



COMUNE DI CIVITA D'ANTINO
(Provincia dell'Aquila)
SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINAZIONE N. 11 DEL 22/02/2022

OGGETTO: CUP F49J21018630005 □ CIG 9110250022 - project financing, per la gestione in concessione del servizio di pubblica illuminazione e annessi lavori di riqualificazione degli impianti del Comune di Civita. Determina a contrarre - approvazione atti di gar

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 01/05/2021, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 01/05/2021, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 17/06/2021, esecutiva, è stato approvato il Piano Risorse ed obiettivi 2021-2023;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno 24 dicembre 2021 che ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 al 31 marzo 2022;

VISTO e RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 18 del 23/12/2021, con cui alla sottoscritta Arch. Maria Antonietta Di Gianfilippo è stato conferito l'incarico per la posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

VISTI e RICHIAMATI:

- D. Lgs 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali" coordinato ed aggiornato al D.L. 2 marzo 2012, n. 16 (cd. Decreto Fiscale), pubblicato in G.U del 28 aprile 2012, n. 99 convertito nella Legge 44/2012 e successive modificazione ed integrazioni;
- Il D.Lgs 165 del 30/03/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 26/05/2021 con cui si dichiarava di pubblico interesse la proposta di Project Financing per la concessione della riqualificazione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione con fornitura di energia elettrica per la durata di anni 20, da realizzarsi mediante finanza di progetto (project - financing) ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, presentata dal Proponente Ditta HERA LUCE s.r.l. e si approvava il relativo progetto di fattibilità tecnico-economica;

CONSIDERATO che l'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 prevede che *"Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, anche se presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa"*

vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. Nel caso di strutture destinate alla nautica da diporto, il progetto di fattibilità deve definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori e del quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire, deve contenere uno studio con la descrizione del progetto e i dati necessari per individuare e valutare i principali effetti che il progetto può avere sull'ambiente e deve essere integrato con le specifiche richieste dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con propri decreti. Il piano economico-finanziario comprende l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile. La proposta è corredata dalle autodichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al comma 17, dalla cauzione di cui all'articolo 93, e dall'impegno a prestare una cauzione nella misura dell'importo di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione di gara. L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione. Se il proponente non apporta le modifiche richieste, la proposta non può essere valutata positivamente. Il progetto di fattibilità eventualmente modificato, qualora non sia già presente negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente, è inserito in tali strumenti di programmazione ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto, il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente. Nel bando l'amministrazione aggiudicatrice può chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti al progetto. Nel bando è specificato che il promotore può esercitare il diritto di prelazione. I concorrenti, compreso il promotore, devono essere in possesso dei requisiti di cui al comma 8, e presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché le eventuali varianti al progetto di fattibilità; si applicano i commi 4, 5, 6, 7 e 13. Se il promotore non risulta aggiudicatario, può esercitare, entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9. Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9. (comma così modificato dall'art. 8, comma 5, lettera d), della legge n. 120 del 2020)

CONSIDERATO che la proposta approvata è costituita dai seguenti documenti allegati alla citata deliberazione G.C. n. 20 del 26/05/2021:

- Progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dall'Ing. Alessandro Battistini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cesena al n. 2421/A per conto del proponente HERA LUCE s.r.l., e costituito da:
 - Relazione Illustrativa;
 - Relazione Tecnica;

- Capitolato Speciale d'Appalto
 - Prime indicazioni Piani della sicurezza;
 - Quadro Economico;
 - Calcolo sommario della spesa;
 - Classificazione illuminotecnica di progetto;
 - Planimetria stato di fatto;
 - Planimetria stato di fatto;
 - Planimetria stato di progetto;
 - Planimetria stato di progetto;
 - Temperatura di colore;
 - Bozza Convenzione;
 - Elenco delle definizioni;
 - Indicatori di performance;
 - Matrice dei rischi;
 - Metodologia di adeguamento e rivalutazione del canone;
 - Piano Economico Finanziario Asseverato;
- e della seguente documentazione;
- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti;
 - Certificazioni di qualità e attestazione SOA;
 - Documenti identità dei sottoscrittori;
 - Profilo del proponente e approccio metodologico;
 - Progetto di Gestione;
 - Dichiarazione relativa alle spese sostenute per la predisposizione della proposta
 - Dichiarazione cauzioni;
 - Cauzione provvisoria;
 - Meccanismo di rettifica corrispettivo

