



# COMUNE DI GIAVE

AREA TECNICA MANUTENTIVA - SUAP

## DETERMINAZIONE N. 136 del 24/12/2018

PROPOSTA N. 948 del 24/12/2018

**OGGETTO:** LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU” - AFFIDAMENTO Incarico professionale per stesura di RELAZIONE SPECIALISTICA AI SENSI DELL’ART. 12 DEL D.LGS 42/2004 - (C.I.G.) Z0E2661D1D.

### Il Responsabile del PROCEDIMENTO

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) denominato “Codice”;
- VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- VISTO il D.P.R. 207/2010 “Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti”, chiamato “Regolamento”, per le parti ancora in vigore;
- VISTA la Deliberazione di C.C. n. 22 del 23/03/2018 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020 e relativi allegati;
- RILEVATO che, al fine di procedere all’acquisizione sopra richiamata, assumeva il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l’ing. Arianna Virdis, nominata con atto n. 02 del 04.04.2017 E N. 04 del 06.10.2017;
- VISTO il Decreto Sindacale n. 05 del 29/12/2017 con cui veniva nominato, quale Responsabile per l’area Tecnico – Manutentiva, l’Ing Salvatore Masia;
- CONSIDERATO che con Determinazione n. 01 del 18.01.2018, le funzioni di RUP per l’opera in oggetto venivano riassegnate all’ing. Arianna Virdis;
- DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d’interessi disciplinate dal c.2 dell’art.42 del D.Lgs. 50/2016.
- DATO ATTO CHE, in attesa dell’entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l’iscrizione all’anagrafe di cui all’articolo 33-ter del D.L. 18 Ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 ( codice AUSA 0000156418 );
- CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale con deliberazione di G.R. n. 45/17 del 27.09.2017 ha approvato l'intesa per l'attribuzione degli spazi finanziari agli Enti locali, ASSEGNANDO al Comune di Giave la totalità degli spazi richiesti, per un importo di € 123.000,00;

- VISTA LA deliberazione di G.C. n. 96 del 03.10.2017 con qui è stata disposta l'applicazione dell'avanzo di amministrazione per gli interventi programmati nell'ambito degli spazi finanziari R.A.S, tra cui: "Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU " per un importo complessivo da destinarsi all'opera di € 50.000,00;
- ATTESO che i lavori di cui sopra sono stati realizzati e conclusi;
- CONSIDERATO CHE alla chiusura dei lavori principali si è riscontrata una economia quantificata in complessivi € 5.883,00 e questa amministrazione intende provvedere ad effettuare alcune piccole lavorazioni a completamento del principale intervento;
- ATTESO inoltre che è intendimento di questo ente provvedere ad una più ampia ristrutturazione del fabbricato, in particolare si ritiene di dover procedere al recupero del piano primo, il quale si trova ancora nelle sue originarie condizioni di acquisto;
- ATTESO che, prima di procedere alla realizzazione delle opere si intende acquisire apposito nulla osta da parte della soprintendenza di competenza, necessario alla realizzazione di nuove lavorazioni e a risanare quelle già eseguite sino ad ora;
- CONSIDERATO CHE gli immobili pubblici sono considerati beni culturali quelli appartenenti allo Stato, alle Regioni, agli Enti Pubblici Territoriali, che presentano interesse storico, artistico, archeologico o etnoantropologico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs 42/2004 (codice dei Beni Culturali).
- ATTESO che ai sensi dell'Art. 12, comma 1 del Codice dei Beni Culturali, le cose indicate all'[articolo 10, comma 1](#), che siano opera di autore non più vivente e la cui esecuzione risalga ad oltre settanta anni, sono sottoposte alle disposizioni della PARTE SECONDA - TITOLO I – "Tutela fino a quando non sia stata effettuata la verifica di cui al comma 2.(come sostituito dall'art. 4, comma 16, legge n. 106 del 2011, poi così modificato dall'art. 1, comma 175, lettera c), legge n. 124 del 2017)";
- CONSIDERATO che verrà successivamente richiesta verifica di cui al comma 2 dell'art 12;
- ATTESO che nel caso di interventi su beni culturali o di valore paesaggistico, gli stessi devono essere autorizzati dall'autorità competente alla tutela del vincolo medesimo ai sensi dell'art. 21 e ss. del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42;
- ATTESA la necessità di provvedere ad acquisire preliminarmente nulla osta e sottoporre alla Soprintendenza competente lo stato delle opere e del fabbricato nel suo stato di fatto in cui attualmente trovasi, provvedendo a redigere apposita relazione specialistica a cura di tecnico competente;
- RILEVATO che, si rende necessario ricorrere all'affidamento di un incarico professionale di assistenza specialistica di supporto al RUP, ad un professionista esterno in possesso di idonea professionalità e nello specifico di essere in possesso di lauree in architettura;
- ATTESO che:
  - l'incarico in oggetto è qualificabile come attività di supporto all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - al fine di predisporre il relativo progetto è indispensabile ricorrere ad una figura professionale esperta in materia;

