



Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di CHIETI e PESCARA

AREA TECNICA CONTRATTI E PATRIMONIO

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 241 del 16/08/2023

PROPOSTA N. 300 del 16/08/2023

OGGETTO: Acquisizione servizio di ristorazione e bar delle mense universitarie di Pescara e Chieti, di durata triennale. CIG n. 9576354152. Ordinanza di aggiudicazione efficace, ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE

VISTA la L. R. N 91/94 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ss.mm.ii;

VISTA la Delibera N. 50 del 30 Novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda avv.to Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;

VISTO il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n 190 (legge di stabilità);

RICHIAMATO il D.Lgs n. 68/2012, "Revisione della normativa di principio in materia di diritto allo studio e valorizzazione dei collegi universitari legalmente riconosciuti, in attuazione della delega prevista dall'articolo 5, comma 1, lettere a), secondo periodo, e d), della legge 30 dicembre 2010, n. 240, e secondo i principi e i criteri direttivi stabiliti al comma 3, lettera f), e al comma 6";

VISTO il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU - approvata con delibera della Giunta Regionale n 301/2009 – e rimodulata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 29.10.2021;

DATO ATTO della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 50 del 09.11.2022 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2023/2025;

VISTI il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 " Codice dei Contratti Pubblici " e s.m.i., il D.L. n. 32 del 18.04.2019 " Sblocca-cantieri" convertita nella Legge n. 55 del 14 giugno 2019, la Legge 11 settembre 2020 n. 120, conversione del D.L. n. 76/2020 che ha apportato alcune modifiche al cosiddetto decreto semplificazioni, il D.L. 27 gennaio 2022 n.4, come convertito con Legge 28 marzo 2022 n. 25, Legge 29 dicembre 2022 n. 197, il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

PREMESSO che la ristorazione universitaria rappresenta un servizio essenziale per garantire il diritto agli studi, specie per l'utenza studentesca meno abbiente, e costituisce per questa ADSU un obiettivo istituzionale strategico da perseguire e migliorare in ogni occasione di potenziale investimento e sviluppo;

ATTESO

- che l'attuale appalto del servizio di ristorazione, affidato alla ditta CIMAS srl di Urbania (PU) mediante apposita procedura di "gara ponte" esperita durante la fase emergenziale Covid-19, giusto contratto di appalto stipulato in data 09.06.2021 registrato all'Agenzia delle Entrate di Chieti il 10.06.2021 al n. 2559 Serie 1T, risulta

- già scaduto e viene tuttora erogato in regime di proroga tecnica per taluni imprevedibili ritardi insorti durante la procedura di selezione e individuazione della nuova ditta appaltatrice;
- che in relazione a tale avvicendamento contrattuale e alla necessaria procedura di appalto, per un servizio di durata quinquennale e di rilievo europeo (importo sopra-soglia), questa Azienda, in ragione della propria carenza di personale qualificato, ha stipulato in data 24.01.2022 con la ARIC, in qualità di “ soggetto aggregatore” e “ centrale di committenza” della Regione Abruzzo, ai sensi dell’art. 15 della L.R. 34/2016, apposita convenzione di delega per l’espletamento delle operazioni di gara;
 - che in relazione a tale esigenza, la competente Area Tecnica, Patrimonio e Contratti di questa ADSU, di seguito a ripetuti perfezionamenti richiesti dall’ARIC, ha prodotto, in data dicembre 2022, la necessaria e definitiva documentazione progettuale con i seguenti termini essenziali di appalto:
 - o *durata del servizio: 3 anni + 2 anni (opzionali)*;
 - o *importo unitario pasto a base d’asta: € 8,00/cad*;
 - o *numero presuntivo pasti 220.000/annui*;
 - o *numero complessivo pasti in appalto 660.000*;
 - o *importo presunto annuo servizio € 1.760.000,00 + IVA*;
 - o *importo complessivo triennale a base d’asta € 5.280.000 + IVA*;
 - o *valore globale di appalto € 8.800.000,00 + IVA*;
 - o *importo complessivo somme a disposizione € 410.000,00*
 - o *importo complessivo oneri di progetto del servizio triennale € 5.690.000,00*;
 - che con Ordinanza Direttoriale n. 374 del 14.12.2022 questa ADSU ha quindi disposto, tra l’altro:
 - o di acquisire il servizio di ristorazione delle mense universitarie di Pescara e Chieti, di durata triennale, con ulteriore estensione biennale opzionale,
 - o di approvare la documentazione progettuale del servizio di ristorazione e di confermare, quale Responsabile Unico del Procedimento, il dipendente geom. Baldonero Bruno, già Responsabile dell’Area Tecnica, Contratti e Patrimonio di questa ADSU;
 - o di procedere all’appalto e alla scelta del contraente mediante procedura “aperta”, ai sensi degli artt.3 comma 1, lett. ss), e 60 del Codice, nonché dell’art.2 comma 2 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e art. 60 del D. Lgs. 50/16;
 - o di adottare, in fase di selezione delle offerte, il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 3 lett. a), del Codice sulla base di migliorie tecniche ed elementi di valutazione già prefissati in sede di progetto del servizio:
 - o di trasmettere, in esecuzione dell’atto di delega stipulato in data 24.01.2022, il presente provvedimento e la predetta documentazione progettuale alla competente ARIC, al fine di esperire la relativa procedura di gara di appalto;

