



# Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di CHIETI e PESCARA

AREA TECNICA CONTRATTI E PATRIMONIO

## ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 344 del 21/11/2023

PROPOSTA N. 411 del 15/11/2023

**OGGETTO:** Intervento urgente messa a norma e in sicurezza impianti elevatori ADSU CH-PE casa studentato Pescara e Uffici Chieti. Liquidazione dell'intervento - SmartCIG. Z993C67777\_ - ditta: OTIS Servizi srl -

### IL DIRIGENTE/DIRETTORE

**VISTA** la L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni (*Norme sul diritto agli studi universitari in attuazione della legge 2 dicembre 1991, n. 390*);

**VISTA** la L.R. n. 77/99 così come modificata dalla L.R. n. 35/2014 e ssmmii (*Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo*);

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, (*Finanziaria 2007, ricorso al mercato elettronico per procedure affidamento*);

**VISTA** la Delibera n. 50 del 30/11/2007 (*nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008*);

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato con il D.Lgs. n. 126/2014 e la L. n. 190/2014 (*legge di stabilità*);

**VISTO** il D.Lgs. n. 68/2012 "*Revisione della normativa di principio in materia di diritto allo studio e valorizzazione dei collegi universitari legalmente riconosciuti, in attuazione della delega prevista dall'articolo 5, comma 1, lettere a), secondo periodo, e d), della legge 30 dicembre 2010, n. 240, e secondo i principi e i criteri direttivi stabiliti al comma 3, lettera f), e al comma 6*";

**VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 301/2009, così come rimodulata con deliberazione del CdA n. 41 del 29/10/2021;

**VISTO** il D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 "*Sblocca-cantieri*", nella Legge n. 55 del 14 giugno 2019;

**VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione del D.L. n. 76/2020, *che ha apportato alcune modifiche alle disposizioni dettate dal c.d. Decreto Semplificazioni*;

**VISTO** il D.Lgs. 31.03.2023 n.36, "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della Legge 21.06.2022, n.78, recante delega al Governo in materia dei contratti pubblici*" e s.m.i;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 50 del 09.11.2022 avente ad oggetto: "*Bilancio di Previsione 2023/2025 – esame e provvedimenti*";

**VISTA** l'ordinanza dirigenziale n. 139 del 02/05/2023, con la quale si è proceduto all'affidamento diretto del servizio di manutenzione dell'impianto elevatore della sede ubicata in Viale Unità d'Italia 32/a, a Chieti e

per la sede ubicata in Via Benedetto Croce n.130, a Pescara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite il sistema Consip-MePa, in favore della ditta **OTIS SERVIZI SRL** di Cassina de Pecchi (MI), per il totale di €1.944,00 più IVA;

**VISTA** la successiva Ordinanza dirigenziale n.183 del 20.06.2023 con la quale si è proceduto a rendere "Efficace" l'aggiudicazione di cui all'ordinanza n. 139 del 02/05/2023, ai sensi dell'art.32 c.7 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per il servizio in oggetto in favore della ditta OTIS SERVIZI SRL di Cassina de Pecchi (MI), a seguito delle avvenute verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, e alla stessa veniva conferito valore Sinallagmatico Di Scrittura Privata;

#### **PRESO ATTO**

- CHE per necessità di dare continuità al servizio con la precedente Ditta di manutenzione è stato consegnato in data 01.06.2023 l'Impianto di Chieti e successivamente, in consegna definitiva con Verbale datato 01.09.2023, l'impianto di Pescara;
- CHE in sede di consegna si è proceduto alle verifiche di rito degli impianti quali verifiche generali di funzionamento e prove di sicurezza, constatando la necessità di procedere, per la fruizione in sicurezza degli stessi, all'integrazione di alcuni sistemi essenziali per i due impianti;
- CHE per tale motivo in sede di sopralluogo dell'impianto di Pescara, lo stesso è stato dichiarato fuori servizio nelle more degli interventi di ripristino e sistemazione, come indicato nell'ultimo verbale del 01.09.2023;

#### **CONSTATATO**

- CHE a seguito di quanto sopra, ai sensi dell'art.5.2 lett. d) del Disciplinare e Capitolato Tecnico d'Appalto, la ditta di manutenzione è tenuta alla *"segnalazione tempestiva della necessità di riparazione e/o sostituzioni di parti danneggiate o logorate, dietro presentazione di un preventivo di spesa se non comprese nelle presenti manutenzioni"*;
- CHE, come previsto dall'art.6.2 del suddetto Disciplinare *"interventi tecnici e prestazioni non compresi nel servizio di manutenzione ordinaria"*, la Ditta OTIS SERVIZI SRL ha presentato i preventivi:

Per l'impianto di Chieti, con una spesa pari a €750,00 più IVA la fornitura e p.o. di:

1. Dispositivo comunicazione bidirezionale (Linea GSM);
2. Bottoniera manutenzione sul tetto cabina;

Per l'impianto di Pescara, con una spesa pari a €1.700,00 più IVA la fornitura e p.o. di:

1. Sostituzione schede elettroniche per la gestione del combinatore telefonico e del riporto automatico al piano in caso di emergenza e relative batterie;
2. accorciamento funi;
3. sostituzione di faretto in cabina con nuovi a LED a 12V;
4. registrazione fermate;
5. pulizia fossa da calcinacci;

