta, occorrerà provvedere alla rendicontazione dei costi sostenuti all'USRC secondo le modalità previste dal citato art. 7 del provvedimento 1/2015 USRC;

Preso atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà solo a seguito del finanziamento delle risorse da parte del USRC;

Atteso che in capo alla ditta selezionata è stato effettuato il controllo circa la regolarità contributiva e che il sistema telematico ha fornito il documento DURC prot. n° INPS_33460041 con scadenza 04/03/2023 dal quale l'operatore economico risulta regolare;

Preso atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti;

Visto che pertanto si ritiene possibile affidare formalmente l'esecuzione dei lavori sopra descritti alla citata ditta in quanto:

- trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori;
- si è dimostrato disponibile ad eseguire subito i lavori e per il prezzo indicato;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo;

Considerata la regolarità dell'affidamento di cui al presente atto;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti necessari previsti dalla norma per l'aggiudicazione dei servizi in oggetto;

Accertato che, ai sensi della Legge n. 136/2010, ogni strumento di pagamento predisposto dalla pubblica amministrazione deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo del singolo affidamento e che pertanto il CIG di riferimento è: Z7A3899085;

Ritenuto che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitti di interesse, neppure potenziali, per il responsabile che lo adotta;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito;

Vista la Legge del 07.08.1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 s.m.i.;

Visto il Decreto del 19/04/2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il d.P.R. 05/10/2010 n° 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore

Visto il nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. del 18.04.2016, n 50 s.m.i.;

Visto il Decreto Legge del 16.07.2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge del 11.09.2020, n. 120;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'Art. 3 della Legge 07.08.1990, n. 241 s.m.i.;
2. di prendere atto e di approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 09/11/2022 e del successivo Ordine di Servizio del 15/11/2022;
3. di approvare l'intervento di sostituzione delle caldaie dei MAP n. 1, 10 e 27 stante la rappresentata

- urgenza;
4. di affidare formalmente, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674, l'intervento relativo alla "Sostituzione di Caldaie c/o alloggi MAP n.1 n.10 e n. 27 di via Enzo Ferrari", mediante acquisizione in economia di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, mediante affidamento diretto;
 5. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 6.300,00 oltre all'I.V.A. nella misura di legge;
 6. di dare atto che la complessiva somma di euro 7.686,00 comprensiva di I.V.A., trova copertura mediante fondi del bilancio comunale, con imputazione al capitolo n. 2416 corrente esercizio finanziario;
 7. di prendere atto che la liquidazione di quanto dovuto avverrà solo a seguito del finanziamento delle risorse da parte del USRC;
 8. di stabilire che la ditta CLIMACALOR di Olivieri Vincenzo con sede in Contrada Arola, 11 di Montorio al Vomano c.f. LVR VCN 71S14 Z133R, P.IVA 01979260674 con l'accettazione del presente affidamento assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 del Legge 136/2010, impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo, il seguente CIG Z7A3899085;
 9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, mediante la sottoscrizione dello stesso;
 10. di aver verificato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09, convertito dalla legge 102/09 e s.m.i., il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

A norma dell'Art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Dott. Mador Camerati, al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0861 502205.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line ed è trasmessa all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'Art. 151, comma 4 e 184, del Dlgs. 267/2000.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1346 del 06/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CAMERATI MADIOR in data 07/12/2022

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1346 del 06/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

| Anno | Capitolo | Num. | Progr. | Codice di bilancio | | | | Piano dei Conti | | Importo |
|------|----------|------|--------|--------------------|--------|--------|---------|-----------------|---|----------|
| | | | | Miss. | Progr. | Titolo | M.Aggr. | Codice | Descrizione | |
| 2022 | 2416 | 751 | 1 | 11 | 01 | 1 | 03 | 1.03.02.09.008 | Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili | 7.686,00 |

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario PERSIA ANGELA il 07/12/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1643

Il 09/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 956 del 07/12/2022 con oggetto: **Sostituzione di Caldaie c/o alloggi MAP di via Enzo Ferrari. Affidamento diretto, ex Art. 36, c. 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016 s.m.i. senza procedura di gara.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI GESUALDO IVANO il 09/12/2022.