



# COMUNE DI GIAVE

AREA TECNICA MANUTENTIVA - SUAP

## DETERMINAZIONE N. 133 del 24/12/2018

PROPOSTA N. 947 del 21/12/2018

**OGGETTO:** Lavori di “COMPLETAMENTO CENTRO ANIMAZIONE E VOLONTARIATO-STRALCIO DICEMBRE 2017” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 – LAVORI AGGIUNTIVI ECONOMIE DI PROGETTO. (CIG) Z752622994. aggiudicazione e impegno fondi.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50- Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) denominato “Codice”;
- VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50](#) (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- VISTO il D.P.R. 207/2010 “Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti”, chiamato “Regolamento”, per le parti ancora in vigore;
- VISTA la Deliberazione di C.C. n. 22 del 23.03.18 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020 e relativi allegati;
- ATTESO che con Decreto Sindacale n. 05 del 29.12.2017 il ruolo di Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva viene ricoperto dall'Ing. Masia Salvatore;
- RILEVATO che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'opera in oggetto viene svolto dall'Ing. Arianna Viridis a seguito di nomina con Determinazione n. 01 del 18.01.18;
- DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016.
- DATO ATTO CHE, in attesa dell'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del D.L. 18 Ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 ( codice AUSA 0000156418);
- VISTA La LEGGE REGIONALE 13 MARZO 2018, N. 8 recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale con deliberazione di G.R. n. 45/17 del 27.09.2017 ha approvato l'intesa per l'attribuzione degli spazi finanziari agli Enti locali, ASSEGNANDO al Comune di Giave la totalità degli spazi richiesti, per un importo di € 123.000,00.
- VISTA LA deliberazione di G.C. n. 96 del 03.10.2017 con qui è stata disposta l'applicazione dell'avanzo di amministrazione per gli interventi programmati nell'ambito degli spazi finanziari R.A.S, tra cui: “Lavori di COMPLETAMENTO CENTRO DI ANIMAZIONE E VOLONTARIATO POLIFUNZIONALE. STRALCIO DICEMBRE 2017 “ per un importo complessivo da destinarsi all'opera di € 66.448,00;
- DATO ATTO che le somme per esecuzione dei lavori e l'affidamento dell'incarico trovano copertura nel bilancio comunale di esercizio nel Cap. 2111/11;

