



# COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

## AREA LAVORI PUBBLICI

### REGISTRO GENERALE N. 648 del 26/07/2019

#### Determina N. 299 del 25/07/2019

PROPOSTA N. 918 del 25/07/2019

**OGGETTO:** DM Interno 10/01/2019. Art. 1, comma 107, L 145/2018, legge di bilancio 2019. Lavori di messa in sicurezza edificio comunale nuova sede COC/COM. Approvazione perizia di variante.

Visti:

- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 118 del 17.05.2019 esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2019/2021 e successive modifiche e integrazioni;
- il provvedimento del Sindaco n. 395 del 08.01.2019 di nomina dell'Ing. Mariani Caterina a responsabile dell'area LL PP incaricato delle posizioni organizzative, come stabilito dagli artt. 8 e 10 del C.C.N.L. del 31.03.1999;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109 comma 2, del richiamato decreto, ai responsabili degli uffici e dei servizi;

visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

premesso inoltre che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 111 del 08/05/2019, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, redatto dal Geom. Fabrizio Veroni di Montorio al Vomano, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori :	€
lavori (escluso oneri di sicurezza)	73.649,18
oneri di sicurezza compresi non soggetti a ribasso d'asta	2.167,12
oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta	<u>758,16</u>
	<b>Sommano per lavori 76.574,46</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€
1) spese generali: progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza	6.233,81
2) c.n.p.a.i.a. (5% di 1))	311,69
3) I.V.A. 10% su lavori	<u>7.657,45</u>
	<b>Importo complessivo somme a disposizione 14.202,95</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO 90.777,41</b>

- con propria precedente determinazione n° 362 Reg. Gen. del 14/05/2019, i lavori di cui all'oggetto sono stati appaltati, a mezzo procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, all'impresa Porcinari s.r.l., con sede a Montorio al Vomano in via G. Leopardi, 76, cui ha fatto seguito sottoscrizione di regolare contratto d'appalto stipulato in data 11/07/2019, rep n° 579, per l'importo di euro 64.709,58 al netto del ribasso del 16,11% e comprensivi di euro 2.925,28 per oneri di sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, oltre all' I.V.A. come per legge, e che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico è risultato modificato come appresso:

A) Lavori :	€
Importo complessivo per lavori a base d'asta	76.574,46
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.167,12
oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta	<u>758,16</u>
importo soggetto a ribasso	73.649,18
a detrarre ribasso d'asta del 16,11	<u>11.864,88</u>
	Restano netti 61.784,30

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		2.167,12
oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta		<u>758,16</u>
	<b>Sommano netti per lavori</b>	<b>64.709,58</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) spese generali:		
a) progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza	6.233,81	
b) c.n.p.a.i.a. per spese generali	<u>311,45</u>	
	sommano spese generali	6.545,26
2) I.V.A. 22% su lavori		6.470,96
3) economia di gara		<u>13.051,61</u>
	<b>Importo complessivo somme a disposizione</b>	<b><u>26.067,83</u></b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>90.777,41</b>

vista la relazione tecnica all'uopo redatta dal Direttore dei lavori Geom. Fabrizio Veroni, nella quale sono esplicitate le motivazioni che hanno indotto alla redazione della presente perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modifiche ed integrazioni;

visti gli elaborati allegati alla perizia di variante comprensiva di verbale di concordamento di n° 4 nuovi prezzi, redatti dal medesimo Direttore dei lavori e sottoscritti dall'impresa aggiudicatrice, la quale si compone dei seguenti elaborati:

- All. A - Computo metrico di variante;
- All. B - Quadro economico di raffronto;
- All. C - Quadro economico di spesa;
- All. D - Relazione tecnica illustrativa di variante;
- All. E - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- All. F - Elenco prezzi di variante;
- Tav. 1 - Stato di progetto generale;
- Tav. 2 - Tavola degli interventi;

atteso che la variante non determina un'ulteriore spesa rispetto a quella complessivamente prevista nel quadro economico del progetto approvato;

preso atto che la variante non muta sostanzialmente la tipologia dei lavori e non altera la natura generale del contratto;

osservato che a seguito della perizia il quadro economico è così rideterminato:

