



# Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di CHIETI e PESCARA

AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO

## ORDINANZA DIRIGENZIALE

**N. 79 del 14/03/2022**

PROPOSTA N. 103 del 14/03/2022

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio sede della Mensa Universitaria di via Pescara in Chieti Scalo “. Approvazione atti contabili e liquidazione 1° S.A.L..

### IL DIRETTORE

VISTA la L. R. N 91/94 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ssmmii;

VISTA la Delibera N. 50 del 30 Novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;

VISTO il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n 190 (legge di stabilità);

RICHIAMATO il D.Lgs n. 68/2012;

VISTO il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvata con delibera della Giunta Regionale n 301/2009;

DATO ATTO della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 29.10.2021 avente ad oggetto: “Bilancio di Previsione 2022/2024 – esame e provvedimenti” in fase di approvazione regionale;

### PREMESSO

- che questa ADSU ha programmato un intervento di rafforzamento strutturale dell'edificio sede della Mensa Universitaria di Chieti poiché risultato a maggior rischio sismico rispetto all'intero patrimonio immobiliare aziendale;
- che sulla base del progetto redatto dall'arch. Fabio Rizzo di Città S. Angelo (PE) i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D. Lgs. 50/2016, al R.T.I. Di Bernardo Giuseppe di Basciano (TE) – Durastante srl di Castelli (TE), giusta Ordinanza ADSU n.170 del 09.06.2021;
- che in data 16.07.2021 è stato stipulato regolare contratto di appalto registrato all'Agenzia delle Entrate di Chieti al n. 3235 Serie 1T per l'importo complessivo dei lavori di €.230.275,24 più IVA, al netto del ribasso d'asta offerto del 20,218%;
- che in data 19.07.2021 i lavori di che trattasi sono stati consegnati, come da verbale di pari data agli atti;
- che nel corso di esecuzione dei lavori e a seguito di ulteriori indagini eseguite a cura della D.L. sono emersi dettagli costruttivi dell'edificio e caratteristiche tecniche delle opere esistenti, non

ispezionabili e non rilevati in ambito progettuale che, nel complesso, hanno richiesto un aggiornamento degli elaborati di progetto, adeguamenti esecutivi, nonché maggiori e diverse lavorazioni, rispetto alle previsioni originarie;

- che a seguito di apposito progetto di variante in corso d'opera, redatto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), punti 1 e 2, del D.Lgs. 50/16, dell'importo complessivo di progetto, confermato, pari ad €. 478.503,74, si è incrementato l'ammontare netto dei lavori ad € 303.570,22, ( + € 73.294,98 ); giusto atto integrativo in data 06.10.2021 registrato a Chieti in pari data al n. 4416 serie 1T;

PRESO ATTO che alla data attuale i lavori di che trattasi sono stati realizzati e conclusi, giusto certificato di ultimazione in data 23.02.2022;

CONSIDERATO che la Direzione dei Lavori ha redatto la contabilità dei lavori relativi al 1° SAL ed ha trasmesso a questa ADSU in data 09.03.2022 al prot. n. 423 i relativi documenti:

Libretto delle Misure n. 1;

Registro di Contabilità n. 1;

Sommario Registro di Contabilità;

Stato Avanzamento dei Lavori n.1;

TENUTO CONTO che il RUP dell'intervento ha effettuato le verifiche e i controlli di competenza ed ha quindi rilasciato il relativo certificato di pagamento n° 1 in data 10.03.2022 per l'importo di € 302.040,00, oltre IVA;

VISTA la fattura n.3/3 in data 08.03.2022 emessa dalla ditta Di Bernardo Giuseppe & C. sas di Basciano (TE) dell'importo complessivo di € 332.244,00 ( imponibile € 302.040,00 + rimborso IVA 10% € 30.204,00 ) per il pagamento dei Lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio sede della Mensa Universitaria di via Pescara in Chieti Scalo / 1° SAL ;

VISTA la dichiarazione DURC on line n. INAIL\_30376670 dalla quale l'impresa esecutrice Di Bernardo Giuseppe & C. sas risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO l'esito favorevole della verifica degli adempimenti fiscali della medesima ditta, giusta dichiarazione dell'Agenzia delle Entrate n. 202200000769984 in data 10.03.2022, agli atti;

CONSIDERATO che la spesa necessaria trova copertura finanziaria sul Capitolo 500 denominato "Fabbricati ad uso amministrativo e istituzionale" con impegno contabile n. 154 assunto in data 05.11.2019 del Bilancio di Previsione 2022-2024 sull'esercizio finanziario 2022, in conto residui;

ACCERTATA la regolarità tecnica e amministrativa delle procedure in atto per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, da parte della competente Area AA.GG., Contratti e Patrimonio di questa ADSU;

TENUTO CONTO della specifica e distinta attestazione del Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Grazia Tarricone circa la regolarità contabile e la copertura finanziaria, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

## **DISPONE**

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della Legge Regionale n. 91/94 e successive modifiche:

1. di approvare, in relazione agli aspetti di competenza di questa stazione appaltante la suddetta documentazione contabile redatta e prodotta dalla D.L. e relativa al 1° SAL dell'intervento di che trattasi;
2. di liquidare in favore del R.T.I. Di Bernardo Giuseppe di Basciano (TE) – Durastante srl di Castelli (TE), l'importo dei lavori relativi al 1° SAL di € 332.244,00 ( imponibile € 302.040,00 + rimborso IVA 10% € 30.204,00 ) in relazione all'appalto affidato con contratto stipulato in data 16.07.2021 registrato all'Agenzia delle Entrate di Chieti al n. 3235 Serie 1T;
3. di dare atto che la spesa relativa al presente provvedimento, trova copertura finanziaria sul Capitolo 500 denominato “ Fabbricati ad uso amministrativo e istituzionale ” con impegno contabile n. 154 assunto in data 05.11.2019 del Bilancio di Previsione 2022-2024 sull'esercizio finanziario 2022, in conto residui;
4. di autorizzare l' Area Finanziaria al pagamento della somma di € 332.244,00 a titolo di liquidazione della suddetta fattura elettronica, n.3/3 in data 08.03.2022 emessa dalla ditta Di Bernardo Giuseppe & C. sas di Basciano (TE) c.f. 00613820679, applicando la scissione dei pagamenti (c.d. split payment), ai sensi dell'art. 1 comma 629 lettera b), della legge 23/12/2014, n. 190, erogando l'imponibile, pari ad € 302.040,00, alla stessa ditta mediante bonifico bancario su conto corrente "dedicato", e il restante importo pari a € 30.204,00, per I.V.A., da versare all'Erario a mezzo F24EP;
5. di trasmettere alla ditta beneficiaria la presente Ordinanza del Direttore al seguente indirizzo di posta elettronica: [impresa.dibernardo@virgilio.it](mailto:impresa.dibernardo@virgilio.it);
6. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché nella sezione “Amministrazione Trasparente” , ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 103 del 14/03/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio GIANNINI PATRIZIA in data 14/03/2022

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Importo
2022	93	1	154	DI BERNARDO GIUSEPPE & C. SAS	332.244,00

Visto di regolarità contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio TARRICONE GRAZIA in data 14/03/2022

Chieti, li 14/03/2022

Il Direttore  
Avv. MAZZARULLI TERESA

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 87**

Il 14/03/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 79 del 14/03/2022 con oggetto: Lavori di adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio sede della Mensa Universitaria di via Pescara in Chieti Scalo “. Approvazione atti contabili e liquidazione 1° S.A.L..

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art. 01 del T.U. 267/2000.  
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da Avv. MAZZARULLI TERESA il 14/03/2022.