- DATO ATTO che con DGM n. 122/2017 questa amministrazione ha approvato il progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO delle opere di che trattasi per un importo complessivo di € 66.448,00 di cui € 37.500,00 per lavori (di cui € 1.500,00 per Oneri della sicurezza) ed € 28.948,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- VISTA inoltre la Determinazione a contrarre relativamente alle modalità di esecuzione ed affidamento dei lavori n. 186 del 28/12/2017 Con la quale si provvedeva ad AVVIARE la procedura per la trattativa diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per i lavori di "LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO ANIMAZIONE E VOLONTARIATO-STRALCIO DICEMBRE 2017" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 – (CIG) Z7621843B4.", provvedendo ad inoltrare richiesta di preventivo a n. 05 operatori economici aderenti al bando "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale CAT. OG2";
- RICHIAMATA la Determinazione n. 31 del 02.05.2018 con cui si provvedeva ad APPROVARE il procedimento svolto per la trattativa diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per i lavori di "LAVORI DI "COMPLETAMENTO CENTRO ANIMAZIONE E VOLONTARIATO-STRALCIO DICEMBRE 2017" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 – (CIG) Z7621843B4" e AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta GPM Restauri srl, con sede in Pozzomaggiore (SS), Via Renzo Laconi n. 2, CF e Piva 02291720908, la quale ha offerto il ribasso del – 35,00% (meno trentacinque per cento) sull'importo posto a base di gara di € 36.000,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 23.400,00 oltre € 1.500,00 per Oneri della sicurezza, ed oltre IVA 10% per € 2.490,00;
- VISTO l'atto di Stipula Prot. N. 1754 del 03.05.2018 con cui venivano siglati i rapporti tra le parti regolante l'esecuzione dell'appalto stesso;
- VISTO il verbale di consegna dei lavori a firma della DL stipulato in data 07/05/2018 e dato atto che i lavori risultano iniziati in pari data;
- RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 38 del 24.05.2018 con cui si disponeva la liquidazione dell'importo di € 4.980,00 oltre Iva € 498,00, quale anticipazione contrattuale 20% prevista dall'Art. 35, comma 18;
- VISTO il verbale di sospensione dei lavori in data 17.05.2018;
- ATTESO che, in data 01.08.2018, con Determina n. 65 è stata approvata la variante delle opere di che trattasi redatta in data 05.07.2018 dallo stesso progettista e Direttore Lavori ed approvata dalla soprintendenza competente,
- ATTESO che i lavori hanno avuto regolare ripresa in data 06.08.2018;
- VISTA la Determinazione n. del 04.09.2018 con cui si approva e si liquida la Contabilità dei lavori fino al 1° SAL a tutto il 21.08.2018;
- ATTESO che con propria Determinazione n. 87 del 03/10/2018 si è provveduto ad approvare e liquidare la contabilità finale dei lavori principali;
- CONSIDERATO CHE alla chiusura dei lavori principali si è riscontrata una economia quantificata in complessivi € 15.883,00 e questa amministrazione intende provvedere ad effettuare alcune lavorazioni tendenti a risanare e consolidare dall'interno la muratura di confine con la proprietà privata adiacente;
- ATTESO che in data 09.10.2018, prot. 4094 è stata inoltrata comunicazione di richiesta nulla osta per l'esecuzione di tali opere alla soprintendenza competente per il territorio;
- EVIDENZIATO che la stessa ha comunicato, in data 24.10.2018, a mezzo mail che risulta necessario, per l'acquisizione del visto di competenza, provvedere a redigere apposito progetto, completo di sintetica relazione ed elaborati grafici che indichino quali superfici e strutture sono interessate dagli interventi;
- CONSIDERATO che a tal proposito è stato conferito incarico professionale in data 05.11.2018, con Determinazione n. 103;

- ATTESO che in data 07/11/2018, prot. 4482 a seguito della presentazione di tutti gli elaborati richiesti al professionista, questo ufficio ha provveduto ad inoltrare richiesta di nulla osta alla Soprintendenza di competenza ai sensi dell'art. 22 del Codice dei Beni culturali, Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
- VISTO il NULLA OSTA prot. 15011 del 04/12/2018, acquisito al protocollo dell'ente in data 05/12/2018 con prot. 4955 con cui viene espresso parere favorevole in merito alle opere di cui all'oggetto, con prescrizione del rispetto alle disposizioni già impartite in sede di approvazione del progetto principale;
- CONSIDERATO che in data 07/12/2018 è stata inoltrata, attraverso il Mercato Elettronico della pubblica amministrazione, all'interno del bando "Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale CAT. OG2", richiesta di trattativa diretta n. 739343 verso la Ditta GPM RESTAURI S.R.L.;
- CONSIDERATO che la su menzionata Ditta, nel termine prefissato per il 17/12/2018 ore 18.00, ha inoltrato la propria offerta, corredata di tutta la richiesta documentazione;
- VISTA in particolare l'offerta presentata dalla Ditta GPM RESTAURI SRL con sede in Pozzomaggiore la quale ha offerto un ribasso del -1,00% sull'importo a base di gara di € 9.500,00 e quindi per un importo di € 9.405,00 oltre OS e IVA;
- CONSIDERATO che al fine dell'aggiudicazione definitiva questo ufficio ha provveduto alla verifica della documentazione e del DURC e dato atto che i requisiti da possedere dai partecipanti alla gara in funzione della tipologia propria del concorrente, di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs 50/2016 sono stati autocertificati dal concorrente e tutta la documentazione risulta verificata periodicamente dal mercato elettronico;
- ATTESO che questo ufficio ha provveduto alla verifica del casellario giudiziale;
- CONSIDERATO che la ditta ha reso dichiarazione ai sensi della L. 136/2006 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ATTESA LA NECESSITA' di approvare tutta la procedura di gara ed addivenire all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 7 e D.Lgs. n. 50/2016;
- ATTESA la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori;
- ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento di aggiudicazione dei lavori in parola;
- ATTESA LA NECESSITA' di provvedere col presente atto a formalizzare l'impegno economico in favore dell'aggiudicatario dell'appalto in oggetto nel Capitolo del Bilancio Comunale di riferimento;
- TENUTO CONTO che l'appalto in oggetto è soggetto al regime dello "Split Paiment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 introdotto dalla legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014 e, pertanto, in essa trova applicazione il meccanismo di "scissione dei pagamenti" con il conseguente versamento al cedente prestatore della fornitura del solo imponibile indicato in fatto al netto dell'imposta sul Valore Aggiunto (IVA), la quale è corrisposta all'erario direttamente dalla pubblica amministrazione beneficiaria della cessione/prestazione;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- VISTI, in particolare, gli artt. 107, 109 (in materia di competenza all'adozione del presente atto) e 183 (in materia di effettuazione degli impegni di spesa) del D.Lgs. n. 267/00 e succ. modif.:
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire sul presente atto i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 147 Bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed in particolare l'art. 6 sui compiti del responsabile del procedimento;
- DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara **CIG: Z752622994**;

- DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri, ovvero attraverso stipula sul mercato elettronico della pubblica amministrazione su cui è stata impostata la procedura.

#### D E T E R M I N A

- **CHE** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della [Legge 7 agosto 1990, n. 241](#) e successive modificazioni ed integrazioni;
- **DI APPROVARE** il procedimento svolto per la trattativa diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per i lavori di “LAVORI DI COMPLETAMENTO CENTRO ANIMAZIONE E VOLONTARIATO-STALCIO DICEMBRE 2017” ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 – LAVORI AGGIUNTIVI ECONOMIE DI PROGETTO. (CIG) Z752622994..”, AVENDO PROVVEDUTO ad inoltrare richiesta di preventivo ad operatore economico aderente al bando “Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale CAT. OG2”;
- **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto dei lavori in oggetto alla ditta **GPM Restauri srl, con sede in Pozzomaggiore (SS), Via Renzo Laconi n. 2, CF e Piva 02291720908**, la quale ha offerto il ribasso del – 1,00% (meno unopercento) sull'importo posto a base di gara di € 9.500,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 9.405,00 oltre € 1.200,00 per Oneri della sicurezza, ed oltre IVA 10% per € 1.060,50;
- **Di APPROVARE** il quadro economico di spesa riformulato a seguito dell'aggiudicazione della gara, da cui risulta un risparmio d'asta pari ad **€ 104,50** compresa Iva di legge come di seguito indicato:

LAVORI	€ 9.405,00
O.S.	€ 1.200,00
<b>Totale CONTRATTO</b>	<b>€ 10.605,00</b>
IVA	€ 1.060,50
SPESE TECNICHE	€ 2.400,00
CASSA 4%	€ 96,00
IVA 22% SU ST	€ 549,12
ACCORDI BONARI	€ 321,00
IMPREVISTI	€ 532,00
INCENTIVO RUP	€ 214,00
<b>Totale SOMME a DISP. B)</b>	<b>€ 5.173,50</b>
ECONOMIE da RIBASSO (iva inclusa)	€ 104,50
<b>Totale A) + B)</b>	<b>€ 15.778,50</b>
<b>Importo di progetto</b>	<b>€ 15.883,00</b>