- VISTO l'art. 31 comma 8 del D. Lgs. nr. 50/2016, che testualmente recita: "Art. 31 – Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni. .... omissis ..... 8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a). ..... omissis ....."
- VISTO l'art. 24 comma 8 del D. Lgs. nr. 50/2016, che testualmente recita: "Art. 24 - Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici. .... omissis ..... 8. Il Ministro della giustizia, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, approva, con proprio decreto, da emanare entro e non oltre sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di cui al presente articolo e all'articolo 31, comma 8. I predetti corrispettivi possono essere utilizzati dalle stazioni appaltanti, ove motivatamente ritenuti adeguati quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 6."
- ATTO che il decreto di cui all'art. 24 comma 8 del D.Lgs. nr. 50/2016 è stato emanato con Decreto Ministeriale in data 17/06/2016;
- DATO ATTO che l'importo stimato del servizio da affidare è inferiore ad € 1.000,00 oltre iva e cassa di legge;
- ATTESO che, questo ufficio ha ritenuto opportuno provvedere ad inoltrare richiesta di offerta all'Arch. STEFANO GOVONI, con studio in Alghero (SS), Via Sassari n. 30, Piva 02631840903, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI CON IL N. 848;
- VISTA la documentazione prodotta dalla professionista in data 24.12.2018, Prot. 5375/2018;
- VISTA in particolare l'offerta, dell'importo complessivo pari ad € 1.000,00 oltre cassa 4% ed iva 22%, calcolato ai sensi del DM 17.06.2016, qualificato nella materia, finalizzata alla REDAZIONE DI RELAZIONE SPECIALISTICA sui lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIAEX CASELLO DI BONIFICA CAMPU GIAVESU";
- VISTO il Curriculum vitae e tutta la documentazione allegato alla proposta, come richiesta da questo ufficio, e dato atto che lo stesso risulta meritevole e certamente idoneo ad eseguire la prestazione richiesta;
- CONSIDERATO CHE:
  - o si può procedere all'affidamento diretto dell'incarico al Professionista che si è reso immediatamente disponibile all'esecuzione della prestazione;
  - o l'importo pattuito è da ritenersi congruo e la base di gara è stata individuata con le disposizioni di cui al DM 17/06/2016;
  - o sono soddisfatte le prescrizioni in materia di conferimento di incarichi e verificata l'esistenza dei presupposti di legittimità inerenti l'oggetto delle prestazioni, che corrispondono a competenze attribuite all'Ente;

- le prestazioni di cui al presente atto saranno regolate con contratto da formalizzare mediante scambio di lettera commerciale a mezzo di posta elettronica.
- per quanto non previsto dal presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;
- RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire è quello della "acquisizione relazione specialistica sui lavori eseguiti per gli interventi di ""MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA"" per acquisizione di nulla osta da parte della soprintendenza competente;
  - il contratto ha per oggetto l'esecuzione della prestazione sopra esposte e troverà esecuzione mediante scambio di lettera commerciale a mezzo di posta elettronica. Le clausole ritenute essenziali sono:
    - il beneficiario, individuato nel professionista, Arch. STEFANO GOVONI, CON STUDIO IN ALGHERO, VIA SASSARI N. 30, Piva 02631840903, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI CON IL N. 848, viene incaricato del servizio per l'importo della prestazione, fissato in € 1.268,00 complessivi ( inarcassa ( € 40,00) ed IVA (€ 228,00) compresi),
    - il pagamento sarà effettuato in unica soluzione, dietro presentazione di regolare fattura elettronica e liquidato con successivo atto;
    - la scelta del contraente è stata eseguita ai sensi art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs 50/2016.
- VISTO l'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, così come modificato dalla Legge n. 217 del 17 Dicembre 2010 e dalla Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4 del 7 Luglio 2011, recanti norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTE le linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs 50/2016 recanti " Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" emanate dall'ANAC ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14.09.2016;
- TENUTO CONTO che la spesa in oggetto è soggetta al regime dello "Split Payment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 introdotto dalla legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014, e, pertanto, in essa trova applicazione il meccanismo di "scissione dei pagamenti" con il conseguente versamento al cedente prestatore della fornitura del solo imponibile indicato in fattura al netto dell'imposta sul Valore Aggiunto (IVA), la quale è corrisposta all'erario direttamente dalla pubblica amministrazione beneficiaria della cessione/prestazione;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- PRESO ATTO CHE:
  - sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.;
  - è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del DPR 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi;