DATO ATTO che, conseguentemente, la competente ARIC regionale:

- con propria Determina Dirigenziale n. 460 del 30.12.2022, ha provveduto ad approvare tutti gli atti tecnici e amministrativi per la “Fornitura del servizio di ristorazione delle mense universitarie di Chieti e Pescara”, ha indetto regolare gara di appalto, di rilievo europeo, mediante espletamento della prescritta procedura aperta, in modalità telematica, CIG n. 9576354152 - SIMOG ID gara 8877916 ed ha individuato il RUP della procedura nella dott.ssa Lucia Del Grosso, dirigente ARIC;
- con successiva Determina Direttoriale n. 45 del 15.03.2023, non appena scaduto il termine utile di presentazione delle offerte, ha nominato la seguente Commissione Giudicatrice:
 - o Presidente dott. Sandro Giugliano (Dirigente Amministrativo ARIC);

- o 1°Componente prof. Angelo Cichelli (Presidente del Corso di Laurea in Scienza dell'Alimentazione, Dipartimento di tecnologie innovative in medicina e odontoiatria dell'Università G. D'Annunzio di Chieti);
 - o 2°Componente ing. Silvio Iervese (collaboratore ADSU CH/PE);
- che la suddetta Commissione Giudicatrice ha effettuato i propri lavori espletando le previste procedure di valutazione qualitativa delle seguenti offerte tecniche pervenute:
 - A. RTI SERVIZI INTEGRATI SRL - ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL ;
 - B. RTI COMPASS GROUP ITALIA SPA - SH GESTIONE SRL;
 - C. RTI ALL FOOD SPA - FOOD AND DELIVERY SRL;
 - D. CIMAS SRL;
 - E. INNOVA SPA;
 ed ha prodotto agli atti la seguente documentazione di gara:
 - Verbale n. 1 - seduta pubblica virtuale del 22.03.2023 (Prot. n. 1991/23 del 20.04.2023);
 - Verbale n. 2 - seduta riservata del 29.03.2023 (Prot. n. 1991/23 del 20.04.2023);
 - Verbale n. 3 - seduta riservata del 19.04.2023 (Prot. n. 1991/23 del 20.04.2023);
 - Verbale n. 4 - seduta riservata del 20.04.2023 (Prot. n. 1991/23 del 20.04.2023);
 - Verbale n. 5 - seduta riservata del 26.04.2023 (Prot. n. 2056/23 del 26.04.2023);
 - Verbale n. 6 – seduta pubblica virtuale del 26.04.2023 (Prot. n. 2117/23 del 28.04.2023);
 - che sulla base della suddetta documentazione, nonché delle risultanze delle attività del RUP, come dai seguenti verbali di gara:
 - verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica del 17.02.2023 (Prot. n. 2782/23 del 06.06.2023);
 - verbale n. 2 relativo alla seduta riservata del 02.05.2023 (Prot. n. 2782/23 del 06.06.2023);
 - verbale n. 3 relativo alla seduta riservata del 30.05.2023 (Prot. n. 2782/23 del 06.06.2023);
 e a conclusione delle operazioni di gara, il Direttore dell'ARIC, con Determina n. 160 in data 16.06.2023, prende atto delle risultanze delle operazioni, approva integralmente l'operato del RUP di gara e della Commissione Giudicatrice e aggiudica l'appalto di che trattasi alla ditta Cimas srl, subordinandone l'efficacia al buon esito dei controlli da effettuare ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16;
 - che la stessa ARIC, in relazione all'esito di tali ultime verifiche, le cui richieste sono state inoltrate in data 05.07.2023 e 12.07.2023, e decorso infruttuosamente il termine di cui all'art.86 comma 2 bis del D.Lgs. 50/16 (30 gg dalla richiesta), ha espresso complessivo giudizio favorevole in merito all'integrità ed affidabilità dell'operatore economico Cimas srl, non ricorrendo alcun motivo di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/16, giusto verbale ARIC del RUP di gara prot. n. 4063 del 11.08.2023;

STABILITO che la suddetta società CIMAS srl con sede a Roma in Piazzale del Verano 21 (codice fiscale e partita IVA 00880590419) è risultata aggiudicataria del presente appalto per il prezzo unitario/pasto di € 7,44 e, quindi per l'importo triennale del servizio, presuntivo e riferito a n. 660.000 pasti, di € 4.910.400,00 (quattromilioninovecentodiecimilaquattrocento/00), al netto del ribasso d'asta del 6,84 %, oltre ad applicazione aliquota IVA nella misura di 4% pari ad 196.416,00;