A) Lavori :		€
Importo complessivo per lavori a base d'asta		75.812,37
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		2.156,17
importo soggetto a ribasso		<u>73.656,20</u>
a detrarre ribasso d'asta del 16,11		<u>11.866,01</u>
	Restano netti	61.790,19
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		2.156,17
oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta		<u>758,12</u>
	<b>Sommano netti per lavori</b>	<b>64.704,48</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1) spese generali:		
a) progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza	6.234,12	
b) c.n.p.a.i.a. per spese generali	<u>311,71</u>	
	sommano spese generali	6.545,83
2) I.V.A. 22% su lavori		6.470,45
3) economia di progetto		<u>13.051,61</u>

*Importo complessivo somme a disposizione*      **13.016,28**  
**TOTALE COMPLESSIVO**      **77.720,76**

considerato che sussistono le condizioni e i presupposti di legge previsti per le varianti in corso d'opera;

atteso che al finanziamento dell'opera si provvede quanto a euro 70.000,00 con fondi pubblici di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019 e quanto alla restante parte con mezzi del bilancio comunale, significando che, con proprie precedenti determinazioni n° 344 Reg. Gen., del 07/05/2019 e n° 362 Reg. Gen., del 14/05/2019, sono stati adottati sul Cap. 3970, appositi impegni di spesa, rispettivamente per euro 6.545,50 e euro 7.720,80;

rilevato che a seguito dell'economia di gara come sopra specificato, la somma complessiva dell'intervento è risultata pari a euro 77.720,76, inferiore a quella originariamente prevista, che ha comportato quindi un risparmio di euro 13.056,65 sul bilancio comunale, si rende necessario rideterminare l'importo esatto da confermare sugli impegni di spesa sul Cap. 3970 già adottati come sopra specificato;

tenuto conto che il Responsabile Finanziario, nell'esprimere il proprio parere favorevole ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, ha verificato il rispetto della copertura degli oneri necessari all'adozione del presente atto, la correttezza dell'imputazione della spesa e la mancanza di condizioni che possano determinare il maturare di condizioni di squilibrio nella gestione delle risorse dell'Ente;

ritenuto pertanto di provvedere in merito;

visto il nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 18/04/2016 n° 50;  
visto il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. 05/10/10 n° 207, per la parte ancora in vigore;  
attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/00 n° 267;  
visto il D.Lgs. 18/08/00 n° 267;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la perizia di variante secondo gli elaborati elencati in premessa, comprensivi di verbale di concordamento di n° 4 nuovi prezzi, sottoscritti da parte dell'impresa Porcinari s.r.l. aggiudicataria dei lavori, secondo il nuovo quadro economico in premessa riportato, dal quale si evince che non c'è un aumento dell'importo per lavori;
- 3) di affidare alla medesima impresa Porcinari s.r.l., appaltatrice dei lavori principali, l'esecuzione delle opere di cui alla presente perizia, che li eseguirà agli stessi patti e condizioni previsti nel capitolato speciale d'appalto del progetto principale, nel contratto stipulato e secondo i nuovi prezzi pattuiti nel verbale di concordamento nuovi prezzi di cui alla presente perizia e sottoposti al medesimo ribasso d'asta del 16,11%;
- 4) di approvare il nuovo quadro economico come rideterminato in premessa;
- 5) di dare atto che gli elaborati della perizia sono conservati agli atti del Comune in apposita raccolta presso l'Ufficio Tecnico Area LL PP;

- 6) di dare atto che la spesa è finanziata quanto a euro 70.000,00 con fondi pubblici di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019 e quanto a euro 7.720,76 con mezzi del bilancio comunale;
- 7) di confermare l'impegno di spesa pari a euro 6.545,50 adottato con propria precedente determinazione 344/2019 sul Cap. 3970 del bilancio comunale;
- 8) di ridurre invece l'impegno di spesa adottato con propria precedente determinazione 362/2019 sul medesimo Cap. 3970, da euro 7.725,80 a euro 1.175,26;
- 9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 mediante la sottoscrizione dello stesso;
- 10) di aver preventivamente accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla Legge 102/2009 e s.m.i., la compatibilità del presente atto con il programma dei pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto legalmente valido, è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio on line e viene trasmessa all'ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi degli art. 151 comma 4 e 184 del Dlgs. 267/2000.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 918 del 25/07/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio Ing. MARIANI CATERINA in data 25/07/2019.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 918 del 25/07/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario **DI GESUALDO WILMA il 26/07/2019**.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1099

Il 26/07/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 648 del 26/07/2019 con oggetto: **DM Interno 10/01/2019. Art. 1, comma 107, L 145/2018, legge di bilancio 2019. Lavori di messa in sicurezza edificio comunale nuova sede COC/COM. Approvazione perizia di variante.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da COLLALTI PIETRO il 26/07/2019.