- nell'ambito del procedimento sono stati assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D.Lgs 33/2013;
- DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge nr. 136/2010, recante norme in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", all'intervento in oggetto è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **Z0E2661D1D**;
- ATTESA LA NECESSITA', di impegnare la somma complessiva di € 1.268,00 COMPRESIVO DI CASSA E IVA;
- ACCERTATA la disponibilità sui fondi assegnati;
- RITENUTO di dover provvedere in merito;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed in particolare l'art. 6 sui compiti del responsabile del procedimento;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

#### **D E T E R M I N A**

1. **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONFERIRE** incarico professionale All'Arch. STEFANO GOVONI, CON STUDIO IN ALGHERO, VIA SASSARI N. 30, Piva 02631840903, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI SASSARI CON IL N. 848, per il "**SERVIZIO** redazione di relazione specialistica sui lavori eseguiti per gli interventi di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA" al fine dell'acquisizione di apposito nulla osta da parte della soprintendenza competente ", CIG **Z0E2661D1D**, per l'importo complessivo pari ad € 1.000,00 oltre € 40,00 per cassa 4% ed € 228,00 per Iva 22%, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella sottostante;
3. **DI ATTRIBUIRE** al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, stabilendo di procedere all'aggiudicazione della stessa affidamento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs 18.04.2016 n. 50 alla ditta di cui sopra;
4. **DI PRENDERE ATTO** che, in attesa dell'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000156418);

5. **DI IMPUTARE** l'importo complessivo di **€ 1.268,00** in base al cronoprogramma della spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs n. 118/2001, così come modificato dal D.lgs n. 126/2004, nei seguenti termini:
- ANNO DI REGISTRAZIONE: **2018**;
- ANNO DI IMPUTAZIONE (ESIGIBILITÀ): **2018**;
- CAPITOLO DI IMPUTAZIONE: Cap. **2260/1 cod. 0106202**;
6. **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183 comma 9/bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;
7. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti conseguente alla suddetta spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
8. **DI DARE ATTO** sin d'ora che, a procedura conclusa, la ditta dovrà produrre documentazione fiscale (fattura) contenente l'indicazione dell'impegno di spesa e del CIG e CUP ove previsti per legge, e del codice IPA e degli altri elementi obbligatori per la fatturazione elettronica;
9. **DI DARE ALTRESÌ** atto che:
- la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, e per il parere di regolarità contributiva di cui all'art. 147/bis del D.Lgs 267, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
  - ai sensi dell'art. 6/bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
  - successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al DLgs 33/2013;
10. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
- il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di fornire all'Ente la prestazione meglio precisata nella premessa;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto nell'ambito delle procedure di cui all'art. 36 comma 2, lettera a) del Codice D.Lgs 50/2016;
11. **DI STABILIRE CHE** il professionista, incaricato al servizio, assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e ii.;
12. **CHE SI PROCEDERÀ** con successivo apposito atto alla rideterminazione del quadro economico progettuale con inserimento dell'opera complementare;
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali;
14. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it) →albo online.

**Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Arianna Virdis*

**II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

*Ing. Salvatore Masia*

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 948 del 24/12/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MASIA SALVATORE** in data **24/12/2018**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del Dlgs n. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla **Proposta n.ro 948 del 24/12/2018** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e dell'art. 183, comma 7, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa in relazione e alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di attuazione degli accertamenti di entrata vincolata.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2018	2	2260	1	1050	1	1.268,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ONIDA MASSIMO** **il 24/12/2018**.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 282**

Il 09/04/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **720 del 24/12/2018** con oggetto

**LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU" - AFFIDAMENTO Incarico professionale per stesura di RELAZIONE SPECIALISTICA AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 42/2004 - (C.I.G.) Z0E2661D1D.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **LACONI MASSIMO** il **09/04/2019**