



REGIONE ABRUZZO
Servizio del Genio Civile di Pescara
DPE - DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TRASPORTI E MOBILITÀ
Via Catullo, 2 - (65127) Pescara
PEC: dpe015@pec.regione.abruzzo.it

Alla **ADSU di Chieti - Pescara**

V.le dell'Unità n. 32/A –

66100 Chieti Scalo (CH)

adsu.protocollo@postecert.it

teresa.mazzarulli@adsuch.it

Oggetto: Accordo di programma sottoscritto in data 13.01.2016 tra l'Azienda D.S.U. di Chieti-Pescara, la Regione Abruzzo e il Comune di Chieti per la partecipazione al IV Bando ex Legge n. 338/2000. Lavori di *“Realizzazione di una residenza universitaria nella città di Chieti. Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio ex caserma A. Pierantoni”*.

CUP: C74E21001070003 – SMARTCIG: ZCD3BB5F56

Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 dell'incarico per l'esecuzione di saggi archeologici a favore della Ditta EMOTER LAVORI SRL (P.IVA: 02415440698)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Regionale n. 1132 del 31.12.2015 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma tra l'Azienda D.S.U. di Chieti-Pescara, la Regione Abruzzo e il Comune di Chieti, finalizzato a regolare e definire i reciproci impegni e i termini di collaborazione per il perseguimento del comune obiettivo di partecipazione al IV Bando per il cofinanziamento Ministeriale, a valere sui fondi della Legge n. 338/2000, per la realizzazione di interventi sugli immobili ubicati nel Comune di Chieti, ex Caserma A. Pierantoni e, se del caso, anche l'Istituto Santa Maddalena, da destinare a residenze per studenti universitari;

DATO ATTO che il suddetto Accordo di Programma è stato sottoscritto in data 13.01.2016, dal Presidente della Giunta Regionale, dal Sindaco del Comune di Chieti e dal Presidente dell'Azienda D.S.U. di Chieti-Pescara;

PRECISATO che l'Accordo di Programma di che trattasi, all'art. 5, lett. a) e b), prevede che la Regione Abruzzo si impegni ad offrire la disponibilità dei propri Uffici per definire in tempo utile, se del caso anche tramite affidamento esterno di supporto specialistico, la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva degli interventi da porre in essere per la riqualificazione degli immobili individuati e la conseguente partecipazione al IV Bando ex Legge n. 338/2000, nonché provvedere, se del caso anche tramite affidamento esterno o avvalendosi di tecnici di altri Enti pubblici, all'individuazione del RUP, della direzione lavori, del coordinatore della sicurezza e del collaudatore di detti interventi, tenendo presente che il predetto bando non prevede che le spese tecniche siano oggetto di cofinanziamento;

PRESO ATTO che, a seguito di quanto riportato sopra, con deliberazione n. 359 del 01.06.2016 la Giunta Regionale ha stabilito di:

1. consentire, ai sensi di quanto disposto dall'art. 5, lett. a) e b), dell'Accordo di Programma in questione e considerata la mancanza di adeguate figure professionali nell'organico dell'Azienda D.S.U. di Chieti-Pescara, per

la partecipazione al IV Bando ex Legge n. 338/2000, l'utilizzo del personale interno della Regione Abruzzo ai fini del conferimento degli incarichi tecnici di Coordinamento Generale, RUP, Progettazione preliminare e definitiva e Coordinatore della sicurezza;

2. demandare al Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali gli adempimenti consequenziali concernenti il conferimento al personale interno della Regione Abruzzo ovvero ad eventuali professionisti esterni dei predetti incarichi tecnici, l'impegno e la liquidazione delle spettanze, ai sensi di legge, in favore dei medesimi soggetti;

DATO ATTO che:

- in data 22.10.2019 con Determinazione Direttoriale DPC 222, successivamente integrata con Determinazione Direttoriale DPC 258 del 17.12.2019, si è provveduto a conferire l'incarico di Coordinamento Generale dell'intervento in oggetto all'Ing. Vittorio Di Biase, all'epoca Dirigente del Servizio Genio Civile di Pescara, nonché di stabilire che il RUP venga nominato dallo stesso Coordinatore Generale;
- in data 26.04.2021 con Determinazione Dirigenziale DPE015/36 è stato conferito l'incarico di nuovo Responsabile Unico del Procedimento all'arch. Anna Chiara Pepe, funzionario architetto presso la Regione Abruzzo in servizio presso il genio Civile regionale di Pescara;