- **Di ASSUMERE**, pertanto, formale impegno di spesa per l'importo complessivo di € 11.665,00 al lordo dell'IVA e degli OS, per l'affidamento e l'esecuzione dell'appalto in oggetto in favore dell'impresa **GPM Restauri srl, con sede in Pozzomaggiore (SS), Via Renzo Laconi n. 2, CF e Piva 02291720908**, demandando al Servizio Finanziario la registrazione dell'impegno in applicazione del meccanismo di "Scissione dei Pagamenti" a valere sul Capitolo 2111/11 codice 2100401 PdC 2.02.01.09.019 del Bilancio comunale Conto Competenza.
- **DI DARE ATTO** sin d'ora che, a procedura conclusa, la ditta dovrà produrre documentazione fiscale (fattura) contenente l'indicazione dell'impegno di spesa e del CIG e CUP ove previsti per legge, e del codice IPA e degli altri elementi obbligatori per la fatturazione elettronica;
- **DI IMPUTARE** l'importo di € 15.883,00 in base al cronoprogramma della spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs n. 118/2001, così come modificato dal D.lgs n. 126/2004, nei seguenti termini:
  - a. ANNO DI REGISTRAZIONE: 2018;
  - b. ANNO DI IMPUTAZIONE (ESIGIBILITA'): 2018;
  - c. CAPITOLO DI IMPUTAZIONE: Capitolo 2111/11;
- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183 comma 9/bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
- **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti conseguente alla suddetta spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- **DI PROVVEDERE**, in funzione dell'intervenuta aggiudicazione dei lavori, alla formalizzazione degli impegni e prenotazioni di cui al quadro analitico che segue e secondo il cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, per complessivi euro 15.883,00:

Oggetto	Capitolo di spesa	Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Lavori Compresa IVA e O.S.	2111/11	Anno 2018	Euro 11.665,50
Accantonamento fondo incentivante - PRENOTAZIONE	2111/11	Anno 2018	Euro 214,50
Accantonamento accordi bonari - PRENOTAZIONE	2111/11	Anno 2018	Euro 321,00
Imprevisti - PRENOTAZIONE	2111/11	Anno 2018	Euro 532,88
Economie da ribasso d'asta - PRENOTAZIONE	2111/11	Anno 2018	Euro 104,00
Spese tecniche- GIA' IMPEGNATE	2111/11	Anno 2018	Euro 3.045,12
<b>TOTALE</b>			<b>Euro 15.883,00</b>

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali;
- **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- **DI PRENDERE ATTO** che, in attesa dell'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000156418);
- **In relazione** AI LAVORI ed al C.I.G. di riferimento attribuito col n. **Z752622994** di adempiere agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013

provvedendo ad inserire e/o aggiornare i dati relativi sul sito istituzionale di questo ente all'indirizzo [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it), nella sezione "Trasparenza";

- **Di DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali, nonché con la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it) →albo online.

## Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Arianna Viridis*

## Il Responsabile dei Servizi Tecnici

*Dott. Ing. Salvatore Masia*

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 947 del 21/12/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **MASIA SALVATORE** in data **24/12/2018**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del Dlgs n. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla **Proposta n.ro 947 del 21/12/2018** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e dell'art. 183, comma 7, del D.lgs n. 267/2000, la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa in relazione e alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di attuazione degli accertamenti di entrata vincolata.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2017	2	2111	11	1135	8	10.082,44
2017	2	2111	11	1135	9	1.293,20
2017	2	2111	11	1135	10	274,56
2017	2	2111	11	1135	11	15,30

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ONIDA MASSIMO** il **24/12/2018**.

## **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 279**

Il 09/04/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **719 del 24/12/2018** con oggetto

**Lavori di "COMPLETAMENTO CENTRO ANIMAZIONE E VOLONTARIATO-STRALCIO DICEMBRE 2017" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 – LAVORI AGGIUNTIVI ECONOMIE DI PROGETTO. (CIG) Z752622994. aggiudicazione e impegno fondi.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **LACONI MASSIMO** il **09/04/2019**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.