CONSIDERATO che la proposta era corredata della cauzione provvisoria del 2% (scontata del 50% per la presenza di certificazione ISO 9001 e dell'ulteriore 20% per la presenza di certificazione ISO 14001), sull'importo complessivo di € 1.770.500,00, polizza n. 460011738613 emessa da UNICREDIT Corporate & Investment Banking il 23/09/2020, dell'importo di €. 14.164,00, della dichiarazione di impegno a prestare cauzione nel caso di indizione di gara, della dichiarazione di possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico/economica, in atti;

DATO ATTO che, al fine di provvedere, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto Arch. Maria Antonietta Di Gianfilippo, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico dell'Ente;

Dato atto che l'oggetto è il seguente:

- servizio di manutenzione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale, la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti di illuminazione pubblica, nonché la fornitura di energia elettrica presentata da Gruppo HERA LUCE s.r.l.

Dato atto che i principali interventi previsti nella proposta della ditta HERA LUCE s.r.l. sono i seguenti:

- sostituzione degli attuali apparecchi illuminanti di tipo stradale con altri di caratteristiche analoghe dotati di tecnologia LED;
- sostituzione degli attuali apparecchi di arredo urbano (lanterne artistiche, sfere ecc.) con altri dotati di tecnologia LED;

- sostituzione degli attuali apparecchi di tipo proiettore con altri dotati di tecnologia LED;
- sostituzione dei quadri di alimentazione;
- fornitura e posa in opera di linee e cavidotti non più adeguati;
- sostituzione dei pali in condizioni di forte degrado qualora non siano possibili altri interventi per garantire la messa in sicurezza dell'impianto;
- interventi di verniciatura dei pali che ne necessitano;
- progettazione esecutiva ed esecuzione di tutti gli interventi
- manutenzione ordinaria e straordinaria di tutta l'infrastruttura della pubblica illuminazione comunale per un periodo di anni 20 secondo le prestazioni individuate nel capitolato di gestione
- remunerazione del concessionario: il canone a carico dell'Amministrazione Comunale ammonta, a €. 80.000,00 (oltre I.V.A.) (97.600,00) annui, così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO
	Euro
Spesa stimata per l'energia elettrica	Euro 13.242,00
Spesa stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa	Euro 19.339,00
Spesa per ammortamento lavori e spese tecniche iniziali	Euro 46.226,00
Importo TOT annuo a base di gara soggetto a ribasso d'asta	Euro 78.807,00
Ammortamento oneri della sicurezza per i lavori iniziali	Euro 798,00
Oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione	Euro 395,00
Importo TOT annuo oneri della sicurezza	Euro 1.193,00

PRESO ATTO che la Proposta di Project Financing sopra evidenziata permette di ridurre drasticamente i fabbisogni energetici per la fornitura di energia elettrica necessari per il completo funzionamento dell'impianto di illuminazione pubblica, riducendo i consumi complessivi di energia elettrica da 270.401 kWh a 108.097 kWh, con un risparmio di energia pari a 162.304 kWh;

CONSIDERATO che la proposta prevede un investimento complessivo di € 782.294,00 così suddiviso:

A1) Lavori a Misura di ristrutturazione	€ 526.950,00
A2) Stima dei costi per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 10.539,00

TOTALE IMPORTO LAVORI (A)	€. 537.489,00
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€. 526.950,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1) Incentivi per funzioni tecniche RUP	€. 13.437,00
B2) Spese per predisposizione offerta e progetto di fattibilità	€. 13.437,00
B3) Corrispettivi progettazione definitiva esclusa IVA	€. 10.750,00
B4) Corrispettivi progettazione esecutiva esclusa IVA	€. 13.437,00
B5) Corrispettivi Direzione Lavori esclusa IVA	€. 13.437,00
B6) Corrispettivi Contabilità esclusa IVA	€. 8.062,00
B7) Corrispettivi Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione esclusa IVA	€. 10.750,00
B8) Corrispettivi Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione esclusa IVA	€. 13.437,00
B9) Spese per analisi e collaudi	€. 6.987,00
B10) IVA lavori di ristrutturazione 22%	€. 115.929,00
B11) IVA su oneri per la sicurezza 22%	€. 2.319,00
B12) IVA su corrispettivi 22% (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9)	€. 22.822,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€. 244.805,00
TOTALE GENERALE (IVA ESCLUSA)	€. 641.244,00
TOTALE GENERALE Q.E. (IVA INCLUSA)	€. 782.294,00