VISTA la nota dell'Azienda D.S.U. di Chieti-Pescara prot. ADSU n. 2695 del 22.07.2020 con la quale è stato comunicato al Servizio del Genio Civile di Pescara l'ammissione definitiva al cofinanziamento ministeriale dell'intervento di che trattasi, identificato come segue: "L. n. 338/2000, D.M. 29.11.2016 n. 93 codice E7S3X73/01 fasc. 514 ex caserma Pierantoni";

TENUTO CONTO che l'immobile oggetto del presente intervento è sottoposto a vincolo monumentale, in quanto risulta essere tra i beni elencati all'art. 10 comma 1 del D.Lgs 42/2004 e sottoposto a tutela in virtù dell'art. 13 del D.Lgs 42/2004 con specifico decreto del 03/05/1991;

PRESO ATTO del Parere Prot. Mibact n. 2771 del 23/02/2017 con cui la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo (di seguito *Soprintendenza*) ha provveduto a rilasciare un'autorizzazione condizionata all'esecuzione dei lavori in oggetto a condizione che i saggi di scavo siano eseguiti dal funzionario archeologo o collaboratore, previa comunicazione alla stessa Soprintendenza;

DATO ATTO che con Determina n. DPE015/76 del 14.06.23 il Servizio del Genio Civile di Pescara ha affidato alla professionista archeologa Dott.ssa Debora Lagatta (C.F.: LGTDBR77R53E243E - P.I. 02293830697) con studio in Vacri (CH), C.da Capocroce 94, l'incarico per la redazione del piano di scavi per l'esecuzione di saggi preventivi, l'assistenza e sorveglianza durante la realizzazione degli stessi;

PRESO ATTO che con nota Prot. n. 0254254/23 del 14/06/2023 l'archeologa Dott.ssa Debora Lagatta ha provveduto ad inviare la "*Documentazione per incarico professionale di controllo durante l'esecuzione di saggi archeologici preventivi e di redazione della documentazione scientifica relativi ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA NEL COMPLESSO EDILIZIO EX CASERMA "A. PIERANTONI" NELLA CITTÀ DI CHIETI - CUP: C74E21001070003*";

PRESO ATTO che la *Soprintendenza* ha espresso parere favorevole sul suddetto piano;

RITENUTO di dover individuare una Ditta in possesso dei mezzi necessari per eseguire gli scavi come da piano dell'archeologa incaricata;

DATO ATTO che con nota prot. RA/281209/23 del 29/06/2023 è stato richiesto alla Ditta EMOTER LAVORI SRL con sede in Via Erasmo Piaggio Chieti (P.IVA:02415440698) un'offerta per l'esecuzione dei saggi archeologici come da piano indicato dall'archeologa incaricata, sulla base di un importo a base d'asta - stimato ipotizzando il noleggiamento a caldo di un mezzo (tipo escavatore bobcat) e un operaio specializzato che coadiuvi le operazioni da terra per due giornate lavorative - pari a **1.854,75 € IVA esclusa**, che corrisponde ad un import orario di **115,92 €/h**.

PRESO ATTO dell'offerta trasmessa dalla Ditta EMOTER LAVORI SRL con nota acquisita al prot. RA/287514/23 del 04/07/2023 e successiva nota di rettifica prot. RA/0306186/23 del 14/07/2023 da cui si evince che la Ditta ha offerto un ribasso del 2% sull'importo a base d'asta, offrendo di eseguire i lavori di cui all'oggetto per un importo orario di €/h **113,60**, che corrisponde ad un import complessivo di € **1.817,60**;

VALUTATA congrua la suddetta offerta;

RITENUTO di proporre alla Stazione Appaltante di aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, sulla base di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, l'esecuzione dei saggi archeologici a favore della **Ditta EMOTER LAVORI SRL (P.IVA: 02415440698)** con sede in Via Erasmo Piaggio Chieti per un importo a misura di € **1.817,60, oltre IVA al 22%**;

PRESO ATTO:

- Che il codice CUP del presente intervento è il n. C74E21001070003 e alla presente procedura di affidamento lo Smartcig n. ZCD3BB5F56, e che si provvederà a richiamare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo le disposizioni normative vigenti;
- Che la Ditta, in ottemperanza all'art. 3, comma 7, "Tracciabilità dei flussi finanziari" della Legge n.136/2010, come modificata dalla Legge n.217/2010 di conversione del D.L. n. 187/2010, ha comunicato all'Ente committente il conto corrente dedicato;

CONSIDERATO CHE la linea guida ANAC n. 4 al par. 4.4.2 espressamente prevede "*Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività*";

PRESO ATTO che con la citata Prot. n. RA/287514/23 del 04/07/2023 la Ditta EMOTER LAVORI SRL ha provveduto ad inviare anche la seguente documentazione:

1. Preventivo/Offerta per svolgimento incarico;
2. Documento di Gara Unico Europeo;
3. Comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato (art. 3 legge n. 136 del 13/8/2010) per la tracciabilità dei flussi finanziari;
4. Patto di Integrità;
5. Pantouflage;
6. Documento di riconoscimento in corso di validità;

DATO ATTO che:

- è stato verificato l'esito favorevole della consultazione del casellario ANAC in data 14/07/2023;
- è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta con certificato Durc_INAIL_38623532 che presenta scadenza in data 14/09/2023;
- è stato, altresì, richiesto il certificato dell'Agenzia delle Entrate in data 12/07/2023 con nota prot. RA/69613/23, da cui è emerso che a carico della Ditta non risultano violazioni;

RITENUTO di proporre alla Stazione Appaltante di dichiarare efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103 comma 11 D.Lgs 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione non richiedere una garanzia definitiva per gli appalti di cui all'art.36, comma 2, lett. a), come previsto anche dalle Linee Guida Anac n. 4;

STABILITO che, data l'esiguità dell'importo relativo all'affidamento, non si ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 103 co. 11 D.Lgs 50/2016 alla Ditta;

RITENUTO che la Stazione Appaltante debba provvedere ad individuare la copertura finanziaria per il presente affidamento, procedendo a disporre l'impegno di spesa per un importo complessivo di € 2.217,47 di cui € 1.817,60 a favore di Emoter Lavori Srl per la prestazione e € 399,87 a favore dell'Erario per IVA al 22%;

DATO ATTO che il presente affidamento, redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;

PRECISATO che l'importo della prestazione è calcolato a misura e potrà essere aumentato nei limiti dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 alle necessità che potranno emergere in fase esecutiva;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 216 del Nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36/2023, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, ossia dal 1 luglio 2023, potranno continuare ad applicarsi le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 esclusivamente ai procedimenti in corso che comprendono, tra gli altri, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

Tutto ciò premesso e considerato:

- 1. PROPONE** alla stazione appaltante di aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, l'esecuzione di saggi archeologici alla Ditta **EMOTER LAVORI SRL (P.IVA: 02415440698)** con sede in Via Erasmo Piaggio Chieti per un importo a misura di € 1.817,60 (oltre IVA al 22%), e di provvedere ad individuare la copertura finanziaria per il presente affidamento, procedendo a disporre l'impegno di spesa per un importo complessivo di € 2.217,47 di cui € 1.817,60 a favore della ditta per la prestazione e € 399,87 a favore dell'Erario per IVA al 22%;
- 2. PROPONE** alla Stazione Appaltante di dichiarare l'aggiudicazione di cui al punto precedente efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- 3. DA ATTO** che il presente affidamento, redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;
- 4. CHIEDE** alla Stazione Appaltante di trasmettere il provvedimento di aggiudicazione al RUP per consentire lo svolgimento delle successive attività di competenza;
- 5. DA ATTO** che per la presente procedura trova applicazione il codice dei contratti D.Lgs. 50/2016 in quanto ai sensi dell'art. 216 del Nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36/2023, a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, ossia dal 1 luglio 2023, potranno continuare ad applicarsi le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 esclusivamente ai procedimenti in corso che comprendono, tra gli altri, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

Distinti Saluti.

Pescara, 14/07/2023

il RUP

Arch. Anna Chiara Pepe



Visto Il Coordinatore

Dirigente del Servizio Genio Civile di Chieti

Ing. Vittorio Di Biase