**VISTA** l'ordinanza dirigenziale n. 283 del 22/09/2023, con la quale si è proceduto all'affidamento alla Ditta "OTIS SERVIZI SRL", con sede legale e amministrazione in Via Roma, 108 – 20051 Cassina de' Pecchi (MI), Codice Fiscale, P. Iva 01729590032, "degli interventi per la messa a norma e in sicurezza impianti elevatori ADSU CH-PE casa studentato Pescara e Uffici Chieti. - SmartCIG. Z993C67777", per un importo d'insieme di €2.450,00 oltre IVA al 22% pari ad €539,00, per un totale di €2.989,00, con i termini e le condizioni previsti dal contratto generale del servizio di manutenzione e in parte espone nei preventivi acquisiti al protocollo Aziendale al n.2080 e 2081 del 08/09/2023;

**CONSIDERATO** che la ditta OTIS Servizi Srl ha regolarmente svolto gli interventi richiesti, in data 11/09/2023 e 25/10/2023, come da report e bolle di intervento acquisiti agli atti aziendali;

**ACCERTATO** dunque che i servizi sono stati svolti regolarmente svolti e pertanto la ditta è stata autorizzata dal RUP Geom. Bruno Baldonero all'emissione della fattura, come da nota mail acquisita agli atti aziendali;

**ESAMINATA** l'allegata fattura n. 3FS23042499 del 11/11/2023 di € 2'989,00 iva compresa, inviata dalla ditta OTIS Servizi Srl per gli interventi per la messa a norma e in sicurezza impianti elevatori ADSU CH-PE casa studentato Pescara e Uffici Chieti, acquisita agli atti aziendali con prot.n. 8558 del 14/11/2023;

**VISTO** il documento DURC "Documento unico di regolarità contributiva" richiesto e rilasciato per la ditta OTIS SERVIZI SRL, relativo alla regolarità contributiva, acquisito da questa Azienda agli atti aziendali al prot. n. 8574 del 14/11/2023 con scadenza validità al 28/01/2024;

**DATO ATTO** altresì, che il numero SmartCIG richiesto ed assegnato dall'ANAC per l'affidamento del servizio sopramenzionato è **SmartCIG. Z993C67777**;

**DATO ATTO** da parte del Responsabile del procedimento FET Geom. Bruno Baldonero, che la spesa relativa al presente provvedimento, pari a €.2'450,00 oltre IVA al 22% pari ad €.539,00, per un totale di €.2'989,00, risulta impegnata sul macroaggregato 104 - cap.600.3 denominato "Impianti" del Bilancio di Previsione 2023/2025 dell'esercizio finanziario 2023, giusto impegno di spesa n.118/23;

**TENUTO CONTO** della specifica e distinta attestazione del Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Grazia Tarricone circa la regolarità contabile e la copertura finanziaria, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

**RITENUTO** pertanto, di poter procedere alla liquidazione della anzidetta fattura;

#### **DISPONE**

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della L.R. n. 91/1994 e successive modifiche:

1. Di **dare atto** che la somma di € 2'989,00 necessaria a liquidare la fattura 3FS23042499 inviata dalla ditta OTIS Servizi Srl trova copertura finanziaria sul macroaggregato 104 - cap.600.3 denominato "Impianti" del Bilancio di Previsione 2023/2025 dell'esercizio finanziario 2023, giusto impegno di spesa n.118/23;
2. Di **liquidare** alla ditta OTIS Servizi Srl, la somma complessiva di €.2'989,00 relativa alla fattura sopraindicata, per gli interventi per la messa a norma e in sicurezza impianti elevatori ADSU CH-PE casa studentato Pescara e Uffici Chieti;
3. Di **autorizzare** l'Area Finanziaria ad emettere ordinativo di pagamento informatico in favore della ditta OTIS Servizi Srl per la somma complessiva di €.2'450,00 secondo quanto disposto dalla L. 190/2014 ed ai sensi del DPR 633/72, art. 17-ter (Split Payment);
4. Di **incaricare** l'Area Finanziaria ad emettere ordinativo di pagamento a favore dell'Erario per la somma di €.539,00 riferita alla fattura di cui sopra, con le modalità stabilite dall'Agenzia delle Entrate, Circolare 1E del 9/2/2015 e successiva Risoluzione n. 15/E del 12.2.2015, in materia di scissione dei pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;
5. Di **pubblicare** il presente provvedimento sull'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai

sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni”.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 411 del 15/11/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio BALDONERO BRUNO in data 17/11/2023

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2023	367	1	118	OTIS SERVIZI SRL	2.989,00

Visto di regolarità contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio TARRICONE GRAZIA in data 17/11/2023

Chieti, li 21/11/2023

Il Direttore  
Avv. MAZZARULLI TERESA

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 393

Il 21/11/2023 viene pubblicata all’Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 344 del 21/11/2023 con oggetto: Intervento urgente messa a norma e in sicurezza impianti elevatori ADSU CH-PE casa studentato Pescara e Uffici Chieti. Liquidazione dell’intervento - SmartCIG. Z993C67777\_ -ditta: OTIS Servizi srl -

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell’art. 01 del T.U. 267/2000.  
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da Avv. MAZZARULLI TERESA il 21/11/2023.