Considerato che con delibera di C.C. n. 11 del 12/06/2021:

è stata approvata la relazione sull'affidamento del servizio di pubblica illuminazione e realizzazione dei relativi investimenti ai sensi dell'art. 34 comma 20 Legge conversione 221/2012, predisposta dal Responsabile del Settore Tecnico;

è stata recepita la proposta di affidamento in Concessione ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del servizio di manutenzione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale, la progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori di adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti di illuminazione pubblica, nonché la fornitura di energia elettrica presentata da Gruppo HERA LUCE s.r.l.

È stato confermato l'interesse pubblico della suindicata proposta di project financing pervenuta da Hera Luce srl con prot. N. 4256/2020 (come successivamente integrata) riconoscendone la fattibilità tecnico economica e la pubblica utilità per questa Amministrazione ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

È stato integrato il programma triennale delle OO.PP. 2021/2023 nonché l'elenco annuale 2021 adottati con delibera di G. C. n. 80 del 30/12/2020 nonché di integrare contestualmente il Dups 2021-2023.

CONSIDERATO che la Ditta HERA LUCE s.r.l è stata individuata quale Promotore dell'intervento di project financing sugli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Civita d'Antino;

CONSIDERATO che le offerte dovranno essere valutate col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, e che pertanto sono stabiliti i seguenti criteri di valutazione delle offerte riportati nel Disciplinare di Gara;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 nel bando di gara sarà specificato che il Promotore potrà esercitare il diritto di prelazione; se il Promotore non

risulterà aggiudicatario e non eserciterà la prelazione avrà diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9 del D. Lgs. 50/2016; mentre, se il Promotore eserciterà la prelazione, l'originario aggiudicatario avrà diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

Precisato, inoltre, che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia stata validamente espressa, ritenuta idonea e conveniente per l'amministrazione;
- trovano applicazione i commi 8, 9 e 14 dell'articolo 32 del Codice relativamente alla stipula del contratto; per le clausole contrattuali si rimanda agli allegati atti di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- la stipulazione del contratto sarà comunque subordinata al positivo esito della verifica di veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara;
- l'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, per 270 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta e nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla stazione appaltante medesima;
- gli oneri finanziari che discendono dalla procedura di cui si tratta sono stati previsti a bilancio al Cap. 895 (Spese fornitura E.E. e servizi connessi) del Redigendo Bilancio di previsione 2022/2024 – gestione competenze, secondo le regole dell'armonizzazione contabile e le indicazioni fornite dalla Commissione Arconet e da Eurostat.

RITENUTO precisare che l'intera procedura di gara verrà espletata in modalità telematica attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segem accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;

CONSIDERATO che l'importo a base di gara corrisponde al valore economico presunto della concessione, stimato in € 1.600.000,00 al netto di IVA;

VISTA la delibera dell'ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021"; per l'affidamento della concessione in oggetto risulta dovuto da parte della Stazione appaltante un contributo di € 600,00;

DATO ATTO che per la parte relativa ai lavori il RUP ha richiesto il relativo CUP che è il seguente: F49J21018630005;

DATO ATTO che il RUP ha provveduto a richiedere il codice identificativo della gara (CIG) mediante il sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG) attivato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione che è il seguente: CIG 911025002;

ATTESTANDO la regolarità amministrativa del procedimento di cui è responsabile;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.6-bis della L.241/1990 ss.mm.ii., relativamente al procedimento in argomento ed alla sua adozione, non si trova in situazione di conflitto d'interesse attuale né potenziale;

VISTI E RICHIAMATI:

-l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i. il quale prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

A tal fine viene indicato che:

a. il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è l'efficientamento, l'adeguamento e la riqualificazione della rete di illuminazione pubblica comunale;

b. il contratto di concessione da affidarsi ha per oggetto:

- o la gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione presenti nel territorio comunale di Civita d'Antino (AQ), compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Prestazione Principale);
- o la Progettazione, l'Esecuzione ed il Finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione (Prestazione Secondaria);

c. le clausole ritenute essenziali sono descritte nella proposta del Proponente approvata con Deliberazione G.C. n.20 del 26/05/2021 e nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente atto e che si approva;

d. le modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segen accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;

e. L'importo presunto della concessione è pari ad € 1.600.000,00. di cui € 23.860,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. di legge;

f. l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con i criteri di al disciplinare di gara;

g. nel bando di gara sarà specificato che il Promotore potrà esercitare il diritto di prelazione di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016;

h. Il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;

i. Per gli adempimenti di cui alla L. 136/2010, il CIG acquisito è: 911025002

Atteso che, nel rispetto dei principi normativi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento, si procederà alle seguenti pubblicazioni:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.)
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) V° Serie Speciale Contratti Pubblici
- su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a diffusione locale;
- sulla piattaforma telematica raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segem accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;
- sul sito dell'Osservatorio Regionale sui Contratti Pubblici della Regione Abruzzo /sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, Dipartimento per le infrastrutture, sistemi informatici e statistici, Direzione Generale per la regolarizzazione ed i contratti pubblici
- sul sito internet e all'Albo pretorio del Comune di Civita d'Antino

Ritenuto, quindi:

- di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento della concessione in oggetto con le

modalità ed il criterio di aggiudicazione indicati nel disciplinare di gara;

- di approvare l'allegata documentazione di gara (che forma parte integrante e sostanziale del

presente atto) costituita dai seguenti allegati così come di seguito descritti;

- **Bando di gara;**
 - **Disciplinare di gara;**
 - **Capitolato Speciale, Descrittivo e Prestazionale;**
 - **Domanda di ammissione alla gara;**
 - **Dichiarazione Impresa Ausiliaria;**
 - **Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);**
 - **Dichiarazione di presa visione dei luoghi;**
 - **Offerta economica,**
- di dare atto che a base dell'offerta si pone il progetto di fattibilità tecnica economica approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 26/05/2021.

Dato atto che a corredo della documentazione di gara saranno pubblicati altresì i documenti sotto indicati:

1.Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

2.Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Civita d'Antino adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2014;

DICHIARATO, di non essere in posizione di conflitto di interesse con l'Impresa promotrice del presente project-financing e, ai sensi dell'art. 14 c. 2 del D.P.R. 62/2013, di non aver stipulato con l'Impresa promotrice del presente project-financing contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente la data del presente atto, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'articolo 1342 del codice civile;

CONSIDERATO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Leg.vo n. 267/2000, e che allo stesso verrà data altresì adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per la durata di giorni quindici consecutivi,

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di avviare il procedimento per l'affidamento della concessione, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, di efficientamento del sistema di illuminazione pubblica comunale;
- 3) di adottare il presente atto quale determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 specificando quanto segue:
 - a. il fine che si intende perseguire, attraverso il contratto è l'efficientamento, l'adeguamento e la riqualificazione della rete di illuminazione pubblica comunale;
 - b. il contratto di concessione da affidarsi ha per oggetto:
 - o la gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione presenti nel territorio comunale di Civita d'Antino (AQ), compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Prestazione Principale);
 - o la Progettazione, l'Esecuzione ed il Finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione (Prestazione Secondaria);
 - c. le clausole ritenute essenziali sono descritte nella proposta del Proponente approvata con Deliberazione G.C. n.20 del 26/05/2021 e nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente atto e che si approva;
 - d. le modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segen accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;
 - e. L'importo presunto della concessione è pari ad € 1.600.000,00. di cui € 23.860,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. di legge;
 - f. l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con i criteri di cui al disciplinare di gara;
 - g. nel bando di gara sarà specificato che il Promotore potrà esercitare il diritto di prelazione di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016;
 - h. Il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa;
 - i. Per gli adempimenti di cui alla L. 136/2010, il CIG 911025002;
- 4) di disporre che la modalità di scelta del contraente sia la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segen accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei

fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;

5) DI APPROVARE gli atti di gara composti dai seguenti allegati così come di seguito descritti;