DATO ATTO che dall' esito delle verifiche effettuate dall'ARIC e sulla base della documentazione agli atti, circa la sussistenza dei requisiti previsti dall'art.80 D.Lgs n.50/2016 in capo all'aggiudicatario, può sostanzialmente considerarsi sopravvenuta l'efficacia dell'aggiudicazione poiché non sono emersi impedimenti e/o elementi ostativi per l'affidamento del servizio;

ACCERTATA la regolarità tecnica, amministrativa e contabile della procedura in atto per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, da parte delle competenti strutture ADSU, Area Tecnica, Contratti e Patrimonio e Area Finanziaria;

RITENUTO, quindi, necessario ed urgente procedere ai successivi atti e provvedimento propedeutici alla contrattualizzazione dell'appalto e all'effettivo avvio del servizio;

TENUTO CONTO che, dalla documentazione agli atti di questa Azienda, risulta che la suddetta ditta aggiudicataria ha nel frattempo notificato la mera variazione della propria ragione sociale assumendo la nuova denominazione " CIMAS srl – Società Benefit ", senza alcuna altra trasformazione dell'assetto societario, giusta notifica con nota in data 15.05.2023 assunta al prot. n. 991 del 22.05.23 e, quindi, ai sensi della vigente normativa, senza alcuna soluzione di continuità nei correnti e/o instaurandi rapporti giuridici e contrattuali, nonché conservando e trasferendo tutti i diritti e gli obblighi in capo alla società trasformata (art. 2498 c.c.);

DISPONE

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della Legge Regionale n. 91/94 e successive modifiche:

1. **DI PRENDERE ATTO** che la procedura di appalto indetta dall'ARIC per l'affidamento del servizio di ristorazione e bar delle mense universitarie di Pescara e Chieti, di durata triennale. CIG n. 9576354152, si è favorevolmente conclusa con l'aggiudicazione dei lavori alla ditta concorrente società CIMAS srl, ora CIMAS srl - Società Benefit, con sede a Roma in Piazzale del Verano 21 (codice fiscale e partita IVA 00880590419), giusta Determinazione Dirigenziale ARIC n. 160 in data 16.06.2023, regolarmente comunicata agli interessati in data 22.06.2023, ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett.a) del D.Lgs. 50/16;
2. **DI DARE ATTO** che l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, in capo al suddetto concorrente aggiudicatario, è stata conclusa senza evidenziare alcun motivo ostativo e/o di esclusione, come da documentazione agli atti di questa ADSU Ch-Pe (giusto verbale ARIC del RUP di gara prot. n. 4063 del 11.08.2023), e che, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi efficace;
3. **DI DICHIARARE E ATTESTARE**, quindi, l'aggiudicazione efficace dell'appalto in oggetto all'operatore economico società CIMAS srl, ora " CIMAS srl – Società Benefit " con sede a Roma in Piazzale del Verano 21 (codice fiscale e partita IVA 00880590419), ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
4. **DI DARE ATTO** che per effetto della suddetta aggiudicazione e della relativa documentazione di gara l'importo complessivo dell'appalto viene rideterminato e stabilito al prezzo unitario/pasto di € 7,44 e, quindi per l'importo triennale del servizio, presuntivo e riferito a n. 660.000 pasti, di €4.910.400 (quattromilioninovecentodiecimilaquattrocento/00), al netto del ribasso d'asta del 6,84%, oltre ad applicazione aliquota IVA al 4% pari ad 196.416,00 ;
5. **DI CONFERMARE** gli impegni di spesa n.195/2022 per la somma di €.363'512,33 e n.69/2023 per la somma di €.500'000,00, vincolati ai pasti per gli studenti beneficiari, oltre all'impegno n.70/2023 per la somma di €.195'669,43 assunti sul capitolo 2050 alla voce "altri servizi di ristorazione" del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio finanziario 2023 e di rinviare a distinti atti gli impegni pertinenti le annualità successive 2024 e 2025, che presentano adeguata disponibilità come accertato in premessa dal responsabile dell'area finanziaria;
6. **DI PRECISARE** che l'affidamento dei lavori viene perfezionato, a spese dell'aggiudicatario, mediante stipulazione di contratto in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 8 e 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., entro i successivi sessanta giorni dalla data del presente provvedimento e comunque, ai sensi del

comma 9, non prima di trentacinque giorni dalla pubblicazione della Determina ARIC n. 160 del 16.06.2023;

7. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla ditta interessata, aggiudicataria dell'appalto;
8. **DI RINVIARE** a successivi e distinti provvedimenti eventuali adempimenti e/o obbligazioni derivanti e conseguenti alla presente Ordinanza;
9. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 300 del 16/08/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio BALDONERO BRUNO in data 16/08/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:

Visto di regolarità contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio TARRICONE GRAZIA in data 16/08/2023

Chieti, li 16/08/2023

Il Direttore
Avv. MAZZARULLI TERESA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 279

Il 16/08/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 241 del 16/08/2023 con oggetto: Acquisizione servizio di ristorazione e bar delle mense universitarie di Pescara e Chieti, di durata triennale. CIG n. 9576354152. Ordinanza di aggiudicazione efficace, ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art. 01 del T.U. 267/2000.
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da Avv. MAZZARULLI TERESA il 16/08/2023.