- **Bando di gara;**
- **Disciplinare di gara;**
- **Capitolato Speciale, Descrittivo e Prestazionale;**
- **Domanda di ammissione alla gara;**
- **Dichiarazione Impresa Ausiliaria;**
- **Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);**
- **Dichiarazione di presa visione dei luoghi;**
- **Offerta economica,**

predisposti dal competente Servizio Tecnico per l'affidamento del contratto di concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione del Comune di Civita d'Antino (AQ), relativo alla procedura di gara aperta di "Finanza di Progetto" ai sensi degli artt. 180 e 183, comma 15 del D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) di precisare che, secondo quanto stabilito dall'art. 183, comma 2, del Codice, viene messo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione della Giunta comunale n 20 del 26/05/2021;

7) di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta validamente espressa, idonea e conveniente per l'Amministrazione comunale;

8) di provvedere alle pubblicazioni prescritte dalla legge, (trasmissione alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), su n. 1 quotidiani a diffusione nazionale e n. 1 quotidiani a maggiore diffusione locale, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, Dipartimento per le infrastrutture, sistemi informativi e statistici, Direzione Generale per la regolarizzazione ed i contratti pubblici, all'Albo pretorio on line e nel sito web del Comune di Civita d'Antino);

9) di precisare che l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_segem accessibile dalla Home page del sito di SEGEN SpA – ACQUISTI TELEMATICI dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori del Comune di Civita d'Antino (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4;

10) di precisare inoltre che l'individuazione del soggetto affidatario della concessione sarà demandata ad apposita Commissione giudicatrice, ai sensi degli articoli 77 e 216 del Codice dei contratti pubblici composta da esperti nel settore oggetto del contratto;

11) di precisare che:

- sulla base di quanto stimato preliminarmente nel piano economico-finanziario integrante lo Studio di fattibilità, il valore stimato della concessione è pari a complessivi € 1.600.000,00 IVA esclusa, per i 20 anni proposti di durata del contratto posti a base di gara;

• l'ammontare complessivo degli investimenti proposti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica ammonta a € 641.244,00, oltre all'Iva, per complessivi € 782.294,00, come da quadro economico complessivo specificato nel Documento denominato "Quadro economico dell'investimento" facente parte dello studio di fattibilità.

12) di dare atto che gli oneri finanziari che discendono dalla procedura di cui si tratta sono stati previsti a bilancio al cap. 895 (Spese fornitura E.E. e servizi connessi) del redigendo Bilancio di previsione 2022/2024 – gestione competenze secondo le regole dell'armonizzazione contabile e le indicazioni fornite dalla Commissione Arconet e da Eurostat.;

13) di dare atto che con ulteriore provvedimento si procederà all'impegno di spesa per pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), su n. 1 quotidiani a diffusione nazionale e n. 1 quotidiani a maggiore diffusione locale e per la liquidazione del contributo anac;

14) di dare atto che la seguente determinazione assume valore anche negoziale per cui il contraente aggiudicatario del servizio in argomento dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 impegnandosi ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare all'Amministrazione entro 7 giorni dall'accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso; tutte le transazioni dovranno esser eseguite nel conto corrente in argomento a pena di nullità della determina di aggiudicazione, con risoluzione immediata della stessa aggiudicazione;

15) di dare atto che, ai sensi della Legge 241/90, responsabile del procedimento è il Funzionario Tecnico Arch. Di Gianfilippo Maria Antonietta;

16) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, alla proposta **n.ro 46 del 22/02/2022** esprime visto **FAVOREVOLE**.

CIVITA D'ANTINO, li 22/02/2022

Il Responsabile del Servizio

F.to Arch. DI GIANFILIPPO MARIA ANTONIETTA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, alla Proposta **n.ro 46 del 22/02/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

CIVITA D'ANTINO, li 23/02/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to SULPIZIO MARIO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 74

Il 23/02/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **31 del 23/02/2022** con oggetto:

CUP F49J21018630005 □ CIG 9110250022 - project financing, per la gestione in concessione del servizio di pubblica illuminazione e annessi lavori di riqualificazione degli impianti del Comune di Civita. Determina a contrarre - approvazione atti di gar

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Arch. DI GIANFILIPPO MARIA ANTONIETTA** il **23/02/2022**.